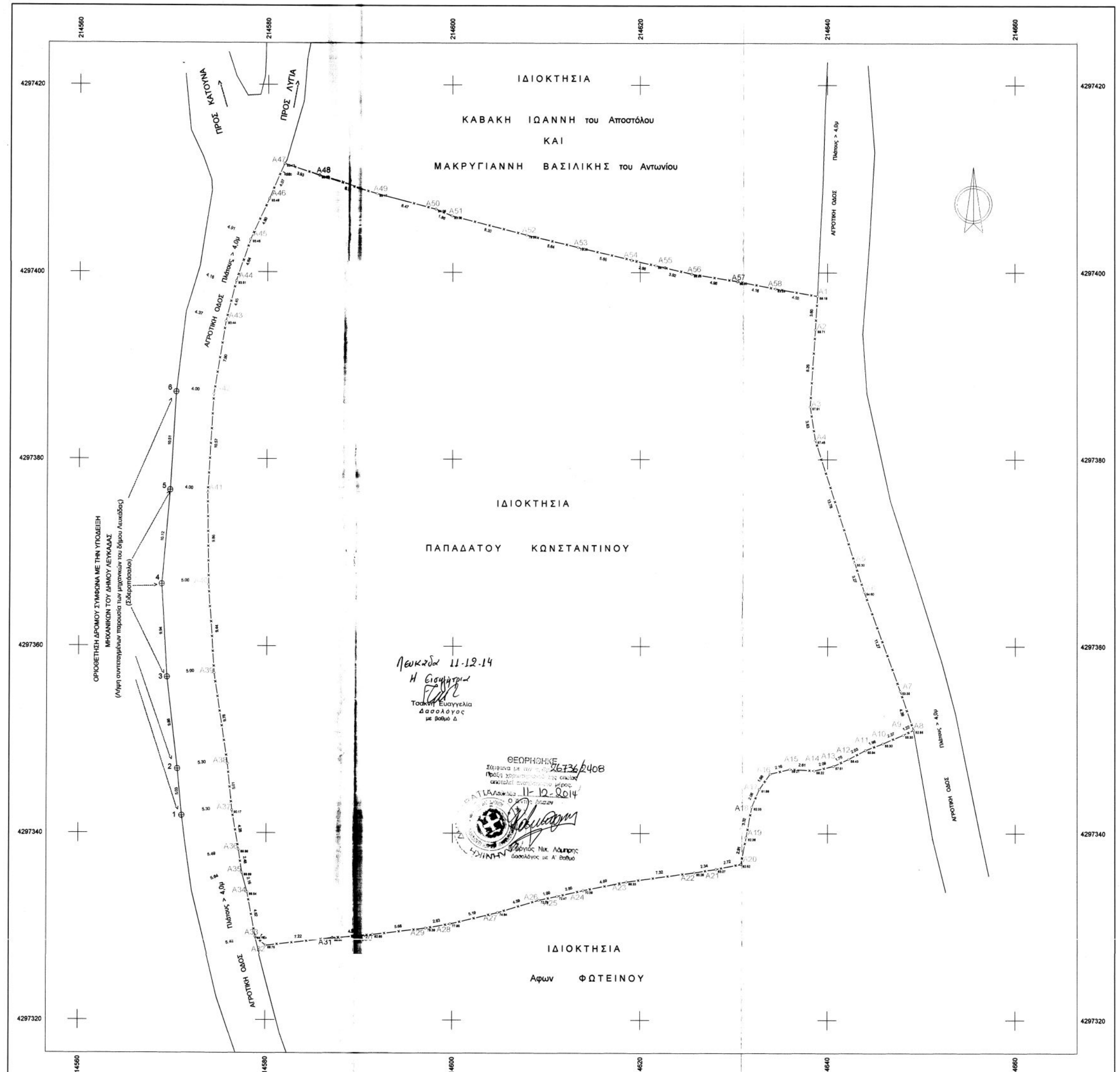
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΚΑΒΑΚΗ ΙΩΑΝΝΗ του Αποστόλου
ΚΑΙ
ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ του Αντωνίου
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΠΑΠΑΔΑΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
Αφων ΦΩΤΕΙΝΟΥ
ΠΡΟΣ ΚΑΤΟΥΝΑ
ΠΡΟΣ ΛΥΓΙΑ
ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
Πλάτους > 4,0μ
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΔΡΟΜΟΥ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠΟΔΕΙΞΗ
ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
(Λήψη συντεταγμένων παρουσία των μηχανικών του δήμου Λευκάδας)
(Σιδεροπάσαλοι)
1
2
3
4
5
6
A1
A2
A3
A4
A5
A6
A7
A8
A9
A10
A11
A12
A13
A14
A15
A16
A17
A18
A19
A20
A21
A22
A23
A24
A25
A26
A27
A28
A29
A30
A31
A32
A33
A34
A35
A36
A37
A38
A39
A40
A41
A42
A43
A44
A45
A46
A47
A48
A49
A50
A51
A52
A53
A54
A55
A56
A57
A58
4297420
4297400
4297380
4297360
4297340
4297320
214560
214580
214600
214620
214640
214660

