

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗΣ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗΣ**



**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ (ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΗΣ Γ.Υ.Σ. 1) ΚΑΙΜΑΚΑ 15000 (632412)**



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ	ΤΥΠΟΣ		
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	H
A	40160.767	4016977.201	266.78
B	40160.500	4016973.270	286.71
Γ	40159.322	4016968.628	285.73
Δ	40154.825	4016963.795	285.37
Ε	40154.951	4016963.205	279.50
ΣΤ	40149.492	4016967.141	285.52
Ζ	40147.194	4016967.012	186.16
Η	40143.140	4016971.061	296.25
Θ	40137.421	4016974.627	294.25
Ι	40134.373	4016977.046	129.42
Κ	40131.141	4016982.007	287.37
Λ	40128.382	4016984.382	288.68
Μ	40145.236	4016984.883	287.73
Ν	40144.029	4016990.050	288.19
Ξ	40151.826	4016982.823	289.20
Ο	40153.778	4016984.388	197.43
Π	40153.042	4016979.275	186.82

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΥΠΑΡΧΟΝΤΟΣ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	H
Α	40152.688	4016980.823	
Β	40144.478	4016980.578	
Γ	40145.246	4016984.535	
Δ	40145.244	4016977.793	

**ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 1**



**ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 2**



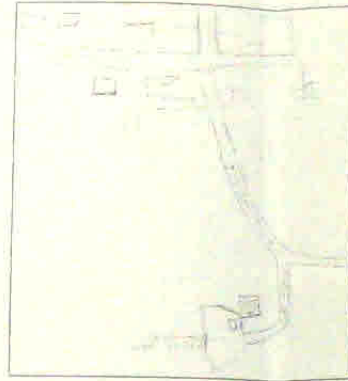
**ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 3**



**ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 4**

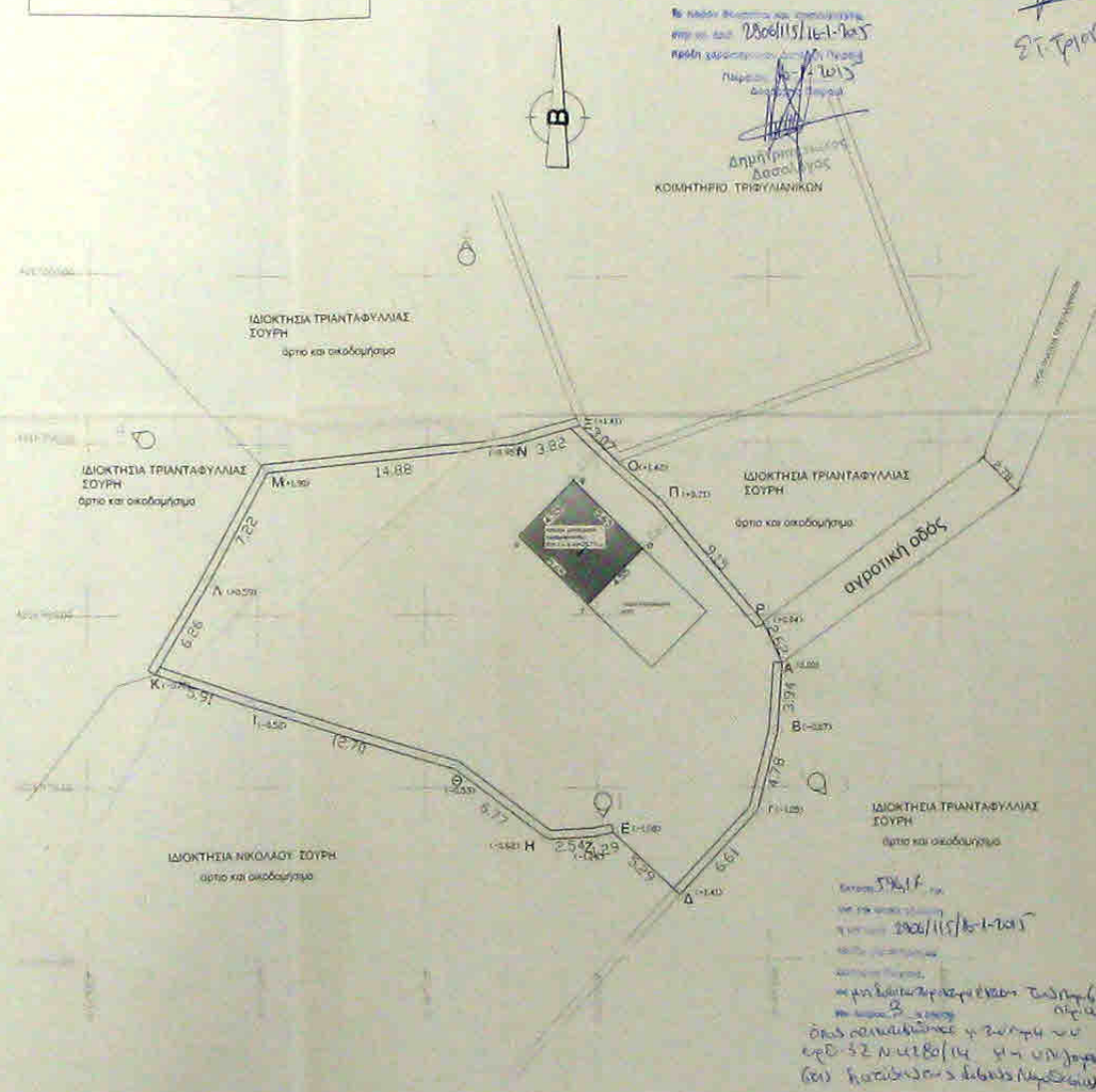


**ΟΔΟΠΟΡΙΚΟ ΣΧΗΜΑΤΙΣΜΑ**



**ΕΜΒΛΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ:**  
 Ε(Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Α)= 596,17 τ.μ.  
 Εμβαδόν υπάρχοντος ισόγειου κτίσματος: Ε(στρώ)=25,71μ2

- ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:**
1. Το διαγράμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87.
  2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.
  3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε κίνοντας χρήση του Τριγωνομετρικού Σημείου Γ.Υ.Σ. Τ 311006 με συντεταγμένες (ξ,η,Η)=(407068,530,4015583,208,335,44).



*Αρχειοθήκη  
 ΔΥ/24-1015  
 ΣΤ. Τριφυλιανικών*

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**  
 ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ 800Μ2 ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΤΡΙΦΥΛΙΑΝΙΚΩΝ (ΦΕΚ 588/82)  
 Αρτίστητα κατά κλίση α. Ε=500Μ2 (Γηπέδον που δηλωθήσεται μετ' την 23-12-1982) μετ' από 2) Εφ' όσον μεταβιβάζεται σε μονομίσθιο κατοίκους, στο ποσό του, ή ορισθεί, ή καταρτισθεί από τον οικισμό και δεν έχουν άλλη κατοικία στην ζώνη των 800μ.  
 Αρτίστητα κατά παράκλιση: Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα γηπέδα με οποιεσδήποτε διαστάσεις και εμβαδόν είχαν κατά την 15.9.1982 (αρθρ.3 παρ.1)  
 Σύνολο εστίς δόσης: (ΦΕΚ 588/82) αρθ.3 παρ.3  
 1) τα κτίσματα έως 200μ2  
 2) για κτίσματα: 7,50μ + (1,50μ στρώ) αρθ.3 παρ.4α και 4β  
 κλίση: 60% (ΦΕΚ 588/82) αρθ.3 παρ.1

**ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν651/77**  
 Διότι ορίσθη με το νόμο για το γηπέδο με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Α και εμβαδόν 596,17 τ.μ. που βρίσκεται στον οικισμό ΤΡΙΦΥΛΙΑΝΙΚΑ της Δημοτικής Ενότητας ΠΟΤΑΜΟΥ του Δήμου Κοθήρων Π.Ε. Πελοπ. ότι:  
 α) είναι άρτια και οικοδομήσιμα κατά κανόνα ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα. ΦΕΚ 588/82  
 β) το γηπέδο βρίσκεται εντός της ζώνης των 800μ του οικισμού Τριφυλιανικών (ΦΕΚ 588/82)  
 γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί περιορισμών σε γη και χρήση, όσον αφορά τον όγκο των κτιρίων, γραμμής μεταφοράς ενέργειας τάσης της ΔΕΗ ή άλλους φυσικούς κινδύνους  
 δ) εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ από αυτό δεν διέρχεται οδός, στεγνός των ορίων οικοπέδων δεν υφίσταται διατηρητέο κτίσματα, γηπέδος του οικισμού υπάρχουν κλιμακωτά και κατά μήκος του προσώπου του δεν υπάρχουν δέντρα.  
 θ) απέχει από τον Ιερό Ναό του Αγ. Ιωάννου Προδρομίου Βυζαντινό Μνημείο (ΦΕΚ 621/76) απόσταση 290μ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Ν. ΚΑΡΥΔΗΣ

**ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (4030/2014)**  
 Ο κάτωθι υπογραφομένος ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Ν. ΣΟΥΡΗΣ δηλώνει ότι τα όρια του γηπέδου με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Α και εμβαδόν 596,17 τ.μ. που βρίσκεται στην περιοχή ΤΡΙΦΥΛΙΑΝΙΚΑ της Δημοτικής Ενότητας ΠΟΤΑΜΟΥ του Δήμου Κοθήρων Π.Ε. Πελοπ. οριοθετήθηκαν από εμένα και εθελοντικά για την ακρίβεια των δηλωσθέντων ορίων του γηπέδου και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματός μου να ζητήσω έκδοση άδειας δόσης.

Ο ΔΗΛΩΣ

**ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΑΡΥΔΗΣ**

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Ν. ΣΟΥΡΗΣ**

**ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΥΠΑΡΧΟΝΤΟΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ**

**ΘΕΜΑ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

**ΘΕΣΗ: ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΤΡΙΦΥΛΙΑΝΙΚΑ  
 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ: ΠΟΤΑΜΟΥ  
 ΝΗΣΟΥ ΚΥΘΗΡΩΝ**

**ΚΑΙΜΑΚΑ: 1/200**

**ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 2015/11/16**

**ΥΠΟΓΡΑΦΗ**  
*Χαράλαμπος Καρυδής*

**ΣΦΡΑΓΙΔΑ**  
 ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Ν. ΚΑΡΥΔΗΣ  
 ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΚΑΤΩΝ  
 ΠΛ. ΠΑΡΕΝΕΣΤΕΡ  
 ΑΜ. ΜΕΛΟΣ Δ.Π. ΚΑΡΥΔΕΩΝ