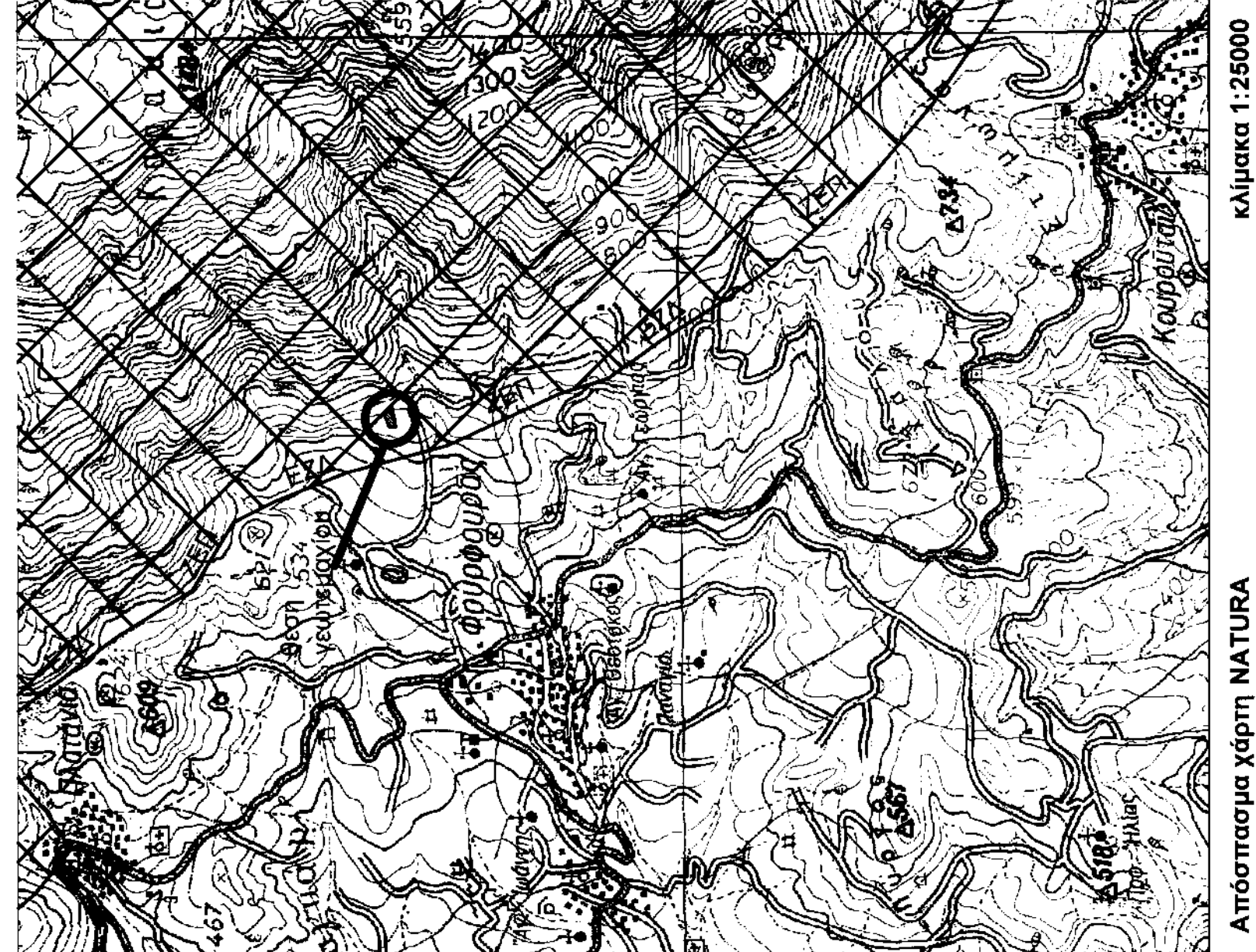
