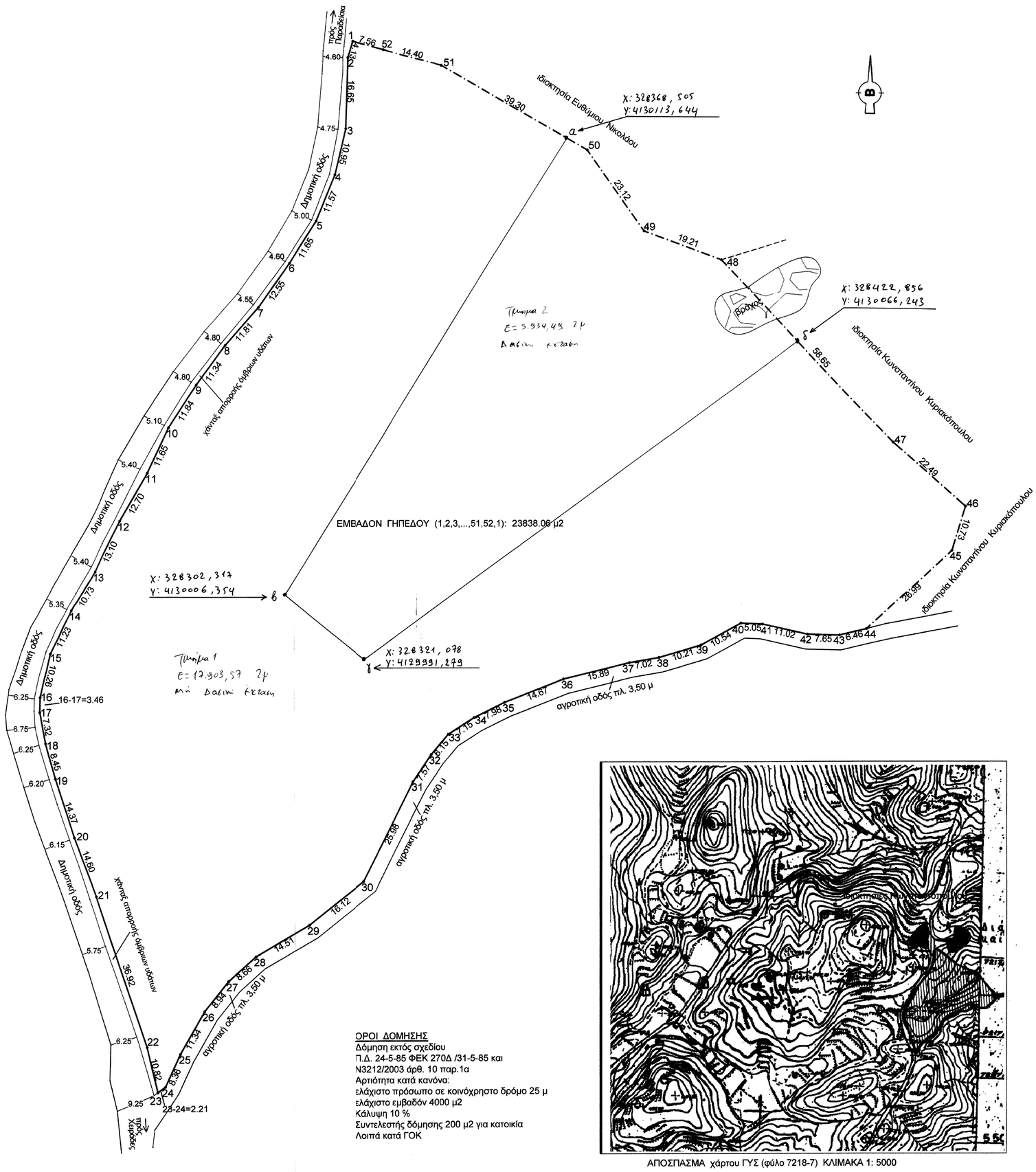


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ χάρτου ΓΥΣ (φύλο 7218-7) ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 5000

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Ορθοφωτοχάρτη (κτηματολογιο) ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 5000

20174|704|12-03-2015

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ (1,2,3,...,51,52,1): 23838.06 μ2

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών Γηπέδου ΕΓΣΑ 87
Εμβαδόν γηπέδου = 23838.06 τ.μ.

