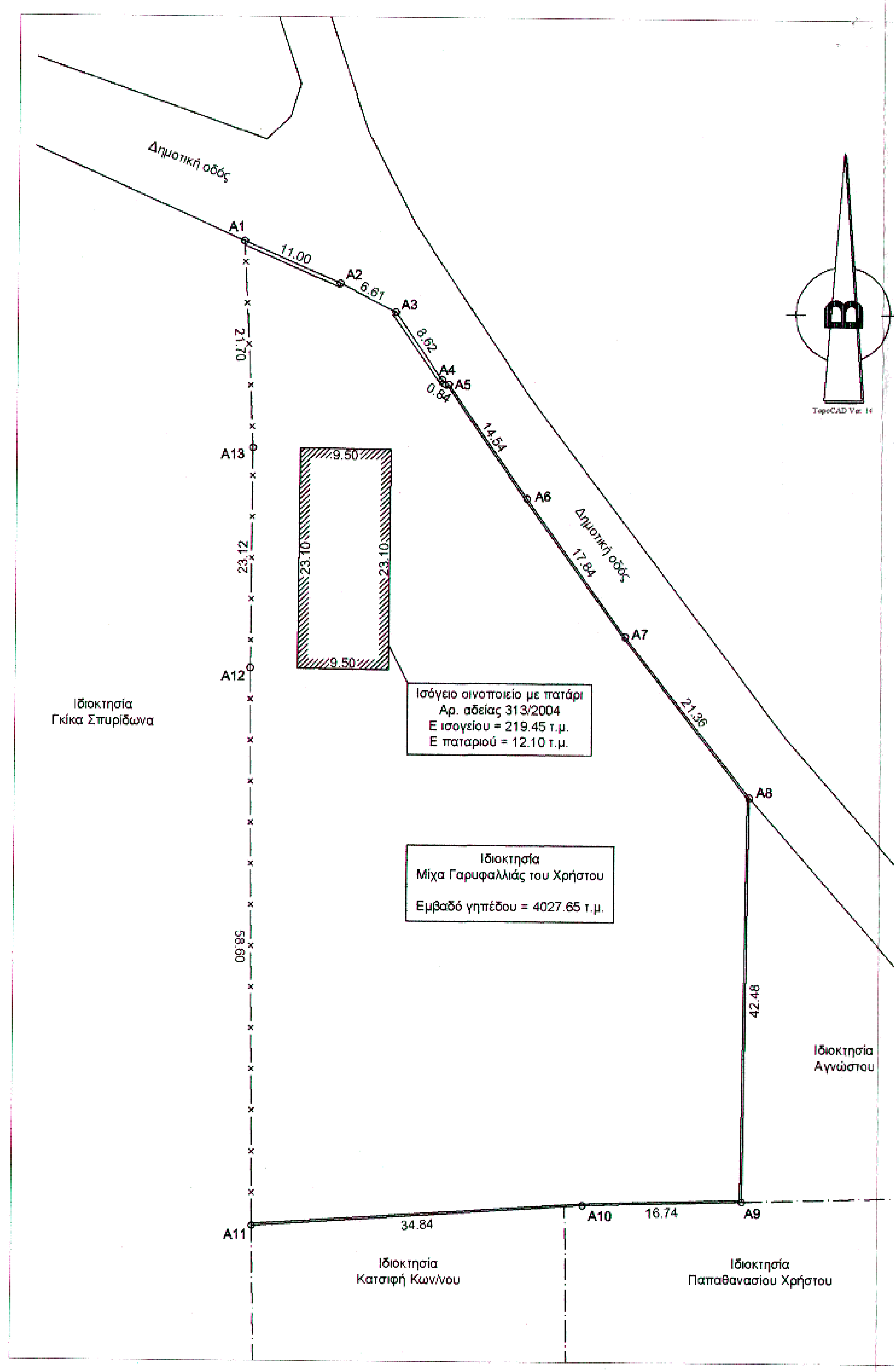
