

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Α)	=	120,85 τ.μ.
ΕΜΒΑΔΑ ΚΤΗΡΙΩΝ	=	
ΙΣΟΓΕΙΟΣ ΛΑΜΑΡΙΝΟΣΚΕΠΗΣ ΣΤΑΥΛΟΣ ΑΠΟ ΤΣΙΜΕΝΤΟΛΙΘΟΛΟΜΗ (α.β.γ.δ.) 6,40x5,30	=	33,92 τ.μ.
ΙΣΟΓΕΙΟ ΛΑΜΑΡΙΝΟΣΚΕΠΗΣ ΥΠΟΣΤΕΓΟ 1 (δ.ν.η.θ.) 6,40x7,70	=	49,28 τ.μ.
ΙΣΟΓΕΙΟ ΛΑΜΑΡΙΝΟΣΚΕΠΗΣ ΥΠΟΣΤΕΓΟ 2 (β.ε.ζ.η.) 7,00x2,00	=	14,00 τ.μ.

ΟΡΟΛΟΜΕΤΡΗΣΗ
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΟΙΚΙΣΜΩΝ Π.Δ. 24.6/91.δ.1988 (ΦΕΚ270Δ)

Α. ΑΡΤΙΟ ΤΗΛ. Α:	Εμβαδόν: 4.000,00 τ.μ.
Β. ΠΡΟΣΩΠΟ :	25,00 μ
Γ. ΕΠΙΤΡ. ΚΑΛΥΨΗ:	10%
Δ. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ:	0,20
Ε. ΜΕΡΙΣΤΟΣ ΥΨΟΣ :	7,50μ (+1,20 μ στέρν)
Ε. ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ :	15,00 μ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ (N.4930/2011, άρθρο 3)

