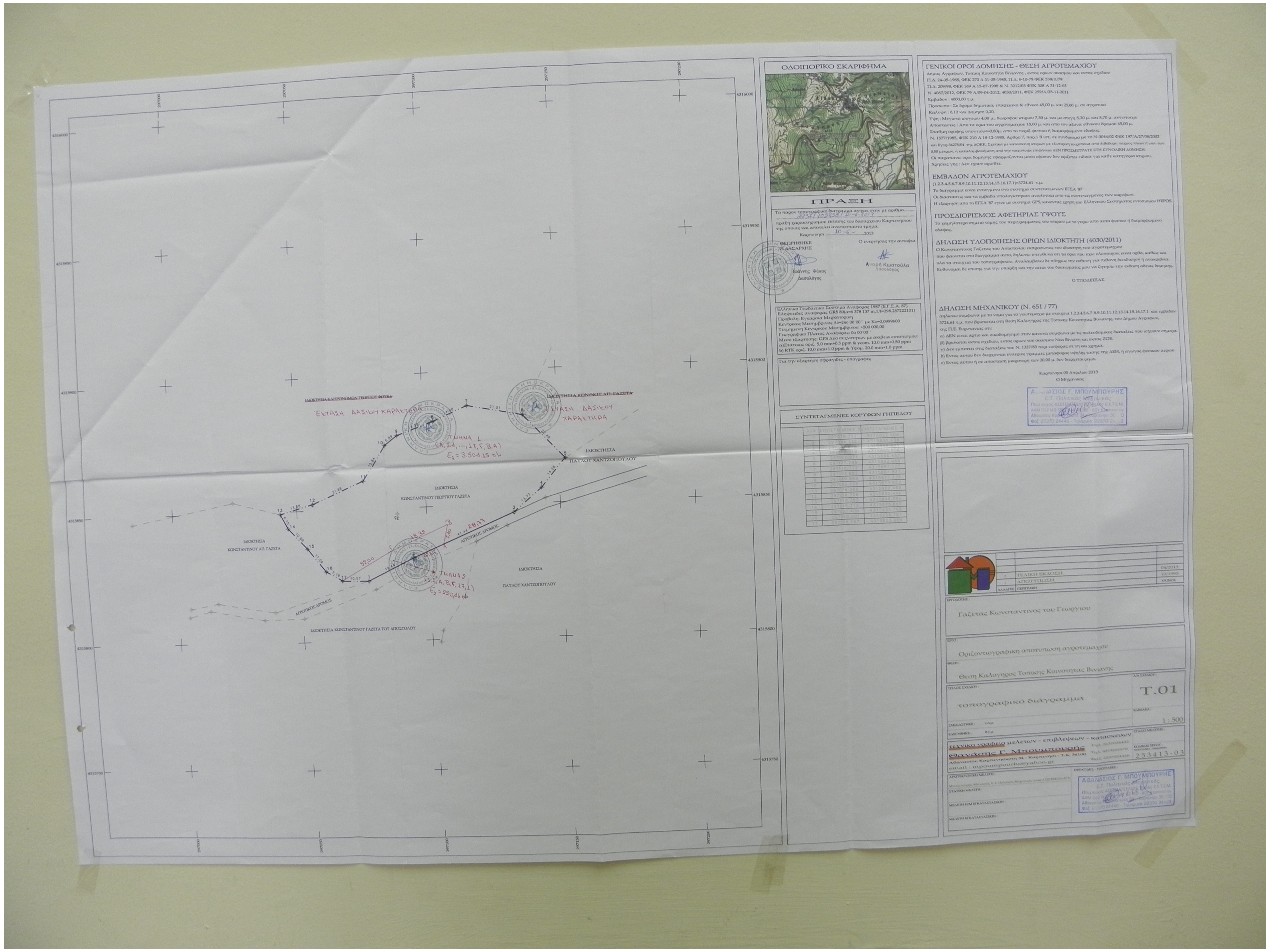
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ~~ΚΛΗΡΟΝΟΜΩΝ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΦΟΥΚΑ~~
Έκταση δασικού χαρακτήρα
~~ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΑΠ. ΓΑΖΕΤΑ~~
Έκταση δασικού χαρακτήρα
ΤΜΗΜΑ 1
(Α,3,4,...,17,Γ,Β,Α)
E_1 = 3.504,15 τμ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΠΑΥΛΟΥ ΧΑΝΤΖΟΠΟΥΛΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΑΖΕΤΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΑΠ. ΓΑΖΕΤΑ
ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
ΤΜΗΜΑ 2
(1,2,Α,Β,Γ,17,1)
E_2 = 220,46 τμ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΠΑΥΛΟΥ ΧΑΝΤΖΟΠΟΥΛΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΓΑΖΕΤΑ ΤΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
Α
Β
Γ
5.89
15.84
21.68
13.26
6.15
10.68
11.09
7.18
10.57
41.44
28.77
13.77
14.26
21.01
92,00
18,32
4316000
4315950
4315900
4315850
4315800
4315750
ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ

ΠΡΑΞΗ

Το παρον τοπογραφικο διαγραμμα ανηκει στην με αριθμο 2937/105258/10-6-2013 πραξη χαρακτηρισμου εκτασης του δασαρχειου Καρπενησιου της οποιας και αποτελει αναποσπαστο τμημα.

Καρπενησι 10-6-2013

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ
Ιωάννης Φάκας
Δασολόγος

Ο ενεργησας την αυτοψια
Ανορή Κωστούλα
Δασολόγος

Ελληνικο Γεωδαιτικο Συστημα Αναφορας 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. 87)
Ελλειψοειδες αναφορας GRS 80(α=6 378 137 m,1/f=298.257222101)
Προβολη: Εγκαρσια Μερκατορικη
Κεντρικος Μεσημβρινος λο=24ο 00΄00΄΄ με Κο=0,0999600
Τετμημενη Κεντρικου Μεσημβρινου: +500 000,00
Γεωγραφικο Πλατος Αναφορας: 0ο 00΄00΄΄
Μεσο εξαρτησης: GPS Δυο συχνοτητων με ακιβεια εντοπισμου:
a)Στατικος οριζ. 5,0 mm+0.5 ppm & ycom. 10.0 mm+0.50 ppm
b) RTK οριζ. 10,0 mm+1.0 ppm & Υψομ. 20.0 mm+1.0 ppm

Για την εξαρτηση σφραγιδες - υπογραφες

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΗΠΕΔΟΥ

Α/Α	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ Χ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ Υ
1	297076.717	4315822.908
2	297094.332	4315831.139
3	[illegible]	[illegible]
4	[illegible]	4315865.608
5	297152.571	4315886.457
6	297137.296	4315882.968
7	297116.712	4315887.177
8	297103.692	4315881.627
9	297089.889	4315877.139
10	297085.138	4315873.653
11	297076.365	4315860.469
12	297056.228	4315852.449
13	297040.382	4315849.054
14	297046.215	4315843.600
15	297053.400	4315835.705
16	297060.001	4315826.797
17	297066.147	4315823.089

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

Δημος Αγραφων, Τοπικη Κοινοτητα Βινιανης , εκτος οριων οικισμου και εκτος σχεδιου
Π.Δ. 24-05-1985, ΦΕΚ 270 Δ 31-05-1985, Π.Δ. 6-10-78 ΦΕΚ 538/Δ/78
Π.Δ. 209/98, ΦΕΚ 169 Α 15-07-1998 & Ν. 3212/03 ΦΕΚ 308 Α 31-12-03
Ν. 4067/2012, ΦΕΚ 79 Α/09-04-2012, 4030/2011, ΦΕΚ 259/Α/25-11-2011
Εμβαδον : 4000,00 τ.μ.
Προσωπο : Σε δρομο δημοτικο, επαρχιακο & εθνικο 45,00 μ. και 25,00 μ. σε αγροτικο
Καλυψη : 0,10 και Δομηση 0,20.
Υψη : Μεγιστο ισογειου 4,00 μ., διωροφου κτιριου 7,50 μ. και με στεγη 5,20 μ. και 8,70 μ. αντιστοιχα
Αποστασεις : Απο τα ορια του αγροτεμαχιου 15,00 μ. και απο τον αξονα εθνικου δρομου 45,00 μ.
Σταθμη οροφης υπογειου<=0,80μ. απο το περιξ φυσικο ή διαμορφωμενο εδαφος.
Ν. 1577/1985, ΦΕΚ 210 Α 18-12-1985, Αρθρο 7, παρ.1 Β ιστ, σε συνδυασμο με το Ν-3044/02 ΦΕΚ 197/Α/27/08/2002 και Εγγρ-34275/04 της ΔΟΚΚ. Σχετικα με κατασκευη κτιριων με εξωτερικη τοιχοποιια απο λιθοδομη παχους πλεον ή ισου των 0,50 μέτρων, η καταλαμβανόμενη από την τοιχοποιία επιφάνεια ΔΕΝ ΠΡΟΣΜΕΤΡΑΤΕ ΣΤΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΟΜΗΣΗ.
Οι παραπανω οροι δομησης εφαρμοζονται μονο εφοσον δεν οριζεται ειδικα για καθε κατηγορια κτιριου.
Χρησεις γης : Δεν εχουν ορισθει.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