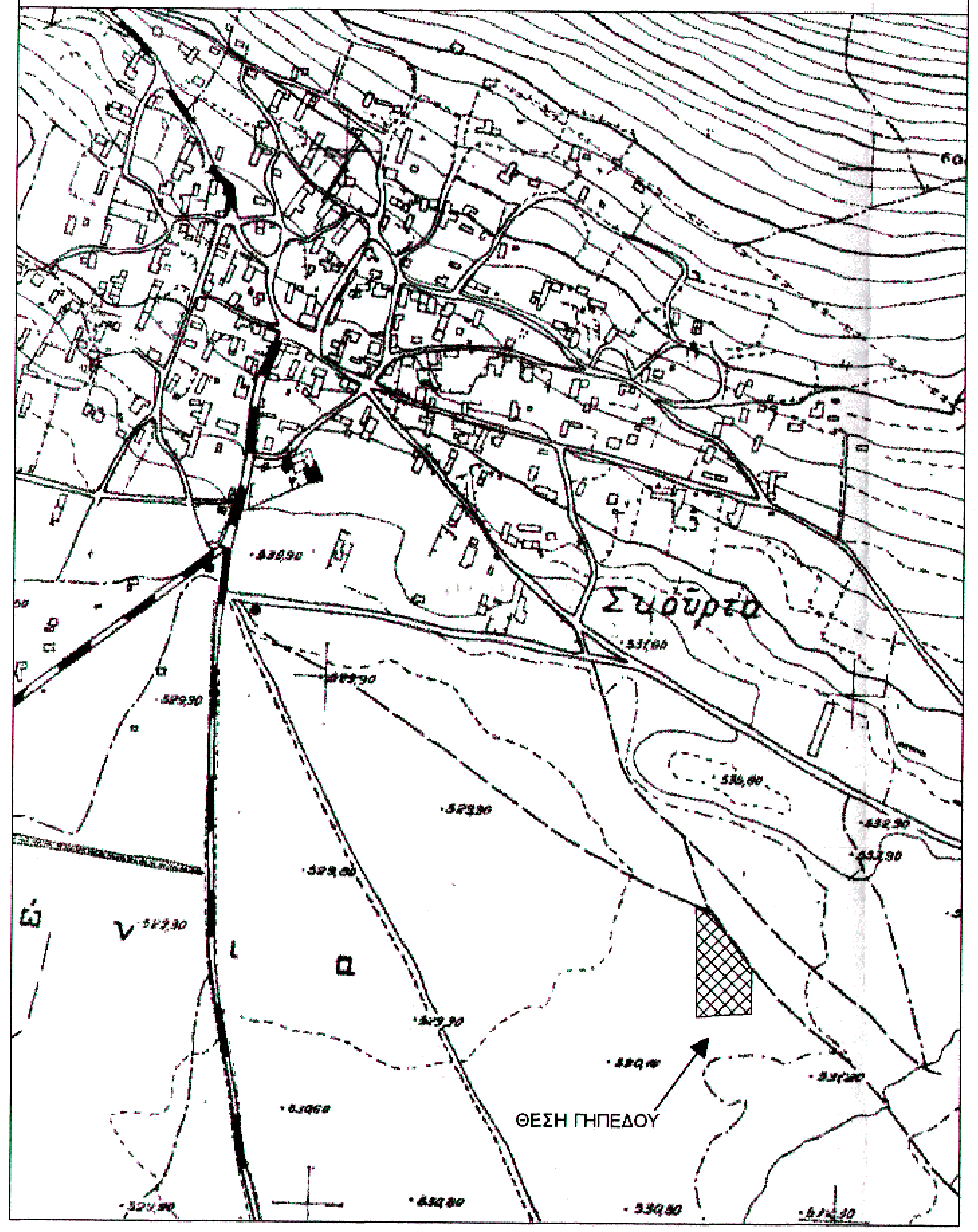