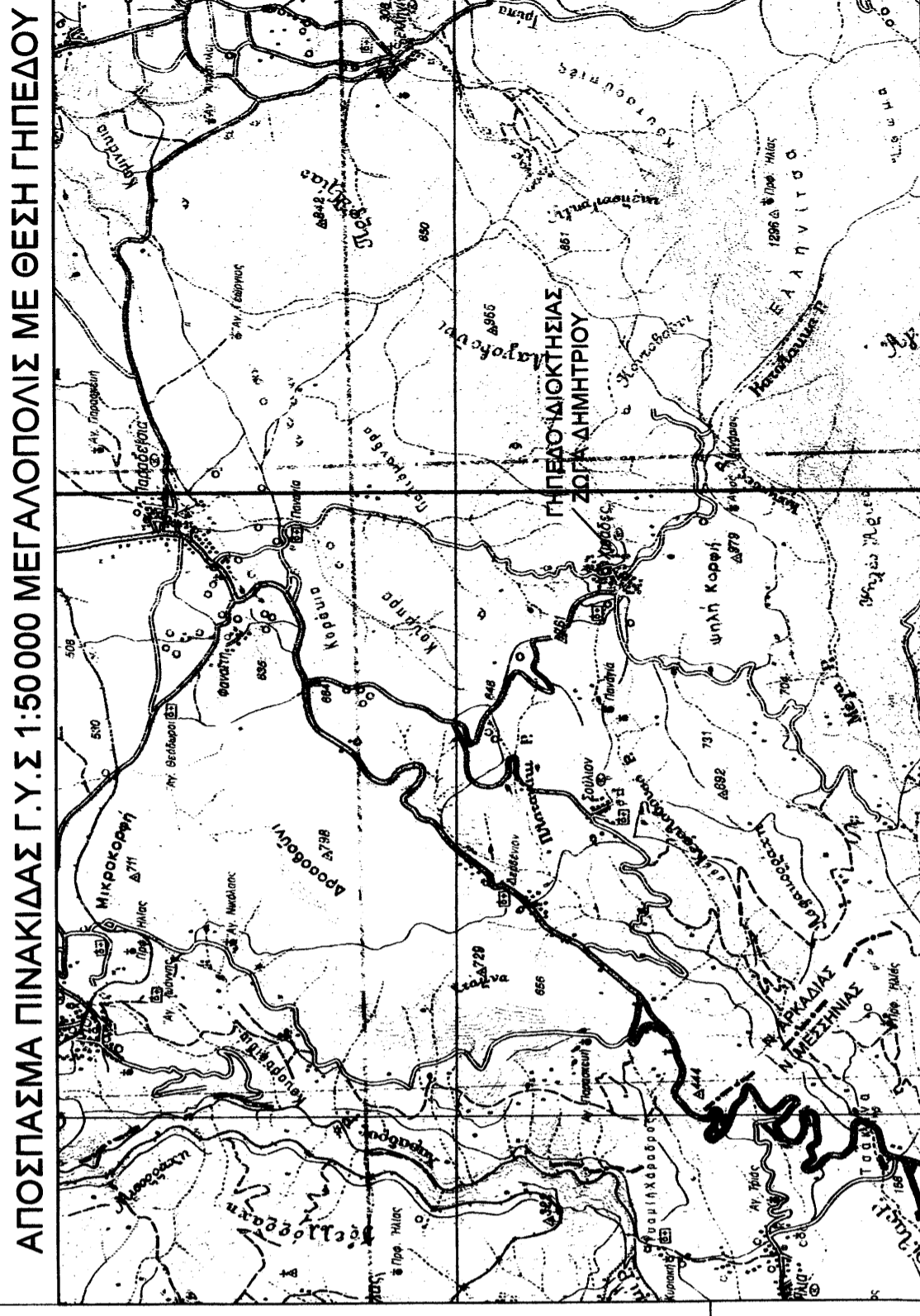
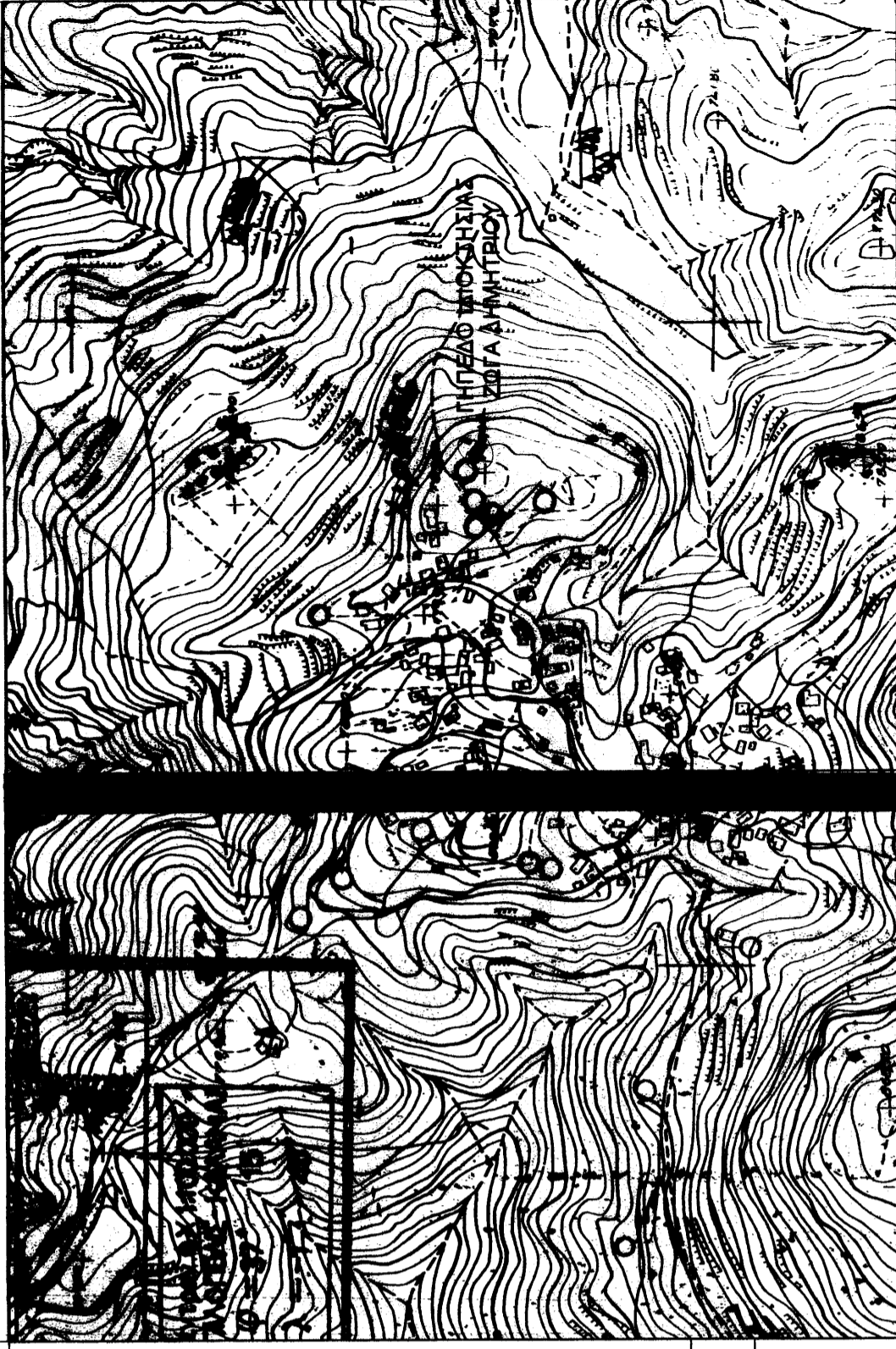
Οι έχοντες νόμιμο δικαίωμα δηλώνουν ενυπογράφως στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα ότι ευθύνονται για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του ασηνίου τους και των όμορων ιδιοκτητών αυτών.
ΤΡΙΠΟΛΗ ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2014
ΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

