

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Η αποτύπωση έγινε ταχυμετρικά και οι αποστάσεις μετρήθηκαν με ηλεκτρονικό όργανο τύπου GPT-3005LN TOPCON και γεωδαιτικό σταθμό GPS HIPER PRO TOPCON
 2. Το αγροτεμάχιο που φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα με στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ. Η.Θ.Ι.Α, βρίσκεται στην αγροτική περιοχή του οικισμού του Δ.Δ. ΛΕΒΕΝΤΟΧΩΡΙΟΥ του Δήμου Πύργου και ανήκει στην ιδιοκτησία του ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ. Το εμβαδόν του εuréθηκε αναλυτικά από τις ορθογώνιες συντεταγμένες των κορυφών τους και είναι 2880,95 τμ.
 3. Σύμφωνα με τον αναδασμό των ετών 1975 & 1977 που έγινε στην περιοχή αυτή, φέρει τον αριθμό 164.
ΤΙΤΛΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ:
 Το με αριθ. 17923/29.8.1997 συμβόλαιο της Συμβ/φου Αμαλιάδας ΝΙΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΠΑΝΑΠΩΤΟΠΟΥΛΟΥ

4. ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Τα όρια του αγροκτήματος υπεδείχθησαν από τον ιδιοκτήτη, ο οποίος δηλώνει ότι είναι τα ορθά και είναι πλήρως υλοποιημένα στο έδαφος.

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

(Signature)

5. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ή ΣΧΕΔΙΟΥ Τ.Δ. ΛΕΒΕΝΤΟΧΩΡΙΟΥ-Δ. ΠΥΡΓΟΥ
 Συντελεστής Δόμησης Σ.Δ. : Μέγιστη δόμηση 200τμ
 Μέγιστος αριθμός ορόφων : 2
 Αρτιότητα: 4.000 τμ (Για γήπεδα που έχουν πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς
 Πρόσωπο: 45μ
 Βάθος: 50 μ

ΠΔ/24-5-85 ΦΕΚ-270 / Δ / 31-5-85, Γενικές διατάξεις άρθρο 1
 το οποίο τροποποιήθηκε με τον Ν. 3212/2003, ΦΕΚ-308 / Α / 2003, άρθρο 10

6. ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77

Ο υπογράφων Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε. ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ δηλώνει ότι το αγρόκτημα που φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, με στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε. Ζ.Η.Θ.Ι.Α είναι εκτός ορίων οικισμού του Δ.Δ. ΛΕΒΕΝΤΟΧΩΡΙΟΥ του Δήμου Πύργου και είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις.

