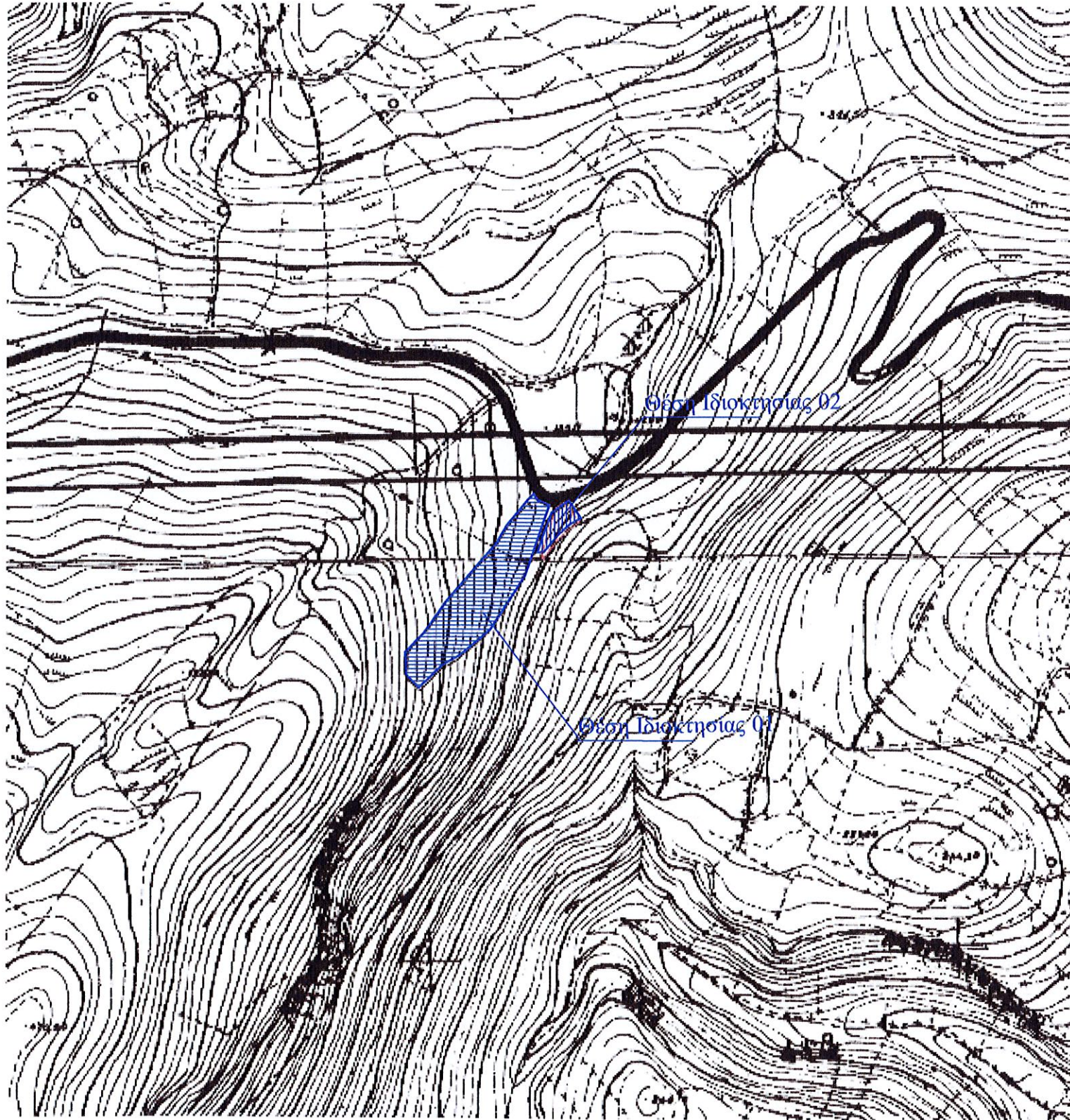


ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΑΡΝΕΛΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός Μαυρολένης 6-14 πλατεία Κορνάρου Τηλ. 2810 282817 Κιν. 6973 535600 e-mail : marnello@otenet.gr	
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	Μάρκος Γαβαλάς του Γεωργίου 	
ΕΡΓΟ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ 	
ΘΕΣΗ	"Παπαντώνη" Εκτός Ορίων Οικισμού Πινών Εντός ΣΧΟΟΑΠ Αγίου Νικολάου Δήμου Αγίου Νικολάου, Νομού Λασιθίου	
θέμα σχεδίου		αρ. σχεδ.
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ		ΚΩΔΙΚΟΣ : 0913/011
κλίμακα	1 : 500	
ημερομηνία	Σεπτέμβριος 2013	
<div data-bbox="2018 1701 2582 1953" style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> <p> ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΡΝΕΛΛΟΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡ. ΚΑΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ Α.Π.Θ. ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 78727 ΜΑΥΡΟΛΕΝΗΣ 6-14 - Τ.Κ. 71201 ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΤΗΛ. 2810282817 ΚΙΝ. 6973535600 Α.Φ.Μ. 061698743 - ΔΟΥ : Α' ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ </p> </div>		



Απόσπασμα Φύλλου Χάρτη ΓΥΣ (9624 2 9624 4) κλίμακας 1:5000

