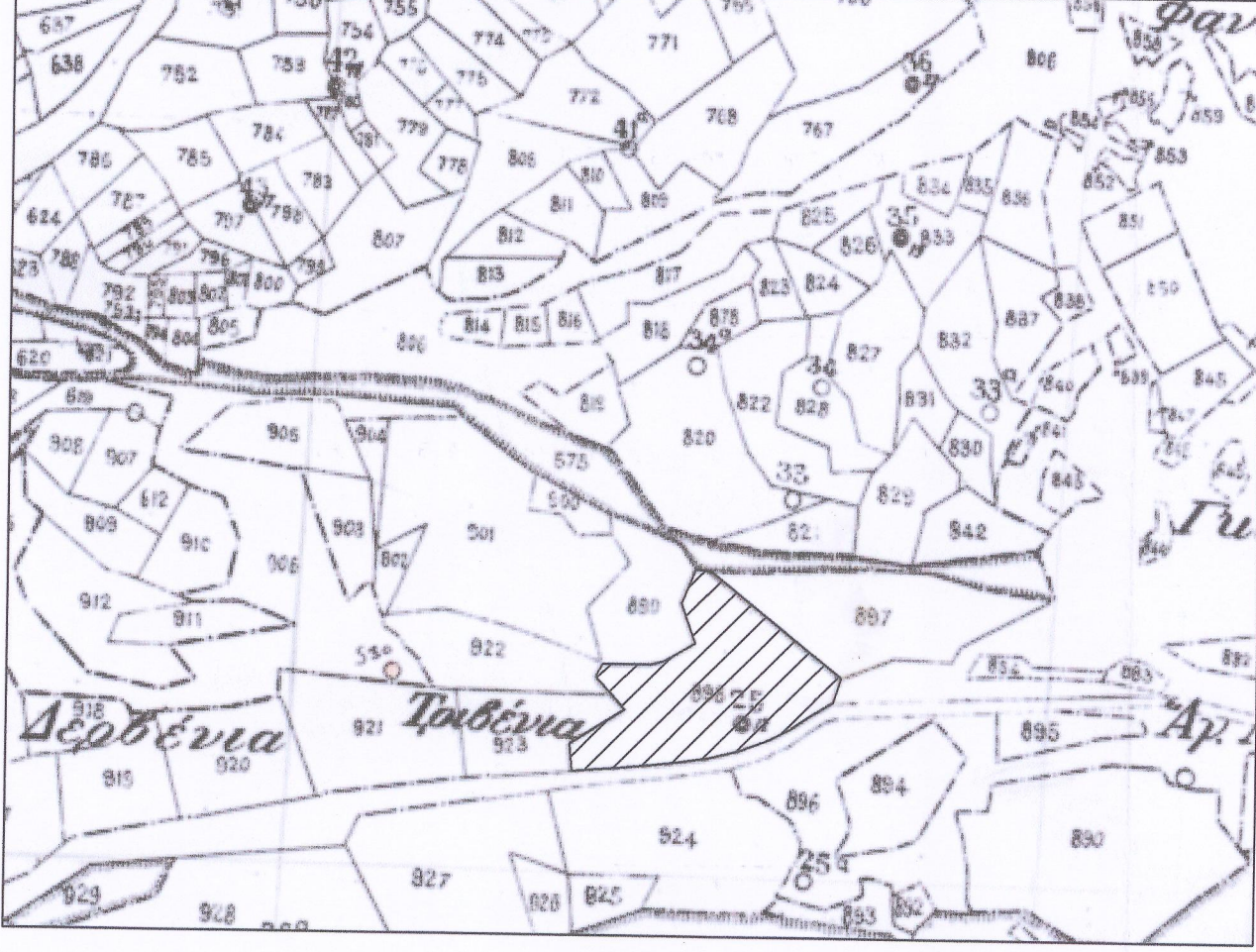


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΗΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΤΟΥ 1948



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ GOOGLE



ΥΠΟΜΟΝΗΜΑ

ΣΥΣΤΗΜΑ	.....
ΠΕΡΙΟΧΗ	.....
ΚΤΙΡΙΟ	.....
ΜΑΝΑΡΑ ΤΟΙΧΟΣ	.....
ΚΟΛΩΝΙΑΔΕΗ	.....
ΟΡΟ ΤΕΜ. ΔΟΥ 933	.....
ΟΙΚΟΣ ΤΡΑΜΒΗ	.....
ΥΨΟΜΕΤΡΟ	.....
ΣΤΑΣΗ	.....
ΦΡΟΝ ΠΡΑΝΟΣ	.....

ΣΥΝΤΗΤΑΓΜΑΤΕΣ

X 238000,0445 4393325,7436
 Y 238008,9537 4393313,9504
 X 238029,7305 4393349,1576
 Y 438099,1163 4393332,9355
 X 238019,1339 4393309,9331
 Y 438029,3909 4393266,9476

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΕΓΣΑ 87

A X=237931.101 Y=4393255.907	B X=237928.594 Y=4393273.687
Γ X=237965.046 Y=4393296.457	Δ X=237958.715 Y=4393301.154
Ε X=237935.784 Y=4393306.492	Ζ X=237944.969 Y=4393316.987
Η X=237949.104 Y=4393326.156	Θ X=237981.298 Y=4393327.993
Ι X=237988.221 Y=4393328.661	Κ X=238009.412 Y=4393341.355
Λ X=237999.493 Y=4393366.642	Μ X=238007.911 Y=4393389.167
Ν X=238016.867 Y=4393388.944	Ξ X=238106.763 Y=4393322.030
Ο X=238101.034 Y=4393306.080	Π X=238078.081 Y=4393289.725
Ρ X=238061.323 Y=4393280.410	Σ X=238043.284 Y=4393273.166
Τ X=238020.171 Y=4393266.265	Υ X=238002.806 Y=4393263.411
Φ X=237980.990 Y=4393261.262	Χ X=237939.195 Y=4393258.992

ΕΜΒΑΔΑ

Εμβαδόν αγροτεμαχίου υπ' αριθμού 898 και με στοιχεία (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Μ. Ν.Ξ.Ο.Π.Ρ.Σ.Τ.Υ.Φ.Χ.Α) Ε = 12050,63μ2

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Το σύστημα συντεταγμένων είναι εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο ΕΓΣΑ 87. Η υψομετρική αμετρία είναι εξαρτημένη από το κρατικό δίκτυο. Τα όρια του αγροτεμαχίου, κοινόχρηστα και όρια διανομής, υλοποιήθηκαν σύμφωνα με το διάγραμμα της διανομής του αγροκτήματος Λογγάδων της Δ.Ε. Παμβώτιδος του Δήμου Ιωαννιτών Ν. Ιωαννίνων.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)

Οι κάτωθι υπογράφαντες Αγγέλης Λάμπρος και Αγγέλης Κων/νος δηλώνουμε: ότι τα όρια του αγροτεμαχίου με στοιχεία (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Μ.Ν.Ξ.Ο.Π.Ρ.Σ.Τ.Υ.Φ.Χ.Α) και με εμβαδόν 12050,63μ2 που βρίσκεται επί αγροτικής οδού στην Τ.Κ. Λογγάδων της Δ.Ε. Παμβώτιδος του Δήμου Ιωαννιτών της Π.Ε. Ιωαννίνων υποδείχθηκαν από εμάς και ευθύνονται για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του οικοπέδου.

ΟΙ - ΔΗΛΟΥΝΤΕΣ

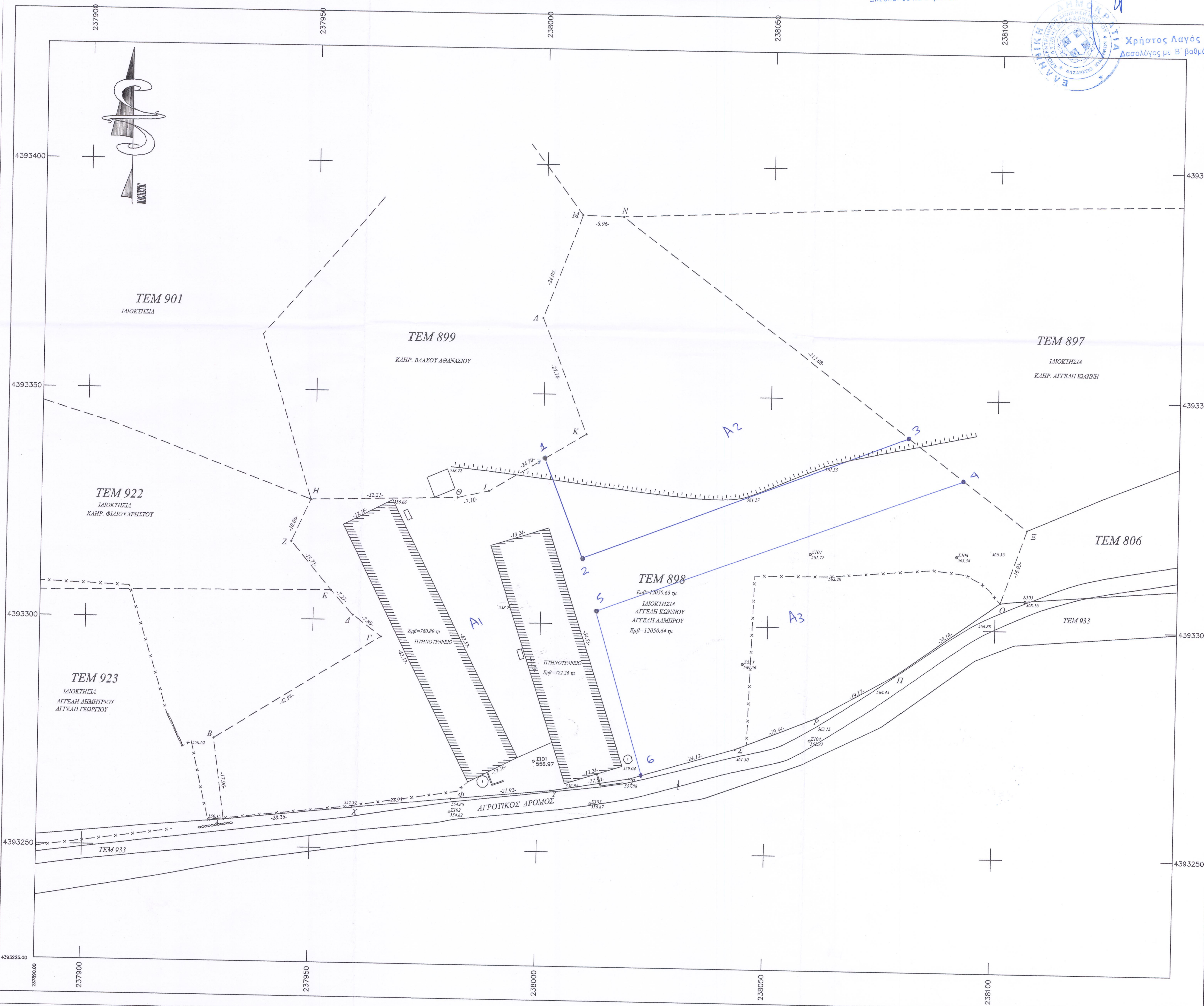
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΔ της 24/31.5.1985 ΦΕΚ 270Δ
 Ελάχιστο εμβαδόν 4000μ2
 Ελάχιστο πρόσωπο 45μ
 Ε.Δ 0.2 παρέκκλιση προκειμένου για Γεωργ/φικές εγκαταστάσεις 0.9 (Άρθρο 2)
 Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 10% παρέκκλιση προκειμένου για Γεωργοκτηνοτροφικές εγκαταστάσεις μέχρι 30% (Άρθρο 2)
 Ελάχιστες αποστάσεις από τα όρια 15.00μ παρέκκλιση προκειμένου για Γεωργο κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις μέχρι 5.00μ (Άρθρο 2)
 Μέγιστο ύψος 7.50μ, Όροφοι 2.

