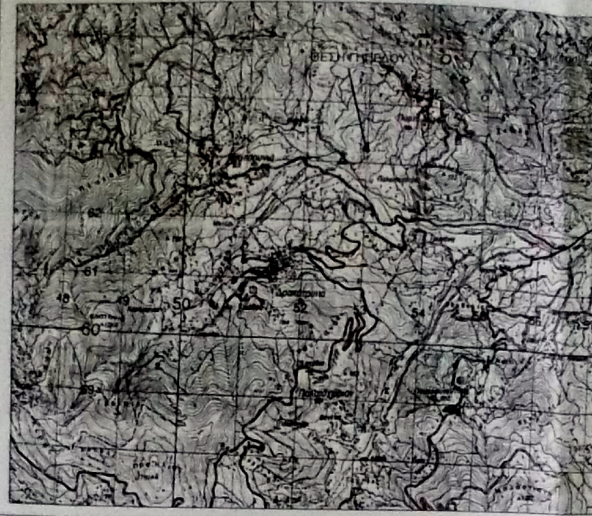


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1:50.000 (ΑΡ. ΦΥΛΛΟΥ ΛΕΟΝΤΑΡΙΩΝ)
(ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000)



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ: Ε(Α-Β-Γ...Σ-Τ-Α) = 3016,60 τ.μ.

παρατηρήσεις

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών
3. Η έδραση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κώναντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού- ΗΕΡΟΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. 24/05/1985, Φ.Ε.Κ. 270/Δ 31/05/1985: Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης των ηγπέδων των κείμενων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμων υφιστάμενων προ του έτους 1923 οικισμών. Όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3212/03 (ΦΕΚ 308 Α / 31/12/03)

ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ
Εμβαδόν: 4000,00 τ.μ., Πρόσχωμα 25,00 μ., ΚΑΛΥΨΗ 10%, ΣΥΝΤΕΛ ΔΟΜΗΣΗΣ 0,2
ΑΝ ΕΧΟΥΝ ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΕΘΝΙΚΕΣ, ΕΠΑΡΧΙΑΚΕΣ, ΜΟΝΑΔΙΚΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥΣ ΟΔΟΥΣ ΚΑΙ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ: Πρόσχωμα: 45,00 μ., Βάθος: 50,00 μ., Εμβαδόν: 4000,00 τ.μ.
ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ:
1) ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ την 24/4/77: Εμβαδόν 2000,00 τ.μ., α=5 μ.
2) ΜΕ ΠΡΟΣΩΠΟ ΤΗΝ 31/05/85 ΣΕ ΕΘΝΙΚΕΣ, ΕΠΑΡΧΙΑΚΕΣ, ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΟΔΟΥΣ Κ.Λ.Π.
- Αν υψίσταντο την 12/11/62: Π=10, Β=15, Ε=750, α=2,5 αν Π<20, Β<35
- Αν υψίσταντο την 19/09/64: Π=20, Β=35, Ε=1200, α=5 αν Π<45, Β<50
- Αν υψίσταντο την 17/10/78: Π=25, Β=40, Ε=2000, α=5 αν Π<45, Β<50
- Αν δημιουργήθηκαν από την 17/10/78 έως 31/05/85: Ε=4000,00 τ.μ., οποιαδήποτε Π και Β

ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ ΣΥΜΒΟΛΩΝ: α=απόσταση από πλάγια όρια, Πετρόσωπο οικόπεδου, Β=βάθος οικόπεδου, Ε=εμβαδόν οικόπεδου.

ΥΠΑΡΧΟΝΤΑ ΚΤΙΡΙΑ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ

1. πομινιστάσιο λαμαρινόσκεπτες: Ε = 485,40 τ.μ.
 2. οικιακός εργατών: Ε = 22,30 τ.μ.
 3. αποθήκη: Ε = 14,70 τ.μ.
 4. αποθήκη: Ε = 11,50 τ.μ.
 5. υπόστεγο: Ε = 91,50 τ.μ.
 6. υπόστεγο: Ε = 41,50 τ.μ.
 7. υπόστεγο: Ε = 30,40 τ.μ.
 8. υπόστεγο: Ε = 177,00 τ.μ.
- Ένταξη στο Ν 4178/13 με την υπ' αριθμ. 2456220 δήλωση ένταξης