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Ο παρακάτω υπογεγραμμένος Γιάννης Μαρνέλλος, Αγρ. και Τοπογράφος Μηχ. δηλώνω υπεύθυνα ότι η ιδιοκτησία 01 Μάρκου Γαβαλά που απεικονίζεται στο παρόν τοπογραφικό διαγραμμα με στοιχεία: (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,1) εμβαδού 8108.90 τ.μ. βρίσκεται στην θέση "Παπαντώνη" εκτός ορίων οικισμού Πινών, Δήμου Αγίου Νικολαού και θα είναι άρτια και οικοδομήσιμη μετά από έγκριση της Δ/σης Δασών και της Αρχαιολογικής Υπηρεσίας σύμφωνα με τις ισχύουσες στην περιοχή πολεοδομικές διατάξεις. Η ιδιοκτησία 01 είναι εντός ΣΧΟΟΑΠ Αγίου Νικολάου (ΦΕΚ 460/ΑΑΠ/2010). Τα μήκη των πλευρών είναι ακριβή. Τα όρια υποδείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη. Μέσα από την ιδιοκτησία δεν διέρχονται ρέματα ούτε δίκτυα υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η. Η αποτύπωση έγινε στο προβολικό σύστημα Ε.Γ.Σ.Α. '87.

Ο Μηχανικός

ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΑΡΝΕΛΛΟΣ
 ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡ. ΚΑΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ Α.Π.Θ.
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 78727
 ΜΑΥΡΟΛΕΙΗΣ 6 - 14 - Τ.Κ. 71201 ΗΡΑΚΛΕΙΟ
 ΤΗΛ. 2810282817 ΚΙΝ. 6973535600
 Α.Φ.Μ. 061698743 - ΔΟΥ : Α' ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο παρακάτω υπογεγραμμένος Μάρκος Γαβαλάς, ιδιοκτήτης, δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια της ιδιοκτησίας μου με στοιχεία: (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,1) που έχω υποδείξει, όπως αυτά φαίνονται και απεικονίζονται στο παραπλεύρως τοπογραφικό διάγραμμα είναι ορθά υλοποιημένα.

