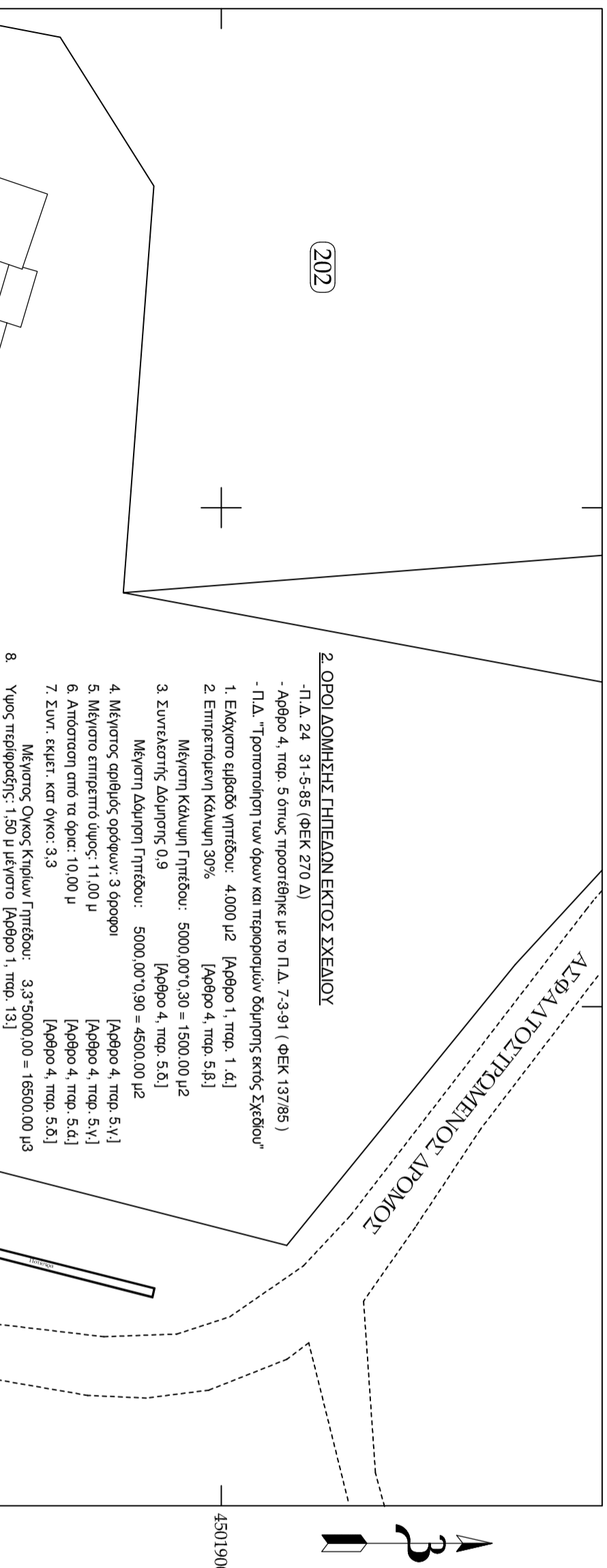


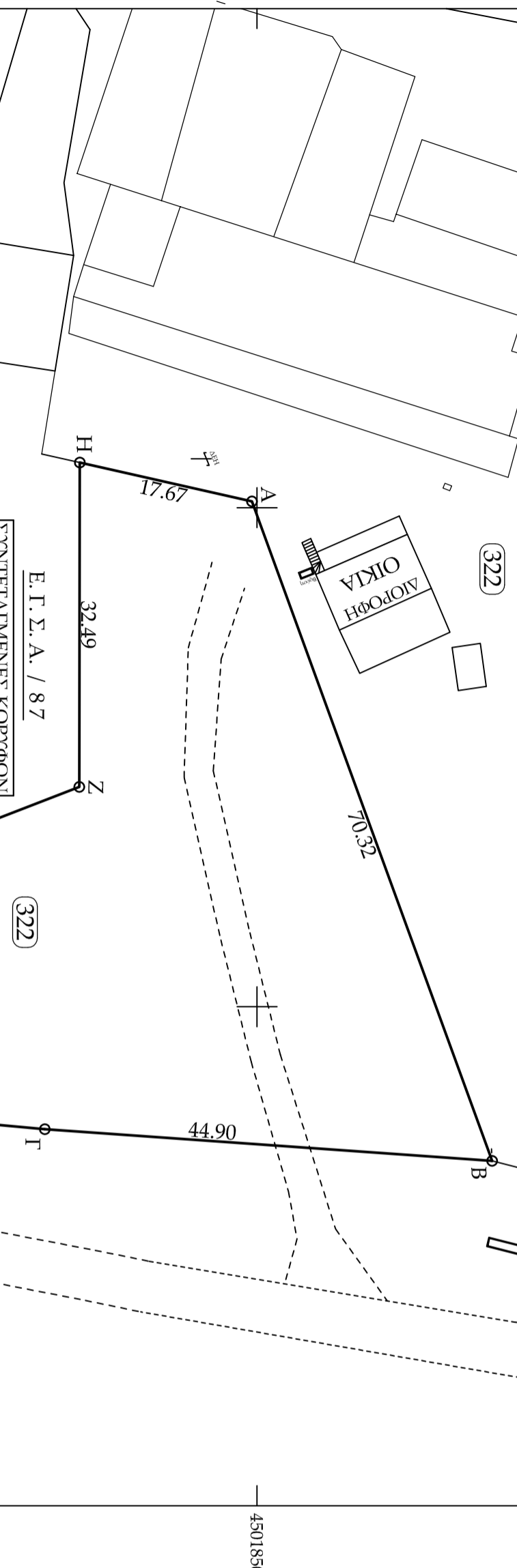
# ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Της κατεγχομένης έκτασης με κορυφές Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α και εμβαδό 3041,60 τ.μ. η οποία είναι τμήμα του 322 κοινωχρήστου γεωμετρίου της Σ.Δ. Έτους 1967 του αγροκτηματοσ "Ν. ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ (ΝΕΑ ΣΤΡΑΝΤΖΑ)".

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ 1 ΣΔ 1967 ΑΠΡ-ΜΑ Ν.ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ(ΝΕΑ ΣΤΡΑΝΤΖΑ)



- 2. ΟΡΘΟΔΟΜΗΣΗΣ ΓΗΠΕΔΩΝ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ**
- Π.Δ. 24 31-5-85 (ΦΕΚ 270 Δ)
- Αρθρο 4, παρ. 5 όπως προστέθηκε με το Π.Δ. 7-3-91 (ΦΕΚ 137/85)
