

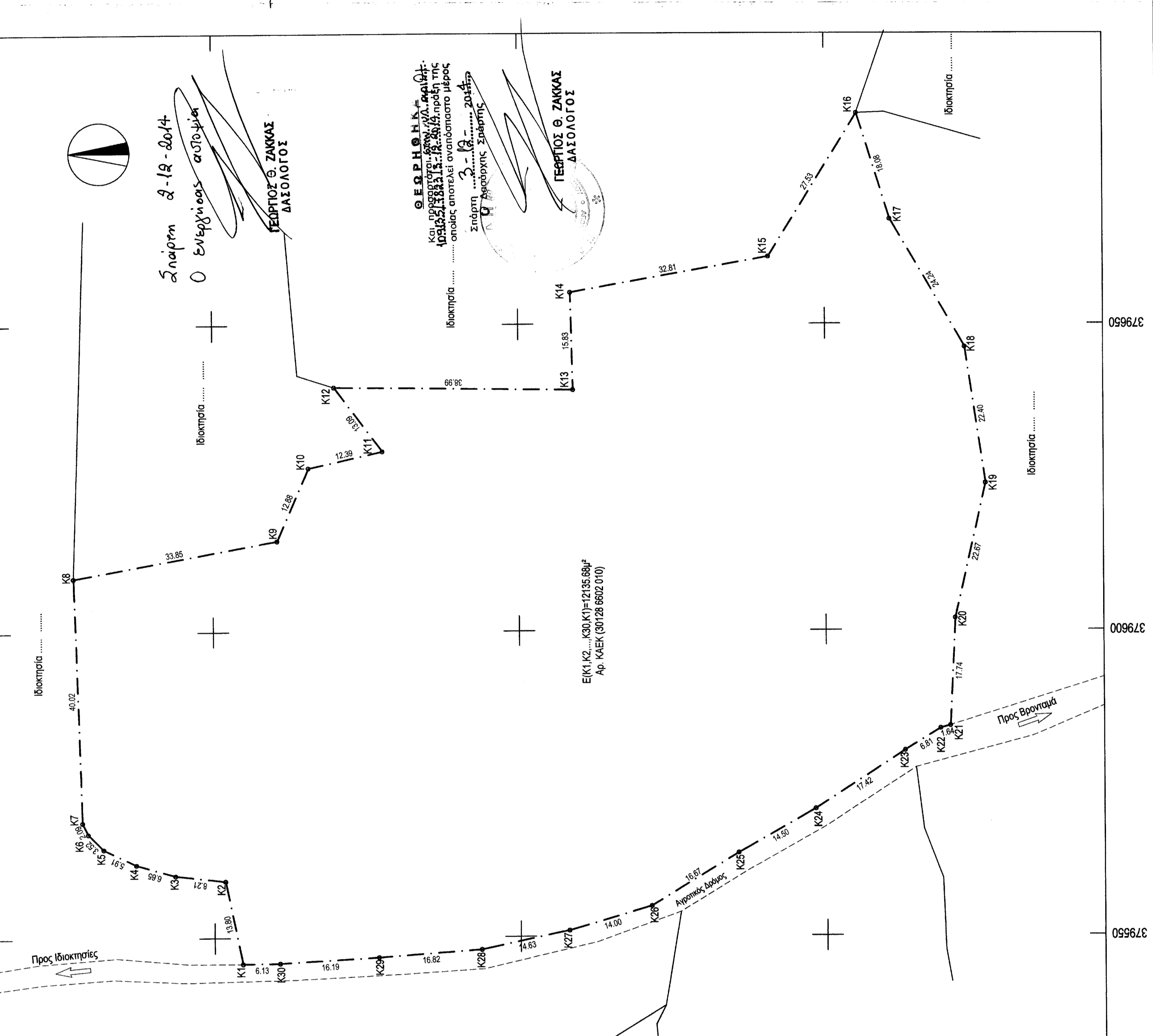
**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

ΟΡΘΟΓΩΝΙΩΣΗΣ ΓΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)  
 Π.Δ. ΠΣ. 24 / 31 - 5 - 1985 (Φ.Ε.Κ. 270 Α) όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 10 του Ν. 3212 / 03  
 (Φ.Ε.Κ. 538 Α)  
 Αρμόδια: 1) Ε > 4000,00 μ² με ελάχιστο πρόσθετο σε κωδικοποιημένο  
 κατά νόμο: 1923 ημερομηνία των 25μ.  
 2) Π / Β / Ε - 45 / 50 / 4000,00 μ²  
 3) Ε > 4000,00 μ² πριν 31-12-2003  
 κατά παρέκκλιση (Άρθρο 1, παρ. 2)  
 α) με Ε = 2000 βρίσκονται εντός ζώνης πριν 24 / 04 / 77  
 β) Το γήπεδο που στις 24-04-1985 έχουν πρόσβαση οι Διεθνείς Εθνικές, Εμπορικές,  
 Δημόσιες και Ιδιωτικές οδοί, καθώς και οι εγκαταλελειμμένα τμήματα αυτών και οι επιδορούμενες  
 γραμμές και κτίρια έχουν: 1) Ε - 10 / 15 / 750 πριν 12 / 11 / 62  
 8/80 Π / Β / Ε - 20 / 35 / 1200 πριν 12 / 9 / 64  
 8/90 Π / Β / Ε - 25 / 40 / 2000 πριν 17 / 10 / 78  
 ΥΣΘ με Ε = 4000μ² και δημιουργήθηκαν από 17 / 10 / 78 έως 31 / 05 / 85  
 Αρθρο 1: ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ  
 Σ. Καλύψεις: 0,10  
 Σ. Στάθμους: 0,20  
 Αρθρο 6: ΠΑ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ  
 Καλύψη - Δάπεδο = 200μ² για γήπεδο έως 4000,00μ²  
 = 200μ² \* (εμβαδόν γήπεδο / 4000) Χ 0,02 για γήπεδο από 4000,00μ² έως 8000,00μ²  
 = 280μ² \* (εμβαδόν γήπεδο / 8000) Χ 0,01 για γήπεδο άνω των 8000,00μ²  
 Όροφος: ( 2 ) δύο  
 Ύψος: 4,00μ για ορόφορο & 7,50μ για διαώροφο + 1,20μ για στήλη(άρθρο 6)  
 Απάρτηση από το όριο του οικοπέδου στη ημερομηνία των 15,00μ²

ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77  
 Ο υποψήφιος μηχανικός δηλώνει ότι το εκπομπόμενο γήπεδο (Κ1,Κ2...Κ30,Κ31) με εμβαδό  
 12135,68μ² με όρια όπως αναφέρονται παρακάτω, στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, είναι  
 εκτός ορίων οικισμού Βρονταίων του Δ. Δήμου και είναι έργο κατά παράβαση και οικοδομήσια  
 έφραση προσαρτά ως έργο πριν της 31-12-2003 και σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές  
 διατάξεις έκτασης βιβλίου από το ακινοτόμο υπαίθριος σταθμάς του Ν.3937/2011 και είναι  
 συμβατό, ως προς το σχήμα, τα όρια και το εμβαδόν των ακινήτων, προς τις αντίστοιχες  
 καταχωρήσεις στο κτηματογραφικό τους διάγραμμα, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 13α του  
 Ν. 2664/1998.  
 Μέσα ή δίπλα στο η. δικαστήρια δεν διέχρονται κατώτερα υψηλότερα της Δ.Ε.Η.  
 Τα όρια υποδείχθηκαν από τον Δημήτριο Μαρωνά.  
 Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΕΤΑΚΟΣ**  
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ  
 ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ. ΠΡΟΤ. ΑΝΑΚΟΙΝΩΣ. Ε.  
 ΑΔΜ. Ο.Υ. Α.Υ.Ε.4.9.9. Δ.Δ.Υ. ΣΚΙΑΣ

Ιδιοκτήτης: Κληρονόμοι Γεωργίου Ξηροδύμη  
 Έργο: Αποτύπωση Ιδιοκτησίας  
 Θέση: "ΤΡΟΥΣΠΑ" εκτός ορίων οικισμού Βρονταίων του Δ. Ευρώπας

Αριθμός Σχεδίου: **T 01**  
 Τοπογραφικό Διάγραμμα  
 Κλίμακας: 1:500  
 Κωδικός Μελέτης: 001  
 Υπογραφή: Σφραγίδα: **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΕΤΑΚΟΣ**  
 Ημερομηνία: **ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2011**



ΚΟΡΥΦΕΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΘΕΩΣ ΕΑΡΤΗΜΕΝΕΣ ΣΤΟ ΕΠΕΑ 87

