

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΝΑΦΟΡΑΣ
ΕΓΣΑ'87
 Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)
 Ελλειψοειδές αναφοράς GRS 80 (αριθ. 378 137 m, 1/f=298.25722101)
 Πεδίο: Εγκάρσια Μετατόπιση
 Κεντρικός Μεσημβρινός Αφ=24α 00' 00" με Κοι=0,9999600
 Τετυλιμένη Κεντρικού Μεσημβρινού = +500 000,00
 Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς 0α 00' 00"

μέσο εξάρτησης
GPS 2 συχν
 Ακρίβεια εντοπισμού: Στατικός: Οριζ: 3mm+0.5ppm / Υψομ: 5mm+0.5ppm
 RTK: Οριζ: 10mm+1ppm / Υψομ: 15mm+1ppm

Συντεταγμένες αγροτεμαχίου

E = 520.47 τ.μ.

314650.31,4306411.95
 314655.73,4306410.99
 314668.44,4306403.68
 314670.10,4306400.43
 314674.95,4306400.11
 314677.75,4306399.95
 314679.14,4306399.58
 314681.17,4306407.62
 314682.98,4306413.65
 314679.06,4306414.04
 314674.09,4306413.94
 314673.14,4306414.73
 314666.23,4306423.78
 314663.33,4306429.44
 314657.76,4306433.08
 314657.22,4306432.49
 314655.03,4306427.04
 314651.10,4306418.80

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΕΜΒΑΔΟΝ
 (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,1)
 Εμβαδόν τελ.: 520,47τ.μ.

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 Επιτρεπόμενα στοιχεία δόμησης
 Εκτός σχεδίου Π.Δ. 24 / 31-05-1985 (ΦΕΚ 270 Δ.)

α) Αρτότητα : 4.000,00 τ.μ.2. Το παρόν είναι κατά παρέκκλιση άρθρο γήπεδο της παρ. 2 του άρθρου
 β) Ελάχιστο πρόσωπο = 45 μ. Ελάχιστο βάθος = 20 μ.
 γ) Επιτρεπόμενη μέγιστη δόμηση : ΜΕΧΡΙ 4.000,00τ.μ. = 200,00 τ.μ.
 >4.000 και μέχρι 8.000 = 200 + (E-4.000) X 0,02
 >8.000 = 280 + (E-8.000) X 0,01
 --ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΑΡΘΡΟ 6 ΚΑΤΟΙΚΙΑ