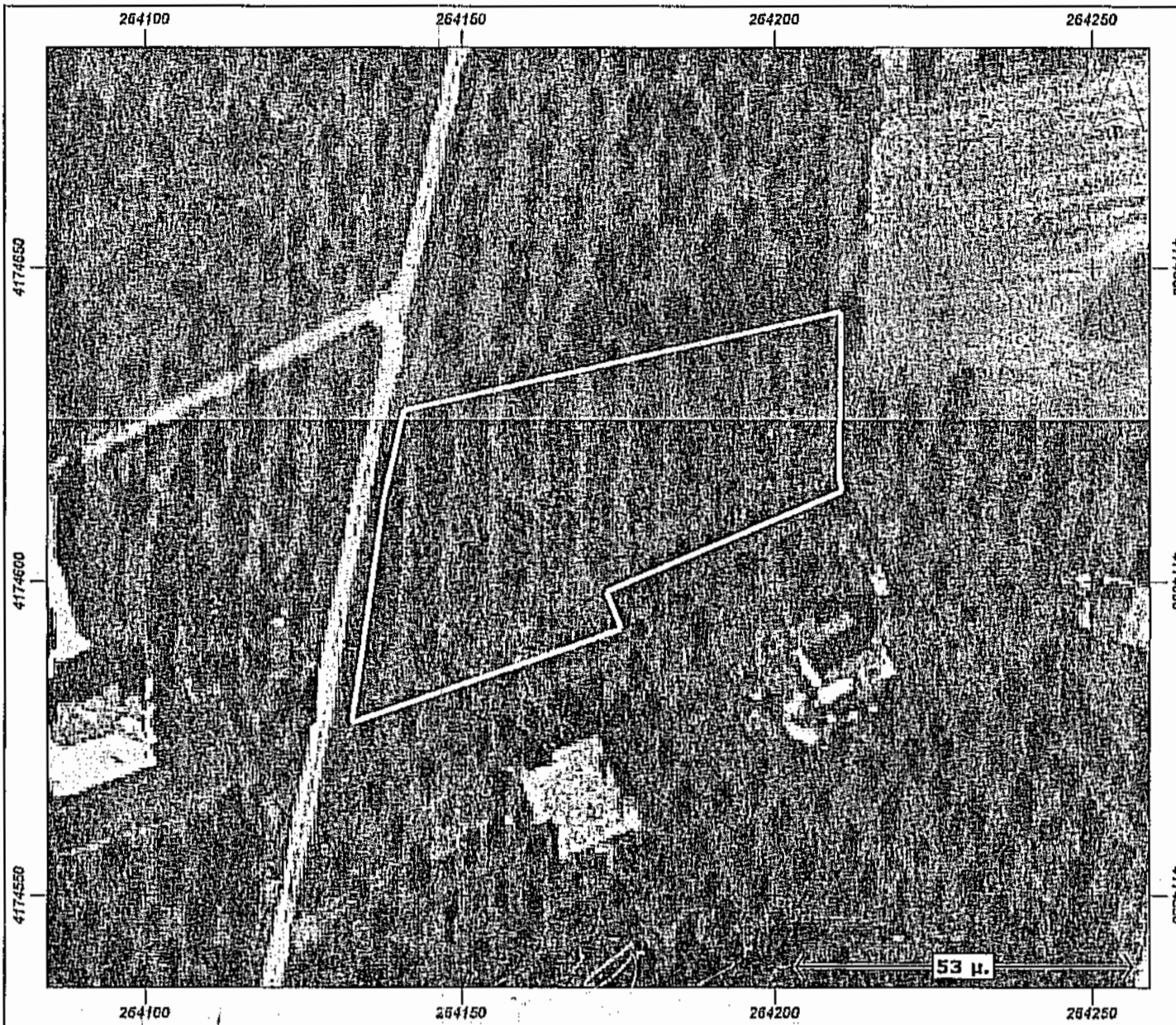
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
 Α.Μ.Π. ΠΥΡΓΟΥ 992
 Τ. ΚΑΤΑΚΩΛΟΥ 100 ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
 ΛΟΦΟΣ 0372100 - ΔΟΥ ΠΥΡΓΟΥ
 ΤΗΛ. 26210-27755 FAX. 26210-27755

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΚΡΑΤΙΚΟΥ ΔΥΚΤΙΟΥ ΑΠΟ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΕΓΙΝΕ ΤΡΙΓΩΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΓΩΓΗ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΣΤΑΣΕΩΝ & ΚΟΡΥΦΩΝ

ΤΡΙΓΩΝΟ	α/α	X	Ψ						
319027									
ΑΓ. ΠΑΝΤΕΛΗΜΩΝ	263343.624	4175628.189							
ΣΤΑΣΕΙΣ	α/α	X	Ψ						
Σ1	264136.150	4174627.732							
Σ2	264135.149	4174602.907							
Σ3	264164.383	4174609.068							
ΚΟΡΥΦΕΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	Α	Β	Γ	Δ	Ε	Ζ	Η	Θ	Ι
	264140.771	264167.106	264210.720	264210.316	264210.765	264173.190	264175.634	264132.648	264137.538
	4174627.125	4174633.080	4174642.936	4174616.436	4174614.389	4174598.301	4174592.349	4174577.438	4174612.333

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΜΠΖΑΝΙΟΥ 4
ΠΥΡΓΟΣ
ΤΗΛ: 26210-20562
FAX: 26210-20563

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΘΕΣΗ
ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ
Δ.Δ. ΛΕΒΕΝΤΟΧΩΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΥΡΓΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε

ΕΡΓΟ
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

ΘΕΜΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200 **ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ** 11/2014

ΠΡΑΞΗ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα ανήκει στο...
 2015
 2015

ΣΦΡΑΓΙΔΑ
 ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
 Α.Μ.Π. ΠΥΡΓΟΥ 992
 Τ. ΚΑΤΑΚΩΛΟΥ 100 ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
 ΛΟΦΟΣ 0372100 - ΔΟΥ ΠΥΡΓΟΥ
 ΤΗΛ. 26210-27755 FAX. 26210-27755