ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΟΥΤΡΟΥΠΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ του ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΚΑΕΚ 020341101002
Ε1 = 189097.44 τ.μ.
Ε2 = 37031.36 τ.μ.
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΕ ΚΑΕΚ 020341301017
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΕ ΚΑΕΚ 020341101056
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΕ ΚΑΕΚ 020341101055
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΕ ΚΑΕΚ 020341101054
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΕ ΚΑΕΚ 020341101053
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΕ ΚΑΕΚ 020341101052
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΕ ΚΑΕΚ 020341101051
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΕ ΚΑΕΚ 020341101050
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΕ ΚΑΕΚ 020341101049
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΕ ΚΑΕΚ 020341101048
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΕ ΚΑΕΚ 020341101047
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΕ ΚΑΕΚ 020341101046
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΕ ΚΑΕΚ 020341101045
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΕ ΚΑΕΚ 020341101044
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΕ ΚΑΕΚ 020341101041
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΕ ΚΑΕΚ 020341101042
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΕ ΚΑΕΚ 020341101040
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΕ ΚΑΕΚ 020341101038
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΕ ΚΑΕΚ 020341101037
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΕ ΚΑΕΚ 020341101036
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΟΥΤΡΟΥΠΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
383500 4150200
383800 4150100
383700 4150000
383800 4149900
384300 4150800
384300 4150700
384300 4150600
384300 4150500
384300 4150400
384300 4150300
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ
ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΚΤΙΣΜΑ

Συνοδεύει την με αριθμό
Δ.Υ. 13-03-2015 αναφορά μου.
Ναύπλιο 13-03-2015
Ο Ενεργήσας την αυτοψία
ΚΟΥΤΣΟΥΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

το παρόν ανήκει αναπόσπαστο
στην 20565/844/13-03-2015
Πράξη Χαρακτηρισμού
της Δ/νσης Δασών Αργολίδος
Ναύπλιο 13-03-2015
Ο Δ/ντης Δασών Αργολίδος
ΠΟΛΙΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΗΠΕΔΩΝ ΣΕ ΕΓΣΑ87

α/α	X	Y	α/α	X	Y
1	383549.21	4150187.90	54	384259.58	4150343.65
2	383596.80	4150213.53	55	384256.81	4150296.98
3	383626.28	4150227.28	56	384251.12	4150274.75
4	383647.83	4150238.19	57	384255.00	4150258.27
5	383665.95	4150247.47	58	384236.99	4150251.76
6	383647.32	4150258.88	59	384211.67	4150278.96
7	383630.03	4150273.63	60	384188.02	4150313.93
8	383640.15	4150289.23	61	384179.13	4150317.87
9	383645.65	4150294.41	62	384158.43	4150341.27
10	383662.12	4150305.21	63	384148.09	4150339.30
11	383670.01	4150316.35	64	384115.47	4150322.09
12	383673.57	4150328.02	65	384094.71	4150325.78
13	383676.52	4150337.31	66	384080.30	4150333.70
14	383695.82	4150360.33	67	384076.06	4150356.19
15	383709.46	4150378.23	68	384065.67	4150363.35
16	383737.55	4150393.94	69	384051.70	4150350.46
17	383765.60	4150409.10	70	384040.96	4150362.27
18	383781.16	4150417.23	71	383977.92	4150382.32
19	383798.34	4150423.52	72	383959.65	4150330.77
20	383822.67	4150430.67	73	383974.01	4150308.25
21	383841.66	4150444.85	74	383977.66	4150285.53
22	383856.04	4150427.29	75	383958.80	4150282.37
23	383910.75	4150370.75	76	383958.94	4150242.34
24	383965.46	4150442.28	77	383924.42	4150232.76
25	384010.39	4150489.77	78	383904.60	4150273.90
26	384063.37	4150533.76	79	383893.79	4150268.77
27	384143.47	4150605.13	80	383896.71	4150241.37
28	384152.10	4150610.54	81	383890.18	4150226.20
29	384161.91	4150616.12	82	383893.23	4150198.43
30	384183.42	4150601.11	83	383889.21	4150171.90
31	384196.25	4150589.76	84	383876.60	4150145.07
32	384211.33	4150606.30	85	383863.87	4150113.57
33	384198.41	4150632.97	86	383857.99	4150066.53
34	384211.81	4150643.77	87	383872.38	4150031.76
35	384233.08	4150672.19	88	383840.50	4149976.69
36	384252.11	4150699.05	89	383758.41	4149954.01
37	384265.60	4150715.20	90	383719.45	4149938.75
38	384275.83	4150737.91	91	383708.48	4149934.10
39	384284.11	4150759.90	92	383688.87	4149957.86
40	384294.39	4150769.31	93	383675.97	4149955.45
41	384300.16	4150774.01	94	383660.91	4149977.30
42	384305.08	4150775.57	95	383656.20	4149989.71
43	384318.42	4150772.49	96	383637.32	4150009.11
44	384328.62	4150769.31	97	383621.27	4150036.71
45	384356.44	4150759.90	98	383587.40	4150069.56
46	384365.42	4150758.83	99	383579.14	4150071.93
47	384397.37	4150679.42	100	383570.96	4150108.27
48	384422.98	4150647.89	101	383558.20	4150141.50
49	384342.43	4150583.31	102	383554.79	4150154.25
50	384345.60	4150548.49	103	383673.00	4150144.54
51	384271.94	4150478.44	104	383795.24	4150077.86
52	384267.64	4150447.35	105	383810.06	4150048.23
53	384274.79	4150388.67			

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Σύμφωνα με το Π.Δ. της 6(17-10-1978 Φ.Ε.Κ. 538 Δ') όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Π.Δ. της 24(31-05-1985 Φ.Ε.Κ. 270 Δ')& το Ν.3212/31.12.03(ΦΕΚ 308 Α')

Εκτός σχεδίου

Για κατοικία ισχύουν τα εξής (για τα κατά κανόνα άρτια & οικοδομήσιμα γήπεδα) :
Ε=4000 τ.μ. καλ=280+0,01*(Ε-8000) τ.μ. δομ.=280+0,01*(Ε-8000) τ.μ.
Η=7.50 μ. +1,20 μ. (στέγη) Αποστάσεις από όρια =15 μ.
Απόσταση από όριο δασικής έκτασης : 10 μ.
Απόσταση από όριο απαλ/σης σιδηρ. γραμμής : 15 μ.
Απόσταση από άξονα Επαρχιακής Οδού : 20 μ.

2. ΕΜΒΑΔΑ ΓΗΠΕΔΩΝ

Ε1 = (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,58,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,72,73,74,75,76,77,78,79,80,81,82,83,84,85,86,105,104,103,101,102,1) = 189097.44 τ.μ.
Ε2 = (86,87,88,89,90,91,92,93,94,95,96,97,98,99,100,101,103,104,105,86)=37031.36 τ.μ.

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Δήλωση αποδοχής κληρονομιάς 3518/7-4-2003 της συμβολαιογράφου ΜΑΡΙΑ ΠΕΛΕΚΗ-ΜΠΑΡΛΑ

4. ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια του παρόντος γηπέδου υπεδείχθησαν απο εμένα και είναι υλοποιημένα στο έδαφος σωστά.

Ναύπλιο 3-12-2014
Η ιδιοκτήτρια

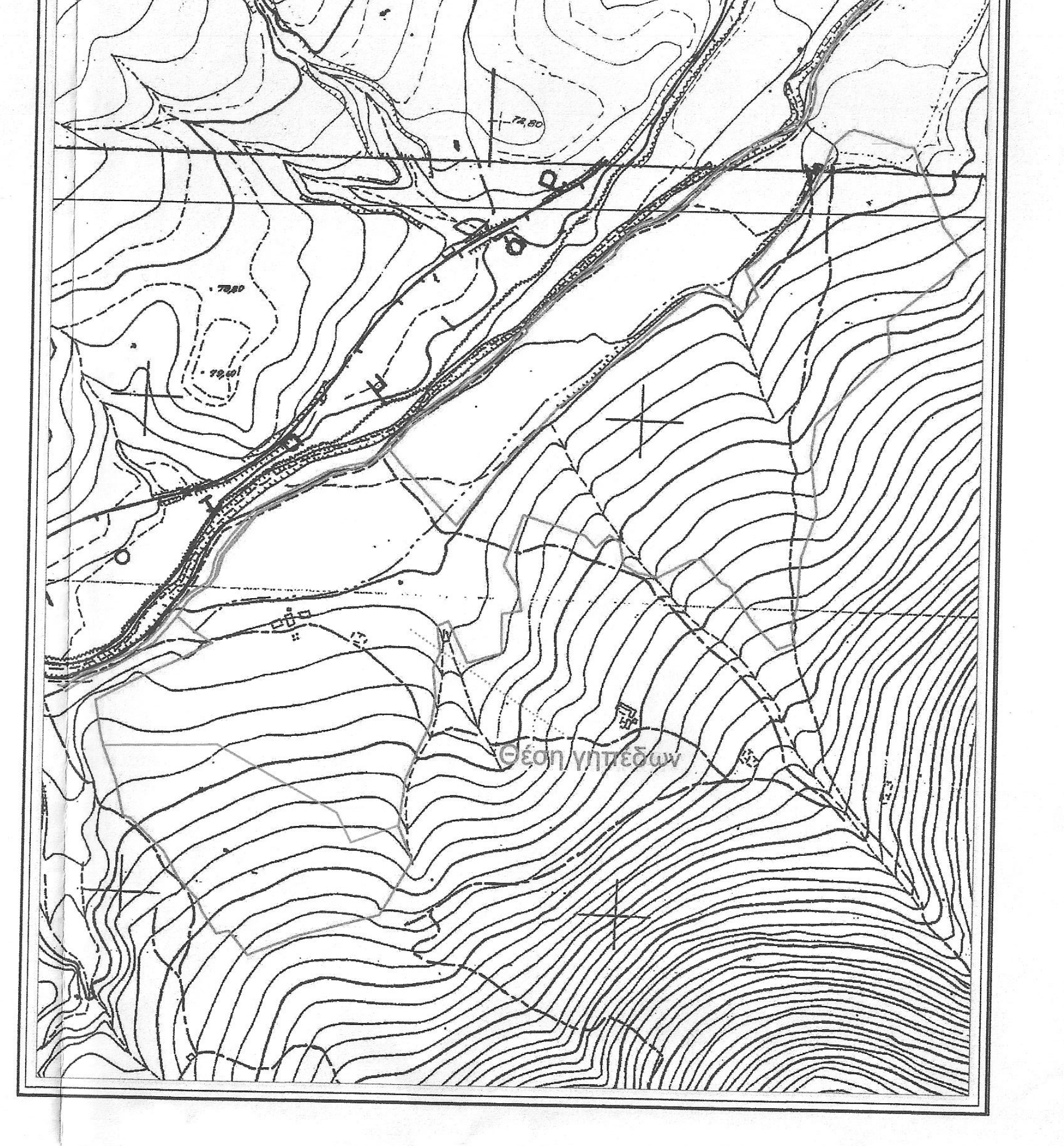
5. ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΜΙΚΟΥ 651/77

Ο υπογραφόμενος δηλώ υπεύθυνα ότι τα γήπεδα που φαίνονται στο τοπογραφικό με στοιχεία (Ε1)=189097.44 τ.μ. και (Ε1)=37031.36 τ.μ.,είναι εκτός σχεδίου και είναι το (Ε1) άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα, με την επιφύλαξη της Παρ.2, Αρθρ.2 του Ν.4178 ΦΕΚ 174/8-8-2013 και το (Ε2) είναι άρτιο και μη οικοδομήσιμο/ Εμπίπτουν σε περιοχή λειτουργίας Εθνικού Κτηματολογίου ως ενιαία έκταση με ΚΑΕΚ 020341101002.
Τα γήπεδα είναι εκτός Ζ.Ο.Ε. και Γ.Π.Σ., δεν εμπίπτουν στις διατάξεις του Ν.1337/83, δεν διέρχονται εναέρια γραμμή υψηλής τάσης ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου ή ρέμα.
Τα γήπεδα απέχουν απο τη θάλασσα απόσταση μεγαλύτερη των 800,00 μ.
Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ'87.
Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ'87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS.

Ναύπλιο 3-12-2014
Ο Μηχανικός

ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ Η. ΚΟΛΛΙΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
Α.Μ./ΕΕΤΕΜ 41372
ΑΙΓΙΟΥ 37 ΝΑΥΠΛΙΟ ΤΗΛ. 6947 613886
ΑΦΜ: 114203211 ΔΟΥ ΝΑΥΠΛΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000:
7304-2



ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΚΟΛΛΙΑΣ Η. ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ
ΑΙΓΙΟΥ 37 - ΝΑΥΠΛΙΟ
ΚΙΝ. 6947613886

Εργοδότης:	ΚΟΥΤΡΟΥΠΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ του ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ
Έργο:	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
Θέση:	"ΤΣΑΜΟΥΛΟΥ-ΧΑΡΔΑΛΑΜΠΗΣ", τ.κ ΚΙΒΕΡΙΟΥ, δ.ε. ΛΕΡΝΑΣ, Δήμος Άργους-Μυκηνών (εκτός σχεδίου)
Μελετητής:	ΚΟΛΛΙΑΣ ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ
Εγκρίσεις	
Θέμα σχεδίου	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Αριθμός σχεδίου	Α1
Κλίμακα:	1 : 1000
Χρόνος μελέτης	ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2014
Σφραγίδα	ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ Η. ΚΟΛΛΙΑΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. Α.Μ./ΕΕΤΕΜ 41372 ΑΙΓΙΟΥ 37 ΝΑΥΠΛΙΟ ΤΗΛ. 6947 613886 ΑΦΜ: 114203211 ΔΟΥ ΝΑΥΠΛΙΟΥ
Υπογραφή	