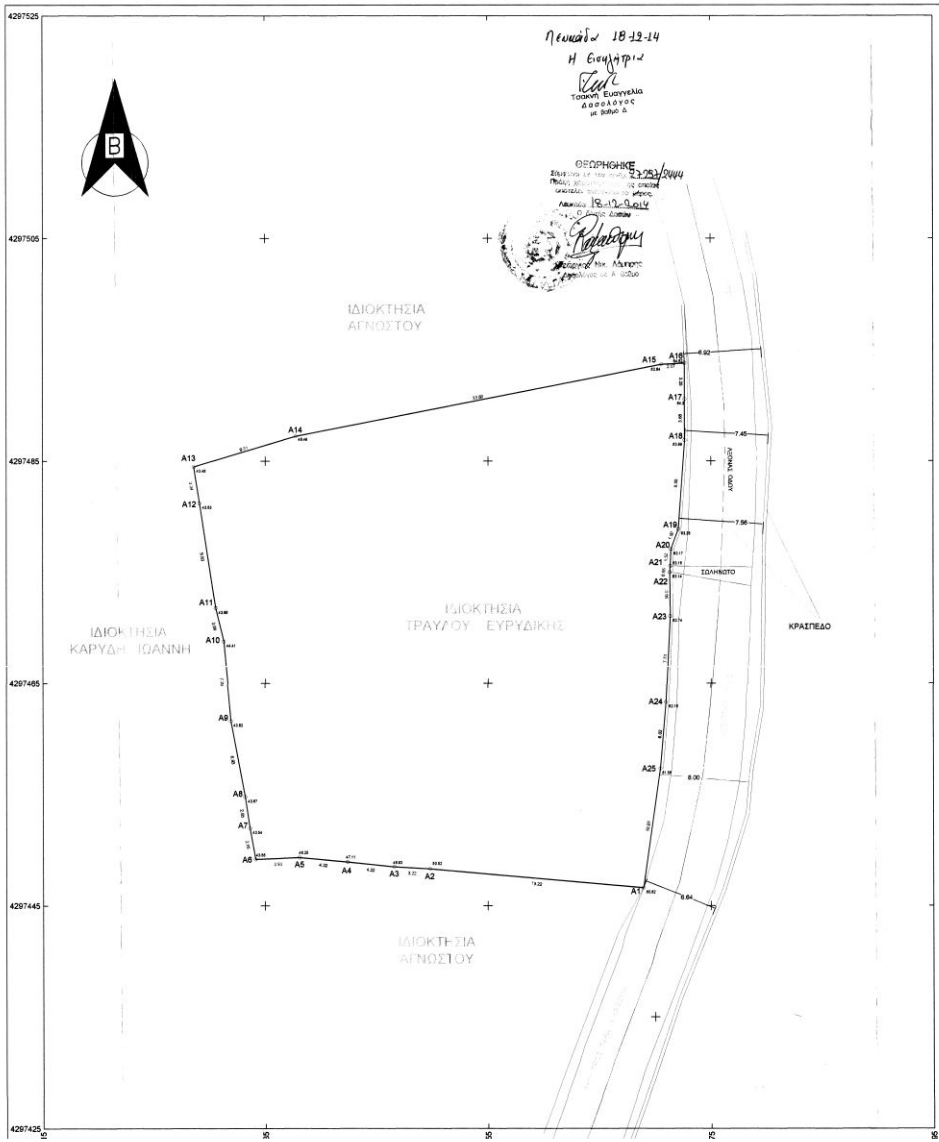
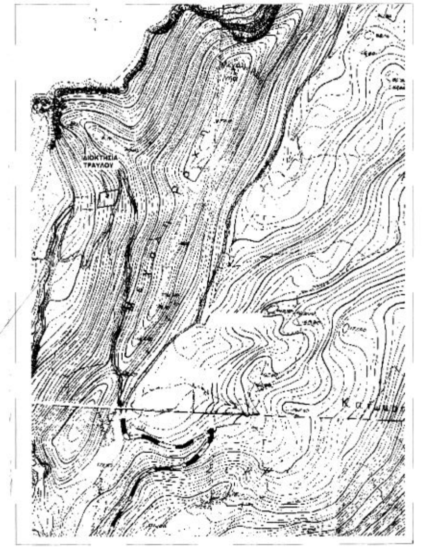
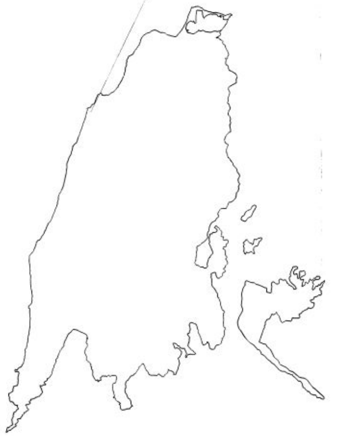


Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του Α1,Α2,Α3..............
Εμβαδόν τεμαχίου = 1667.47 τ.μ. - Περίμετρος = 163.26 μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
A1	204768.950	4297446.611	----
A2	204749.804	4297448.302	A1 - A2: 19.22
A3	204746.588	4297448.487	A2 - A3: 3.22
A4	204742.392	4297448.928	A3 - A4: 4.22
A5	204738.088	4297449.332	A4 - A5: 4.32
A6	204734.163	4297449.159	A5 - A6: 3.93
A7	204733.648	4297451.959	A6 - A7: 2.85
A8	204733.228	4297454.780	A7 - A8: 2.85
A9	204731.950	4297461.595	A8 - A9: 6.93
A10	204731.288	4297468.767	A9 - A10: 7.20
A11	204730.569	4297471.769	A10 - A11: 3.09
A12	204729.125	4297481.188	A11 - A12: 9.53
A13	204728.611	4297484.488	A12 - A13: 3.34
A14	204737.717	4297487.237	A13 - A14: 9.51
A15	204770.593	4297493.687	A14 - A15: 33.50
A16	204772.659	4297493.803	A15 - A16: 2.07
A17	204772.672	4297490.555	A16 - A17: 3.25
A18	204772.665	4297486.876	A17 - A18: 3.68
A19	204772.092	4297478.849	A18 - A19: 8.05
A20	204771.429	4297477.049	A19 - A20: 1.92
A21	204771.369	4297475.534	A20 - A21: 1.52
A22	204771.326	4297474.985	A21 - A22: 0.55
A23	204771.356	4297471.032	A22 - A23: 3.95
A24	204770.976	4297463.315	A23 - A24: 7.73
A25	204770.470	4297457.315	A24 - A25: 6.02
A1	204768.950	4297446.611	A25 - A1: 10.81



ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΤΡΑΥΛΟΥ



ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

(Ν. 651/77 & 1337/83)

Το αγροτεμάχιο που περιγράφεται από τα στοιχεία (1) = **Α1-Α2-Α3-...-Α24-Α25-Α1 εκτάσεως 1667.47 μ2**, ιδιοκτησίας ΕΥΡΥΔΙΚΗΣ ΤΡΑΥΛΟΥ, ευρίσκεται στην ειδική θέση «Κάθισμα», εκτός οικισμού Καλαμιτσίου, της δημοτικής ενότητας Λευκάδας του Δήμου Λευκάδας και είναι ΜΗ άρτιο και ΜΗ οικοδομήσιμο σύμφωνα με το Π.Δ. 24 / 31-5-85 Φ.Ε.Κ. 270 Δ που καθορίζει τους όρους δόμησης στις εκτός σχεδίου περιοχές.

Από την προαναφερόμενη ιδιοκτησία δεν διέρχονται ρέματα, και καλώδια υψηλής τάσης.
Επίσης, απέχει από τη θάλασσα πάνω από 200,00μ. και πάνω από 500,00μ. από τα όρια των οικισμών Αγίου Νικήτα και Καλαμιτσίου

Δεν οφείλεται εισφορά γης και χρήματος.
Δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν. 1337 / 83 περί εισφορών

Η αποτύπωση της ιδιοκτησίας, πραγματοποιήθηκε με GPS διπλής συχνότητας και είναι πλήρως ενταγμένη στο κρατικό σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ '87.

Συντελεστής κλίμακας γραμμικής παραμόρφωσης περιοχής : K = 1.000673145
Για τον υπολογισμό των εμβαδών χρησιμοποιείται ο τύπος : E = Σ(Xv-Xv-1) * (Yv+Yv-1)/2

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑΣ

Τα όρια του αγροτεμαχίου που παρουσιάζονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, εδείχθησαν από εμένα, την ιδιοκτήτρια, είναι τα ορθά, είναι υλοποιημένα στο έδαφος και φέρω την αποκλειστική ευθύνη αυτών.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. 24 / 31 – 5 –1985 ΦΕΚ 270 Δ'
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ : 4000,00 μ2 κατά παρέκκλιση οικόπεδα που υφίστανται κατά την 12-11-62 ημέρα δημοσίευσης του 24-10-62 β. δ/τος Φ.Ε.Κ. 142 Δ' και έχει :
Ελάχιστο πρόσωπο 10,0 μ – ελάχιστο βάθος 15,0 μ – ελάχιστο εμβαδόν 750,00 μ2
ΚΑΛΥΨΗ : 10 %
ΔΟΜΗΣΗ : επιφάνεια οικοδομής =100+((E-750) / 9)
ΥΨΟΣ : 7,50 μ + 1,20 μ (στέγη)
Απόσταση από άξονα επαρχιακή οδού : 15,0 μ
Απόσταση από όρια : 2,5 μ
Απόσταση από Αιγιαλό : > 30,0μ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ
ΖΩΗΣ ΜΙΚΡΩΝΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
Μελά 50, Λευκάδα
Τηλ. (26450) - 23220, 26777, Φαξ 2645 0 29112

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΤΡΑΥΛΟΥ ΕΥΡΙΔΙΚΗ

ΕΡΓΟ

ΘΕΣΗ: "ΚΑΘΙΣΜΑ" ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΛΑΜΙΤΣΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ - ΔΗΜΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: T1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2014

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΖΩΗΣ ΜΙΚΡΩΝΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Μ. 32525
ΔΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