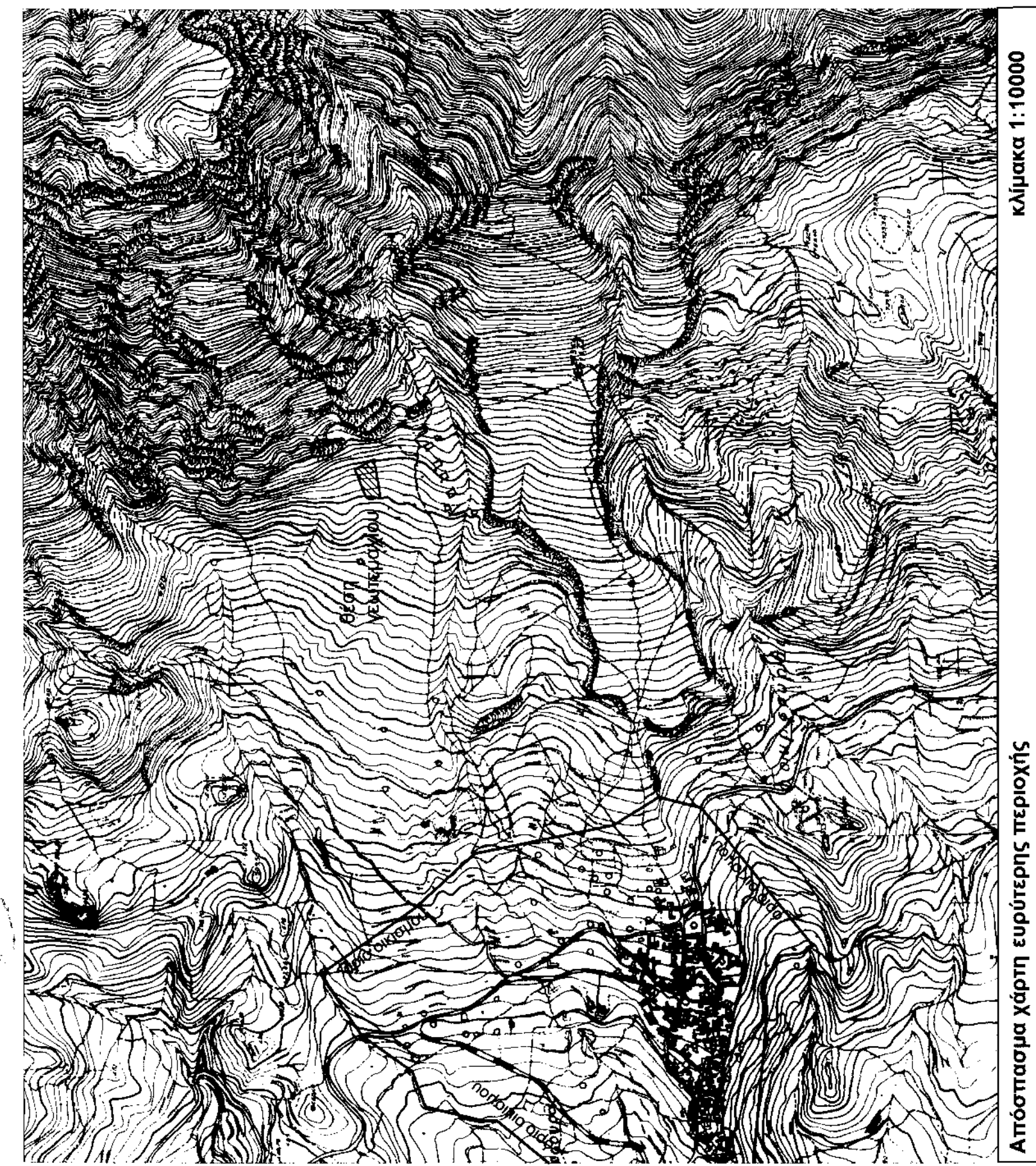
