

ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Δ/ΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ: Π.Δ. 24-5-85, ΦΕΚ 270Δ' 03-05-1985 & Ν.3212/03
 ΦΕΚ 308/31-12-03
 ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: 4000,00μ²
 ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ: 10%
 ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 0,20
 ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΓΚΟΥ: 4,5*0,20=0,9
 ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ: 7,50μ. + 1,20μ. στέγη
 ΟΡΟΦΟΙ: 2
 Αποστάσεις κτιρίου από τα όρια του οικοπέδου Amin = 15,00μ.

ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ: 2000,00μ²
 (24-04-77, ΦΕΚ 133Δ')

ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

*Οι συν/νες των σημείων υπολογίστηκαν στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87.
 (Οι μετρήσεις έγιναν με GPS διπλής συχνότητας - μέθοδος διαφορικής τεχνικής).

Ο υπολογισμός του εμβαδού έγινε με την μέθοδο των ορθογωνίων συντεταγμένων:

$$E=1/2*\Sigma=1^{\wedge}n\chi i*(y^{\wedge}(i-1)-y^{\wedge}(i+1))$$

Εμβαδόν Ιδιοκτησίας (Α-Β-Γ-Δ-Α)= 10.246,60μ²

Τίτλος κτήσεως: Υπ'αριθμό 2721/30-12-2013,
 Συμβ/φου Θεσπιών ΑΣΗΜΙΝΑΣ Γ. ΚΟΛΟΒΟΥ &
 Υπ'αριθμό 15.934/23-12-2013,
 Συμβ/φου Θεσπιών ΓΕΩΡΓΙΑΣ συζ. ΙΩΑΝΝΟΥ ΡΕΠΟΥΣΚΟΥ.

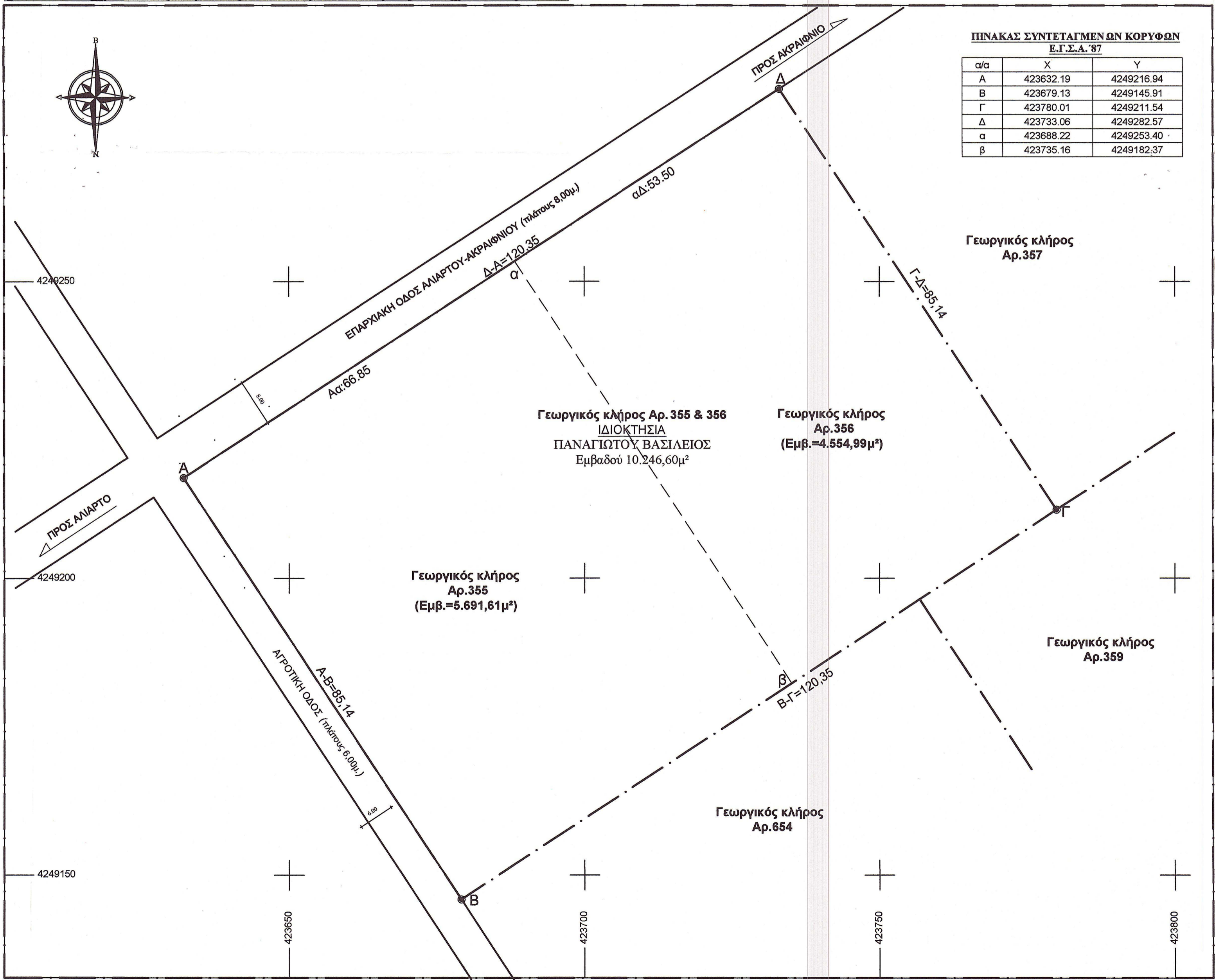
ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/1977

Δηλώνω υπεύθυνα ότι το υπό στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Α) γήπεδο, που βρίσκεται εκτός σχεδίου, στην θέση "Αχ14" Σ.Α.Α.Κ. Μαυρομματίου του Κωπαϊδικού πεδίου της κτημ/κής περιφ. της Τ.Κ.Μαυρομματίου του Δήμου Αλιάρτου -Θεσπιών, προέρχεται από την συνένωση δύο γεωργικών κλήρων με αριθμό 355 & 356, έχει συνολικό εμβαδόν 10.246,60μ² και είναι σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις, άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα.
 Τα όρια του δείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη κι είναι υλοποιημένα ορθά.

Ο Ιδιοκτήτης

Ο/Η Μηχανικός

ΓΙΑΝΝΗΣ Γ. ΚΥΡΙΚΟΣ
 ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΟΥΥ 53939
 ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ 3 - Τ.Κ. 322 00 ΘΗΒΑ
 ΤΗΛ. 22620 28932 - FAX: 22620 23215
 ΚΙΝ.: 6932 647353 - ΚΙΝ.: 6979 005400
 Α.Φ.Μ.: 044210977 - Δ.Ο.Υ.: ΘΗΒΩΝ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ε.Γ.Σ.Α. '87

| α/α | X | Y |
|-----|-----------|------------|
| Α | 423632.19 | 4249216.94 |
| Β | 423679.13 | 4249145.91 |
| Γ | 423780.01 | 4249211.54 |
| Δ | 423733.06 | 4249282.57 |
| α | 423688.22 | 4249253.40 |
| β | 423735.16 | 4249182.37 |

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

ΓΙΑΝΝΗΣ Γ. ΚΥΡΙΚΟΣ Αρχιτέκτων Μηχ/κός
ΧΡΙΣΤΙΑΝΝΑ Θ. ΜΑΝΙΑΤΟΠΟΥΛΟΥ Πολιτικός Μηχ/κός

Μεταμορφώσεως 3 τ.κ. 32200 Θήβα - τηλ. 22620 28932, fax 22620 23215

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ

ΕΡΓΟ:

ΑΠΟΥΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

"Αχ14" Σ.Α.Α.Κ. ΜΑΥΡΟΜΜΑΤΙΟΥ
ΘΕΣΗ: κτημ/κής περ. Τ.Κ.ΜΑΥΡΟΜΜΑΤΙΟΥ-ΔΗΜΟΥ ΑΛΙΑΡΤΟΥ-ΘΕΣΠΙΕΩΝ
ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΚΛΗΡΩΝ 355 & 356

| ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ |
|--------------|-----------------|
| ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ | T |

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500

ΜΑΡΤΙΟΣ 2015

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

ΘΕΩΡΗΣΗ

ΓΙΑΝΝΗΣ Γ. ΚΥΡΙΚΟΣ
 ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΟΥΥ 53939
 ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ 3 - Τ.Κ. 322 00 ΘΗΒΑ
 ΤΗΛ. 22620 28932 - FAX: 22620 23215
 ΚΙΝ.: 6932 647353 - ΚΙΝ.: 6979 005400
 Α.Φ.Μ.: 044210977 - Δ.Ο.Υ.: ΘΗΒΩΝ

