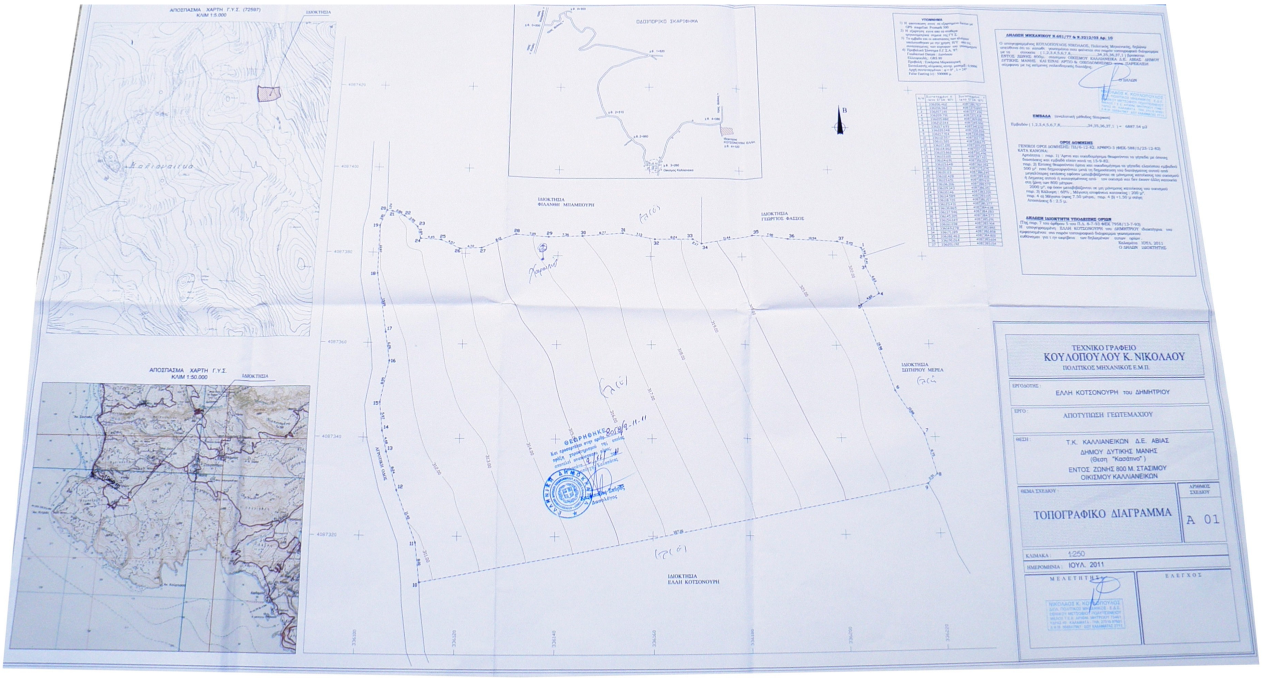
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. (72597)
ΚΛΙΜ 1:5.000
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
Καλιαναίικα
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ.
ΚΛΙΜ 1:50.000
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ
χ.θ. 0+000
χ.θ. 0+300
χ.θ. 1+620
χ.θ. 2+510
χ.θ. 2+860
χ.θ. 3+260
Οικισμός Καλλιανέικα
χ.θ. 4+080
Ιδιοκτησία ΚΟΤΣΟΝΟΥΡΗ ΕΛΛΗ
χ.θ. 4+120
Β
4087420
4087400
4087380
4087360
4087340
4087320
336140
336160
336180
336200
336220
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΦΙΛΑΝΘΗ ΜΠΑΜΠΟΥΡΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΑΣΣΟΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΣΩΤΗΡΙΟΥ ΜΕΡΕΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΕΛΛΗ ΚΟΤΣΟΝΟΥΡΗ
314.00
315.00
316.00
317.00
318.00
319.00
320.00
321.00
322.00
Χαράδρα
Γαίες
Γαίες
Γαίες
Γαίες
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

1) Η αποτύπωση έγινε σε εξαρτημένο δίκτυο με GPS magellan Promark 500
2) Η εξάρτηση έγινε από τα σταθερά τριγωνομετρικά σημεία της Γ.Υ.Σ.
3) Το εμβαδόν και οι αποστάσεις των πλευρών υπολογίσθηκαν με την χρήση Η/Υ από τις συντεταγμένες των κορυφών του γεωτεμαχίου
4) Προβολικό Σύστημα Ε.Γ.Σ.Α. '87
Γεωδαιτικό Datum : Διονύσου
Ελλειψοειδές : GRS 80
Προβολή : Εγκάρσια Μερκατορική
Συντελεστής κλίμακας κεντρ. μεσημβ.: 0.9996
Αρχή συντεταγμένων : φ = 0°, λ = 24°
False Easting (e) : 500000 μ.

**ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/77 & Ν.3212/03 Αρ. 10**

Ο υπογεγραμμένος ΚΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, Πολιτικός Μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα ότι το καταδ. γεωτεμάχιο που φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα με τα στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,8,..........,34,35,36,37,1) βρίσκεται ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ 800μ. στασιμου ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΛΛΙΑΝΕΙΚΑ Δ.Ε. ΑΒΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΝΗΣ ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ & ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ χωρίς ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Κ. ΚΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ - Ε.Δ.Ε.
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ 73461
ΥΔΡΑΣ 40 - ΚΑΛΑΜΑΤΑ - ΤΗΛ. 27210 97601
Α.Φ.Μ. 056547967 - ΔΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ 2711

**ΕΜΒΑΔΑ** (αναλυτική μέθοδος Simpson)

Εμβαδόν (1,2,3,4,5,6,7,8,..........,34,35,36,37,1) = 6887.54 μ2

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ: ΠΔ/6-12-82, ΑΡΘΡΟ-3 (ΦΕΚ-588/Δ/23-12-82)
ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ:
Αρτιότητα : παρ. 1) Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα γήπεδα με όποιες διαστάσεις και εμβαδό είχαν κατά τη 15-9-82.
παρ. 2) Επίσης θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα ελαχίστου εμβαδού 500 μ² που δημιουργούνται μετά τη δημοσίευση του διατάγματος αυτού από μεγαλύτερες εκτάσεις εφόσον μεταβιβάζονται σε μόνιμους κατοίκους του οικισμού ή δημότες αυτού ή καταγόμενους από τον οικισμό και δεν έχουν άλλη κατοικία στη ζώνη των 800 μέτρων.
2000 μ², εφ όσον μεταβιβάζονται σε μη μόνιμους κατοίκους του οικισμού
παρ. 3) Κάλυψη : 60%, Μέγιστη επιφάνεια κατοικίας : 200 μ².
παρ. 4 α) Μέγιστο ύψος 7.50 μέτρα, παρ. 4 β) +1.50 μ στέγη
Αποστάσεις δ : 2.5 μ.

**ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ΥΠΟΔΕΙΞΗΣ ΟΡΙΩΝ**

(Της παρ. 7 του άρθρου 5 του Π.Δ. 8-7-93 ΦΕΚ 7958/13-7-93)
Η υπογεγραμμένη ΕΛΛΗ ΚΟΤΣΟΝΟΥΡΗ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ιδιοκτήτρια του εμφανιζόμενου στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα γεωτεμαχίου ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλωμένων αυτών ορίων.

Καλαμάτα ΙΟΥΛ. 2011
Ο ΔΗΛΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Και προσαρτάται στην αριθμ. 8058/9-11-11 πράξη χαρακτηρισμού της οποίας αποτελεί αναπόσπαστο μέρος.
Καλαμάτα 9/11/2011
Δασολόγος

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
**ΚΟΥΛΟΠΟΥΛΟΥ Κ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ**
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΕΛΛΗ ΚΟΤΣΟΝΟΥΡΗ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΕΡΓΟ : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΘΕΣΗ : Τ.Κ. ΚΑΛΛΙΑΝΕΙΚΩΝ Δ.Ε. ΑΒΙΑΣ
ΔΗΜΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΝΗΣ
(Θεση "Κασάτινο")
ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ 800 Μ. ΣΤΑΣΙΜΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΛΛΙΑΝΕΙΚΩΝ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :

# ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : Α 01

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:250
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΙΟΥΛ. 2011

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Κ. ΚΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ - Ε.Δ.Ε.
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ 73461
ΥΔΡΑΣ 40 - ΚΑΛΑΜΑΤΑ - ΤΗΛ. 27210 97601
Α.Φ.Μ. 056547967 - ΔΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ 2711

ΕΛΕΓΧΟΣ