Λευκάδα 11-12-14
Η Εισηγήτρια
Τσακνή Ευαγγελία
Δασολόγος
με βαθμό Δ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σύμφωνα με την 26736/2408
Πράξη χαρακτηρισμού της οποίας
αποτελεί αναπόσπαστο μέρος.
Λευκάδα 11-12-2014
Ο Δ/ντής Δασών
Γεώργιος Νικ. Λάμπρης
Δασολόγος με Α' Βαθμό

VERM © A. & H. ΜΩΚΟΣ Ο.Ε. - Σ/Α: FC6A-EFFF-8634-CF32
Y:\VermDat5\ΛΥΓΙΑ__ΕΓΣΑ_87\ΠΑΠΑΔΑΤΟΣΚΩΣΤΑΣ_1\ΣΧΕΔΙΑ\T1_PLATOS_DROMOY_E200_T_1.WPF

Συντεταγμένες ορίων

Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
1	214571.048	4297341.852	2	214570.577	4297346.856	3	214569.444	4297356.654
4	214568.863	4297366.580	5	214569.739	4297376.657	6	214570.352	4297387.148
A1	214638.920	4297397.490	A2	214638.690	4297393.899	A3	214638.140	4297385.660
A4	214638.690	4297382.070	A5	214642.892	4297368.945	A6	214643.890	4297365.830
A7	214647.730	4297355.230	A8	214649.150	4297351.072	A9	214648.047	4297350.554
A10	214645.870	4297349.628	A11	214644.025	4297348.911	A12	214642.229	4297347.958
A13	214640.610	4297347.211	A14	214638.577	4297346.728	A15	214635.975	4297346.877
A16	214633.872	4297346.365	A17	214632.732	4297344.752	A18	214631.919	4297342.834
A19	214631.315	4297339.566	A20	214630.735	4297336.714	A21	214628.066	4297336.169
A22	214625.749	4297335.809	A23	214618.501	4297334.808	A24	214613.905	4297333.890
A25	214611.127	4297333.258	A26	214609.177	4297332.848	A27	214604.781	4297331.526
A28	214599.733	4297330.307	A29	214597.141	4297329.843	A30	214591.503	4297329.151
A31	214587.132	4297328.774	A32	214579.960	4297327.960	A33	214578.850	4297328.930
A34	214577.977	4297333.667	A35	214577.411	4297335.749	A36	214577.055	4297338.205
A37	214576.321	4297342.422	A38	214575.848	4297347.409	A39	214574.427	4297357.088
A40	214573.863	4297366.509	A41	214573.728	4297376.367	A42	214574.345	4297386.915
A43	214575.606	4297394.717	A44	214576.678	4297399.031	A45	214578.141	4297403.438
A46	214580.141	4297407.803	A47	214581.760	4297411.540	A48	214585.500	4297410.320
A49	214591.940	4297408.341	A50	214598.202	4297406.712	A51	214599.914	4297405.991
A52	214607.857	4297403.951	A53	214613.339	4297402.635	A54	214619.043	4297401.303
A55	214621.640	4297400.743	A56	214625.453	4297399.841	A57	214630.352	4297399.055
A58	214634.438	4297398.276						

Γεωτεμάχιο 1, Σημ.: 58, E= 4647.50 m²											
A1	A2	A3	A4	A5	A6	A7	A8	A9	A10	A11	A12
A13	A14	A15	A16	A17	A18	A19	A20	A21	A22	A23	A24
A25	A26	A27	A28	A29	A30	A31	A32	A33	A34	A35	A36
A37	A38	A39	A40	A41	A42	A43	A44	A45	A46	A47	A48
A49	A50	A51	A52	A53	A54	A55	A56	A57	A58		

Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)
A1-A2	3.60	A2-A3	8.26	A3-A4	3.63	A4-A5	13.78
A5-A6	3.27	A6-A7	11.27	A7-A8	4.39	A8-A9	1.22
A9-A10	2.37	A10-A11	1.98	A11-A12	2.03	A12-A13	1.78
A13-A14	2.09	A14-A15	2.61	A15-A16	2.16	A16-A17	1.98
A17-A18	2.08	A18-A19	3.32	A19-A20	2.91	A20-A21	2.72
A21-A22	2.34	A22-A23	7.32	A23-A24	4.69	A24-A25	2.85
A25-A26	1.99	A26-A27	4.59	A27-A28	5.19	A28-A29	2.63
A29-A30	5.68	A30-A31	4.39	A31-A32	7.22	A32-A33	1.47
A33-A34	4.82	A34-A35	2.16	A35-A36	2.48	A36-A37	4.28
A37-A38	5.01	A38-A39	9.78	A39-A40	9.44	A40-A41	9.86
A41-A42	10.57	A42-A43	7.90	A43-A44	4.45	A44-A45	4.64
A45-A46	4.80	A46-A47	4.07	A47-A48	3.93	A48-A49	6.74
A49-A50	6.47	A50-A51	1.86	A51-A52	8.20	A52-A53	5.64
A53-A54	5.86	A54-A55	2.66	A55-A56	3.92	A56-A57	4.98
A57-A58	4.16	A58-A1	4.55				

Συντεταγμένες σημείων που υποδείχθησαν από τη δημοτική αρχή 1, Σημ.: 10, E= 0.00 m²											
1	2	3	4	5	6	5	4	3	2		

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

(Ν. 651/77 & 1337/83)

Το αγροτεμάχιο που περιγράφεται από τα στοιχεία **(1) = Α1-Α2-Α3-…-Α57-Α58-Α1 εκτάσεως 4 647.50μ2** , ιδιοκτησίας Παπαδάτου Κωνσταντίνου, ευρίσκεται στη θέση «Ρόγγια» εκτός οικισμού Λυγιάς – Δημοτικής ενότητας Λευκάδας, δήμου Λευκάδας , και είναι άρτιο κατά κανόνα και οικοδομήσιμο, σύμφωνα με το Π.Δ. 24 / 31-5-85 Φ.Ε.Κ. 270 Δ που καθορίζει τους όρους δόμησης στις εκτός σχεδίου περιοχές.

Από το παραπάνω αγροτεμάχιο ΔΕΝ διέρχονται ρέματα και καλώδια υψηλής τάσης.

Η ιδιοκτησία αυτή απέχει από την θάλασσα περίπου 350,00μ.

Δεν οφείλεται εισφορά γης και χρήματος .

Δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν. 1337 / 83 περί εισφορών

Η αποτύπωση της ιδιοκτησίας, πραγματοποιήθηκε με GPS διπλής συχνότητας και είναι πλήρως ενταγμένη στο κρατικό σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ '87.

Συντελεστής κλίμακας γραμμικής παραμόρφωσης περιοχής : K = 1.000608893
Για τον υπολογισμό των εμβαδών χρησιμοποιείται ο τύπος :
$E = \Sigma(X_v - X_{v-1}) * (Y_v + Y_{v-1})/2$

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Τα όρια του παραπάνω αγροτεμαχίου είναι τα ορθά και είναι υλοποιημένα στο έδαφος. Εδείχθησαν από εμένα, των ιδιοκτήτη Παπαδάτο Κωνσταντίνο, και φέρω την αποκλειστική ευθύνη αυτών και σαν πλήρως κύριος της ιδιοκτησίας έχω το δικαίωμα να ζητήσω την έγκριση άδειας δόμησης.

Ο δηλών

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. 24 / 31 – 5 –1985 ΦΕΚ 270 Δ'
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ : 4000,00 μ2
ΚΑΛΥΨΗ : 10 %
ΔΟΜΗΣΗ : 20%
Για κατοικία : max : 200+(Εμβ. – 4000)*0,02 για 4000 μ2 < Ε < 8000 μ2
max : 280+(Εμβ. – 8000)*0,01 για Ε > 8000 μ2
ΥΨΟΣ : 7,50 μ + 1,20 μ (στέγη)
Αποστάσεις από όρια 15,0 μ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΠΑΠΑΔΑΤΟΥ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ
ΖΩΗΣ ΜΙΚΡΩΝΗΣ - ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ - Ε.Μ.Π.

Ι. ΜΕΛΑ 50 , ΛΕΥΚΑΔΑ
ΤΗΛ. : 2645 0 26777 - 23220 - 6947822503

(ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ)
ΠΑΠΑΔΑΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

(ΕΡΓΟ/ΜΕΛΕΤΗ)

ΘΕΣΗ
"ΡΟΓΓΙΑ" - ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΛΥΓΙΑΣ
Δημοτική Ενότητα Λευκάδας - Δήμος Λευκάδας

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Τ 1
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200
Προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΟΥΛΙΟΣ 2014

ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ
	ΖΩΗΣ ΜΙΚΡΩΝΗΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 32625