Κορυφή	X	Y	Πλευρά/Μήκος
K1	379545,731	4091845,444	K1K2 = 15,80
K2	379559,250	4091848,230	K2K3 = 6,21
K3	379560,219	4091855,384	K3K4 = 6,95
K4	379562,034	4091862,784	K4K5 = 5,91
K5	379564,664	4091868,116	K5K6 = 5,32
K6	379567,084	4091870,688	K6K7 = 2,09
K7	379568,980	4091871,350	K7K8 = 40,02
K8	379568,980	4091872,800	K8K9 = 33,85
K9	379574,900	4091859,480	K9K10 = 12,88
K10	379526,710	4091854,330	K10K11 = 12,39
K11	379529,440	4091822,240	K11K12 = 13,09
K12	379639,910	4091830,090	K12K13 = 38,69
K13	379639,910	4091791,102	K13K14 = 15,83
K14	379655,180	4091791,500	K14K15 = 32,81
K15	379650,990	4091759,210	K15K16 = 27,53
K16	379684,410	4091744,740	K16K17 = 18,09
K17	379687,150	4091739,370	K17K18 = 24,24
K18	379648,180	4091727,220	K18K19 = 22,40
K19	379634,030	4091723,880	K19K20 = 22,67
K20	379601,030	4091726,804	K20K21 = 17,74
K21	379584,299	4091726,804	K21K22 = 1,64
K22	379583,783	4091731,391	K22K23 = 6,81
K23	379580,201	4091731,179	K23K24 = 17,42
K24	379570,714	4091751,790	K24K25 = 14,50
K25	379563,800	4091764,427	K25K26 = 16,67
K26	379554,904	4091776,644	K26K27 = 14,00
K27	379550,952	4091792,070	K27K28 = 14,63
K28	379547,932	4091806,380	K28K29 = 16,82
K29	379548,711	4091823,154	K29K30 = 16,19
K30	379545,795	4091839,319	K30K31 = 6,13
Εμβαδό:	12135,68	Περίμετρος:	497,50

Ε(Κ1 Κ2...Κ30,Κ31)=12135,68μ²  
 Αρ. ΚΩΕΚ(30728/802/010)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ  
 --- Όριο Ιδιοκτησίας  
 - - - - - Όριο Οικόπεδου  
 K1 K2 Κορυφή Παραγράμματος Γραφείου

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΘΕΩΣ  
 Τα αναγραφόμενα στοιχεία για το εν λόγω οικόπεδο, που είναι ιδιοκτησίας μου, είναι απόλυτα ακριβή, τα δε όρια του γήπεδου παρουσιάζονται με ακρίβεια και με υποδείξη μου.  
 Ημερομηνία: Ο ΔΗΜΙΟΣ

