

ΔΙΑΔΙΧΗ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 651/77

Ο ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΚΕΧΑΓΙΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, ΙΚΑΙΟΥΣ ΣΤΗΝΣ ΔΙΑΔΙΧΗ ΟΤΙ ΤΟ ΠΑΡΑΓΕΤΡΟΣ ΕΜΒΛΙΟΜΕΝΟ ΕΛΛΙΟΚΤΗΜΑ 1,2,3...34,35,1 ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΒΑΛΑΡΕΛΛΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΤΗΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΤΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ «ΠΕΤΣΟΦΑΣ» ΜΕ ΕΙΔΙΚΗ ΟΝΟΜΑΣΙΑ "ΡΩΜΑΝΙ", ΕΧΕΙ ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΛΑΘΟΝ Ε=18.086ΤΜ ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΑΡΙΘΜ. ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΠΟΛΥΩΦΘΜΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ.

ΤΟ ΕΛΛΙΟΚΤΗΜΑ ΔΕΝ ΥΠΑΓΕΤΑΙ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 133/83 ΚΑΙ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΠΡΟΧΡΕΣΗ ΕΙΣΦΟΡΑΣ ΣΕ ΓΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑ ΣΤΗΝ ΔΕ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΕΛΛΙΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΚΤΡΡΘΕΙ ΚΑΜΙΑ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 12 ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 1337/83.

ΤΟ ΕΛΛΙΟΚΤΗΜΑ ΔΕΝ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΕ ΡΕΜΑ, ΑΓΙΛΙΑΔ, ΖΩΝΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ, ΒΙΟΤΟΠΟ, ΔΗΜΟΣΙΟ ΚΤΗΜΑ, ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΧΩΡΟ ΚΑΙ ΔΕΝ ΥΠΑΓΕΤΑΙ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΩΝ ΑΡΘΡΩΝ 3/15 ΚΑΙ 3/14 ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 2242/94.

ΣΤΗΝ, ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2014

—Ο—
ΔΙΑΔΙΧΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΙΑΔΙΧΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
Ο ΠΑΡΑΚΑΤΩ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΒΑΛΑΡΕΛΛΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΔΙΑΔΙΧΗ ΟΤΙ ΤΑ ΑΝΑΓΡΑΦΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΝ ΛΟΓΟ ΕΛΛΙΟΝΑ, ΠΟΥ ΕΙΝΑΙ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΟΥ ΕΙΝΑΙ ΑΠΟΛΥΤΑ ΑΚΡΙΒΗ, ΤΑ ΔΕ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΕΛΛΙΟΝΑ ΤΕΤΗΝΚΑΝ ΠΑΡΟΥΣΙΑ ΜΟΥ ΚΑΙ ΜΕ ΤΠΩΔΕΙΧΗ ΜΟΥ.

—Ο—
ΔΙΑΔΙΧΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

64288 / 05-09-90

05-09-2014



ΓΕΝΙΚΑ ΟΡΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ
 Π.Δ. 24/31-5-1985 (ΦΕΚ 270 Δ)
 ΑΡΙΤΙΟΤΗΤΑ: Ε=4000ΤΜ
 ΚΑΝΟΝΑΣ: ΕΠΙ ΕΘΝΙΚΗΣ-ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ-ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ: Ε=4000ΤΜ
 ΠΑΡΕΚΚΛΑΣΕΙΣ:
 Α) ΤΗΣ ΖΩΝΗΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΤΥΠΑΜΕΝΑ ΤΗΣ 24.4.1977
 Ε=2000ΤΜ Π=45Μ Β=50Μ
 Ε) ΤΗΣ ΕΘΝΙΚΗΣ-ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ-ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΤΥΠΑΜΕΝΑ
 Β) ΤΗΣ 12.11.1962 : Ε=750 ΤΜ Π=10Μ Β=15Μ
 Γ) ΤΗΣ 12.11.1962 ΜΕΧΡΙ 12.9.1964: Ε=1200ΤΜ-Π=20Μ-Β=35Μ
 Δ) ΤΗΣ 12.9.1964 ΜΕΧΡΙ 17.10.1978 : Ε=2000ΤΜ-Π=25Μ-Β=40Μ
 Ε) ΓΕΝΙΚΑ ΑΠΟ 17.10.1978 ΜΕΧΡΙ 31.5.1985 : Ε=4000ΤΜ
 ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ : 10%
 ΣΤΗΛΕΛΑΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 0,20
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΩΝ : 2
 ΜΕΤΕΤΟ ΎΨΟΣ : 7,50Μ + ΣΤΕΦΗ (ΜΕΧΡΙ 1,20Μ)
 ΕΛΑΧΙΣΤΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΗΡΙΑ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ
 (ΚΑΝΟΝΑΣ): 15,00Μ
 (Α.Γ.ΠΑΡΕΚΚΛΑΣΗ) : 5,00Μ
 (Β ΠΑΡΕΚΚΛΑΣΗ) : 2,50Μ
 ΓΕΩΡΓΟΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΑ :
 ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ : 30%
 ΣΤΗΛΕΛΑΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 0,90
 ΣΤΗΛΕΛΑΣΤΗΣ ΟΓΚΟΥ : 3,30
 ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΟΡΙΑ : 5,00Μ

ΕΜΒΛΑΘΜΕΤΡΗΣΗ

α/α	Χ	Υ
1	693638	4348408
2	693651	4348409
3	693666	4348414
4	693680	4348374
5	693701	4348367
6	693716	4348358
7	693727	4348353
8	693742	4348344
9	693753	4348325
10	693765	4348309
11	693768	4348300
12	693784	4348292
13	693795	4348288
14	693803	4348281
15	693808	4348274
16	693829	4348263
17	693826	4348253
18	693816	4348242
19	693802	4348239
20	693786	4348225
21	693775	4348209
22	693762	4348198
23	693741	4348196
24	693727	4348199
25	693720	4348218
26	693700	4348235
27	693686	4348251
28	693681	4348275
29	693675	4348291
30	693662	4348307
31	693649	4348323
32	693648	4348340
33	693647	4348364
34	693645	4348384
35	693642	4348395

E = 18.086 μ²

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΒΑΛΑΡΕΛΛΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΑΓΡ. ΠΕΡΙΦ. ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΤΗΣ - ΘΕΣΗ "ΠΕΤΣΟΦΑΣ"	
ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΔΗΜ. ΕΝΟΤ. ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΤΗΣ - ΔΗΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΚΕΧΑΓΙΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ	1: 1000
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2014

ΤΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ

