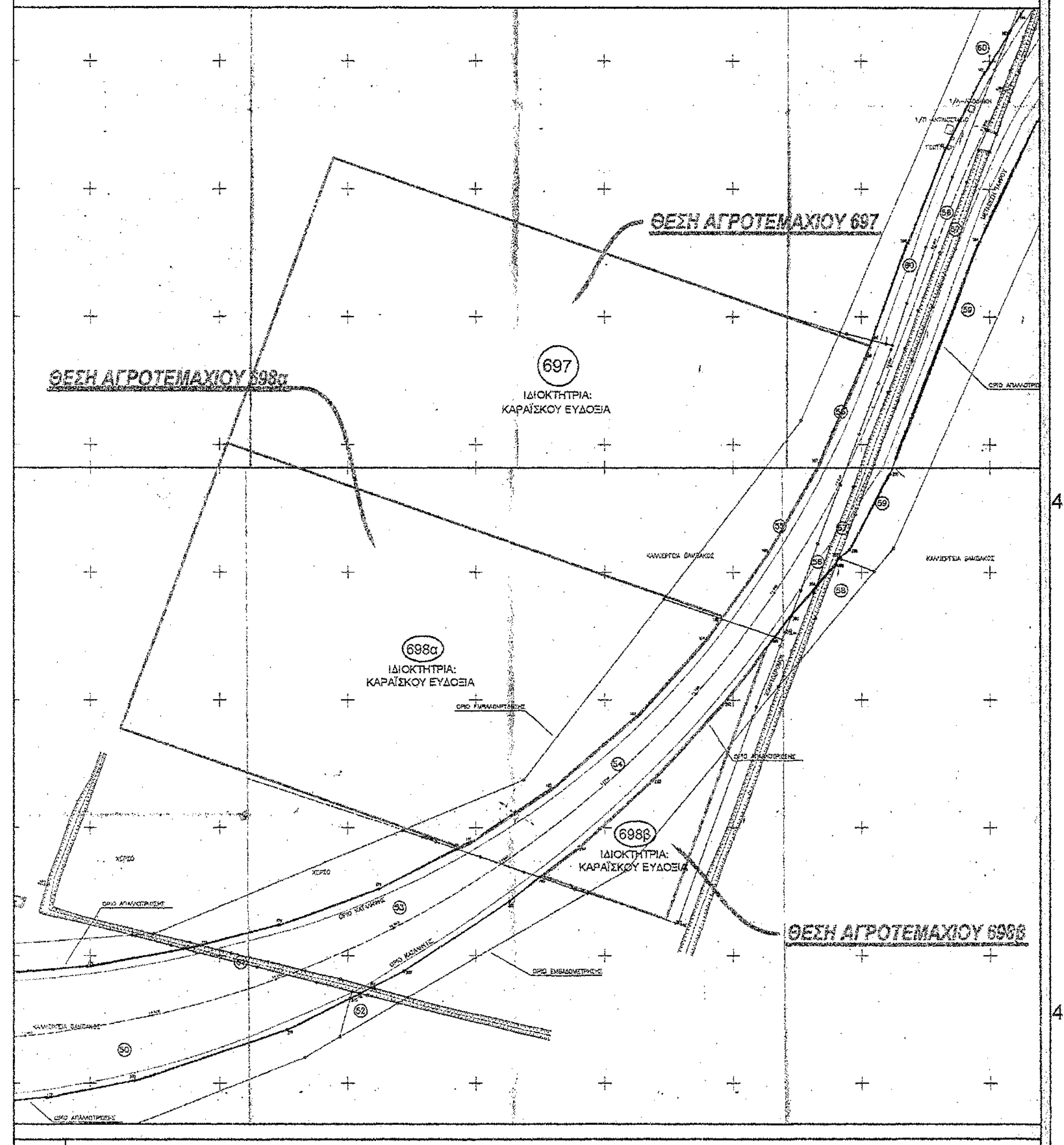
ανταποκρίνεται στην πραγματικότητα
και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της
από 10-3-2015
έκθεσης αυτοψίας ώς.
Λάρισα 10-3-15
Ο Δασολόγος
Σ.Ο. Σύβας

