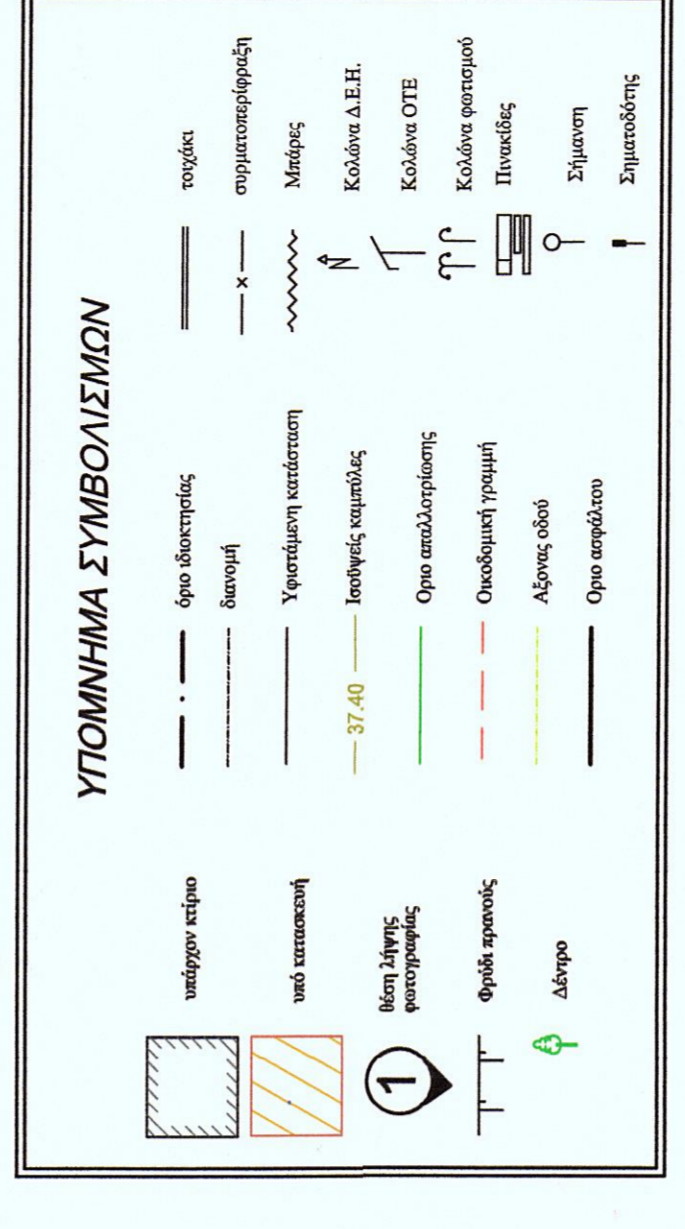


Πίνακας Συντεταγμένων Κορυφών Αγραμμάτων σε ΕΓΣΑ 87

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	D(m)
A	457401.167	4548635.652	58.00
B	457400.784	4548577.653	107.97
Γ	457292.817	4548578.353	69.23
Δ	457251.190	4548533.847	2.99
E	457251.170	4548535.638	150.00



ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N.651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το ποσοστό 1380 με στοιχεία * Α.Β.Τ.Δ.Ε.Α * και με εμβαδόν 7.544,00 τ.μ. που βρίσκεται στο οικόπεδο Α/Α, Δήμος Ενότητας Λαϊκώνα, στο έργο Σερρών, Π.Ε. Σερρών ότι:

α) είναι όριο και οικοδομήσιο κατά κανόνα σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα.

β) η θέση πλάκας, της εδράς, κτισμάτων και της ΖΟΕ.

γ) τον αριθμό της δεκάδας που είναι 137983 με αριθμό αρχής της Δ.Ε.Η.

δ) εντός αυτού δεν διέχονται ενάφες γραμμές μεταφοράς ισχύος της Δ.Ε.Η.

ε) εντός αυτού και κατά μέρος του προσκομίου του εν λόγω γεωμετρικού δεν υπάρχουν δέντρα, στη εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20 μ. από αυτό δε διέρχεται ρέμα.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ Ε Α.Β.Τ.Δ.Ε.Α = 7.544,00 τ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

- Το διέγραμμά είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87
- Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
- Η έκταση στο ΕΓΣΑ 87 παραμένει η ίδια με αυτή που προκύπτει από τον ΕΛΛΗΝΙΚΟ Σύντομο Στοιχειώδη - ΠΕ 88

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (N.4030/2011)

Ο κτιβή υπογεγραμμένος δηλώνω ότι:

- το όριο του γεωμετρικού με στοιχεία * Α.Β.Τ.Δ.Ε.Α * και με εμβαδόν 7.544,00 τ.μ. που βρίσκεται στο οικόπεδο Α/Α, Δήμος Ενότητας Λαϊκώνα, στον Δήμο Λαϊκώνα Π.Ε. Σερρών, υποδιέγραψε από εμένα και με τη βοήθεια του γεωμετρίου και με την έγκριση και την κατά του δικαιώματός μου να εγγραφεί για έκδοση τίτλου δόσης δήλωσης.

Ο ΑΝΘΩ

Όροι Δόμησης
 Όροι Αρτοποιιών Α.Ε.Τ.Δ.Ε.Α
 Έτος 1985 - Φ.Ε.Κ. 2701/1-15-85
 Εμβαδόν 4000τ.μ.
 Ελάχιστη Όρια κατά Πλευρική για Ενός Ζώνης:

ΟΡΟΔΟΜΗΣΗΣ ΚΤΙΣΤΕ
 1/ Κτίσιμα 2011 (ΦΕΚ 2604)
 2/ ΦΕΚ 1972Δ/14-6-2009

Μέγιστη ποσοστό κάλυψης 50%
 Συνολικός όγκος 0,9 κα. Συνολικός όγκος 14,00μ.
 Λιτότητα στο όριο 10,00μ.

Υψος 10,00μ. και σε περίπτωση στήλης 14,00μ.

Άρτο και Οικοδομήσιμο Συμβόλαιο
 Αρ. Συμβολαίου : 161612009 Συμβολαιογράφου Σερρών Καρμυράκη Θεόδωρο

Εμβεδόν Αγραμμάτων
 ΕΓΣΑ 87 Δ.Ε.Α = 7.544,00 τ.μ.

Αφιερωτά Υπομείτρων
 Απλάνα εδρασίμων υπομείτρων

Εγκρίσεις-Βεβαιώσεις
 Αρτοποιιών Α.Ε.Τ.Δ.Ε.Α

Χριστοδούλου Στέλιος & συνεργάτες
 Τοπογράφοι Μηχανικοί

ΕΡΓΟΛΟΓΗΣ : ΟΥΣΤΡΙΑΣ Α.Ε.

ΕΡΓΟ : ΑΝΑΘΕΤΗΝΟ 1380 - ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΑ ΛΑΙΚΩΝΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΛΑΙΚΩΝΑ - ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : Χριστοδούλου Στέλιος Τοπογράφος Μηχανικός Α.Π.Θ.

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2014

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΘΕΩΡΗΣΗ

ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΣΤΕΛΙΟΥ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ 2023/2014
 ΗΜΕΡΑ 17.09.2014