α/α	X	Y
1	328318.08	4130136.31
2	328316.94	4130132.34
3	328316.51	4130115.70
4	328314.05	4130105.03
5	328309.71	4130094.31
6	328303.52	4130084.44
7	328296.34	4130074.13
8	328288.47	4130065.33
9	328281.82	4130056.14
10	328275.42	4130046.18
11	328270.58	4130035.58
12	328264.34	4130024.52
13	328258.57	4130012.76
14	328253.07	4130003.55
15	328248.21	4129993.42
16	328245.87	4129983.44
17	328245.79	4129979.98
18	328247.16	4129972.79
19	328249.46	4129964.67
20	328253.90	4129951.01
21	328259.03	4129937.33
22	328270.80	4129902.34
23	328273.32	4129891.81
24	328275.11	4129893.12
25	328278.57	4129900.73
26	328284.15	4129910.60
27	328289.70	4129917.61
28	328296.16	4129923.39
29	328308.69	4129930.70
30	328321.29	4129940.75
31	328333.03	4129963.93
32	328337.26	4129970.20
33	328341.26	4129974.88
34	328347.28	4129978.73
35	328354.43	4129982.28
36	328368.08	4129987.66
37	328383.52	4129991.44
38	328390.43	4129992.63
39	328400.21	4129995.57
40	328409.42	4130000.69
41	328414.47	4130000.45
42	328425.22	4129998.04
43	328432.86	4129997.83
44	328439.15	4129999.32
45	328458.86	4130017.75
46	328462.03	4130028.00
47	328445.16	4130042.87
48	328404.67	4130085.30
49	328386.67	4130092.00
50	328373.31	4130110.87
51	328339.27	4130130.52
52	328325.38	4130134.34

Δ Η Λ Ω Σ Η Ν. 651/77

Το υπό στοιχεία (1,2,3,...,51,52,1) γήπεδο εμβαδού 23838.06 μ2 τυγχάνει άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα.
Δεν συνέχονται με άλλη έκταση του ιδίου ιδιοκτήτη.
Τα όρια και οι όμοροι ιδιοκτήτες αποτυπώνονται όπως αυτά υπεδείχθησαν απο τους Παναγιώτη Κωνσταντόπουλο.
Τα εμβαδά υπολογίσθηκαν από τις συντεταγμένες των κορυφών.
Εντός του γηπέδου δεν διέρχεται ρέμα η πυλώνας υψηλής τάσης.
Ευρίσκεται εκτός οικισμού Χειράδων Δήμος Μεγαλόπολης.
Η περιοχή Μεγαλόπολης δεν έχει κυρηχθεί υπό κτηματογράφηση.
Προβλέπεται βεβαίωση της αρμόδιας δασικής υπηρεσίας.
Δεν ευρίσκεται εντός επεκτάσεως σχεδίου πόλεως και δεν οφείλει εισφορά σε γη και χρήμα σύμφωνα με τον Ν. 1337/83.

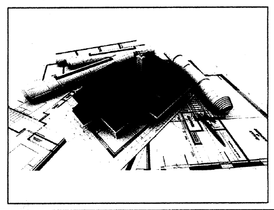
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Δόμηση εκτός σχεδίου
Π.Δ. 24-5-85 ΦΕΚ 270Δ /31-5-85 και
Ν3212/2003 άρθ. 10 παρ.1α
Αρτιότητα κατά κανόνα:
ελάχιστο πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο 25 μ
ελάχιστο εμβαδόν 4000 μ2
Κάλυψη 10 %
Συντελεστής δόμησης 200 μ2 για κατοικία
Λοιπά κατά ΓΟΚ

Ιδιοκτήτες: ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ

Εργο: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Θέση: <<Κοράκι>> Εκτός οικισμού Χειράδων Δήμος Μεγαλόπολης

Μελετητής:
ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ πολιτικός μηχανικός
Κολοκοτρώνη 8 Μεγαλόπολη τηλ. 6974828383



Κλίμακα: 1:500 Ημερομηνία: 15-12-2014

Θέμα: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Υπογραφή