

Συντεταγμένες ορίων								
Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
A1	422189.877	4138352.233	A2	422184.814	4138377.911	A3	422179.850	4138416.307
A4	422177.883	4138428.660	A5	422206.429	4138430.413	A6	422224.291	4138431.872
A7	422244.236	4138433.113	A8	422233.792	4138363.928	A9	422233.515	4138360.610

1. ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Ο υπογεγραμμένος Σταύρος Αντωνόπουλος Τοπογράφος Μηχανικός δηλώνω σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν. 651/77 για το γήπεδο με στοιχεία Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7-Α8-Α9-Α1 και με εμβαδόν 4122.04 τ.μ. που βρίσκεται εκτός σχεδίου στην θέση Ράχη-Δοροφυή ή Μπρινιές της Δ.Κ. Κρανιδίου του Δήμου Ερμιονίδας

ότι:

- είναι άρτιο και οικοδομήσιμο ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα
- το γήπεδο δεν υπόκειται στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί εισφοράς σε γή και σε χρέη
- το σχέδιο είναι ακριβές σύμφωνα με τα όρια που υποδείχθηκαν από τους ιδιοκτήτες
- στο γήπεδο δεν διέρχεται ρέμα σε απόσταση μικρότερη των 20μ. ούτε καλώδια υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου
- το γήπεδο βρίσκεται σε απόσταση 1280 μ. από την θάλασσα

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. της 24/31.5.85 (Φ.Ε.Κ. 270 Δ)
 Ν. 3212/31.12.2003 (Φ.Ε.Κ. 308 Α) (παρ. 1, άρθρο 10)
 Ελάχιστο εμβαδόν: 4.000 τ.μ. Πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο 25 μ.
 Ελάχιστη απόσταση από όρια: 15 μ.
 Μαχ. όροφοι: 2 Μαχ. ύψος: 7.5 μ.
 Μαχ. δόμηση: 20 % Μαχ. κάλυψη: 10 %

Για τον Σ.Δ. κατοικίας ισχύει:

E ? 4000 Δ = 200 τ.μ.
 4000 < E < 8000 Δ = 200 + (E-4000) x 0.02
 E > 8000 Δ = 280 + (E-8000) x 0.01

3. ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

-Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι ιδιοκτήτες δηλώνω ότι:

- τα υλοποιημένα όρια του γηπέδου με στοιχεία Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7-Α8-Α9-Α1 και με εμβαδόν 4122,04 τ.μ. υποδείχθηκαν από εμάς και
- ευθυνόμαστε για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του γηπέδου και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματός μας να ζητήσουμε την έκδοση άδειας δόμησης.

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

4. ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΤΥΠΟΣ GAUSS: $2 \times E = \sum_{i=1}^n [X_i \times (Y_{i+1} - Y_{i-1})]$

Το εμβαδόν του γηπέδου Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7-Α8-Α9-Α1 είναι 4122,04 τ.μ.