Ο Ιδιοκτήτης
 Σεπτέμβριος 2013

Αρτιότητα	25μ - 4000μ ²
Για γήπεδα με πρόσωπο σε εθνικές, επαρχιακές, δημοτικές και κοινοτικές οδούς	45μ - 50μ - 4000μ ²
Κατά παρέκκλιση - ως προϋφιστάμενα της 31-12-2003	4000μ ²
- για γήπεδα με πρόσωπο σε εθνικές, επαρχιακές δημοτικές και κοινοτικές οδούς ως προϋφιστάμενα της	
12-11-1962	10μ - 15μ - 750μ ²
12- 9-1964	20μ - 35μ - 1200μ ²
17-10-1978	25μ - 40μ - 2000μ ²
Συντελεστής Δόμησης	0.2
Για τμήμα 4000-8000 τ.μ.	0,02%
Μέγιστη δόμηση για κατοικία για γήπεδα E=4000 μ ²	200 μ ²
Ποσοστό κάλυψης	10%
Μέγιστο Ύψος	7.50 μ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 01

Ιδιοκτήτης: Μάρκος Γαβαλάς του Γεωργίου

Τίτλος Κτήσης: Απόφαση Ειρηνοδικείου Νεαπόλεως
Αρ. Απόφασης: 17 / 1998

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ 01			
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	654271.65	3904512.53	4.39
2	654273.99	3904508.81	3.04
3	654276.10	3904506.63	6.63
4	654282.06	3904503.73	1.94
5	654283.89	3904503.09	3.42
6	654286.92	3904501.50	7.21
7	654283.55	3904495.12	11.52
8	654278.50	3904484.77	5.59
9	654276.68	3904479.48	15.27
10	654273.53	3904464.54	10.49
11	654271.05	3904454.35	4.01
12	654271.16	3904450.34	3.02
13	654272.65	3904447.71	9.35
14	654266.71	3904440.49	13.60
15	654257.74	3904430.27	11.86
16	654250.60	3904420.80	10.54
17	654245.15	3904411.78	14.76
18	654237.80	3904398.98	10.56
19	654231.26	3904390.69	13.81
20	654223.61	3904379.19	9.10
21	654217.15	3904372.78	5.90
22	654212.72	3904368.88	17.24
23	654199.65	3904357.64	7.72
24	654193.89	3904352.49	6.21
25	654188.44	3904349.51	12.88
26	654177.25	3904343.12	3.05
27	654174.94	3904341.14	16.59
28	654163.32	3904329.30	8.38
29	654157.39	3904323.38	7.26
30	654152.17	3904328.42	11.47
31	654144.16	3904336.63	16.25
32	654142.77	3904352.82	123.88
33	654220.33	3904449.42	78.13
34	654269.49	3904510.14	3.23
1	654271.65	3904512.53	
E=1/2 Σ(X _i + X _{i+1})(Ψ _i - Ψ _{i+1})			
E = 8108.90 μ ²			

Εμβαδόν ιδιοκτησίας 01 με στοιχεία: (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,1) **E = 8108.90 τ.μ.**

Ιδιοκτήτης: Μάρκος Γαβαλάς του Γεωργίου

Τίτλος Κτήσης: Απόφαση Ειρηνοδικείου Νεαπόλεως
Αρ. Απόφασης: 17 / 1998

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ 02			
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
35	654298.33	3904504.51	22.80
36	654313.39	3904487.38	14.17
37	654301.94	3904479.04	7.70
38	654295.88	3904474.28	10.26
39	654288.59	3904467.07	9.46
40	654282.39	3904459.93	10.01
41	654275.25	3904452.91	1.34
42	654274.12	3904453.62	5.83
43	654276.50	3904458.94	10.13
44	654278.86	3904468.80	6.55
45	654280.53	3904475.14	8.26
46	654282.38	3904483.19	9.36
47	654286.60	3904491.55	8.40
48	654290.71	3904498.87	9.48
35	654298.33	3904504.51	
E=1/2 Σ(X _i + X _{i+1})(Ψ _i - Ψ _{i+1})			
E = 741.96 μ ²			

Εμβαδόν ιδιοκτησίας 02 με στοιχεία: (35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,35) **E = 741.96 τ.μ.**