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ Κ3 & Κ4 ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ - ΚΛΙΜΑΚΑ 1/2.000 - Φ.Ε.Κ.608Δ/2000



ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ 697
ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ 698α
ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ 698β
697
698α
698β
ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑ: ΚΑΡΑΪΣΚΟΥ ΕΥΔΟΞΙΑ

ΕΡΓΟΔΟΤΡΙΑ	ΚΑΡΑΪΣΚΟΥ ΕΥΔΟΞΙΑ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΦΕΡΟΜΕΝΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑ	ΚΑΡΑΪΣΚΟΥ ΕΥΔΟΞΙΑ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΘΕΣΗ	Περιφέρεια Θεσσαλίας,Νομός Λάρισας Δ.Δ. Σταυρού, Δήμος Φαρσάλων Αναδασμός: Σταυρού ,Αρ.αγροτ.:697,698α,698β
ΕΡΓΟ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΜΕΛΕΤΗ	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚ. ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	Α1-697-698
ΚΛΙΜΑΚΑ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ : 1/1.000 ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ : 1/2.000 ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 5310_7 : 1/5.000 ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗΣ ΛΗΨΗΣ : 1/10.000 ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. : 1/50.000
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2014

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΝΙΚ. ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ
ΤΣΑΓΓΑΛΗ Κ. ΙΩΑΝΝΗ
ΑΓΡΟΝΟΜΩΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
ΑΧΙΛΛΕΩΣ 9 - ΦΑΡΣΑΛΑ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ-ΣΦΡΑΓΙΔΑ	Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αριθ. 1342/42215/8-4-2015 πράξης μας Λάρισα 8-4-2015 Ο Δασολόγος ΓΚΑΤΖΙΚΟΣ ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ με βαθμό Β'	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚ. ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ Α.Π.Θ. ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 95510 ΑΧΙΛΛΕΩΣ 9 - ΦΑΡΣΑΛΑ - ΚΙΝ. 6977144188 Α.Φ.Μ. 111492281- ΔΟΥ ΦΑΡΣΑΛΩΝ

1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ:

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ : 697
ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ : 25.722,93 τ.μ.
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ : 1-2-3-4-5-6-7-1
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ: 698α
ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ : Ε(698α)=21.177,85 τ.μ.
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ : 2-3-8-9-10-11-12-13-14-2
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ: 698β
ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ : Ε(698β)=2.500,42 τ.μ.
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ : 15-16-17-18-19-20-15

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΓΗΠΕΔΩΝ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ):

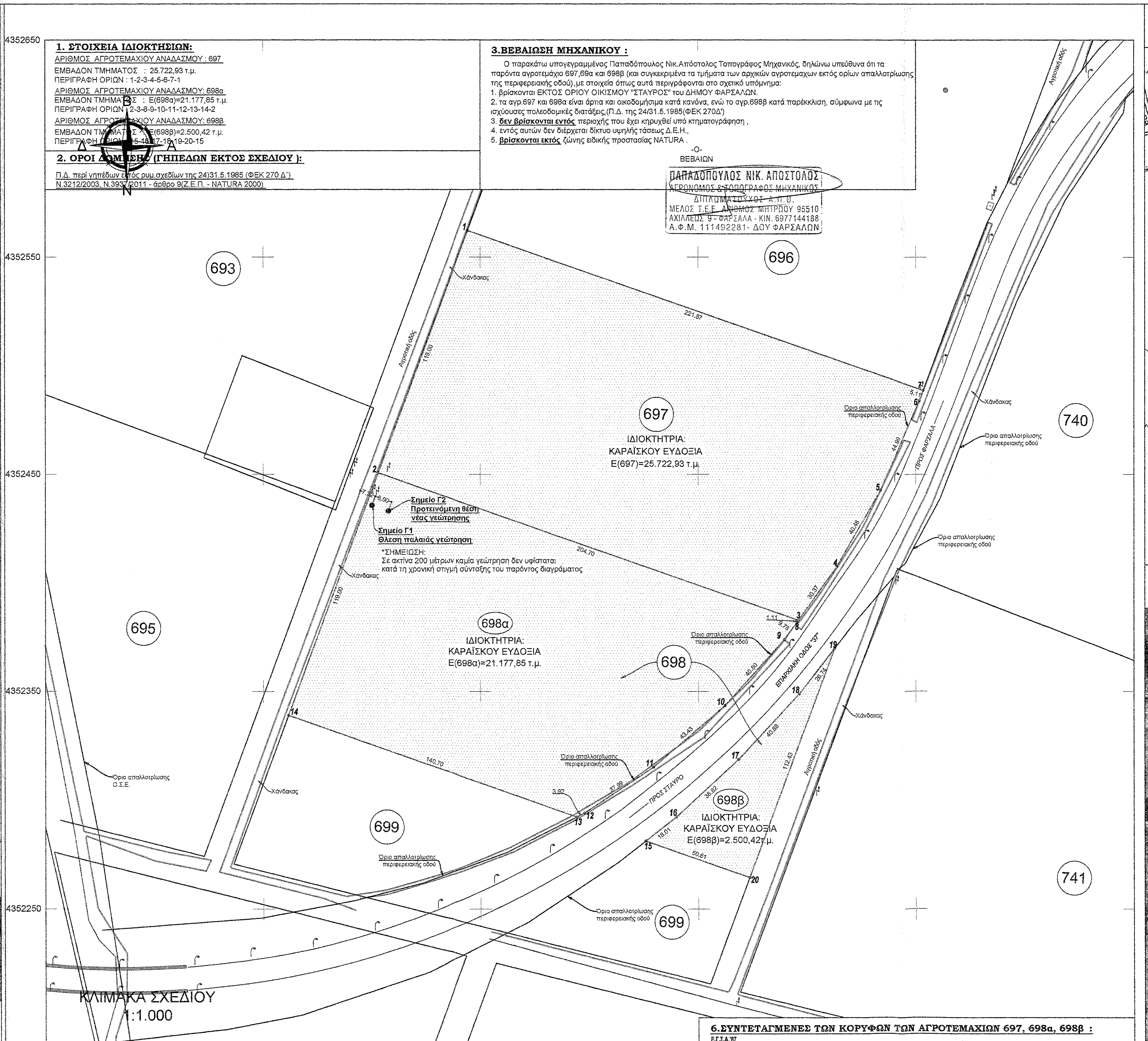
Π.Δ. περί γηπέδων εκτός ρυμ.σχεδίων της 24)31.5.1985 (ΦΕΚ 270 Δ΄)
Ν.3212/2003, Ν.3937/2011 - άρθρο 9(Ζ.Ε.Π. - NATURA 2000)

3.ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ :

Ο παρακάτω υπογεγραμμένος Παπαδόπουλος Νικ.Απόστολος Τοπογράφος Μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα ότι τα παρόντα αγροτεμάχιο 697,69α και 698β (και συγκεκριμένα τα τμήματα των αρχικών αγροτεμαχων εκτός ορίων απαλλοτρίωσης της περιφερειακής οδού),με στοιχεία όπως αυτά περιγράφονται στο σχετικό υπόμνημα:
1. βρίσκονται ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ "ΣΤΑΥΡΟΣ" του ΔΗΜΟΥ ΦΑΡΣΑΛΩΝ.
2. τα αγρ.697 και 698α είναι άρτια και οικοδομήσιμα κατά κανόνα, ενώ το αγρ.698β κατά παρέκκλιση, σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις,(Π.Δ. της 24/31.5.1985(ΦΕΚ 270Δ')
3. **δεν βρίσκονται εντός** περιοχής που έχει κηρυχθεί υπό κτηματογράφηση ,
4. εντός αυτών δεν διέρχεται δίκτυο υψηλής τάσεως Δ.Ε.Η.,
5. **βρίσκονται εκτός** ζώνης ειδικής προστασίας NATURA .