(1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.11.12.13.14.15.16.17.1)=3724.61 τ.μ.
Το διαγραμμα ειναι ενταγμενο στο συστημα συντεταγμενων ΕΓΣΑ '87
Οι διαστασεις και τα εμβαδα υπολογιστηκαν αναλυτικα απο τις συντεταγμενες των κορυφων.
Η εξαρτηση απο το ΕΓΣΑ '87 εγινε με συστημα GPS, κανοντας χρηση του Ελληνικου Συστηματος εντοπισμου HEPOS.

ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΑΦΕΤΗΡΙΑΣ ΥΨΟΥΣ

Το χαμηλοτερο σημειο τομης του περιγραμματος του κτιριου με το γυρω απο αυτο φυσικο ή διαμορφωμενο εδαφος.

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (4030/2011)

Ο Κωνσταντινος Γαζετας του Αποστολου εκπροσωπος του ιδιοκτητη του αγροτεμαχιου που φαινεται στο διαγραμμα αυτο, δηλωνω υπευθυνα οτι τα ορια που εχω υλοποιησει ειναι ορθα, καθως και ολα τα στοιχεια του τοπογραφικου. Αναλαμβανω δε πληρως την ευθυνη για πιθανη διεκδικηση ή ανακριβεια. Ευθυνομαι δε επισης για την υπαρξη και την αιτια του δικαιωματος μου να ζητησω την εκδοση αδειας δομησης.

Ο ΥΠΟΔΕΙΞΑΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651 / 77)

Δηλωνω συμφωνα με το νομο για το γεωτεμαχιο με στοιχεια 1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.11.12.13.14.15.16.17.1 και εμβαδον 3724,61 τ.μ. που βρισκεται στη θεση Καλογηρος της Τοπικης Κοινοτητας Βινιανης, του Δημου Αγραφων, της Π.Ε. Ευρυτανιας οτι:

α) ΔΕΝ ειναι αρτιο και οικοδομησιμο στον κανονα συμφωνα με τις πολεοδομικες διαταξεις που ισχυουν σημερα.
β) βρισκεται εκτος σχεδιου, εκτος οριων του οικισμου Νεα Βινιανη και εκτος ΖΟΕ.
γ) Δεν εμπιπτει στις διαταξεις του Ν. 1337/83 περι εισφορας σε γη και χρημα.
δ) Εντος αυτου δεν διερχονται εναεριες γραμμες μεταφορας υψηλης τασης της ΔΕΗ, ή αγωγος φυσικου αεριου
ε) Εντος αυτου ή σε αποσταση μικροτερη των 20,00 μ. δεν διερχεται ρεμα.

Καρπενησι 05 Απριλιου 2013
Ο Μηχανικος

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Γ. ΜΠΟΥΜΠΟΥΡΗΣ
Ε.Τ. Πολιτικός Μηχανικός

		04/2013
2	ΤΕΛΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ	10/1995
1	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ	ΧΡΟΝΟΣ
ΑΛΛΑΓΕΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : Γαζετας Κωνσταντινος του Γεωργιου

ΕΡΓΟ : Οριζοντιογραφικη αποτυπωση αγροτεμαχιου

ΘΕΣΗ : Θεση Καλογηρος Τοπικης Κοινοτητας Βινιανης

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : τοπογραφικό διάγραμμα

Α/Α ΣΧΕΔΙΟΥ : T.01

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 500

ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΚΕ : γ.α.μ.

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ : θ.γ.μ.

ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ :

τεχνικο γραφειο μελετων - επιβλεψεων - κατασκευων
Θανάσης Γ. Μπουμπουρής
Αθανασίου Καρπενησιώτη 34 - Καρπενήσι - Τ.Κ. 36100
email : mpoumpourhs@yahoo.gr
Τηλ. 2237024422
Τηλ. 6973202970
Φαξ. 2237024446

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ : 253413-03

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ :

ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ :

ΜΕΛΕΤΗ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ :

ΜΕΛΕΤΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ :

ΣΦΡΑΓΙΔΕΣ - ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ :

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Γ. ΜΠΟΥΜΠΟΥΡΗΣ
Ε.Τ. Πολιτικός Μηχανικός
Αθανασίου Καρπενησιώτη 34 - Καρπενήσι 36100
Φαξ 22370 24446 - Τηλέφωνο 22370 24422