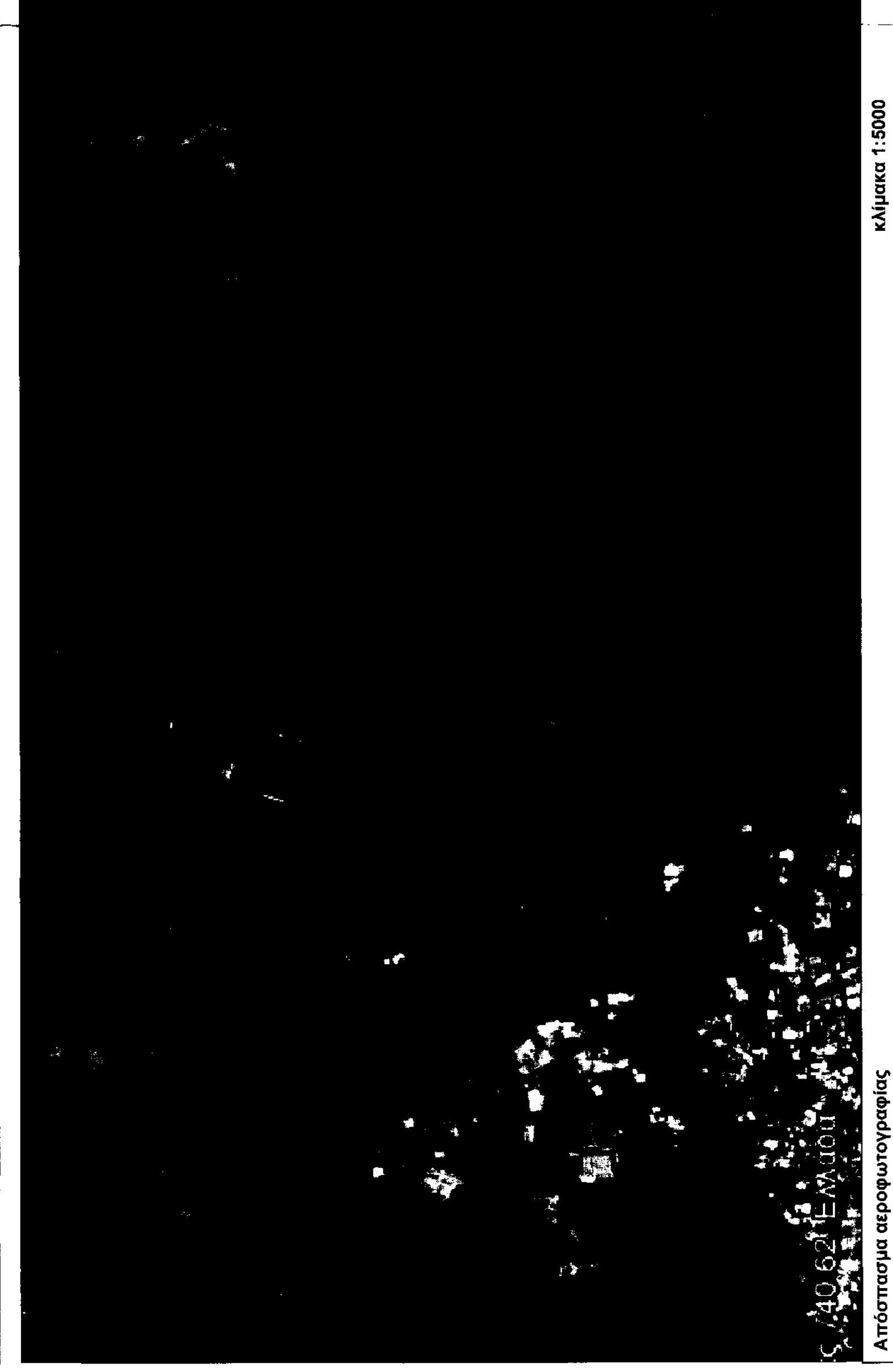