ΔΗΛΩΣΗ Ν.661/77 - Ν.1337/83

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Μπαράλας Νικήτας, Πολιτικός Μηχανικός δηλώνει σύμφωνα με το νόμο ότι:
- Το γήπεδο υπό στοιχεία (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Α) ιδιοκτησίας Ζώγια Δημητρίου συνολικού εμβαδού **120,85** τ.μ. βρίσκεται εκτός σχεδίου εκτός οικισμού της Τ.Κ. Χαράδων του δήμου Μεγαλόπολης στη θέση Αλύδια, αφού σύμφωνα με την εγκύκλιο 27/76(1984) τα κτήρια που υπάρχουν σε αυτό δεν είναι αιχμηρά κατακόρυφα.
- Το γήπεδο υπό στοιχεία (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Α) είναι μη όριο και μη οικοδομήσιμο σύμφωνα με το Π.Δ. 24.6/91.δ.1988 (ΦΕΚ270Δ).
- Το ανωτέρω γήπεδο δεν υπάγεται στο Ν.1337/83 και δεν έχει υπογράμμιση εσοφούς σε γη και χρήση.
- Στην Τ.Κ. Χαράδων του δήμου Μεγαλόπολης δεν έχει κηρυχθεί κτηματογράφηση για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου και επομένως δεν υπάρχει υποχρέωση για υποβολή δηλώσεων του Ν.2309/95.

ΤΡΙΠΟΛΗ ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2014
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΝΙΚΗΤΑΣ Χ. ΜΠΑΡΑΛΑΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Μ. 102297
ΑΡΚΑΔΙΑΣ 5 ΤΡΙΠΟΛΗ - Τ.Κ. 22100
ΤΗΛ. 2710-224323, ΚΙΝ. 6946377916
ΑΦΜ 067367547 - ΔΟΥ ΤΡΙΠΟΛΗΣ

- ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ**
- Οι συντεταγμένες που αναφέρονται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Τετραδικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α.87).
 - Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε GNSS σταθερά δορυφορικός δέκτης Geomatic Zenith 20 Flexible Rover με Serial Number = GN2203680222 μέσω δέκτηου σταθμών αναφοράς METRICANET GNSS.
 - Η καταμείωση έγινε με τη μέθοδο της ταχυμετρικής επαύρασης και χρησιμοποιήθηκε γαλιλαϊκός σταθμός SOKKIA 530PK με Serial Number = 152960.
 - Κατά την επίλυση των Τοπογραφικών Μετρήσεων έχει ελασθεί συντελεστής κλίμακας Κο = 0,9999998 λόγω απλήρωσης εσοφούς Ε.Γ.Σ.Α.87.
 - Δεν έγινε έλεγχος τίτλων ιδιοκτησίας.



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΤΗΡΙΩΝ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΑΥΛΟΥ

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συν/ων των κορυφών του σχήματος με το "Εξωτερικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ) 87"

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
α	329244,29	4127900,40
β	329247,66	4127905,22
γ	329248,77	4127906,25
δ	329250,43	4127906,95
ε	329252,01	4127906,98
ζ	329256,41	4127905,64
η	329260,98	4127905,16
θ	329257,97	4127905,43
ι	329251,00	4127906,80
α	329244,29	4127900,40

$E = 1/2 \sum (X_i + X_{i+1}) \cdot (Y_i - Y_{i+1})$

E = 120,85 τ.μ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΥΠΟΣΤΕΓΟΥ 1

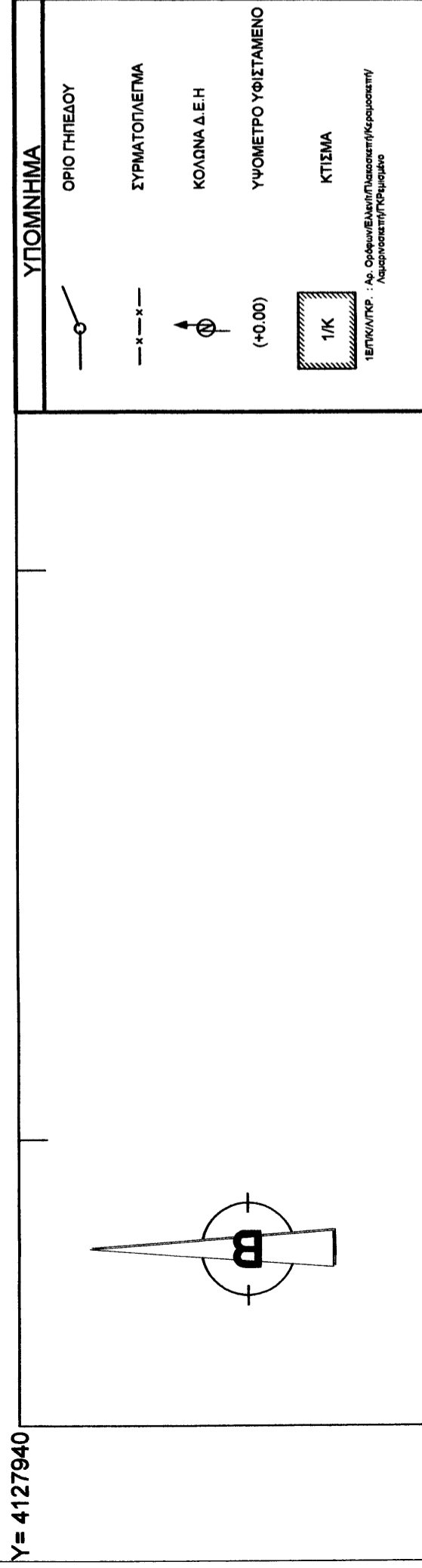
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συν/ων των κορυφών του σχήματος με το "Εξωτερικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ) 87"

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
α	329244,00	4127902,62
β	329260,98	4127905,14
γ	329257,97	4127905,43
δ	329251,10	4127906,92

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΥΠΟΣΤΕΓΟΥ 2

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συν/ων των κορυφών του σχήματος με το "Εξωτερικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ) 87"

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
α	329244,27	4127905,02
β	329250,17	4127905,40
γ	329256,41	4127905,64
δ	329235,51	4127901,68



Y = 4127940

Y = 4127920

Y = 4127900

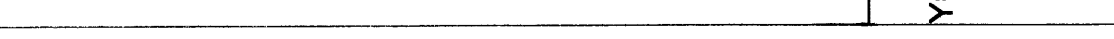
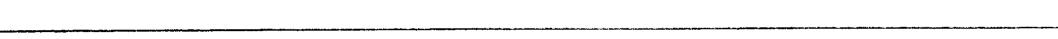
Y = 4127880

Y = 3292300

X = 3292440

X = 3292260

X = 3292800



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ **ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ**
ΜΕΛΕΤΩΝ **ΝΙΚΗΤΑΣ**
ΜΠΑΡΛΑΣ
ΑΡΚΑΔΙΑΣ 5 ΤΡΙΠΟΛΗ **τηλ. 6946377916**
email : **nikbarlas@teemail.gr**

εργοδότης : **ΖΩΓΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ**

έργο : **ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ**

έλεγχος : **ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΖΩΓΙΑΣ**
Σύμφωνα με την υπ' αριθ. 15.0.068, 5661/95-α απόφαση της αρμόδιας αρχής για την εκτέλεση της οποίας απορρέει η εναπόθεση του μέτρου

θέση : **"ΑΛΩΝΙΑ" ΕΚΤΟΣ Τ.Κ.ΧΑΡΑΔΩΝ Δ.Κ.ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗΣ ΔΗΜΟΥ ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗΣ Π.Ε.ΑΡΚΑΔΙΑΣ**

μελετητής μηχανικός : **ΜΠΑΡΛΑΣ ΝΙΚΗΤΑΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ MSC**

τίτλος σχεδίου : **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

αριθμός σχεδίου : **Τ 1**

κλίμακα : **1 : 200** ημερομηνία : **ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2014**

υπογραφή :

σφραγίδα : **ΝΙΚΗΤΑΣ Χ. ΜΠΑΡΛΑΣ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Μ. 102297 ΑΡΚΑΔΙΑΣ 5 ΤΡΙΠΟΛΗ - Τ.Κ. 22100 ΤΗΛ. 2710-224323 ΚΙΝ. 6946377916 ΑΦΜ 067367547 - ΔΟΥ ΤΡΙΠΟΛΗΣ**