ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. 24/31-5-85 ΦΕΚ 270Δ ΚΑΙ ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 1 ΤΟΥ Ν. 3212 / 31-12-2003

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ
4000 Μ2
ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟ 45 Μ
ΒΑΘΟΣ : 50 Μ

ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ : 10%
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 0,30
ΠΛΑΓΙΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ : 1500 Μ
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ : 7,50 Μ + 1,20 Μ (ΣΤΕΓΗ)

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΣΤΗΜΑΤΟΣ ΜΕ ΝΕΩΤΕΡΗ ΚΑΤΑΜΕΤΡΗΣΗ
Ε (1,2,3,4,.....45,46,47,1) = 10850,00 m2

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΣΤΗΜΑΤΟΣ ΜΕ ΤΟ 5067/1989 ΑΓΑΝΤΗΤΙΚΟ ΕΓΓΡΑΦΟ
Ε (Α,α,β,δ,Γ,Α,Ε,Α) = 10850,00 m2

ΕΜΒΑΔΟΝ ΜΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ (1,2,3,4,5,6,7,8,9,47,1) = 472.28 m2
ΕΜΒΑΔΟΝ ΜΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Ε (20,21,22,....30,31,Α,α,β,20) = 184.18 m2

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ του Ν 871/77

Το αγροτεμάχιο με στοιχεία (1,2,3,4,.....45,46,47,1) που φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα βρίσκεται εκτός οικισμού Χάνων Ιδιοκτησιών του Ιδρύματος Ιδιοκτησιών εκτός ακτίνας 1χλμ και οικοδομήσιμο σύμφωνα με το με το Π.Δ. από 24/31-5-1985 (ΦΕΚ 270 Δ) οΰτως ώστε δεν εμπίπτουν σε διατάξεις σχετικές γεωμετρικές. Δεν υπέγεται στις διατάξεις του Ν 1337/83 περί εισφοράς σε γη και χρήμα. Απέχει από τη ΤΤΠΚ/ΝΟ επέτειους μεγαλύτερη των 300μ. Από τα γήπεδα δεν διέρχονται ρέματα υδρογραφικού δικτύου της Δ.Ε.Η. Το τμήμα και οι τμήμα υποδιαίρεσης από των ιδιοκτητών.

Ο Διπλ/χ

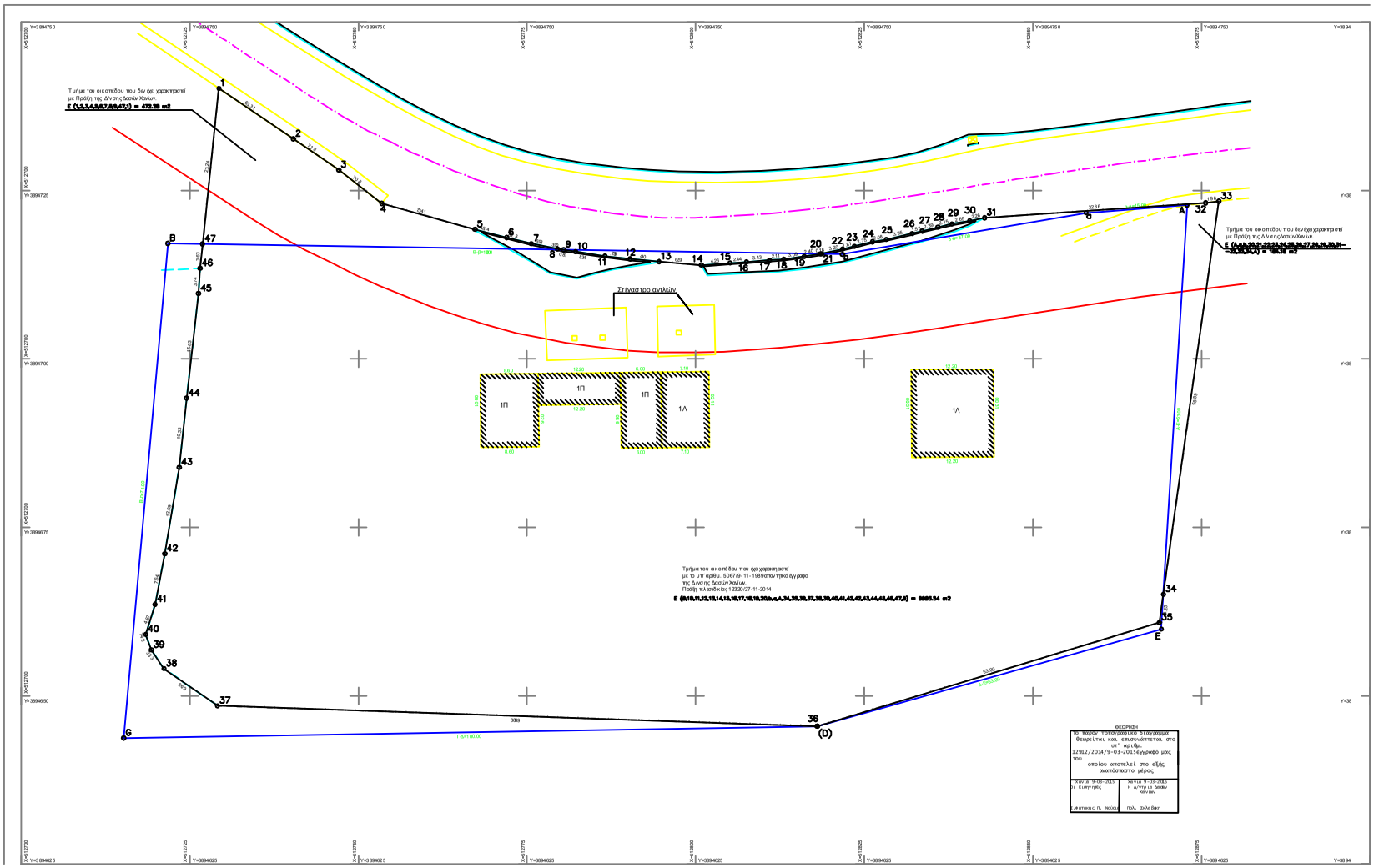
Σταθερός Μ. Μαραβελιάς

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ ΑΚΙΝΗΤΟΥ (ΝΕΟΤΕΡΗ ΚΑΤΑΜΕΤΡΗΣΗ)			
ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΠΛΕΥΡΑ
1	[illegible]	[illegible]	5,39
2	[illegible]	[illegible]	11,77
3	[illegible]	[illegible]	4,07
4	[illegible]	[illegible]	7,41
5	[illegible]	[illegible]	5,64
6	[illegible]	[illegible]	4,00
7	[illegible]	[illegible]	3,75
8	[illegible]	[illegible]	3,83
9	[illegible]	[illegible]	4,00
10	[illegible]	[illegible]	3,89
11	[illegible]	[illegible]	4,00
12	[illegible]	[illegible]	4,00
13	[illegible]	[illegible]	4,00
14	[illegible]	[illegible]	4,00
15	[illegible]	[illegible]	4,00
16	[illegible]	[illegible]	4,00
17	[illegible]	[illegible]	4,00
18	[illegible]	[illegible]	4,00
19	[illegible]	[illegible]	4,00
20	[illegible]	[illegible]	4,00
21	[illegible]	[illegible]	4,00
22	[illegible]	[illegible]	4,00
23	[illegible]	[illegible]	4,00
24	[illegible]	[illegible]	4,00
25	[illegible]	[illegible]	4,00
26	[illegible]	[illegible]	4,00
27	[illegible]	[illegible]	4,00
28	[illegible]	[illegible]	4,00
29	[illegible]	[illegible]	4,00
30	[illegible]	[illegible]	4,00
31	[illegible]	[illegible]	4,00
32	[illegible]	[illegible]	4,00
33	[illegible]	[illegible]	4,00
34	[illegible]	[illegible]	4,00
35	[illegible]	[illegible]	4,00
36	[illegible]	[illegible]	4,00
37	[illegible]	[illegible]	4,00
38	[illegible]	[illegible]	4,00
39	[illegible]	[illegible]	4,00
40	[illegible]	[illegible]	4,00
41	[illegible]	[illegible]	4,00
42	[illegible]	[illegible]	4,00
43	[illegible]	[illegible]	4,00
44	[illegible]	[illegible]	4,00
45	[illegible]	[illegible]	4,00
46	[illegible]	[illegible]	4,00
47	[illegible]	[illegible]	4,00

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ ΑΚΙΝΗΤΟΥ			
ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΠΛΕΥΡΑ
[illegible]			

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ ΑΚΙΝΗΤΟΥ			
ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΠΛΕΥΡΑ
[illegible]			

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΟΜΕΩΝ ΠΟΥ ΔΙΕΡΧΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΚΙΝΗΤΑ			
ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΠΛΕΥΡΑ
[illegible]			



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και επαυξανόμενο στο υπ' αριθμ. 12912/2014/9-03-2015 έγγραφό μας που οποίου αποτελεί στο εξής αναπόσπαστο μέρος.

Ο Προϊστ. Τμήματος Π. Ευαγγελής	Ο Αντιπ. Π.Υ.Δ.Χ.Α. Η Δ/ντρια με άδεια Νικολάου
Αντιπ. Π. Νικολάου	Πολ. Σκλαβάκη