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Ο παρακάτω υπογεγραμμένος Γιάννης Μαρνέλλος, Αγρ. και Τοπογράφος Μηχ. δηλώνω υπεύθυνα ότι η ιδιοκτησία 02 Μάρκου Γαβαλά που απεικονίζεται στο παρόν τοπογραφικό διαγραμμα με στοιχεία: (35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,35) εμβαδού 741.96 τ.μ. βρίσκεται στην θέση "Παπαντώνη" εκτός ορίων οικισμού Πινών, Δήμου Αγίου Νικολάου και δεν είναι άρτια ούτε και οικοδομήσιμη σύμφωνα με τις ισχύουσες στην περιοχή πολεοδομικές διατάξεις. Η ιδιοκτησία 02 είναι εντός ΣΧΟΟΑΠ Αγίου Νικολάου (ΦΕΚ 460/ΑΑΠ/2010) Τα μήκη των πλευρών είναι ακριβή. Τα όρια υποδείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη. Μέσα από την ιδιοκτησία δεν διέρχονται ρέματα ούτε δίκτυο υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η. Η αποτύπωση έγινε στο προβολικό σύστημα Ε.Γ.Σ.Α. '87.

Ο Μηχανικός

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΡΝΕΛΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡ. ΚΑΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 78727
ΜΑΥΡΟΛΕΝΙΤΣ 6-14 - Τ.Κ. 71201 ΗΡΑΚΛΕΙΟ
ΤΗΛ. 2810282817 ΚΙΝ. 6973535600
Α.Φ.Μ. 061693743 - ΔΟΥ : Α' ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