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ

Βεβαιούται ότι το αγροτεμάχιο με στοιχεία (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Μ.Ν.Ξ.Ο.Π.Ρ. Σ.Τ.Υ.Φ.Χ.Α) και με εμβαδόν 12050,63μ2, ευρίσκεται εκτός των ορίων του οικισμού της Τ.Κ. Λογγάδων της Δ.Ε. Παμβώτιδος του Δήμου Ιωαννιτών Ν. Ιωαννίνων εκτός ζώνης εκτός ΖΟΕ, εκτός Γ.Π.Σ. εκτός NATURA, και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις της περιοχής. Δεν έχει ενταχθεί σε σχέδιο πόλης ή οικισμού και συνεπώς δεν οφείλει εισφορά σε γή και σε χρήμα του Ν. 1337/83. Δηλώνεται ότι το ανωτέρω αγροτεμάχιο δεν αποτελεί τμήμα μεγαλύτερου αγροτεμα χίου, και δεν βρίσκεται σε ρέμα, αιγιαλό, ζώνη παραλίας, βιότοπο, δημόσιο κτή μα, η αρχαιολογικό χώρο. Επίσης δεν διασχίζουν το αγροτεμάχιο γραμμές υψηλής τάσης της ΔΕΗ.

ΟΙ - ΒΕΒΑΙΩΝ



Χρήστος Λαγός
 Δασολόγος με Β' βαθμό

εργοδότης	ΑΓΓΕΛΗΣ ΛΑΜΠΡΟΣ ΑΓΓΕΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
τίτλος έργου	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
περιοχή μελέτης δήμος νομός	Τ.Κ. ΛΟΓΓΑΔΩΝ Δ.Ε. ΠΑΜΒΩΤΙΔΟΣ ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
μελετητής	ΓΚΟΓΚΟΣ ΦΟΙΒΟΣ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΣΤΟΣ ΟΡΦΕΑΣ ΙΩΑΝΝΙΝΑ ΣΟΝΤΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΑ

θέμα σχεδίου

αριθμ. σχεδίου

Τ1

κλίμακα

1 : 500

ΙΩΑΝΝΙΝΑ

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΟΚΤΩΡΙΟΣ 2014
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	Η ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΓΚΟΓΚΟΣ ΦΟΙΒΟΣ-ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
 Δ.Ε.Χ.Μ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Δ.Ε.
 Ε.Π.Δ. ΟΚΡΗΤΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΡΑΚΗΣ
 Τ.Κ. Τ.Ε.Ε. (ΑΡΧΙΤ. ΜΗΤΡΩΟΥ 103210
 ΑΝ. Ε. ΟΡΦΕΑΣ ΙΩΑΝΝΙΝΑ
 ΤΗΛ. 26310 72723
 Φ. 105314376 Δ.ΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