-Ο-
ΒΕΒΑΙΩΝ

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚ. ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 95510
ΑΧΙΛΛΕΩΣ 9 - ΦΑΡΣΑΛΑ - ΚΙΝ. 6977144188
Α.Φ.Μ. 111492281- ΔΟΥ ΦΑΡΣΑΛΩΝ



4352650
4352550
4352450
4352350
4352250
4352150
348550
348650
348750
348850
348950
349050
Β
Ν
Δ
Α
693
695
696
697
698
698α
698β
699
700
701
740
741
ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑ: ΚΑΡΑΪΣΚΟΥ ΕΥΔΟΞΙΑ Ε(697)=25.722,93 τ.μ.
ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑ: ΚΑΡΑΪΣΚΟΥ ΕΥΔΟΞΙΑ Ε(698α)=21.177,85 τ.μ.
ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑ: ΚΑΡΑΪΣΚΟΥ ΕΥΔΟΞΙΑ Ε(698β)=2.500,42 τ.μ.
Σημείο Γ2
Προτεινόμενη θέση νέας γεώτρησης
Σημείο Γ1
Θλεση παλαιάς γεώτρηση
*ΣΗΜΕΙΩΣΗ:
Σε ακτίνα 200 μέτρων καμία γεώτρηση δεν υφίσταται κατά τη χρονική στιγμή σύνταξης του παρόντος διαγράματος
Χάνδακας
Αγροτική οδός
Όριο απαλλοτρίωσης περιφερειακής οδού
Όριο απαλλοτρίωσης Ο.Σ.Ε.
ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ "37"
ΠΡΟΣ ΦΑΡΣΑΛΑ
ΠΡΟΣ ΣΤΑΥΡΟ
221.97
119.00
204.70
140.70
40.48
44.99
30.37
40.89
45.43
57.99
3.92
36.92
19.81
60.61
112.43
38.74
8.00
1.11
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20

