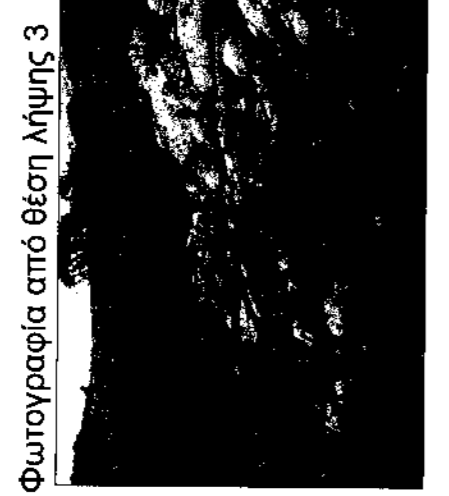
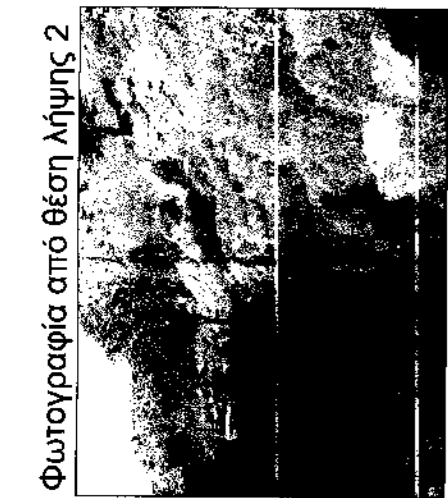


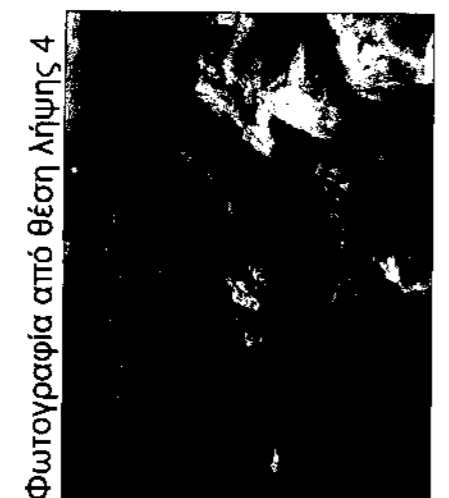
Φωτογραφία από θέση λήψης 1



Φωτογραφία από θέση λήψης 3



Φωτογραφία από θέση λήψης 2



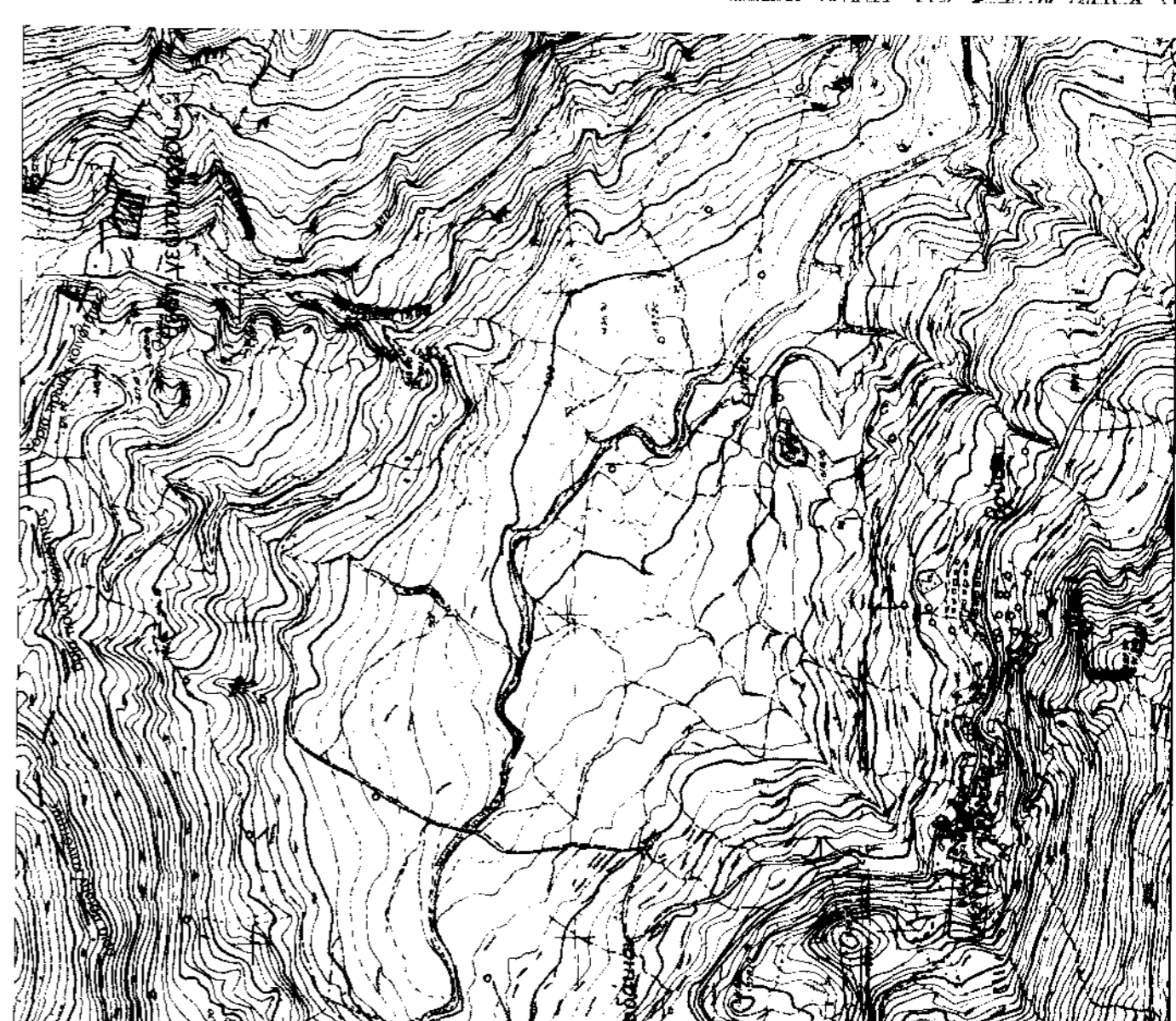
Φωτογραφία από θέση λήψης 4

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ - συντεταγμένες κορυφών γεωμετρικού (ΕΓΣΑ 87)

| Σημείο | X | Y | X(i-1)-X(i) | Y(i-1)-Y(i) | ΥΠ(α)·Υ(β) |
|--------|-----------|------------|-------------|---------------|---------------|
| 1 | 558465.34 | 3896866.14 | 9.70 | 37811195.09 | 37811195.09 |
| 2 | 558473.21 | 3896957.22 | 16.73 | 65186627.56 | 65186627.56 |
| 3 | 558482.06 | 3896958.11 | 17.81 | 69414733.51 | 69414733.51 |
| 4 | 558491.02 | 3896965.26 | 15.08 | 58772521.76 | 58772521.76 |
| 5 | 558497.15 | 3896869.16 | 15.95 | 62162857.09 | 62162857.09 |
| 6 | 558506.97 | 3896965.76 | 13.62 | 53080699.06 | 53080699.06 |
| 7 | 558510.77 | 3896969.39 | 12.53 | 48843298.30 | 48843298.30 |
| 8 | 558519.51 | 3896962.44 | 18.14 | 70665187.78 | 70665187.78 |
| 9 | 558528.91 | 3896960.86 | 17.81 | 69406988.80 | 69406988.80 |
| 10 | 558537.32 | 3896968.72 | 7.98 | 30629309.52 | 30629309.52 |
| 11 | 558536.77 | 3896956.31 | -2.86 | -11228533.59 | -11228533.59 |
| 12 | 558534.43 | 3896946.83 | -3.90 | -15169908.95 | -15169908.95 |
| 13 | 558532.87 | 3896940.08 | -3.17 | -12580776.74 | -12580776.74 |
| 14 | 558531.26 | 3896928.35 | -2.41 | -9406943.64 | -9406943.64 |
| 15 | 558530.46 | 3896918.46 | -18.64 | -72644489.79 | -72644489.79 |
| 16 | 558512.62 | 3896923.52 | -48.90 | -284775559.85 | -284775559.85 |
| 17 | 558461.56 | 3896931.43 | -48.11 | -191982875.73 | -191982875.73 |
| 18 | 558463.51 | 3896842.19 | 3.77 | 14710579.27 | 14710579.27 |
| | | | ΣΕ | 5109.46 | 5109.46 |
| | | | Ε= | | 2554.73 |

ΥΠΟΜΗΝΙΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

- όριο ιδιοκτησίας
- 746.065 υψόμετρο
- βέση λήψης φωτογραφίας
- στυλός ΔΕΗ
- Αθροισμός
- συμβολοποίηση



Απόσταση χάρτη ευρύτερης περιοχής κλίμακα 1:15000

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N. 651/77)

Διότι ενώ σύμφωνα με το νόμο για το γειτονικό με στοιχεία 1-2-3... -17-18-1 και με εμβαδόν 2554.73 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση "Άγιος Πιπες" στην κτηματική περιφέρεια οικόσημο Βρωσίων, Τοπικής κοινότητας Βρωσίων, Δημοτικής Ενότητας Συβρίθου, Δήμου Αμαρίου, Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου, ότι:

- είναι μη όριο, σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα.
- βρίσκεται εκτός ορίων οικόσημο Βρωσίων, Τοπικής κοινότητας Βρωσίων, Δημοτικής Ενότητας Συβρίθου, Δήμου Αμαρίου, Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου.
- δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί εσφορών σε γη και χρήμα.
- εντός της ιδιοκτησίας δε διέχονται ενδοίκοι γραμμής μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ. Δεν διέρχεται κανένα φυσικό αέριο, οδός προορισμένη του 1923 Διεύθυνση οδών Σχεδίαση. Δεν χρήζει πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού. Δεν υπόκειται σε περσόλη υπό κτηματογράφηση για τη δημιουργία Εθνικού κτηματολογίου. Απέχει από τη βόρεια άκρη της οδού μετωπική του 800 μ. Βρίσκεται εκτός περιοχής NATURA (εκτός ΕΖΑ και εκτός ΖΕΠ)
- εντός των ορίων γειτονικών δεν υφίστανται διατηρητέα κτίσματα.
- Εχει πρόσκλιση όμοια 29 μ σε ανατολική όδο. Έχει εμβαδόν όμοια από από ανατολική όδο μεσο πλάτους 3.5 μ.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΛΕΥΘΕΡΟΠΡΟΪΚΤΑΚΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΤΕΧΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΥ: **Ε1-2-3...-17-18-1 = 2554.73 τ.μ.**

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

- Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87.
- Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.
- Η έδραση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με χαρακτηριστική ακρίβεια.
- Τα όρια υποδείχθηκαν επί τοπου από τον Γεωργιολόγο Αλέξανδρο του Ειμανουήλ.

Όρος δόλιχης Π.Δ. 24.5.85 (ΦΕΚ 270/Δ.31-5-85) & Ν.3212/03(ΦΕΚ308/Α.03)

Απόσταση κατά κανόνα: 4000 μ.ε. πρόσκλιση σε κοινόχρηστο δρόμο 25μ

ΑΡΦΟΡΟΝ-1

ΑΡΦΟΡΟΝ-3

Αντικείμενα εγκαταστάσεις - υδατοδομημένες - φέρτα

1. Η ανώτερη φράση, κατασκευή συλλογικών εγκαταστάσεων και υδατοδομημένων επιτρέπονται ανεξαρτήτως αρμότητας γηπέδου, με τους κάτωθι όρους και περιορισμούς δομίσιας:

α) Τα κτίσματα για στέγαση των ανιληθικών εγκαταστάσεων πρέπει να έχουν τις απαιτούμενες απαιτήσεις για το σκοπό αυτό διαστάσεις και μέγιστο ύψος δύο και μισό (2,50) μέτρα. Στα ανώτερα κτίρια δεν έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 παράγραφος 5 εδάφιο α του παρόντος.

Τ. ανώτερου εφόσον τα φέρτα δεν εμπίπτουν στις απαγορευτικές διατάξεις του Υποαρθ. 1 Γεωργίας.

β) Το μέγιστο ύψος των υδατοδομημένων ορίεται: Σε δύο και μισό (2,50) μέτρα όταν κατασκευάζονται στο έδαφος και σε ένδεκα (11) μέτρα όταν κατασκευάζονται σε υποστυλιώματα.

Η απόσταση των υδατοδομημένων από τα όρια του γηπέδου ορίζεται σε πέντε (5) μέτρα.

2. Στις περιπτώσεις της προηγούμενης παραγράφου 1 απαιτείται έγκριση της αρμόδιας υπηρεσίας της οικίας Νομαρχίας στην οποία βεβαιώνεται ότι:

α) Στη συγκεκριμένη περίπτωση είναι επιβεβλημένη η κατασκευή κτιριακού στεγάσεως ανιληθικών εγκαταστάσεων ή και υδατοδομημένων.

β) Οι απαιτούμενες διαστάσεις των ανωτέρω κατασκευών είναι οι ελάχιστες απαιτούμενες για το σκοπό που προορίζονται.

γ) Επιβεβαιώνεται η κατασκευή υδατοδομημένων σε υποστυλιώματα εφόσον συντρέχει περίπτωση.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 3

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΕ 3-2-2015

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ **ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΙΟΥ**

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ **ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΙΟΥ**

ΘΕΣΗ **θέση "Άγιος Πιπες" κτηματικής περιφέρειας οικόσημο Βρωσίων Τοπικής κοινότητας Βρωσίων Δημοτικής Ενότητας Συβρίθου Δήμου Αμαρίου Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου**

ΕΧΕΙΔΙΟ ΑΡΧΕΙΟΥ

ΕΜΒΑΔΟΝ **Ε1-2-3...-17-18-1 = 2554.73 τ.μ.**

ΚΛΙΜΑΚΑ **1/200**

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ **ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2014**

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΦΟΡΑΓΙΔΑ