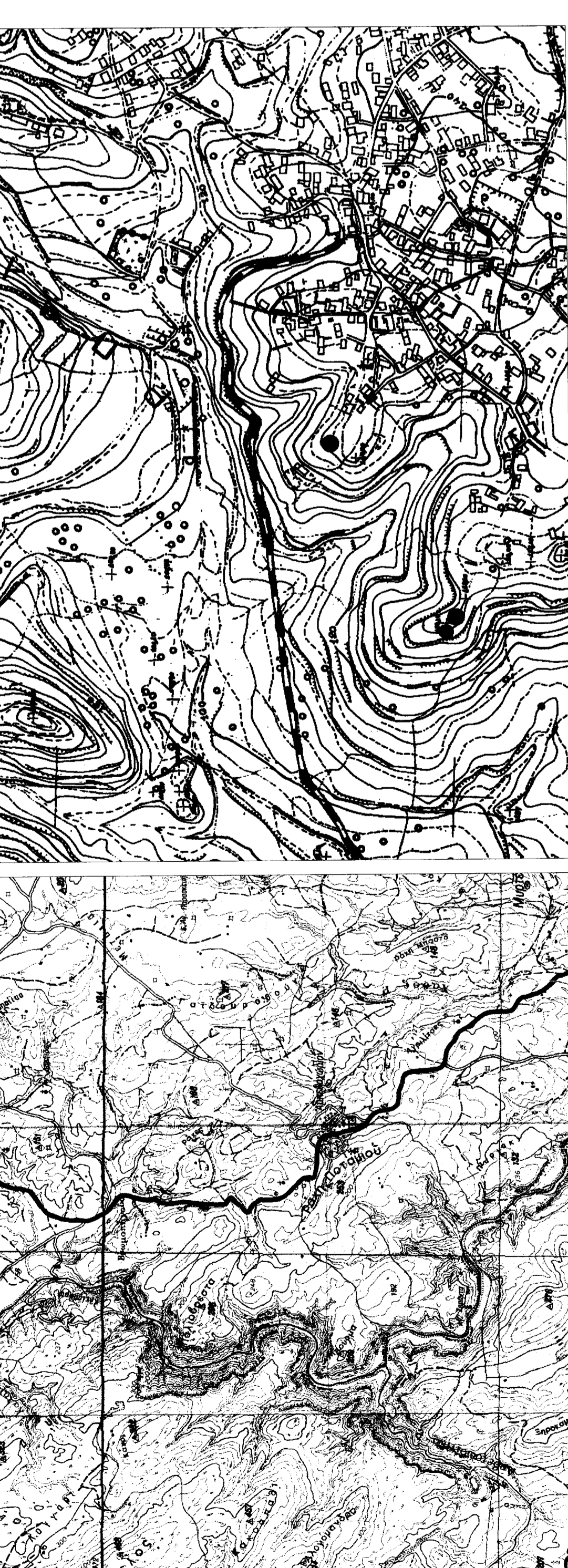


ΚΟΡΥΦΕΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΘΕΩΣ ΕΑΡΤΗΜΕΝΕΣ ΣΤΟ ΕΠΕΑ 87

Κορυφή	X	Y	Πλευρά/Μήκος
K1	379545,731	4091845,444	K1K2 = 15,80
K2	379559,250	4091848,230	K2K3 = 6,21
K3	379560,219	4091855,384	K3K4 = 6,95
K4	379562,034	4091862,784	K4K5 = 5,91
K5	379564,664	4091868,116	K5K6 = 5,32
K6	379567,084	4091870,688	K6K7 = 2,09
K7	379568,980	4091871,350	K7K8 = 40,02
K8	379568,980	4091872,800	K8K9 = 33,85
K9	379574,900	4091859,480	K9K10 = 12,88
K10	379526,710	4091854,330	K10K11 = 12,39
K11	379529,440	4091822,240	K11K12 = 13,09
K12	379639,910	4091830,090	K12K13 = 38,69
K13	379639,910	4091791,102	K13K14 = 15,83
K14	379655,180	4091791,500	K14K15 = 32,81
K15	379650,990	4091759,210	K15K16 = 27,53
K16	379684,410	4091744,740	K16K17 = 18,09
K17	379687,150	4091739,370	K17K18 = 24,24
K18	379648,180	4091727,220	K18K19 = 22,40
K19	379634,030	4091723,880	K19K20 = 22,67
K20	379601,030	4091726,804	K20K21 = 17,74
K21	379584,299	4091726,804	K21K22 = 1,64
K22	379583,783	4091731,391	K22K23 = 6,81
K23	379580,201	4091731,179	K23K24 = 17,42
K24	379570,714	4091751,790	K24K25 = 14,50
K25	379563,800	4091764,427	K25K26 = 16,67
K26	379554,904	4091776,644	K26K27 = 14,00
K27	379550,952	4091792,070	K27K28 = 14,63
K28	379547,932	4091806,380	K28K29 = 16,82
K29	379548,711	4091823,154	K29K30 = 16,19
K30	379545,795	4091839,319	K30K31 = 6,13
Εμβαδό:	12135,68	Περίμετρος:	497,50

ΥΠΟΜΝΗΜΑ  
 --- Όριο Ιδιοκτησίας  
 - - - - - Όριο Οικόπεδου  
 K1 K2 Κορυφή Παραγράμματος Γραφείου

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΘΕΩΣ  
 Τα αναγραφόμενα στοιχεία για το εν λόγω οικόπεδο, που είναι ιδιοκτησίας μου, είναι απόλυτα ακριβή, τα δε όρια του γήπεδου παρουσιάζονται με ακρίβεια και με υποδείξη μου.  
 Ημερομηνία: Ο ΔΗΜΙΟΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ (Γ.Υ.Σ.) 1:5000  
 Φύλλο: 7364-3

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ (Γ.Υ.Σ.) 1:50.000 (Γενικής Χρήσης)  
 Ονομασία Φύλλου: "ΥΓΘΕΙΟ"