



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΕΓΣΑ '87

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	315864.54	4237279.68
2	315858.36	4237281.07
3	315854.14	4237282.40
4	315849.68	4237283.19
5	315843.91	4237284.21
6	315843.32	4237291.63
7	315842.87	4237295.70
8	315842.84	4237300.21
9	315842.70	4237305.47
10	315842.55	4237310.39
11	315842.55	4237310.39
12	315853.49	4237309.66
13	315862.82	4237307.88
14	315875.33	4237305.37
15	315872.42	4237297.64
16	315868.31	4237288.08
17	315867.76	4237286.65
ST1	315863.35	4237281.29
ST2	315842.31	4237282.74
ST3	315851.69	4237303.26

1. ΕΜΒΑΔΑ
 α) ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (1,2,3,4,.....,17,1)-E=738.95μ2
 ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:
 α) ΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΙΝΑΙ ΕΝΤΑΓΜΕΝΟ ΣΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΕΓΣΑ '87
 β) ΟΙ ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΑ ΕΜΒΑΔΑ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΙΣ ΣΥΝ/ΜΕΣ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ
 γ) Η ΕΞΑΡΤΗΤΗ ΑΠΟ ΤΟ ΕΡΓΑ '87 ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΣΥΣΤΗΜΑ GPS ΚΑΝΟΝΤΑΣ ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΥ-ΝΕΡΟΣ

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΙΤΙΤΣΑΣ-Δ. ΠΑΤΡΕΩΝ (ΦΕΚ 1003/12-10-87)
 ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΑΧΑΪΑΣ Χ 11966/12-10-87
 ΟΡΙΘΜΕΝΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΕ ΑΚΤΙΝΑ 800μ ΑΠΟ ΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΙΤΙΤΣΑΣ: Ι.Ν. ΑΓ. ΤΑΔΙΑΡΧΩΝ
 ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΚΑΤΩ ΤΩΝ 2000 ΚΑΤΟΙΚΩΝ, Π.Δ.24-4-85(ΦΕΚ181Δ/3-5-85)
 ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟ: 500μ2 (ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ ΜΕ ΟΠΟΙΟ ΕΜΒΑΔΟ ΕΙΧΑΝ ΣΤΙΣ 3-5-85)
 ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΟ: 10μ ΓΙΑ Ε<500μ2-15μ ΓΙΑ Ε>500μ2 (ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ ΟΠΟΙΟ ΠΡΟΣΩΠΟ ΕΙΧΑΝ ΣΤΙΣ 4-11-2011)
 ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 60%
 ΔΟΜΗΣΗ
 α) ΓΙΑ Ε>700μ2 - ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΟΜΗΣΗ: 400μ2
 β) ΓΙΑ 200μ2<Ε<700μ2 - ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΟΜΗΣΗ: 240μ2 & 40μ2 ΠΑΤΑΡΙ
 γ) ΓΙΑ Ε<200μ2 - ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 1
 ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ: 7.50μ+2.00μ ΣΤΕΓΗ
 ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ: 2.50μ

3. ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ
 ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΥΠΟΔΕΙΧΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΟΡΘΑ ΥΛΟΠΟΙΗΜΕΝΑ
 ΟΙ ΔΗΛΩΝ

4. ΥΠΕΥΘΗΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77
 Ο ΚΑΤΩΘΙ ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ Η ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ(1,2,3,4,.....,17,1)-E=738.95μ2 ΕΥΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΙΤΙΤΣΑΣ -Δ.ΠΑΤΡΕΩΝ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΑ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ ΚΑΙ ΘΑ ΚΑΤΑΣΤΕΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΗ ΟΤΑΝ ΑΠΟΚΤΗΣΕΙ ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟ ΠΛΑΤΟΥΣ 4μ(ΕΛΑΧΙΣΤΟ) ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ
 Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΝΤΖΑΡΗΣ ΙΩΑΝ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
 ΔΙΠΛ.ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ι.ΒΛΑΧΟΥ 1 - ΤΗΛ.2610329588

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ-ΙΩΑΝΝΗΣ-ΑΝΔΡΕΑΣ ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΡΓΟ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

ΘΕΣΗ ΠΙΤΙΤΣΑ-Τ.Κ.ΠΙΤΙΤΣΑΣ-Δ.ΠΑΤΡΕΩΝ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΚΑΝΤΖΑΡΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΟΛ. ΜΗΧ.

Θ Ε Μ Α **ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ**
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ **A1**

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2013

ΥΠΟΓΡΑΦΗ-ΣΦΡΑΓΙΔΑ **ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ**

ΚΑΝΤΖΑΡΗΣ ΙΩΑΝ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
 ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΤΡΩΝ
 ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 90084
 Ι. ΒΛΑΧΟΥ 1 - ΠΑΤΡΑ - ΤΗΛ. 2610.329.588
 Α.Φ.Μ. 068458652 - Δ.Ο.Υ. Β' ΠΑΤΡΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
 ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΙΑΣ
 ΣΧΟΛΗ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ

ΘΕΩΡΗΣΗ
 Σύμφωνα με το αρθρ. 1652α3, 19749
 έγγραφη ραφ του οποίου αναφέρεται
 αναπόσπαστο μέρος.
 Πάτρα 02.12.2013
 Ο Δεσφρ
 ΣΤΑΥΡΟΣ ΒΑΡΒΑΤΕΟΥΑΚ
 Δεσφρ