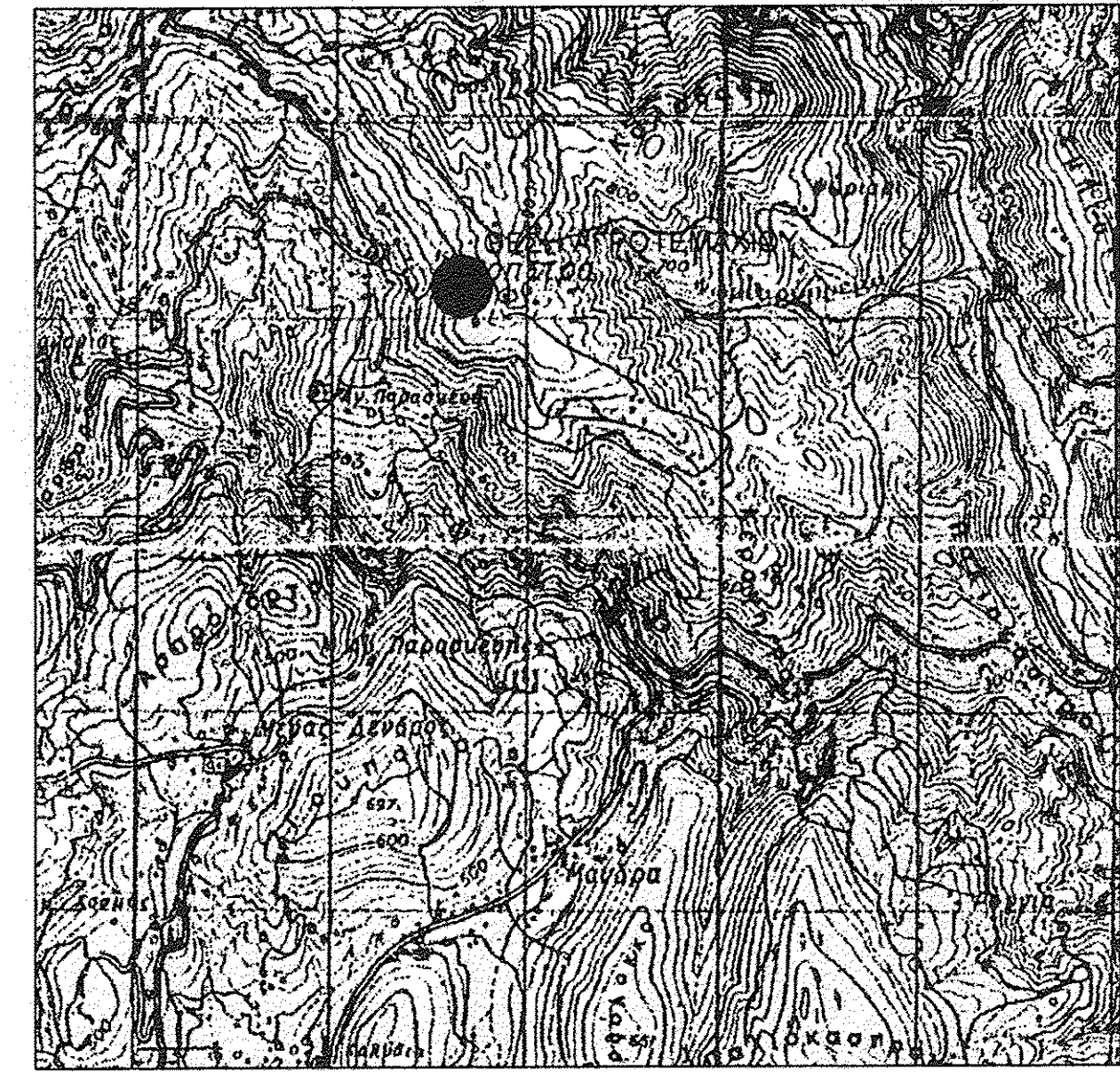


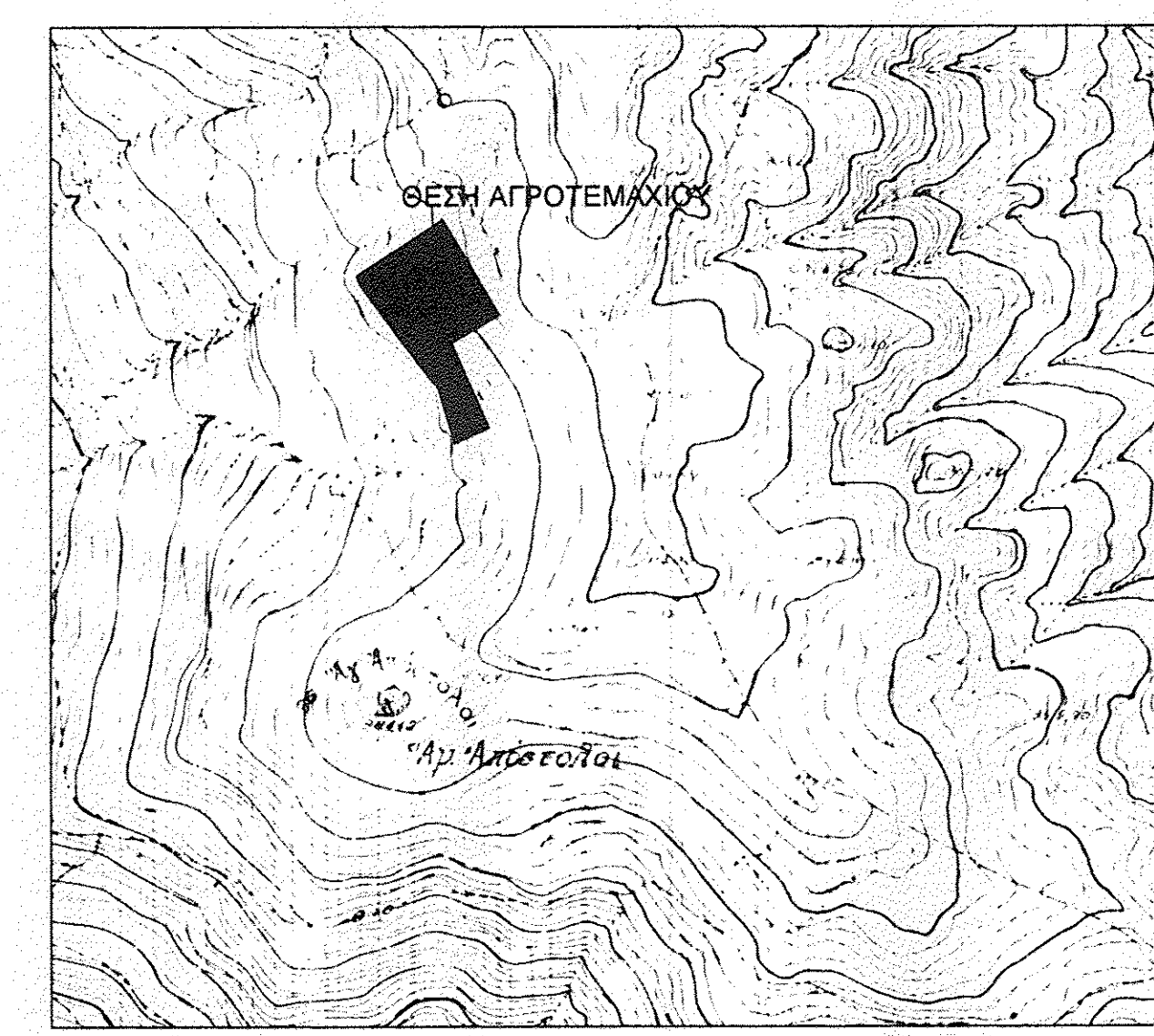
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΑ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΓΗΠΕΔΑ
 Βάσει του Π.Δ. 24/31.05.1985 (ΦΕΚ 270Δ) όπως αυτό μέχρι σήμερα τροποποιήθηκε οι όροι δόμησης για τα κατά κανόνα άρπα και οικοδομήματα γήπεδα είναι :
 -ΕΛΑΧΙΣΤΟΝ ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ = 4.000τ.μ
 -ΠΡΟΣΩΠΟ ΕΠΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΔΡΟΜΟΥ = 25.00μ
 -ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ ΓΗΠΕΔΟΥ = 10%
 -ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ = 7.50μ
 -ΛΟΙΠΑ ΩΣ Π.Δ. 24/31.05.1985 (ΦΕΚ 270Δ) & ΓΟΚ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651 /77
 Η υπογεγραφομένη Αθανασία Σοφία Τεχνολόγος Πολιτικός Μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα ότι: Το Αγροτεμάχιο υπό τα στοιχεία (6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-6) , εμβαδού 12.191,82τ.μ. στη θέση <ΚΕΔΡΑ>, αυτό βρίσκεται Εκτός Ορίων Οικισμού και Εκτός Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου της Τοπικής Κοινότητας Αετόπετρας του Δήμου Θέρμου και είναι Άρπιο Κατά Κανόνα και Οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις εφόσον προϋφίσταται ως αυτοτελές πριν του Νόμου 3212/03 και εφόσον υπάρξει πράξη χαρακτηρισμού από το αρμόδιο δασαρχείο ότι δεν είναι δασική έκταση. Δεν εμπίπτει στις διατάξεις των άρθρων 8 & 9 του Ν 1337/83 περί εισφοράς σε γη και σε χρήμα καθώς και στις διατάξεις του άρθρου 12 του ίδιου Νόμου όπως τροποποιήθηκε τελευταίως από το άρθρο 6 παρ. 4 του Ν.2242/94 περί εφαρμογής Πολεοδομικής Μελέτης σε ζώνες που εντάσσονται ή επεκτείνεται το Πολεοδομικό Σχέδιο. Το ως άνω αγροτεμάχιο δεν εμπεριέχει ρέμα, δεν αποτελεί τμήμα μειζονος έκτασης και δεν διέρχεται από δίκτυο υψηλής τάσης. Τα όρια του αγροτεμαχίου, μου τα υπέδειξε η ιδιοκτήτρια.

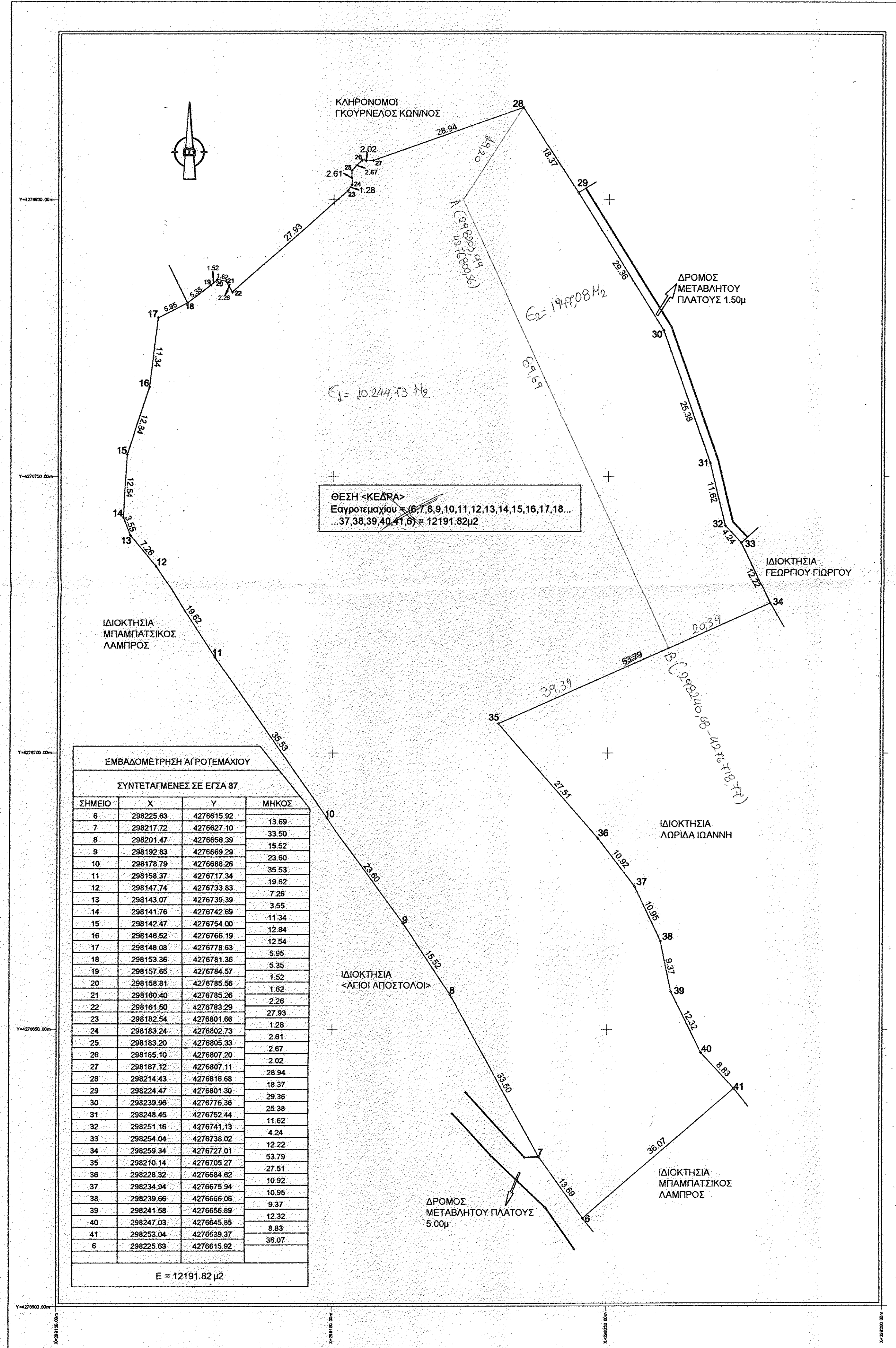
ΣΟΦΙΑ ΚΩΝ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΠΤΥΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Θέρμο, 8/12/2011
 ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε.
 ΑΡ. Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. 42477
 ΘΕΡΜΟ ΤΡΙΧΩΝΙΔΟΣ
 ΤΗΛ.: (26440) 24426
 ΑΦΜ: 136313423 ΔΟΥ: ΘΕΡΜΟΥ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1 / 50000
 ΘΕΡΜΟΥ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1 / 5000
 ΑΡ. ΦΥΛΛΟΥ 5284 / 8



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ		ΓΟΥΒΑΛΑΡΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ	
ΕΡΓΟ		ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ	
ΘΕΣΗ		<ΚΕΔΡΑ> ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΤΗΣ Τ.Κ. ΑΕΤΟΠΕΤΡΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΘΕΡΜΟΥ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ		ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΣΟΦΙΑ	
Θ.Ε.Μ.Α	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	T1
ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΣΟΦΙΑ ΚΩΝ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΤΗΛ. 2644024426 ΚΙΝ.6974799568 ΘΕΡΜΟ ΤΡΙΧΩΝΙΔΟΣ		ΕΝΕΡΓΩΣΗ 13.25.2013 Η Δοσολογία ΜΑΡΓΑΛΑΝΗ Κ. ΣΙΖΑ ΓΙΕΓ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ	
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/500		ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ 8/12/2011	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΠΡΑΞΕΩ		ΣΦΡΑΓΙΔΑ	
Αθανασία Σοφία Πολιτικός Μηχανικός Αρ. Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. 42477 Θέρμο Τριχωνίδος Τηλ.: (26440) 24426 ΑΦΜ: 136313423 ΔΟΥ: Θέρμου		ΣΟΦΙΑ ΚΩΝ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΠΤΥΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε. ΑΡ. Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. 42477 ΘΕΡΜΟ ΤΡΙΧΩΝΙΔΟΣ ΤΗΛ.: (26440) 24426 ΑΦΜ: 136313423 ΔΟΥ: ΘΕΡΜΟΥ	