- Π.Δ. "Τροποποίηση των όρων και προπορισμών δόμησης εκτός Σχεδίου"
- Ελάχιστο εμβαδό γηπέδου: 4.000 μ<sup>2</sup> [Αρθρο 1, παρ. 1.δ.]
  - Επιρροποιηνη Κάλυψη 30% [Αρθρο 4, παρ. 5.β.]
- Μέγιστη Κάλυψη Γηπέδου: 5000,00\*0,30 = 1500,00 μ<sup>2</sup>
- Συντελεστής Δόμησης 0,9 [Αρθρο 4, παρ. 5.δ.]
  - Μέγιστη Δόμηση Γηπέδου: 5000,00\*0,90 = 4500,00 μ<sup>2</sup>
  - Μέγιστος αριθμός ορόφων: 3 ορόφοι [Αρθρο 4, παρ. 5.γ.]
  - Μέγιστο επιρροπη ύψος: 11,00 μ [Αρθρο 4, παρ. 5.γ.]
  - Απόσταση από τα όρια: 10,00 μ [Αρθρο 4, παρ. 5.δ.]
  - Συμρ. εκμετ. κατ' όγκο: 3,3 [Αρθρο 4, παρ. 5.δ.]
- Μέγιστος Όγκος Κτισμών Γηπέδου: 3,3\*5000,00 = 16500,00 μ<sup>3</sup>
- Υψος περιφράξης: 1,50 μ μέγιστο [Αρθρο 1, παρ. 13.]