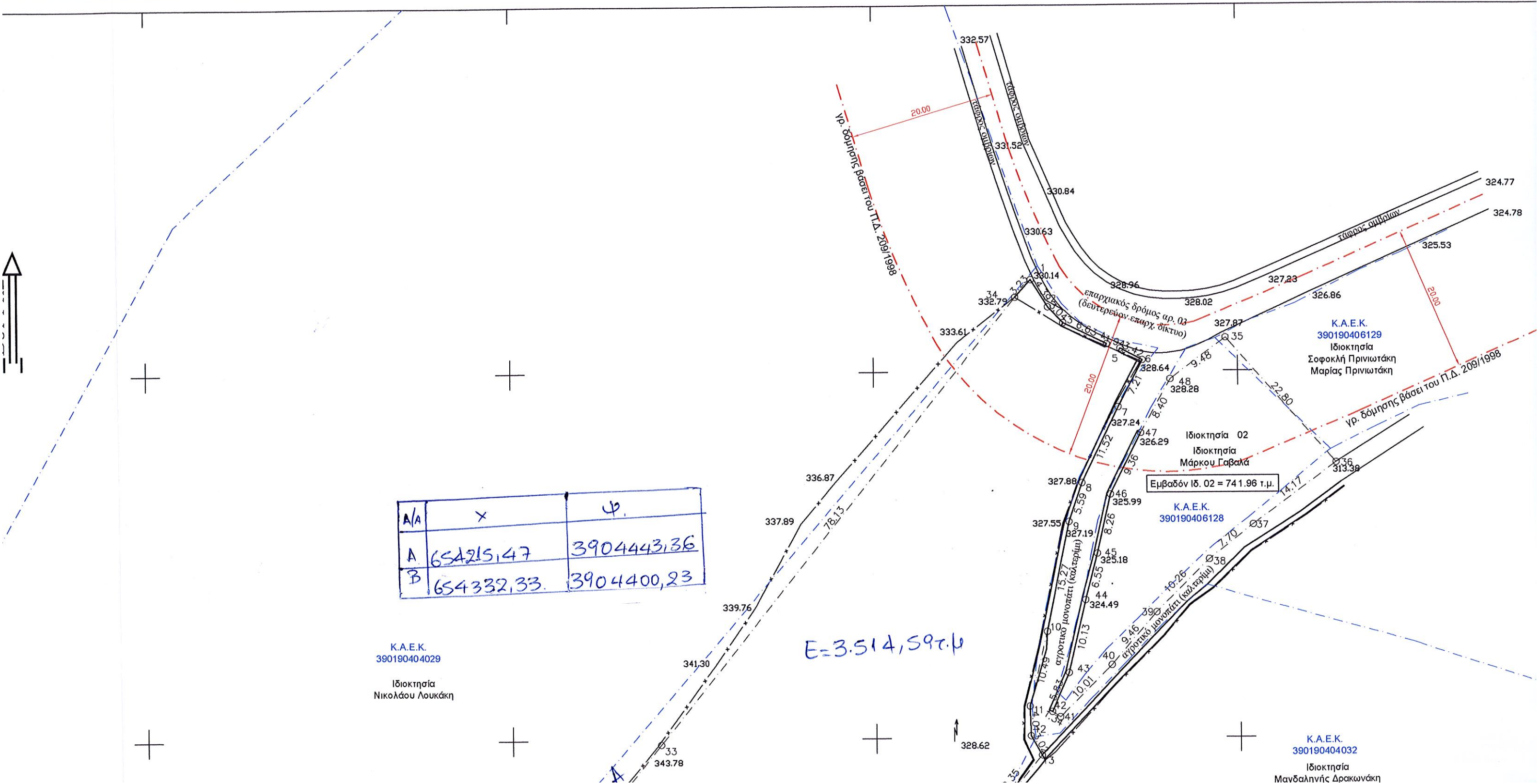


A/A	X	Ψ
A	654215,47	3904443,36
B	654332,33	3904400,23

Κ.Α.Ε.Κ.
390190404029
Ιδιοκτησία
Νικολάου Λουκάκη

E=3.514,59 τ.μ

Κ.Α.Ε.Κ.
390190404032
Ιδιοκτησία
Μανδαληνής Δρακωνάκη



3 | 654332,33. | 3904400,23

Κ.Α.Ε.Κ.
390190404029
Ιδιοκτησία
Νικολάου Λουκάκη

E=3.514,59τ.μ

Κ.Α.Ε.Κ.
390190404032
Ιδιοκτησία
Μαγδαληνής Δρακωνάκη

Κ.Α.Ε.Κ.
390190404030
Ιδιοκτησία 01
Ιδιοκτησία
Μάρκου Γαβαλά
Εμβαδόν δ. 01= 8108.90 τ.μ.

