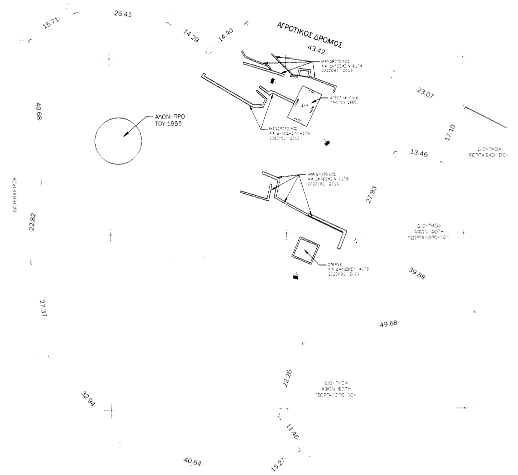
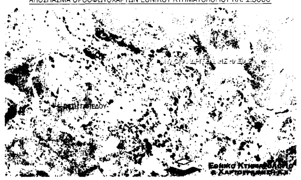


ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 1

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 2

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 3

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΩΝ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΚΛ. 1:5000



- **ΕΜΒΑΔΑ:**
  ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΟΠΡΣΤΑ) : 11257.30 τ.μ.
  ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΙΑΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΠΡΟ ΤΟΥ 1955 : 60.50 τ.μ.

- **ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ**
  Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Λαμπρόπουλος Μιχαήλ δηλώνω ότι :
  - Τα αρχικά και υλοποιημένα όρια του οικοπέδου με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΟΠΡΣΤΑ και εμβαδόν 11257.30 τ.μ., που στη θέση «Βουνό», Π.Ε. Ηλείας υπεδείχθησαν από εμένα, και
  - Ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του οικοπέδου.

  Νοέμβριος 2013
  Ο Δηλών

- **ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**
  ΠΔ/24-5-85 (ΔΟΜΗΣΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)
  - Κατά κανόνα αρτιότητα : Εμβαδόν : 4000 τ.μ. και Πρόσωπο : 25 μ
  - Κάλυψη : 10 %
  - Σ.Δ. = 0.2
  - Ύψος κτίσματος : 7.5 μ + στέγη ύψους 1.2 μ
  - Μέγιστος αριθμός ορόφων : 2
  - Απόσταση από τα όρια : 15 μ

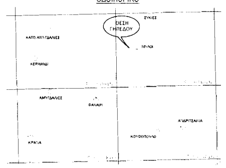
- **ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ**
  - Η αποτύπωση του οικοπέδου έγινε με τη χρήση γεωδαιτικού σταθμού LEICA TC407 και γεωδαιτικού GPS Trimple R4. Έγινε εξάρτηση από το εθνικό γεωδαιτικό σύστημα αναφοράς Ε.Γ.Σ.Α. 87, με χρήση του συστήματος HEPOS. Ο υπολογισμός του εμβαδού έγινε με βάση τις ορθογωνικές συντεταγμένες των κορυφών του οικοπέδου.

- **ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ**
  Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γήπεδο με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΟΠΡΣΤΑ και εμβαδόν 11257.30 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση «Βουνό», της δημοτικής ενότητας Μύλων Δ. Ανδρίτσαινας–Κρεστένων, Π.Ε. Ηλείας ότι:
  - Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα.
  - Βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού και εκτός ΖΟΕ.
  - Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήμα.
  - Εντός αυτού δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου.
  - Εντός αυτού και κατά μήκος του προσώπου του εν θέματι γεωτεμαχίου δεν υπάρχουν δέντρα
  - Εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη από 20 μ από αυτό δεν διέρχεται ρέμα.

  Νοέμβριος 2013
  Ο Μηχανικός

ΑΝΤΩΝΗΣ ΓΕΩΡΓ. ΔΑΟΥΛΑΡΗΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤ. ΜΗΧ.

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΔΑΟΥΛΑΡΗ ΓΕΩΡΓΙΑ — ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ — ΚΟΛΑΙΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΧΑΗΛ

ΕΡΓΟ : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

ΘΕΣΗ : Τ.Κ. ΜΥΛΩΝ Δ. ΑΝΔΡΙΤΣΑΙΝΑΣ ΚΡΕΣΤΕΝΩΝ
ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ, ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ "ΒΟΥΝΟ"

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ : ΔΑΟΥΛΑΡΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ & ΔΑΟΥΛΑΡΗ ΓΕΩΡΓΙΑ

ΘΕΜΑ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ : T-1

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2013

ΕΛΕΓΧΟΣ :
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
35662/817

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ :
ΑΝΤΩΝΗΣ ΓΕΩΡΓ. ΔΑΟΥΛΑΡΗΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤ. ΜΗΧ.
ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ε.Ε. 9713
ΚΡΕΣΤΕΝΑ ΟΛΥΜΠΙΑΣ