



Συντεταγμένες ορίων									
Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	
10	439352.598	4343103.908	11	439341.059	4343131.116	12	439330.419	4343155.064	
13	439320.389	4343173.080	14	439312.431	4343189.579	15	439303.646	4343206.297	
16	439296.022	4343217.905	17	439319.528	4343228.247	18	439348.136	4343237.668	
19	439364.533	4343223.550	20	439412.127	4343190.884	21	439382.397	4343140.487	

Γεωτεμάχιο 1, Σημ.: 12, E= 7661.44 m²											
10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (εκτός σχεδίου)

Π.Δ. της 24-5-1985 (Φ.Ε.Κ. 270 Δ)  
Ν. 3212 Φ.Ε.Κ. 308Α' / 31-12-03  
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ 4000 μ2 και προσ. 25μ σε κοινοχρ. δρόμο  
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ προ της 31-12-03 4000μ2  
ΔΟΜΗΣΗ-ΚΑΛΗΨΗ για κατοικία 200τμ + (Ε.οικ.π. - 4000) x 0,02  
ΟΡΟΦΟΙ 2  
ΕΠΙΤΡ. ΥΨΟΣ 7.50μ  
ΑΠΟΣΤ. από όρια 15μ παρέκκλιση 7,50μ  
ΑΠΟΣΤ. από δασική 15μ  
ΑΠΟΣΤ. από ρέμα 20μ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77

Το παραπάνω ελαιοπεριβόλο στη θέση 'Αζάπ - Πάλτσι Αργολαστής του Δήμου Νότιου Πηλίου είναι εκτός ορίων οικισμού εκτός Γ.Π.Σ. είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις Γ.Ο.Κ. Η περιοχή που βρίσκεται το ακίνητο δεν έχει κηρυχθεί υπό κτηματογράφηση για τη σύσταση του Εθνικού Κτηματολογίου και ως εκ τούτου ο ιδιοκτήτης δεν έχει την υποχρέωση υποβολής δήλωσης ιδιοκτησίας βάσει του Ν. 2308/95. Το ακίνητο δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν. 1337/83 και δεν οφείλει εισφορά σε γη και χρήμα. Από το ελαιόκτημα, δεν διέρχονται ενσέρειες γραμμές μεταφορές υψηλής τάσης της ΔΕΗ. Το οικοπέδο απέχει περισσότερο από 1000μ. από την θάλασσα. Μετρήθηκε και σχεδιάστηκε σε εφαρμογή του προβολικού συστήματος ΕΓΣΑ '87 του κτηματολογίου. Ο ΔΗΛΩΝ



ΔΗΛΩΣΗ ΥΔΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Οι παρακάτω υπογράφοντες ιδιοκτήτες του ελαιοπεριβόλου δηλώνουν υπεύθυνα ότι τα υλοποιημένα στο έδαφος όρια που φαίνονται στο παρόν τοπογραφικό είναι τα ορθά. Ο Ι ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Handwritten signature of the owner.

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΝΙΚΟΥ ΝΙΚΟΛΕΡΗ

Σπ. ΣΠΥΡΙΔΗ 101 ΒΟΛΟΣ  
τηλ. 24210 59973 κιν. 6977 889900

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΜΑΡΚΟΥΣ ΠΕΤΕΡΣΑΪΝΤΕΚΕΡ & ΒΕΡΕΝΑ ΚΟΡΝΗΛΙΑΣΑΪΝΤΕΚΕΡ

ΕΡΓΟ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΕΛΑΙΟΠΕΡΙΒΟΛΟΥ

ΘΕΣΗ

"ΑΖΑΠΙ"- ΠΑΛΤΗΣ - ΑΡΓΑΛΑΣΤΗΣ ΔΗΜΟΥ ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ 87

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΜΑΙΟΣ 2014

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΝΙΚΟΣ ΑΘ. ΠΑΝΑΓΟΣ

Διπλωμ. Πολιτικός Μηχανικός

Α.Μ. ΤΕΕ: 40496

ΔΟΝ ΔΑΛΕΖΙΟΥ 6, 38221 - ΒΟΛΟΣ

ΤΗΛ.: 24210 44426 - 6977 429370

Α.Φ.Μ.: 026732538 • Α.Ο.Υ. ΒΟΛΟΥ