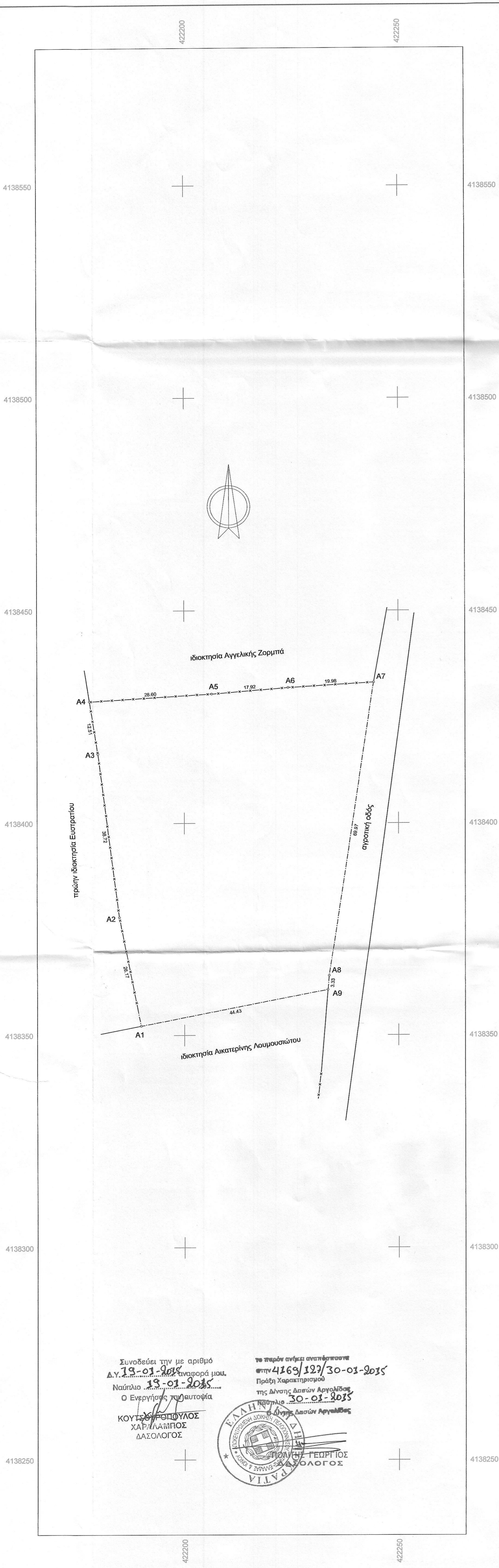
5. ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ

Το προβολικό σύστημα που χρησιμοποιήθηκε είναι το ΕΓΣΑ87. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε κάνοντας χρήση του σταθμού ME T0 του ιδιωτικού δικτύου Smartnet της εταιρίας Metrica Α.Ε. με συντεταγμένες (X,Y)=(479000.671,4212795.624). Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε GNSS δέκτης Leica GS14 GNSS με Serial Number 2870336 με καταγραφή συχνότητας L1 & L2 του συστήματος GPS και GLONASS

6. ΟΛΟΠΟΡΙΚΟ



ΘΕΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ



Συνοδεύει την με αριθμό 19-01-2015 Δ.Υ. 4169/127/30-01-2015 αναφορά μου. Ναύπλιο 19-01-2015 Ο Ενεργήσας χαρτογράφος

ΚΟΥΤΣΟΥΡΟΠΟΥΛΟΣ
 ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΟΣ
 ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ



το παρόν αντίκει αναπόσπαστα στην 4169/127/30-01-2015 Πράξη Χαρακτηρισμού της Δίπλης Δεσμών Αργολίδας Νομού 30-01-2015 της Δίπλης Δεσμών Αργολίδας

ΓΕΩΡΓΙΟΣ
 ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΜΕΤΡΗΣΗ Ε.Π.Ε.

21 300 Κρανίδι
 Τηλ. 27540-22450, 23403

Εργοδότης:

ΖΗΣΙΜΟΣ ΠΑΪΣΙΟΣ ΚΑΙ
 ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΣΥΖ. ΖΗΣΙΜΟΥ ΠΑΪΣΙΟΥ

Έργο:

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

Θέση:

ΡΑΧΗ-ΔΟΡΟΥΦΙ ή ΜΠΡΙΝΙΕΣ Δ.Κ. ΚΡΑΝΙΔΙΟΥ
 ΔΗΜΟΥ ΕΡΜΙΟΝΙΔΑΣ

Θέμα σχεδίου:

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αριθμός
 σχεδίου

ΚΛΙΜΑΚΑ
 1:500

Χρόνος μελέτης: 11.2014

Υπογραφή

σφραγίδα

Stavros

ΣΤΑΥΡΟΣ ΑΕ. ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ
 ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - Αριθμ. Μητρώου 52716
 ΑΦΜ: 038174828 ΔΟΥ ΚΡΑΝΙΔΙΟΥ
 ΚΡΑΝΙΔΙ 213 00 - ΤΗΛ. 27540 22450