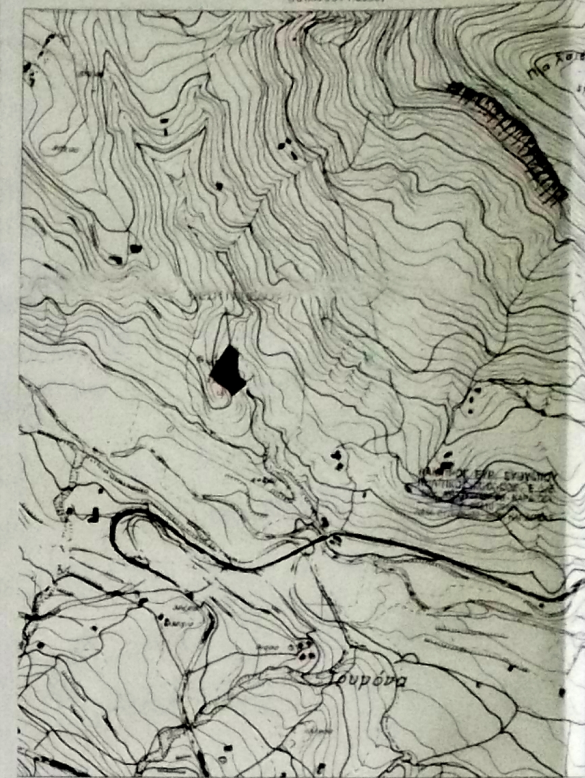
ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γήπεδο στο στοιχεία (Α-Β-Γ...Σ-Τ-Α) εμβαδού Ε=3016,60 τ.μ. δικαιοπραξίας Ιωάννη Πολυζού που βρίσκεται στην Τ.Κ. Πορτής, εκτός σχεδίου του οικισμού και εκτός αναταξίου της παραγής του Δήμου Μουζακίου της Π.Ε. Καρδίτσας της Περιφέρειας Θεσσαλίας ότι:
α) δεν είναι άρτιο ούτε οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα.
β) βρίσκεται εκτός σχεδίου του οικισμού και εκτός αναταξίου της Τ.Κ. Πορτής του Δήμου Μουζακίου της Π.Ε. Καρδίτσας της Περιφέρειας Θεσσαλίας, και
γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 και δεν οφείλει ασφαλείας σε γή και χρήμα
δ) εντός του γηπέδου δε διέρχονται ενταξίες γραμμής μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου, οδός προαιρημένη του 1923 ή ρείμα

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΛΑΜΠΡΟΣ ΕΥΘΥΜΙΟΥ
ΠΛΑΚΑΡΙ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΟ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Π.Ε. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΠΛΑΚΑΡΙ Τ.Ε.Ε. Α.Μ. 28377
1865 ΑΓ. ΠΑΥΛΟΥ ΣΤ. 207 ΚΑΡΔΙΤΣΑ 23
ΤΗΛ: 24410-22688

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 1:5000 (ΑΡ. ΦΥΛΛΟΥ 5204 Τ)
(ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000)



Κορυφή	X	Y	H	Πλευρά-Μήκος
A	295169.333	4364422.470	322.37	AB = 15.17
B	295177.215	4364435.436	319.12	BΓ = 50.27
Γ	295204.553	4364477.628	313.43	ΓΔ = 13.03
Δ	295214.605	4364469.331	310.15	ΔΕ = 8.09
Ε	295220.633	4364462.528	308.95	ΕΖ = 3.70
Ζ	295219.552	4364456.986	308.13	ΖΗ = 7.68
Η	295219.879	4364451.310	309.76	ΗΘ = 16.90
Θ	295219.747	4364434.411	307.14	ΘΙ = 15.09
Ι	295224.092	4364419.955	302.29	ΙΚ = 8.10
Κ	295229.801	4364414.205	308.10	ΚΛ = 3.17
Λ	295232.801	4364413.190	306.08	ΛΜ = 7.09
Μ	295234.776	4364406.384	306.27	ΜΝ = 8.85
Ν	295228.096	4364400.573	305.39	ΝΞ = 11.90
Ξ	295218.946	4364392.959	309.04	ΞΟ = 8.49
Ο	295213.810	4364388.985	309.24	ΟΠ = 4.72
Π	295210.231	4364385.913	309.89	ΠΡ = 5.08
Ρ	295207.967	4364390.456	311.28	ΡΣ = 10.20
Σ	295200.987	4364397.795	312.22	ΣΤ = 20.50
Τ	295183.642	4364408.877	315.74	ΤΑ = 19.74
Α	295169.333	4364422.470	322.37	

Εμβαδόν Ε=3016,60 τ.μ. Περίμετρος 236,79 μ.
S = 245210,363, 4,364409816



ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος δηλώνω ότι:
• τα όρια του γηπέδου υπο στοιχεία "Α-Β-Γ...Σ-Τ-Α" εμβαδού Ε=3016,60 τ.μ. που βρίσκεται εκτός σχεδίου της Τ.Κ. Πορτής του Δήμου Μουζακίου της Π.Ε. Καρδίτσας της Περιφέρειας Θεσσαλίας υποδέχθηκαν από εμένα, και
• ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του γηπέδου.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΕΓΧΡΩΣΤΗΣ: **ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΟΛΥΖΟΣ**

ΕΡΓΟ: **ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ (ΒΟΥΣΤΑΣΙΟ) ΕΝΤΑΞΗ ΣΤΟ Ν 4178/2013**

ΜΕΣΗ ΕΡΓΟΥ: **Τ.Κ. Πορτής (εκτός οικισμού) - ΔΗΜΟΣ ΜΟΥΖΑΚΙΟΥ**

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: **ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΛΑΜΠΡΟΣ Πολ.κός Μηχ.κός**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: **Τ-1**

ΚΛΙΜΑΚΗ: **1:200**

ΥΠΟΓΡΑΦΗ: **ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2014**

ΥΠΟΓΡΑΦΗ: **ΣΦΡΑΓΙΔΑ**

ΛΑΜΠΡΟΣ ΕΥΘΥΜΙΟΥ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΙΣΤΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Π.Ε. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΠΛΑΚΑΡΙ Τ.Ε.Ε. Α.Μ. 28377
1865 ΑΓ. ΠΑΥΛΟΥ ΣΤ. 207 ΚΑΡΔΙΤΣΑ 23
ΤΗΛ: 24410-22688