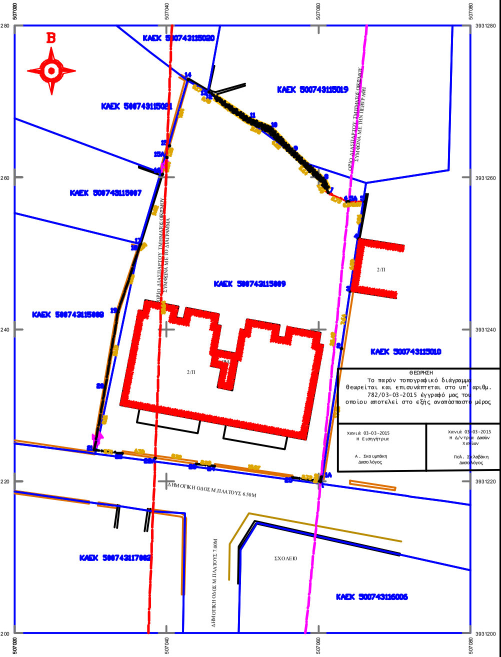
B
ΚΑΕΚ 500743115020
ΚΑΕΚ 500743115021
ΚΑΕΚ 500743115019
ΚΑΕΚ 500743115007
ΚΑΕΚ 500743115009
ΚΑΕΚ 500743115008
ΚΑΕΚ 500743115010
ΚΑΕΚ 500743117002
ΚΑΕΚ 500743116006
ΟΡΙΟ ΔΙΑΣΠΑΡΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
ΟΡΙΟ ΔΙΑΣΠΑΡΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
2/Π
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Μ.ΠΛΑΤΟΥΣ 6.50Μ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Μ.ΠΛΑΤΟΥΣ 7.00Μ
ΣΧΟΛΕΙΟ
3931280
3931260
3931240
3931220
3931200
507020
507040
507060
507080
1
1A
2
3
5
5A
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
15A
16
17
18
19
20
21
22
22A
23
24
25

ΘΕΩΡΗΣΗ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και επισυνάπτεται στο υπ' αριθμ. 782/03-03-2015 έγγραφό μας του οποίου αποτελεί στο εξής αναπόσπαστο μέρος

Χανιά 03-03-2015 Η Εισηγήτρια Α. Σκουμπάκη Δασολόγος	Χανιά 03-03-2015 Η Δ/ντρια Δασών Χανίων Πολ. Σκλαβάκη Δασολόγος

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΡΑΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ

ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΕΓΣΑ'87

ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ GRS 80

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	507060.273	3931219.959
1A	507060.366	3931220.551
2	507063.043	3931237.474
3	507064.180	3931245.031
4	507065.242	3931251.944
5	507066.091	3931256.833
5A	507064.023	3931256.794
6	507063.753	3931256.789
7	507061.298	3931257.987
8	507060.632	3931259.542
9	507056.473	3931263.348
10	507053.470	3931266.315
11	507050.763	3931267.549
12	507045.936	3931271.011
13	507045.584	3931271.202
14	507042.890	3931272.874
15	507040.437	3931264.171
15A	507040.050	3931262.658
16	507039.472	3931260.391
17	507036.655	3931251.197
18	507036.519	3931251.057
19	507033.628	3931242.274
20	507031.918	3931232.290
21	507030.500	3931224.118
22	507034.178	3931223.668
22A	507038.520	3931223.050
23	507043.964	3931222.275
24	507046.324	3931221.989
25	507056.582	3931220.496

ΘΕΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΛ 1: 5000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

━	ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ
═	ΠΕΤΡΟΤΟΙΧΟΣ
━	ΤΟΙΧΕΙΟ
━■━	ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ
5.04	ΑΠΟΛΥΤΑ ΥΨΟΜΕΤΡΑ
14 ●	ΚΟΡΥΦΗ ΟΡΙΟΥ
	ΟΤΕ
	ΔΕΗ
▨	ΚΤΗΡΙΟ
━●━	ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΠΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
━●━	ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΠΟ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
━●━	ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
━	ΧΕΡΟΛΙΘΙΑ
━	ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟ

Δήλωση

Το οικόπεδο υπό στοιχεία 1,2,...,24,25,1 ευρίσκεται εντός του διάσπαρτου τμήματος του οικισμού των Κουνουπιδιανων, του Δήμου Χανίων, και έχει εμβαδό 1 247.18 τ.μ.

- Σύμφωνα με το διάγραμμα του οικισμού τμήμα του υπό στοιχεία 15Α,16,...,22,22Α,15Α επιφανείας 183.48 τ.μ. ευρίσκεται εντός του οικισμού, και αντίστοιχα τμήμα του υπό στοιχεία 1,2,...15,15Α,22Α,23,24,25,1 επιφανείας 1063.70 τ.μ. ευρίσκεται εκτός σχεδίου.
- Σύμφωνα με την περιγραφή του οικισμού τμήμα του υπό στοιχεία 1,1Α,5Α,6,7,...,25,1 επιφανείας 1210.50 τ.μ. ευρίσκεται εντός του οικισμού, και αντίστοιχα τμήμα του υπό στοιχεία 1Α,2,3,4,5,5Α,1Α επιφανείας 36.68 τ.μ. ευρίσκεται εκτός σχεδίου.

Ο δηλών

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Το εμβαδά προέκυψαν από αναλυτική σχέση μεταξύ των συντεταγμένων των κορυφών.
2. Δεν έγινε έλεγχος τίτλων.
3. Τα όρια και τα ονόματα των ομόρων υπέδειξαν οι ιδιοκτήτριες
4. Από το οικόπεδο δε διέρχεται ρεύμα υψηλής τάσης, ούτε και συνορεύει με ρέμα.
5. Το οικόπεδο δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν 1337 / 83 περί εισφορών σε γη και χρήμα.
6. Το οικόπεδο ευρίσκεται εκτός της επιτηρούμενης ζώνης ΝΑΥΤΙΚΟΥ ΟΧΥΡΟΥ ΣΟΥΔΑΣ Π.Δ. 165/ 02 της 13-06-02 (ΦΕΚ 150Α/ 28-06-02).
7. Το οικόπεδο ευρίσκεται εκτός της επιτηρούμενης ζώνης ΝΑΥΤΙΚΟΥ ΟΧΥΡΟΥ ΔΡΕΠΑΝΟΥ Π.Δ. 18/ 02 της 20-12-02 (ΦΕΚ 15Α/ 28-01-03).
8. Το οικόπεδο ευρίσκεται εντός των παραμεθορίων περιοχών του Νομού Χανίων (V ΜΕΡΑΡΧΙΑ) Υ.Α. Φ.100/ 59982 της 21-12-90 (ΦΕΚ 836Β/ 28-12-90).
9. Το οικόπεδο απέχει από τη θάλασσα απόσταση περίπου 2430 μ.
10. Η ιδιοκτησία διέπεται από το Π.Δ. της 4-11-11 (ΦΕΚ 289 ΤΕΥΧΟΣ Α.Α.Π.Θ.) και από το Π.Δ/24-4-85 (ΦΕΚ 181 ΤΕΥΧΟΣ Δ της 3-5-85).
11. Ως σημείο αναφοράς για την αποτύπωση χρησιμοποιήθηκε το τριγωνομετρικό σημείο της Γ.Υ.Σ. με κωδικό αριθμό 380059 και κωδικό όνομα "ΠΥΡΓΟΣ ΗΣΥΧΑΚΙ". Το προβολικό σύστημα αναφοράς είναι το ΕΓΣΑ87.
12. Ο οικισμός "Κουνουπιδιανων" κατατάσσεται ως: ενδιαφέρων, (αποφ. Νομ 5266/11-09-87, ΦΕΚ 949/ Δ/02-10-87). Η αρτιότητα των οικοπέδων του διάσπαρτου είναι 1000.00 τ.μ.
13. Το οικόπεδο ευρίσκεται εκτός περιοχής NATURA .
14. Το οικόπεδο βρίσκεται εκτός υγροτόπων του ΦΕΚ 229 ΤΕΥΧΟΣ ΑΑΠ/19.06.12.

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:	ΑΝΔΡΕΑΔΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΚΑΤΣΟΥΛΑΚΗ ΑΡΙΑΔΝΗ & ΚΑΛΛΙΟΠΗ
ΘΕΣΗ:	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΟΥΝΟΥΠΙΔΙΑΝΑ ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΘΕΜΑ:	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΘΕΩΡΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΑΡ.ΣΧ	1/1
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:200
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ	-
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2014

ΣΦΡΑΓΙΔΑ:	ΥΠΟΓΡΑΦΗ:	ΘΕΩΡΗΣΗ: