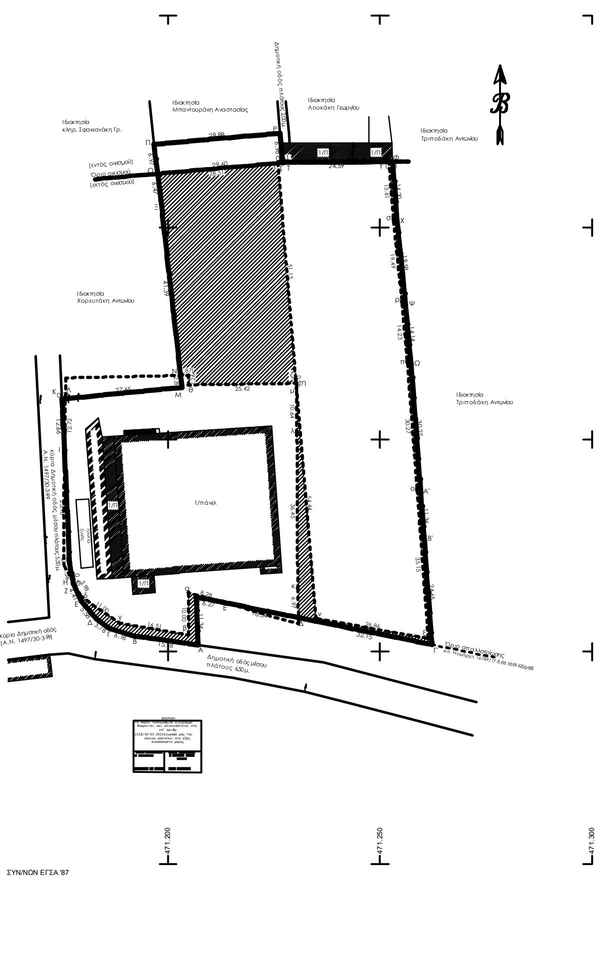

ΣΥΝ/ΝΩΝ ΕΓΣΑ '87

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟ

Πίνακας Συντεταγμένων (Α-Β-Γ-...-Χ-Ψ-Ω-Α'-Β'-Γ'-Δ'-Ε'-Ζ'-Α)
Εμβαδόν γεωτεμαχίου = 7712.84 τ.μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
Α	471207.081	3927851.610	---
Β	471192.049	3927853.734	Α - Β: 15.18
Γ	471186.146	3927855.564	Β - Γ: 6.18
Δ	471183.030	3927857.700	Γ - Δ: 3.78
Ε	471179.496	3927862.021	Δ - Ε: 5.58
Ζ	471177.656	3927866.026	Ε - Ζ: 4.41
Η	471177.573	3927866.473	Ζ - Η: 0.45
Θ	471176.744	3927870.960	Η - Θ: 4.56
Ι	471175.558	3927896.912	Θ - Ι: 25.98
Κ	471174.980	3927909.561	Ι - Κ: 12.66
Λ	471175.740	3927909.635	Κ - Λ: 0.76
Μ	471203.262	3927912.327	Λ - Μ: 27.65
Ν	471202.945	3927915.121	Μ - Ν: 2.81
Ξ	471198.276	3927956.251	Ν - Ξ: 41.39
Ο	471197.503	3927962.670	Ξ - Ο: 6.47
Π	471196.669	3927969.594	Ο - Π: 6.97
Ρ	471226.438	3927972.223	Π - Ρ: 29.88
Σ	471226.993	3927965.264	Ρ - Σ: 6.98
Τ	471227.504	3927965.309	Σ - Τ: 0.51
Υ	471252.099	3927965.477	Τ - Υ: 24.59
Φ	471253.004	3927965.484	Υ - Φ: 0.91
Χ	471254.067	3927951.326	Φ - Χ: 14.20
Ψ	471256.022	3927931.843	Χ - Ψ: 19.58
Ω	471257.325	3927917.762	Ψ - Ω: 14.14
Α'	471259.614	3927887.581	Ω - Α': 30.27
Β'	471260.436	3927876.248	Α' - Β': 11.36
Γ'	471262.245	3927851.662	Β' - Γ': 24.65
Δ'	471230.735	3927858.050	Γ' - Δ': 32.15
Ε'	471212.763	3927861.694	Δ' - Ε': 18.34
Ζ'	471206.617	3927862.940	Ε' - Ζ': 6.27
Α	471207.081	3927851.610	Ζ' - Α: 11.34

ΤΜΗΜΑ ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Πίνακας Συντεταγμένων (Ο-Π-Ρ-Σ-Ο)
Εμβαδόν = 207.48 τ.μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
Ο	471197.503	3927962.670	---
Π	471196.669	3927969.594	Ο - Π: 6.97
Ρ	471226.438	3927972.223	Π - Ρ: 29.88
Σ	471226.993	3927965.264	Ρ - Σ: 6.98
Ο	471197.503	3927962.670	Σ - Ο: 29.60

ΤΜΗΜΑ ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Πίνακας Συντεταγμένων (Α-Β-Γ-...-Ν-Ξ-Ο-Σ-Τ-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α'-Β'-Γ'-Δ'-Ε'-Ζ'-Α)
Εμβαδόν = 7505.36 τ.μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
Α	471207.081	3927851.610	---
Β	471192.049	3927853.734	Α - Β: 15.18
Γ	471186.146	3927855.564	Β - Γ: 6.18
Δ	471183.030	3927857.700	Γ - Δ: 3.78
Ε	471179.496	3927862.021	Δ - Ε: 5.58
Ζ	471177.656	3927866.026	Ε - Ζ: 4.41
Η	471177.573	3927866.473	Ζ - Η: 0.45
Θ	471176.744	3927870.960	Η - Θ: 4.56
Ι	471175.558	3927896.912	Θ - Ι: 25.98
Κ	471174.980	3927909.561	Ι - Κ: 12.66
Λ	471175.740	3927909.635	Κ - Λ: 0.76
Μ	471203.262	3927912.327	Λ - Μ: 27.65
Ν	471202.945	3927915.121	Μ - Ν: 2.81
Ξ	471198.276	3927956.251	Ν - Ξ: 41.39
Ο	471197.503	3927962.670	Ξ - Ο: 6.47
Σ	471226.993	3927965.264	Ο - Σ: 29.60
Τ	471227.504	3927965.309	Σ - Τ: 0.51
Υ	471252.099	3927965.477	Τ - Υ: 24.59
Φ	471253.004	3927965.484	Υ - Φ: 0.91
Χ	471254.067	3927951.326	Φ - Χ: 14.20
Ψ	471256.022	3927931.843	Χ - Ψ: 19.58
Ω	471257.325	3927917.762	Ψ - Ω: 14.14
Α'	471259.614	3927887.581	Ω - Α': 30.27
Β'	471260.436	3927876.248	Α' - Β': 11.36
Γ'	471262.245	3927851.662	Β' - Γ': 24.65
Δ'	471230.735	3927858.050	Γ' - Δ': 32.15
Ε'	471212.763	3927861.694	Δ' - Ε': 18.34
Ζ'	471206.617	3927862.940	Ε' - Ζ': 6.27
Α	471207.081	3927851.610	Ζ' - Α: 11.34

Συντεταγμένες χαρακτηρισμένης έκτασης "γεωργική" με την υπ' αριθμ. 5516/14-9-2005 πράξη χαρακτηρισμού Δ/νσης Δασών
Εμβαδόν = 3012.01 τ.μ.

X	Y
471204.810	3927853.960
471188.540	3927856.740
471179.490	3927862.990
471175.330	3927870.550
471175.310	3927879.550
471175.810	3927914.550
471204.810	3927915.160
471204.770	3927912.900
471230.270	3927913.260
471230.380	3927901.470
471230.570	3927865.020

ΤΜΗΜΑΤΑ ΠΡΟΣ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ

Πίνακας Συντεταγμένων (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-δ-γ-β-α-Ε'-Ζ'-Α)
Εμβαδόν = 84.02 τ.μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
Α	471207.081	3927851.610	---
Β	471192.049	3927853.734	Α - Β: 15.18
Γ	471186.146	3927855.564	Β - Γ: 6.18
Δ	471183.030	3927857.700	Γ - Δ: 3.78
Ε	471179.496	3927862.021	Δ - Ε: 5.58
Ζ	471177.656	3927866.026	Ε - Ζ: 4.41
Η	471177.573	3927866.473	Ζ - Η: 0.45
δ	471179.490	3927862.990	Η - δ: 3.98
γ	471188.540	3927856.740	δ - γ: 11.00
β	471204.810	3927853.960	γ - β: 16.51
α	471204.800	3927863.960	β - α: 10.00
Ε'	471212.763	3927861.694	α - Ε': 8.28
Ζ'	471206.617	3927862.940	Ε' - Ζ': 6.27
Α	471207.081	3927851.610	Ζ' - Α: 11.34

Πίνακας Συντεταγμένων (Ι-Κ-Λ-Ι)
Εμβαδόν = 4.83 τ.μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
Ι	471175.558	3927896.912	---
Κ	471174.980	3927909.561	Ι - Κ: 12.66
Λ	471175.740	3927909.635	Κ - Λ: 0.76
Ι	471175.558	3927896.912	Λ - Ι: 12.72

Πίνακας Συντεταγμένων (Ν-Ξ-Ο-ε-ζ-η-θ-ι-Ν)
Εμβαδόν = 1410.43 τ.μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
Ν	471202.945	3927915.121	---
Ξ	471198.276	3927956.251	Ν - Ξ: 41.39
Ο	471197.503	3927962.670	Ξ - Ο: 6.47
ε	471225.904	3927965.168	Ο - ε: 28.51
ζ	471230.101	3927914.212	ε - ζ: 51.13
η	471230.183	3927913.259	ζ - η: 0.96
θ	471204.770	3927912.900	η - θ: 25.42
ι	471204.810	3927915.160	θ - ι: 2.26
Ν	471202.945	3927915.121	ι - Ν: 1.87

Πίνακας Συντεταγμένων (Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α'-Β'-Γ'-Δ'-κ-λ-μ-ν-ξ-ο-π-ρ-σ-Υ)
Εμβαδόν = 236.48 τ.μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
Υ	471252.099	3927965.477	---
Φ	471253.004	3927965.484	Υ - Φ: 0.91
Χ	471254.067	3927951.326	Φ - Χ: 14.20
Ψ	471256.022	3927931.843	Χ - Ψ: 19.58
Ω	471257.325	3927917.762	Ψ - Ω: 14.14
Α'	471259.614	3927887.581	Ω - Α': 30.27
Β'	471260.436	3927876.248	Α' - Β': 11.36
Γ'	471262.245	3927851.662	Β' - Γ': 24.65
Δ'	471230.735	3927858.050	Γ' - Δ': 32.15
κ	471230.570	3927865.020	Δ' - κ: 6.97
λ	471230.380	3927901.470	κ - λ: 36.45
μ	471230.281	3927912.112	λ - μ: 10.64
ν	471234.922	3927857.866	μ - ν: 54.44
ξ	471261.364	3927853.118	ν - ξ: 26.86
ο	471258.756	3927888.169	ξ - ο: 35.15
π	471256.431	3927918.347	ο - π: 30.27
ρ	471255.143	3927932.521	π - ρ: 14.23
σ	471253.133	3927951.907	ρ - σ: 19.49
Υ	471252.099	3927965.477	σ - Υ: 13.61

Συντεταγμένες χαρακτηρισμένης έκτασης "γεωργική" με την υπ' αριθμ. 5987/16-12-2011 πράξη χαρακτηρισμού Δ/νσης Δασών
Εμβαδόν = 2910.45 τ.μ.

X	Y
471234.922	3927857.866
471230.101	3927914.212
471225.870	3927965.580
471252.054	3927966.063
471253.133	3927951.907
471255.143	3927932.521
471256.431	3927918.347
471258.756	3927888.169
471261.364	3927853.118
471234.922	3927857.866

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν 651 / 77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάχιο με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α'-Β'-Γ'-Δ'-Ε'-Ζ'-Α) και με εμβαδόν 7.712,84 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "Κάτω Κορφαλώνας" Τ.Κ. Καλουδιανών Δ.Ε. Μυθήμνης Δήμου Κισσάμου Π.Ε. Χανίων ότι:

α) είναι άρτιο κατά κανόνα και οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,

β) βρίσκεται εν μέρει εντός του οικισμού Κάτω Κορφαλώνα Τ.Κ. Καλουδιανών Δ.Ε. Μηθύμνης Δήμου Κισσάμου Π.Ε. Χανίων, το τμήμα με στοιχεία (Ο-Π-Ρ-Σ-Ο) εμβαδού 207,48 τ.μ. βρίσκεται εντός του οικισμού και το τμήμα με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Σ-Τ-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α'-Β'-Γ'-Δ'-Ε'-Ζ'-Α) εμβαδού 7.505,36 τ.μ. βρίσκεται εκτός οικισμού.

γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήμα,

δ) βρίσκεται εκτός Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου και εκτός Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου,

ε) βρίσκεται εκτός ορίων επιπρούμενης ζώνης,

στ) βρίσκεται εκτός ζώνης προστασίας φύσης NATURA 2000,

ζ) εντός ή πλησίον του γεωτεμαχίου δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η., αγωγός φυσικού αερίου ή οδός προϋφιστάμενη του 1923,

η) εντός ή σε απόσταση μικρότερη των 20 μ. από τα όρια δεν διέρχεται ρέμα και

θ) απέχει από τη θάλασσα απόσταση μεγαλύτερη από 100 μ. και μικρότερη από 300 μ.

Χανιά, 16 Δεκεμβρίου 2014
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ: Ε (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α'-Β'-Γ'-Δ'-Ε'-Ζ'-Α) = 7.712,84 τ.μ.
ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ: Ε (Ο-Π-Ρ-Σ-Ο) = 207,48 τ.μ.
ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ: Ε (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Σ-Τ-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α'-Β'-Γ'-Δ'-Ε'-Ζ'-Α) = 7.505,36

ΤΜΗΜΑΤΑ ΠΡΟΣ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ
ΤΜΗΜΑ 1 : Ε (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-δ-γ-β-α-Ε'-Ζ'-Α) = 84,02 τ.μ.
ΤΜΗΜΑ 2 : Ε (Ι-Κ-Λ-Ι) = 4,83 τ.μ.
ΤΜΗΜΑ 3 : Ε (Ν-Ξ-Ο-ε-ζ-η-θ-ι-Ν) = 1.410,43 τ.μ.
ΤΜΗΜΑ 4 : Ε (Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α'-Β'-Γ'-Δ'-κ-λ-μ-ν-ξ-ο-π-ρ-σ-Υ) = 236,48 τ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών
3. Η γραμμή απαλλοτρίωσης ορίστηκε γραφικά
4. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του τριγωνομετρικού σημείου της Γ.Υ.Σ. Κορυφή Χερουβίνας (Χ: 468.938,055 Υ: 3.926.730,320 Ζ: 146,723)

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Ρενιέρης Ελευθέριος δηλώνω ότι τα υλοποιημένα όρια του γεωτεμαχίου με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α'-Β'-Γ'-Δ'-Ε'-Ζ'-Α) και με εμβαδόν 7.712,84 τ.μ., που βρίσκεται εν μέρει εντός του οικισμού Κάτω Κουρφαλώνας Τ.Κ. Καλουδιανών Δ.Ε. Μυθήμνης Δήμου Κισάμου Π.Ε. Χανίων υποδείχθησαν από εμένα και ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του γεωτεμαχίου.

ΥΠΟΓΡΑΦΗ