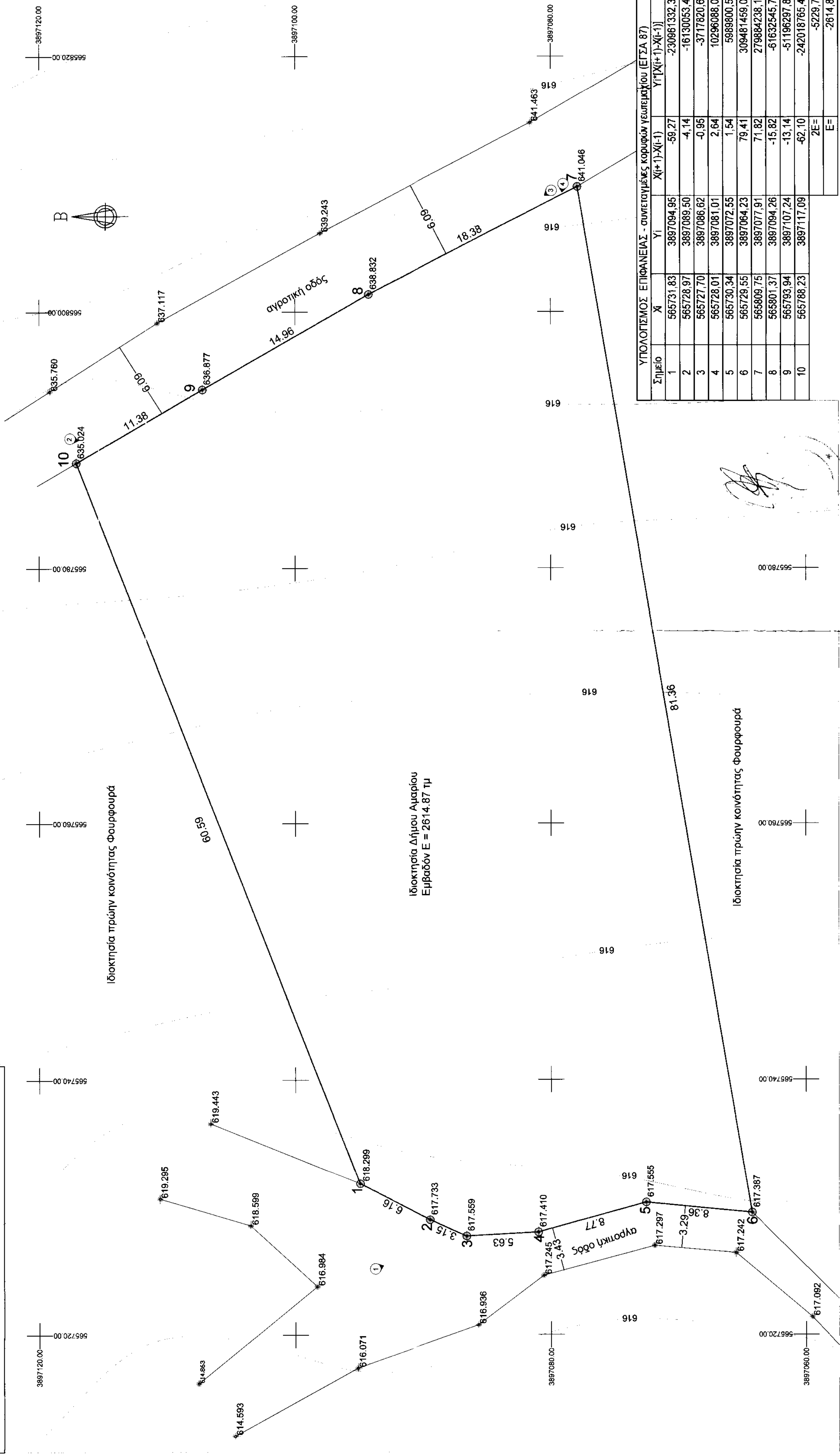


Τοπογραφικό Διάγραμμα

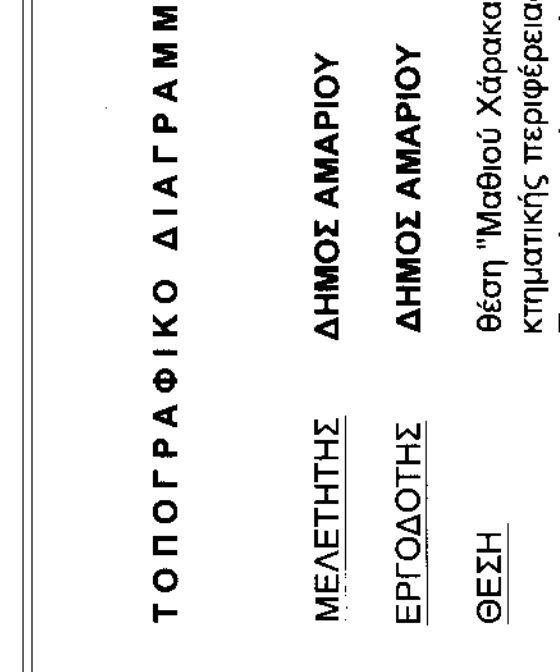
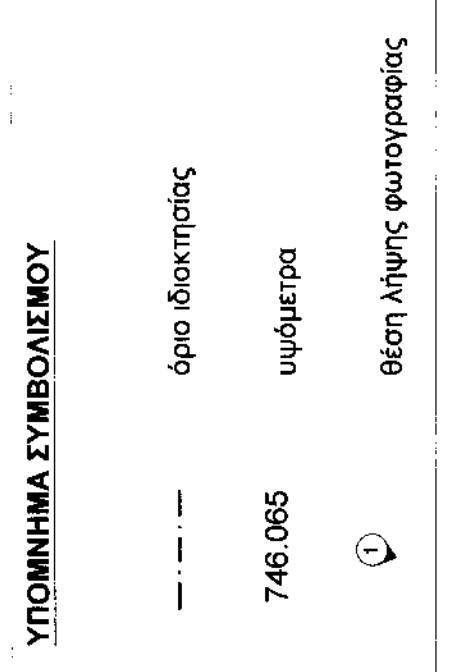
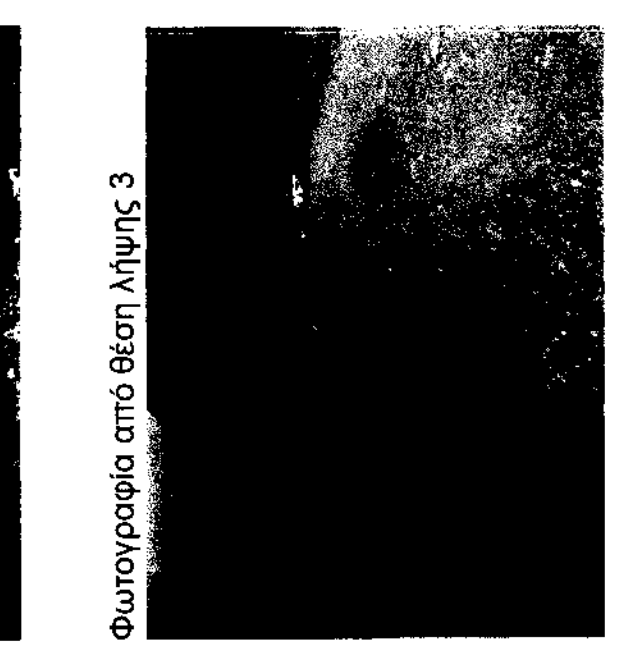
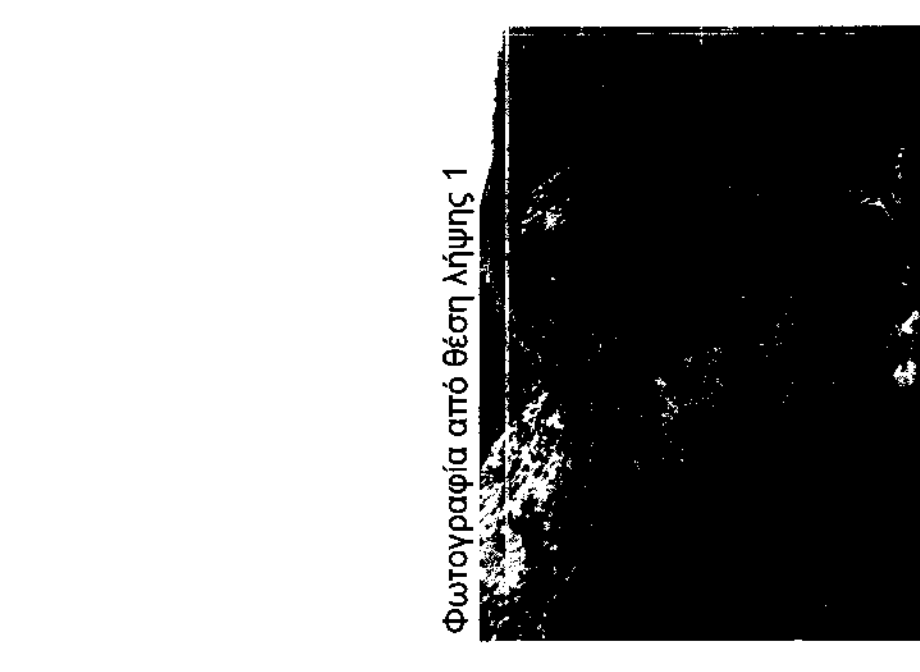
κλίμ. 1:200



ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N. 65177)
 Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωμετρικό με στοιχεία 1-2-3...-9-10-1 και με εμβάδων 2614.87 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "Μαθού Χάρσας" στην κτηματική περιφέρεια οικισμού Φουρφουρά, Τοπικής κοινότητας Φουρφουρά, Δημοτικής Ενότητας Κουρήτων, Δήμου Αμαρίου, Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου, ότι:
 α) είναι μη όριο, σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα.
 β) βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού Φουρφουρά, Τοπικής κοινότητας Φουρφουρά, Δημοτικής Ενότητας Κουρήτων, Δήμου Αμαρίου, Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου.
 γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί εισαφών σε γη και χάρη.
 δ) εντός της ιδιοκτησίας δε διεγείρονται ενεργές γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ. Δεν διεγείρονται ενεργές φυσικού αερίου, οδός, προωφισμένη του 1923 η ρεία. Είναι εκτός Γενικού Πολεοδομικού Σχεδιασμού. Δεν χάρη παρά έκαστη περίπτωσης και αναλογηρώ. Δεν υποκαίται σε παροχή υπό κτηματογράφηση για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου (Ε.Κ.Τ.) σύμφωνα με τον Ν. 2291/94 (ΦΕΚ 229/94) άρθρο 10.
 ε) εντός των ορίων γεωμετρικών δεν υπάρχουν διατηρητέα κτίσματα.
 ζ) Έχει πρόσωτο δυτικά 32,07 μ. σε οριζοντική οδό μέσου πλάτους 3,30 μ. και ανατολικά σε οριζοντική οδό μέσου πλάτους 6-10 μ.
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ,
 ΕΡΩΤΗΣ ΔΕΛΤΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΑΝΩΤΑΤΟ Τ.Ε.

ΕΜΒΑΔΩΝ ΓΕΩΤΕΧΝΟΛΟΓΟΥ: Ε1-2-3...-9-10-1 = 2614.87 τ.μ.
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:
 - Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87.
 - Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογιστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.
 - Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με χαρτογραφική ακρίβεια.
 - Το όριο υποδείχθησαν επί τόπου από τον Ιερωνυμική Αλέξανδρου του Εμμανουήλ.

Όριο δήμισης Π.Δ. 24-5-95 (ΦΕΚ 270/Δ/91-5-95) & Ν.3212/03(ΦΕΚ308/Α/03)
ΑΡΘΡΟΝ-1
 Ανώτατο κατά κανόνα 4000 μ² πρόσωπο σε κωνόχρηστο όριο 25μ
ΑΡΘΡΟΝ-3
 Αναγλυτικές εγκαταστάσεις - υδατοδεξαμενές - φράγματα
 1. Η ανόρυξη φράγτων, κατασκευή αναγλυτικών εγκαταστάσεων και υδατοδεξαμενών επιτρέπονται ανεξαρτήτως οριότητας γηπέδου, με τους κάτωθι όρους και περιορισμούς δομησιών.
 α) Τα κτίσματα για στέγαση των αναγλυτικών εγκαταστάσεων πρέπει να έχουν τις απολύτως απαραίτητες για το σκοπό αυτό διαστάσεις και μέγιστο ύψος δύο και μισό (2,50) μέτρα. Στα ανωτέρω κτίρια δεν έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 παραγράφου 5 εδάφιο α του παρόντος.
 β) Τα κτίσματα που εμπίπτουν στις απαιτούμενες διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας.
 γ) Το μέγιστο ύψος των υδατοδεξαμενών ορίζεται:
 Σε δύο και μισό (2,50) μέτρα όταν κατασκευάζονται στο έδαφος και σε έξι (6) μέτρα όταν κατασκευάζονται σε υποστυλώματα.
 Η απόσταση των υδατοδεξαμενών από τα όρια του γηπέδου ορίζεται σε πέντε (5) μέτρα.
 2. Στις περιπτώσεις της προηγούμενης παραγράφου 1 απαιτείται έγκριση της αρμόδιας υπηρεσίας της οικείας Νομαρχίας στην οποία βασιλεύεται ότι:
 α) Στη συγκεκριμένη περίπτωση είναι επιβεβλημένη η κατασκευή κτιρίων στέγασης αναγλυτικών εγκαταστάσεων ή και υδατοδεξαμενών.
 β) Οι αποσκευές διαστάσεις των ανωτέρω κατασκευών είναι οι ελάχιστες απολύτως αναγκαίες για το σκοπό που προορίζονται.
 γ) Επιβάλλεται η κατασκευή υδατοδεξαμενής σε υποστυλώματα εφόσον συντρέξει περίπτωση.
 -Γίνεται έλεγχος εκκαθαρώ εντός οικισμού Φουρφουρά.



Φωτογραφία από θέση Λήψης 1

Φωτογραφία από θέση Λήψης 3

Φωτογραφία από θέση Λήψης 2

Φωτογραφία από θέση Λήψης 4

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΥ
 --- -- όριο ιδιοκτησίας στέλες ΔΕΗ
 746.065 υψόμετρο 235.228 υψόμετρο
 ① θέση λήψης φωτογραφίας συμπυκνώματα

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 6

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΕΡΩΤΩΣΤΗΣ
ΘΕΣΗ
 ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΙΟΥ
 ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΙΟΥ
 θέση "Μαθού Χάρσας"
 κτηματικής περιφέρειας οικισμού Φουρφουρά
 Τοπικής κοινότητας Φουρφουρά
 Δημοτικής Ενότητας Κουρήτων
 Δήμου Αμαρίου
 Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου

ΣΧΕΔΙΟ ΑΡΧΕΙΟΥ

ΕΜΒΑΔΩΝ Ε1-2-3...-9-10-1 = 2614.87 τ.μ.
 ΚΛΙΜΑΚΑ 1/200
 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2014

ΥΠΟΓΡΑΦΗ
 ΕΡΩΤΗΣ ΔΕΛΤΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΑΝΩΤΑΤΟ Τ.Ε.

ΣΦΡΑΓΙΔΑ