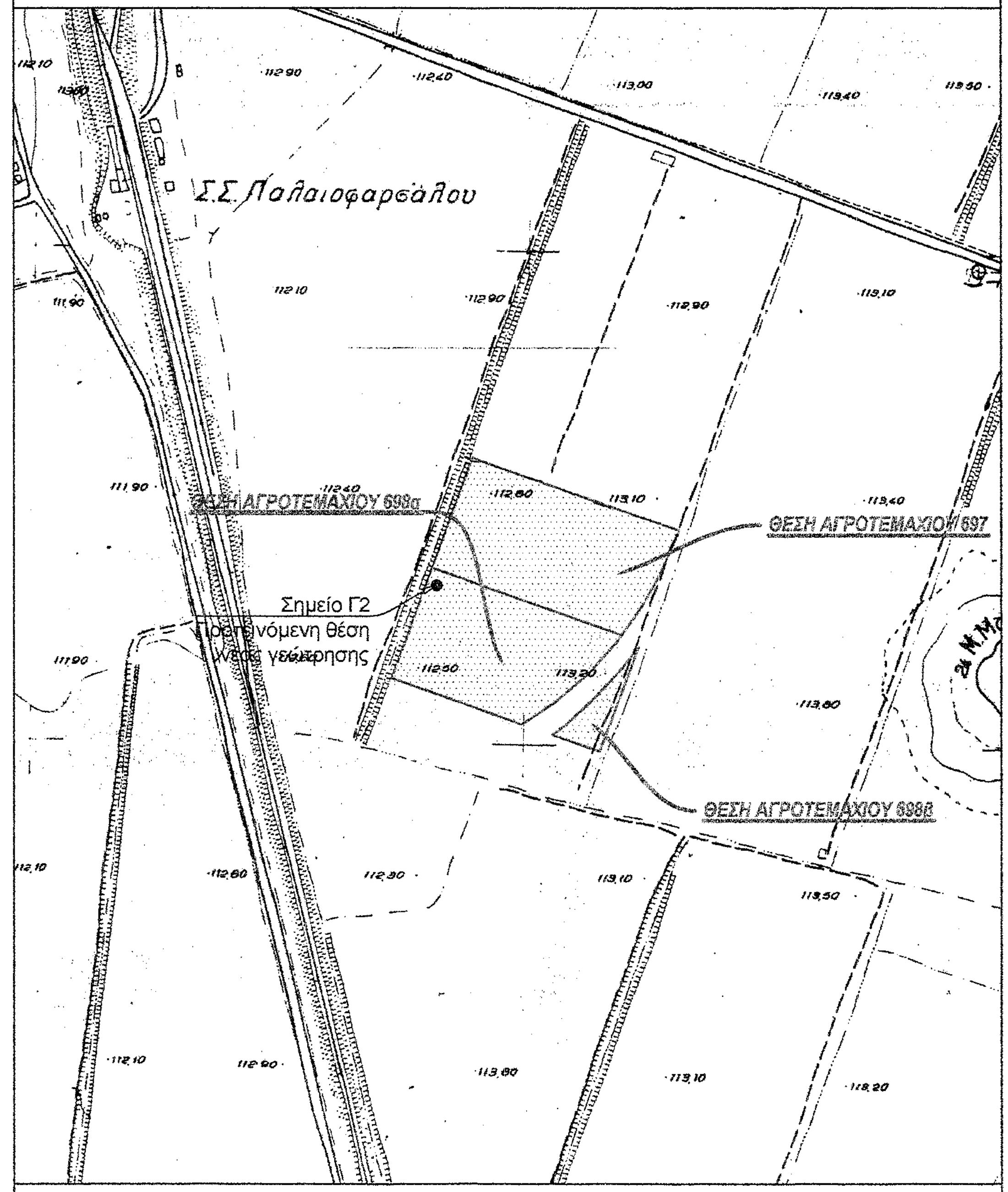
ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
1:1.000

6.ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ 697, 698α, 698β :

Ε.Γ.Σ.Α.'87

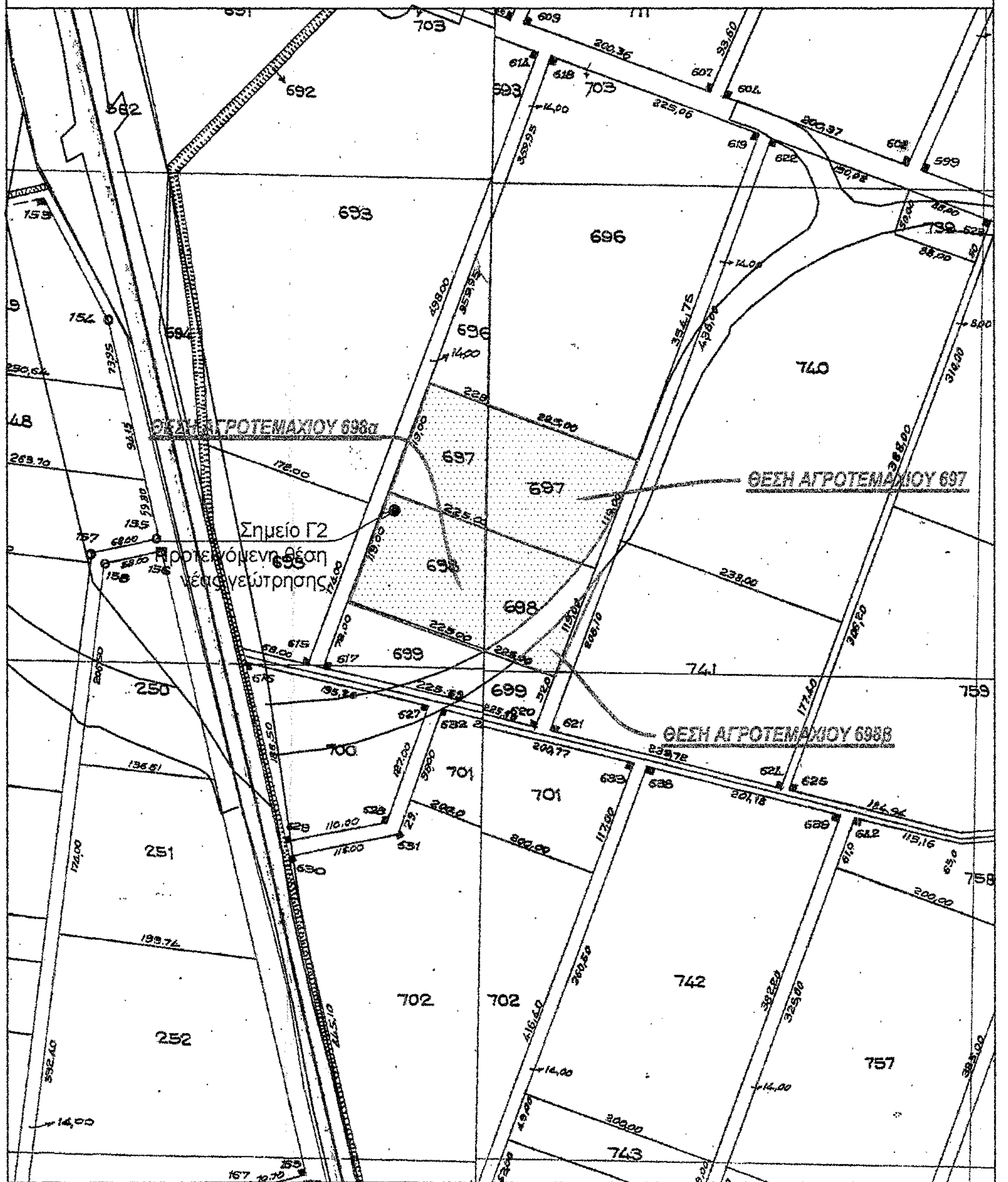
1	348744.118	4352562.298	11	348829.437	4352315.182	Π	348699.977	4352435.742
2	348702.859	4352450.679	12	348797.814	4352294.125	Γ2	348707.523	4352433.086
3	348895.952	4352382.716	13	348794.317	4352292.349			
4	348913.611	4352407.427	14	348661.600	4352339.061			
5	348933.627	4352442.610	15	348825.841	4352281.253			
6	348951.638	4352483.842	16	348840.016	4352292.357			
7	348953.406	4352488.633	17	348868.531	4352318.698			
8	348895.308	4352381.815	18	348896.298	4352348.704			
9	348889.624	4352373.861	19	348912.627	4352369.883			
10	348862.351	4352343.518	20	348873.582	4352264.450			