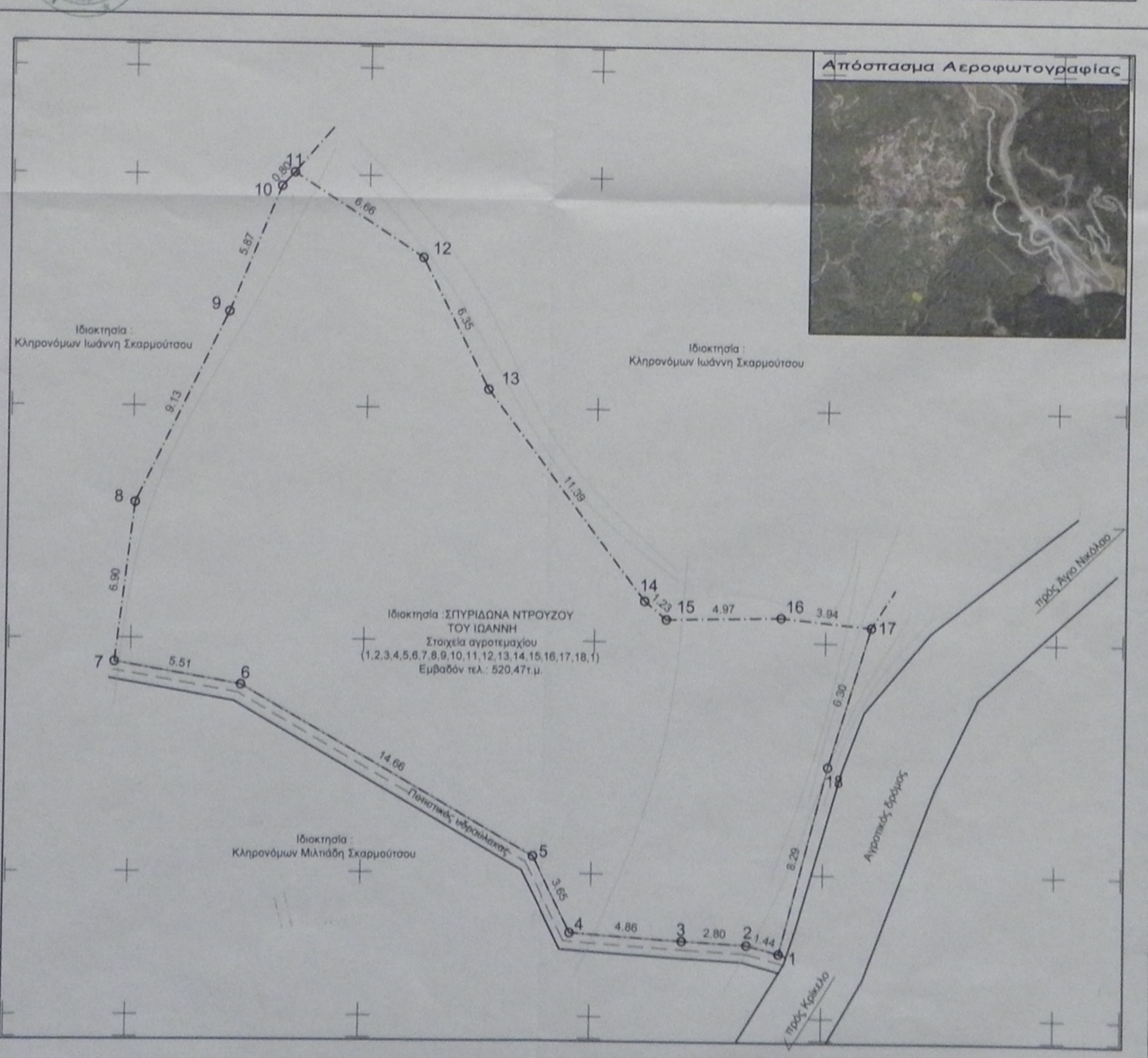
δ) Όπου Ε το εμβαδόν του οικοπέδου
 ε) Οροφαι : 2
 ς) Μέγ. Υψος : 7,50 μ. (από φυσικό ή τεχνητό διαμορφωμένο έδαφος) για μονόοροφα 4.00Μ.
 στ) Απόσταση από όρια : Απόσταση από τα όρια 15,00μ.

3. ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
 Ο υπογράφων ιδιοκτήτης του παρατελείως ακινήτου δηλώνει υπεύθυνα ότι τα όρια που έχει υλοποιήσει ο μηχανικός είναι αυτά που απεικονίζονται και αναγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα και είναι ορθά.

Ο ιδιοκτήτης ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

4. ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651 / 77)
 Ο υπογράφων μηχανικός Μαντζιούτας Ιωάννης, δηλώνει υπεύθυνα ότι το αγροτεμάχιο του παρόντος τοπογραφικού 520,47 τ.μ. το οποίο βρίσκεται εκτός οικισμού δεν είναι άρθρο και είναι μη οικοδομήσιμο σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
 ΜΑΝΤΖΙΟΥΤΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
 Δ.ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ - ΝΟΜΟΥ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ
 ΚΙΝ. +306939912806
 E-MAIL: INFO@MANTZIOUTAS.GR



ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΜΑΝΤΖΙΟΥΤΑΣ Β. ΙΩΑΝΝΗΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
 Δ.ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ - ΝΟΜΟΥ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ
 ΚΙΝ. +306939912806
 E-MAIL: INFO@MANTZIOUTAS.GR

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ Σπυρίδων Ντρούζος του Ιωάννη

ΕΡΓΟ ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΘΕΣΗ ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
 (Παρ. Ποσειδωνία - Τοπική Κοινότητα Αγίου Νικολάου
 ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ - ΝΟΜΟΥ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ)

ΑΡ.: 1 ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:125
 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2014

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ **ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΜΕΛΕΤΗΤΗ**
 ΜΑΝΤΖΙΟΥΤΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
 Δ.ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ - ΝΟΜΟΥ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ
 ΚΙΝ. +306939912806
 E-MAIL: INFO@MANTZIOUTAS.GR