E. Γ. Σ. Α. / 87

ΣΥΝΤΕΤΑΙΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
A	338836,876	4501846,998
B	338902,950	4501871,048
T	338899,783	4501826,260
Δ	338895,385	4501778,426
E	338884,322	4501781,037
Z	338865,480	4501829,706
H	338832,988	4501829,763

L = 40° 39' M = -1° 39'

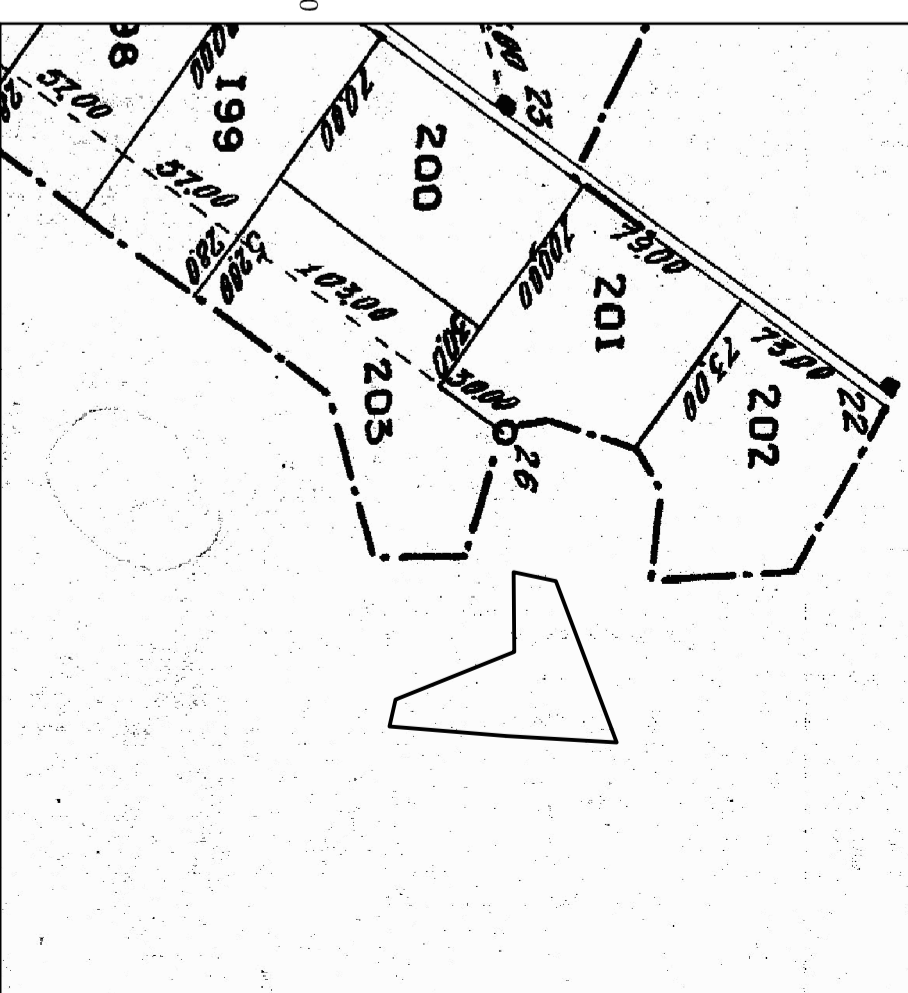
ΣΥΝΤΕΤΑΙΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
A	2289,679	398,998
B	2355,236	424,425
T	2353,005	379,580
Δ	2349,608	331,665
E	2338,493	334,043
Z	2318,638	382,308
H	2286,152	381,686

**ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500**  
ΒΕΡΟΙΑ ΜΑΡΤΙΟΣ 2015  
Οι Συντάξαντες

**ΑΝΤΩΝΙΟΣ Θ. ΤΣΙΠΕΛΑΣ**  
ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ  
ΕΦ.Α.Ρ.Μ.Ο.Τ.Ω.Ν.  
Οδούτων 1 Βέροιας Τηλ. 23310 72801

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΤΚΟΤΣΗΣ**  
Διπλ. Πολιτικός Μηχ-κός ΑΠΘ  
Αγ. Μητρο. Τ.Ε.Ε. 60534  
Οδούτων 1 Βέροιας Τηλ. 23310 72801



ΟΔΟΠΟΙΚΟ ΑΠΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