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 5310_7 ΚΛΙΜΑΚΑ 1/5.000



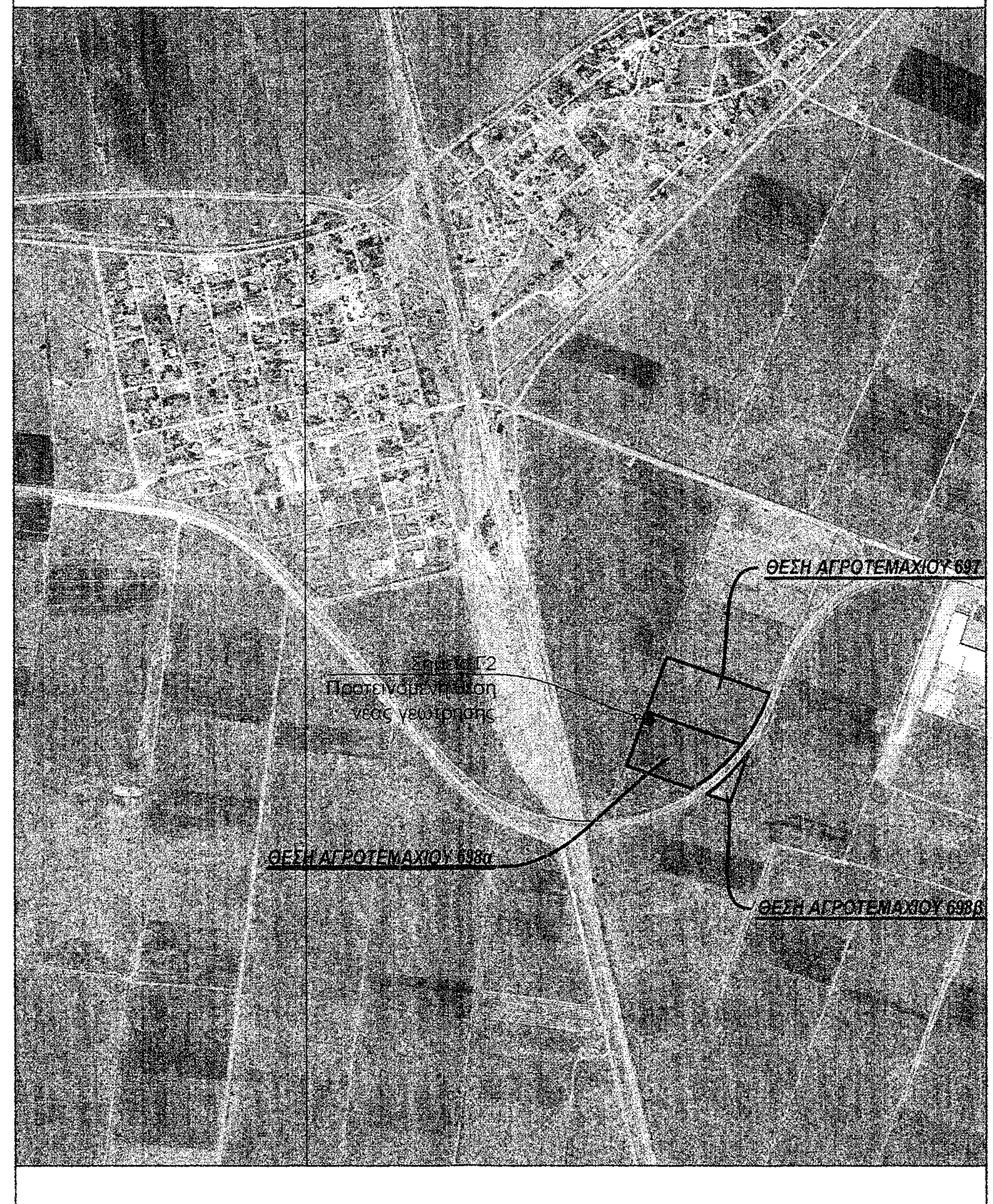
Σ.Σ. Παλαιοφαρσάλου
ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ 698α
ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ 697
ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ 698β
Σημείο Γ2
Προτεινόμενη θέση νέας γεώτρησης

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ 3 &4 ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ ΦΑΡΣΑΛΩΝ ΚΛΙΜΑΚΑ 1/5.000



