



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Ν. ΑΙΓΑΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ
Ταχ. Δ/ση : Γ. Μάρου 2
Κτίριο Δ.Ο.Υ. Ρόδου – 85100 Ρόδος
Πληροφ.: Μπαλατσούκα Αικ.
Τηλέφωνο : 2241043686

Ρόδος 22 - 12 - 2003

Αριθ. Πρωτ.: 7744

ΠΡΑΞΗ

Χαρακτηρισμού έκτασης
(Κ.Μ. 2625 γαιών Κω - Εξοχή)

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη :

- 1.- Τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 998/79 "περί προστασίας των δισών κ.λ.π. (ΦΕΚ 289 Τ. Α 29-12-79) και τις διατάξεις του Π.Δ. 1213/81" περί αναδιαρθρώσεως κ.λ.π.
- 2.- Την από 31-10-03 αίτηση του **Ανγούλα Κων/νου του Μιχαήλ** κατοίκου Κω κ.λ.π. δικαιολογητικά από τα οποία προκύπτει το έννομο συμφέρον.
- 3.- Τα σχετικά έγγραφα : α) Την **818/14-11-03** εισήγηση και έκθεση αυτοψίας του δασοπόνου της υπηρεσίας μας **Θεμιστοκλή Σεκαρά** καθώς και το σχεδιάγραμμα με κλιμ. **1:2000** του Κτηματολογίου Κω - Λέρου στο οποίο απεικονίστηκε από τον ίδιο η βλάστηση και συνόδευει την παραπάνω έκθεση αυτοψίας και το οποίο θεωρήθηκε, επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας πράξης χαρακτηρισμού.
- 4.- Τα περιεχόμενα τον πιο πάνω εγγράφων από τα οποία προκύπτει :
Ότι ολόκληρη η Κ.Μ. 2625 γαιών Κω - Εξοχή εμβαδού **5.363** τ.μ. που στο σχετικό σχεδιάγραμμα προσδιορίζεται με τα στοιχεία (...-...) αποτελεί **γεωργική χέρσα έκταση με ετήσια πώδη βλάστηση και αγριοκαλαμιές. Φύονται επίσης ένα κυπαρίσσι και ένας φίκος, ενώ στο δυτικό όριο της έκτασης φύονται σε σειρά μερικά αρμυρίκια πλάτους μέχρι δέκα (10) μέτρων και χαρακτηρίζεται γεωργική,** (άρθρο 3, παρ. 6α, Ν. 998/79).

Χαρακτηρίζουμε

- 1.- Την Κ.Μ. 2625 γαιών Κω - Εξοχή εμβαδού **5.363** τ.μ. που στο σχετικό σχεδιάγραμμα προσδιορίζεται με τα στοιχεία (...-...) ως **γεωργική έκταση** κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 6α Ν. 998/79 .
- 2.- Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14 παρ. 3 του Ν. 998/79 κατά της πράξης μας αυτής επιτρέπονται Αντιρρήσεις του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου και παντός άλλου φυσικού ή Νομικού προσώπου που έχει έννομο συμφέρον.
Οι αντιρρήσεις προβάλλονται σε διάστημα δύο μηνών από της κοινοποιήσεως ή εφόσον δεν συντρέχει λόγος κοινοποίησης από της δημοσίευσής στον ημερήσιο τύπο, ενώπιον των Επιτροπών Επιδιώσεως Δασικών Αμφισβητήσεων που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 3 του Ν. 998 / 79 .
- 3.- Ο **Δήμος Κω** παρακαλούμε να αναρτήσει την πράξη μας αυτή για ένα μήνα στην πινακίδα ανακοινώσεων και να μας στείλει το σχετικό αποδεικτικό δημοσίευσής.

- 4.- Ο Δασοφύλακας **Τσιώλης Αναστάσιος** παρακαλείται να επιδώσει αντίγραφο της πράξης στον ενδιαφερόμενο που αναφέρεται πιο πάνω και να μας στείλει τα σχετικά αποδεικτικά επίδοσης.
- 5.- Περίληψη της πράξης μας αυτής να δημοσιευτεί σε δύο (2) τοπικές εφημερίδες που εκδίδονται στην έδρα του Νομού.
- 6.- Οι έννομες συνέπειες ως προς το χαρακτηρισμό έκτασης , ως δασικής ή μη, επέρχονται μόνο από την τήρηση όλων των διατυπώσεων δημοσιότητας, του ενδιαφερομένου ιδιώτη δυναμένου να επισπεύσει ο ίδιος τις διατυπώσεις δημοσιότητας και να γνωστοποιήσει τις πράξεις δημοσιότητας στην αρμόδια Δασική αρχή (1038/88 ΣΤΕ).
- 7.- Η παρούσα πράξη χαρακτηρισμού δεν υποκαθιστά τυχόν απαιτούμενες εγκρίσεις από άλλες Υπηρεσίες (Πολεοδομία, Αρχαιολογική Υπηρεσία κ.λ.π.) για την αλλοίωση της μορφολογίας του εδάφους.
- 8.- Με την παρούσα πράξη δεν θίγονται εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή ιδιωτών και αυτή δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

- 1) Δασονομείο Κω
- 2) Δασοφύλακα **Τσιώλη Αναστάσιο**
- 3) Δήμο Κω
- 4) Ενδιαφερόμενο **Ανγούλα Κων/νου του Μιχαήλ κάτ. Κω - Ελευθ. Βενιζέλου 77 (τηλ.: 2242023030, 6945997320)**
- 5) Πολεοδομικό Γραφείο Κω
- 6) Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου Γενική Δ/ση Περιφέρειας (οδός Επτανήσου 35) Ερμούπολη - Σύρος Τ.Κ.: 84 100

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ

Φίλιππος Κονίτης
Δασολόγος με βαθμό Δ/ντή