Ισόγειο οινοποιείο με πατάρι
Αρ. αδείας 313/2004
Ε ισογείου = 219.45 τ.μ.
Ε παταριού = 12.10 τ.μ.

Ιδιοκτησία
Μίχα Γαρυφαλλιάς του Χρήστου

Εμβαδό γηπέδου = 4027.65 τ.μ.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 6423_7 ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

☐ Επιφάνεια υπό στοιχεία περιμέτρου A1-A2-X1-X2-X3-A12-A13-A1 εμβαδού 1.401,59 τ.μ.και η οποία χαρακτηρίσθηκε ως μη δασικού χαρακτήρα έκταση ανήκουσα στην παρ. 6(α) του άρθρου 3 του Ν.998/1979 κατόπιν της υπ΄αριθμ. 2589/21-07-2004 πράξης χαρακτηρισμού της Υπηρεσίας μας (τελεσίδικη με την υπ΄αριθμ.1447/05-10-2004 βεβαίωση)

ΣΗΜΕΙΟ X1:	X =	461002,35	Y=	4228810,50
ΣΗΜΕΙΟ X2:	X =	461005,95	Y=	4228715,48
ΣΗΜΕΙΟ X3:	X =	460990,35	Y=	4228714,44

☐ Επιφάνεια υπό στοιχεία περιμέτρου **X1-A3-A4-A5-A6-A7-A8-A9-A10-A11-X3-X2-X1** και εμβαδού **2.626,06 τ.μ.** ως έκταση μη δασική του άρθρ.3 παρ. 6 (α) του Ν.998/79 όπως ισχύει.

Η ΣΥΝΤΑΚΤΡΙΑ

ΜΑΡΙΝΟΥ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1.- Οι μετρήσεις έγιναν με γεωδαιτικό σταθμό Leica TCRA 1202 και γεωδαιτικό GPS Leica 1200 στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ '87. Η εξάρτηση έγινε από τριγωνομετρικό σημείο της Γ.Υ.Σ. της περιοχής.
2.- Τα όρια καθορίστηκαν καθ' υπόδειξη των ενδιαφερομένων, τα μήκη των πλευρών και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά βάσει των συντεταγμένων.
3.- Στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα απεικονίζεται το γήπεδο με στοιχεία (A1-A2-A3-...-A12-A13-A1) εμβαδού 4027.65 τ.μ. & ιδιοκτησίας της Μίχα Γαρυφαλλιάς του Χρήστου.
4.- Τίτλοι ιδιοκτησίας: αρ. συμβολαίων 9770/2004 & 14017/2008 της συμβολαιογράφου Θηβών Κανέλλου - Μήτση Φωτεινής του Χρήστου.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ (Ε.Γ.Σ.Α. '87)

Σημείο	X	Y	Απόσταση
A1	460988.85	4228816.61	
A2	460998.94	4228812.22	11.00
A3	461004.85	4228809.24	6.61
A4	461009.76	4228802.16	8.62
A5	461010.48	4228801.71	0.84
A6	461018.77	4228789.77	14.54
A7	461029.19	4228775.30	17.84
A8	461042.37	4228758.49	21.36
A9	461041.86	4228716.01	42.48
A10	461025.12	4228715.54	16.74
A11	460990.36	4228713.22	34.84
A12	460989.79	4228771.81	58.60
A13	460989.91	4228794.94	23.12
A1	460988.85	4228816.61	21.70
		Εμβαδό	4027.65 τ.μ.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΜΙΧΑ ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ ΤΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ
ΕΡΓΟ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ
ΘΕΣΗ	"ΒΑΡΥΚΟΣ" ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΚΟΥΡΤΩΝ ΔΕΡΒΕΝΟΧΩΡΙΩΝ - εκτός σχεδίου - ΔΗΜΟΣ ΤΑΝΑΓΡΑΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΗΠΕΔΟΥ

Αριθμός Σχεδίου:	Χρόνος Μελέτης:	Κωδικός Έργου:	Κλίμακα:
Τ1	Φεβρουάριος 2015		1:500

Θεωρήθηκε και προσαρτάται στο υπ. αριθμ. 1110/49573 έγγραφό μας.
19-3-2015
Ο Δασάρχης
ΑΜΟΙΡΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Τεχνικό Γραφείο

Παπάζογλου Γ. Στέφανος
Τοπογράφος Μηχανικός Α.Π.Θ.

Ο Υπεύθυνος Σύνταξης

ΣΤΕΦΑΝΟΣ Γ. ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ 107571
ΑΓΙΟΣ ΘΩΜΑΣ - ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΤΗΛ. 22620-31114
ΑΦΜ. 122801481 ΔΟΥ: ΘΗΒΩΝ

Υπογραφή - Σφραγίδα

Παπάζογλου Γ. Στέφανος
Τοπογράφος Μηχανικός Α.Π.Θ.

Ασωπού 30 - Τ.Κ. 32011 - Οινόφυτα
Τηλ.: 22620-32937, Κιν.: 6942925916
e-mail: stef_papazoglou@yahoo.gr