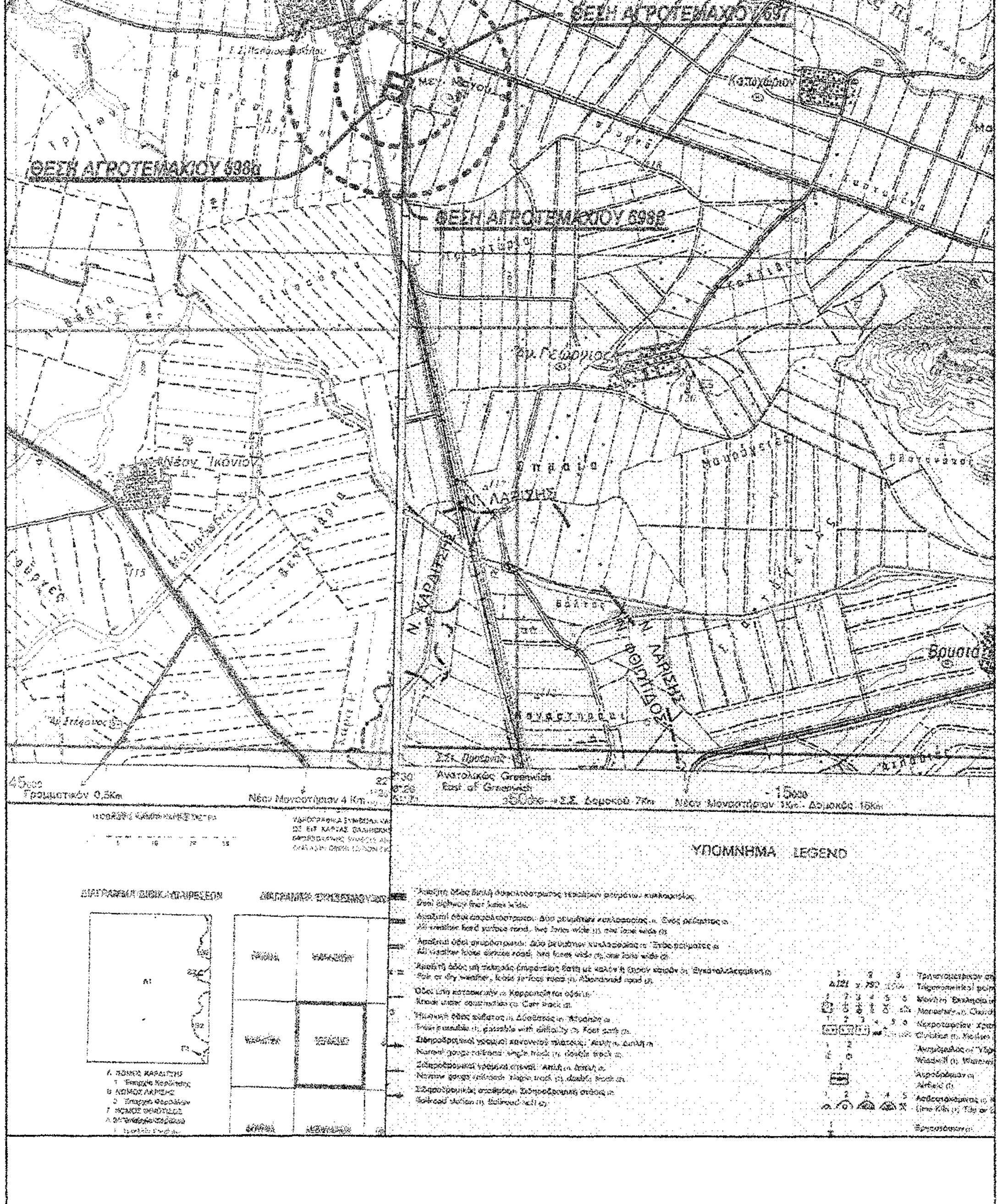
ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ 698α
ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ 697
ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ 698β
Σημείο Γ2
Προτεινόμενη θέση νέας γεώτρησης
692
693
696
697
698
699
700
701
702
740
741
742
743
251
252
757
758

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1/10.000



Σημείο Γ2
Προτεινόμενη θέση νέας γεώτρησης
ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ 697
ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ 698α
ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ 698β

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΩΝ Γ.Υ.Σ. "ΣΟΦΑΔΕΣ"-"ΦΑΡΣΑΛΑ" ΚΛΙΜΑΚΑ 1/50.000



ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ 697
ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ 698α
ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ 698β
ΥΠΟΜΝΗΜΑ LEGEND