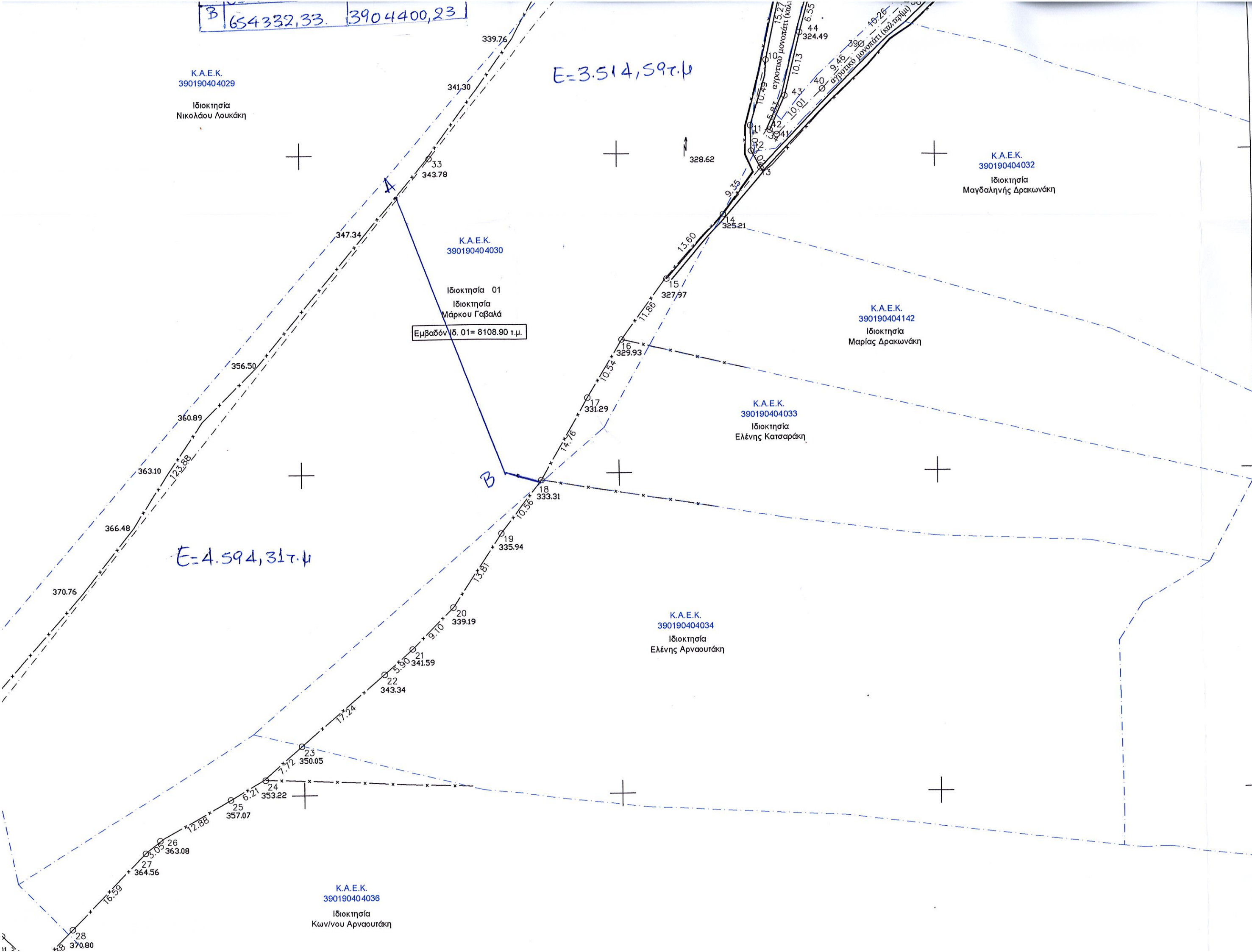
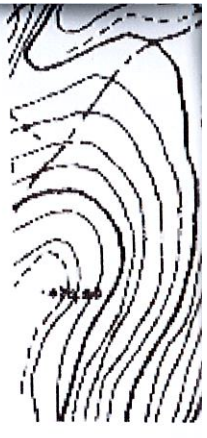
Κ.Α.Ε.Κ.
390190404142
Ιδιοκτησία
Μαρίας Δρακωνάκη

Κ.Α.Ε.Κ.
390190404033
Ιδιοκτησία
Ελένης Κατσαράκη

Κ.Α.Ε.Κ.
390190404034
Ιδιοκτησία
Ελένης Αρναουτάκη

Κ.Α.Ε.Κ.
390190404036
Ιδιοκτησία
Κων/νου Αρναουτάκη

E=4.594,31τ.μ



ΙΔΙΟΚΤ

Ιδιοκτήτης: Μάρ

Τίτλος Κτήσης:
Αρ. Απόφασης

ΕΜΒΑΔΟΜΕ	
των ορθο	
τι	
ΣΗΜΕΙΟ	X
1	65427
2	65427
3	65427
4	65428
5	65428
6	65428
7	65428
8	65427
9	65427
10	65427
11	65427
12	65427
13	65427
14	65426
15	65425
16	65425
17	65424
18	65423
19	65423
20	65422