

Ε. Γ. Σ. Α. / 87

ΚΟΡΥΦΗ	X	Ψ
1	354125.730	4485016.341
2	354106.672	4485003.049
3	354098.882	4484998.176
4	354089.870	4484992.539
5	354078.945	4484987.311
6	354052.969	4484996.727
7	354033.744	4485002.303
8	354015.313	4485008.427
9	353974.587	4485030.193
10	353978.440	4485038.868
11	354030.027	4485071.362
12	354057.951	4485093.185
13	354077.914	4485107.793
14	354134.040	4485019.634

L = 40° 27' M = -1° 27'

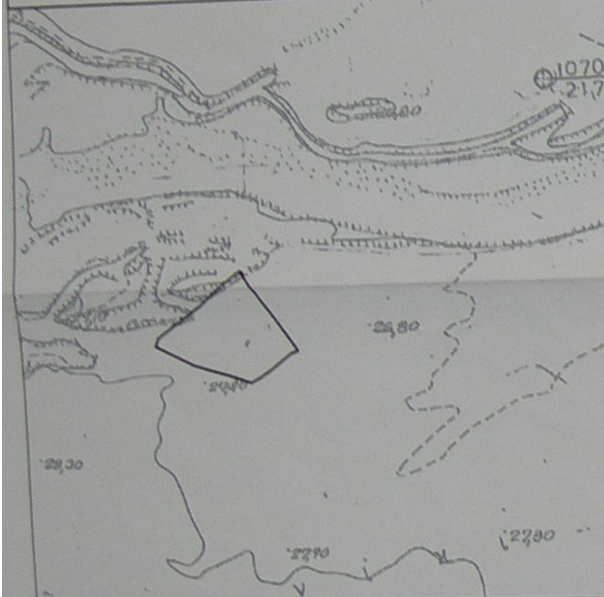
ΚΟΡΥΦΗ	X	Ψ
1	996.122	6089.394
2	977.325	6075.736
3	969.630	6070.713
4	960.729	6064.902
5	949.908	6059.465
6	923.754	6068.376
7	904.425	6073.579
8	885.878	6079.345
9	844.739	6100.320
10	848.424	6109.068
11	899.373	6142.553
12	926.869	6164.913
13	946.546	6179.904
14	1004.367	6092.847

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΤΙΚΗΣ ΓΗΠΕΔΩΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

- Π.Δ. 24 31-5-85 (ΦΕΚ 270 Δ)
- Αρθρο 4, παρ. 5 όπως προστέθηκε με το Π.Δ. 7-3-91 (ΦΕΚ 13785)
- Π.Δ. "Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης εκτός Σχεδίου"
- 1. Ελάχιστο εμβαδό γηπέδου: 4.000 μ<sup>2</sup> (Άρθρο 1, παρ. 1 α.)
- 2. Επιτρεπόμενη Κάλυψη 30% (Άρθρο 1, παρ. 5 β.)  
Μέγιστη Κάλυψη Γηπέδου: 5000,00\*0,30 = 1500,00 μ<sup>2</sup>
- 3. Συντελεστής Δόμησης 0,9 (Άρθρο 4, παρ. 5 δ.)  
Μέγιστη Δόμηση Γηπέδου: 5000,00\*0,90 = 4500,00 μ<sup>2</sup>
- 4. Μέγιστος αριθμός ορόφων: 3 ορόφοι (Άρθρο 4, παρ. 5 γ.)
- 5. Μέγιστο επιπέδιο ύψος: 11,00 μ (Άρθρο 4, παρ. 5 γ.)
- 6. Απόσταση από τα όρια: 10,00 μ (Άρθρο 4, παρ. 5 ε.)
- 7. Συν. εκμ. και όγκο: 3,3 (Άρθρο 4, παρ. 5 ε.)  
Μέγιστος Όγκος Κτιρίου Γηπέδου: 3,3\*5000,00 = 16500,00 μ<sup>3</sup>
- 8. Υψος περσέρης: 1,50 μ μέγιστο (Άρθρο 1, παρ. 13.)



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΟΥ 3390-8 ΦΥΛΛΟΥ Γ.Υ.Σ 1:5000



ΟΔΟΠΟΡΙΚΟ ΤΟΥ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ



Ανήκει στην κοινότητα Βέροιας  
Πράξη Διαμορφωτικής μετ. στην Δασύρχη Βέροιας  
14000,00 μ<sup>2</sup> 20.Δ.Σ.  
19.05.2015  
Ο Δ.Δ. Βέροιας  
ΚΑΤΑΣΤΑΣΙΟΥ ΕΛΛΗΝ  
Δ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ



**ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77**  
Το παραπάνω περιγραφόμενο αγροτεμάχιο είναι εκτός Σχεδίου και εκτός Ζώνης. ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ. Πίστευσι, ΔΕΝ ΥΠΑΓΓΕΤΑΙ στις διατάξεις του Ν.1337/83 για εισαγωγή σε γη ή χερήμα οικοπεδικών εκτάσεων.  
Ο Δ.Δ. ΒΕΡΟΙΑΣ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΚΟΤΣΗΣ Πολ.κός Μηχ.κός

**ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500**  
ΒΕΡΟΙΑ ΑΥΤΟΥΣΤΟΣ 2014  
Οι Συντάξαντες

<b>ΑΝΤΩΝΙΟΣ Θ. ΤΣΙΡΕΛΑΣ</b> ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΓΜΟΓΩΝ Ορεστών 1 Βέροια Τηλ. 23310 72801	<b>ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΓΚΟΤΣΗΣ</b> Διπλ. Πολ.κός Μηχ.κός Αρ. Μητρώου Ε.Ε.Ε 60534 Ορεστών 1 Βέροια Τηλ. 23310 72801
--	---

