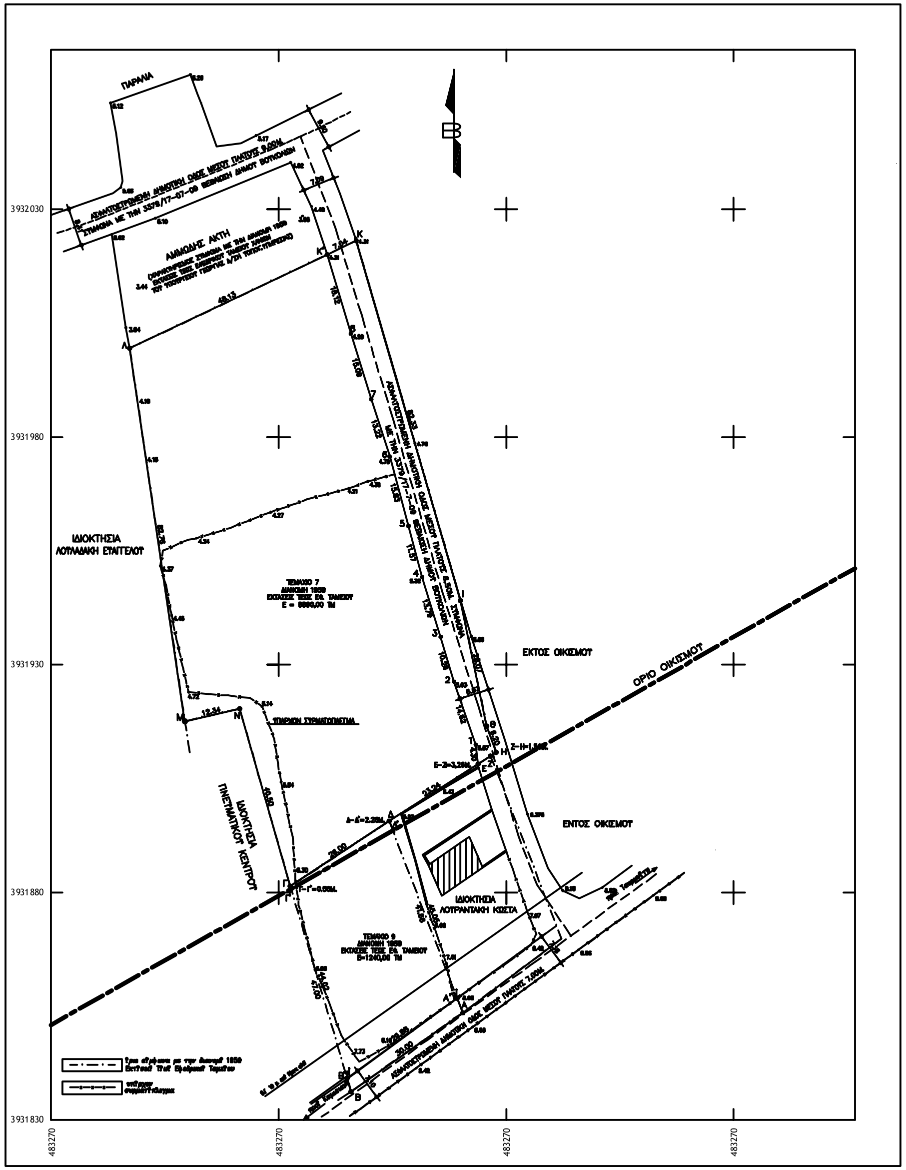


1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ

ΠΡΟΚΕΙΤΑΙ ΓΙΑ ΤΕΜΑΧΙΑ ΣΤΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΔΙΑΝΟΜΗ 1959
ΕΚΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΤΕΩΣ ΕΦΕΔΡΙΚΟΤ ΤΑΜΕΙΟΤ ΧΑΝΙΩΝ

ΑI) ΤΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΑΔΟΤ ΟΙΚΟΠΕΔΟΤ–ΤΕΜΑΧΙΟΤ 7
ΣΤΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΔΙΑΝΟΜΗ ΤΟΤ 1959 (Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Κ',Λ,Μ,Ν,Γ)

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
Γ	483322.57	3931881.37	26.04
Δ	483344.33	3931895.89	23.20
Ε	483363.87	3931908.19	3.28
Ζ	483366.62	3931909.94	1.60
Η	483367.89	3931910.75	6.20
Θ	483365.75	3931916.57	28.07
Ι	483360.01	3931944.05	82.33
Κ	483337.08	3932023.12	7.04
Κ'	483330.72	3932020.10	48.13
Λ	483287.25	3931999.44	82.78
Μ	483289.40	3931917.59	12.34
Ν	483311.43	3931920.31	40.50
Γ	483322.57	3931881.37	
Ε = 6890.00 μ2			

ΑII) ΤΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΑΔΟΤ ΟΙΚΟΠΕΔΟΤ
ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΝΟΙΞΗ ΤΟΤ ΔΡΟΜΟΤ (Γ,Δ,Ε,1,2,3,4,5,6,7,8,Κ',Λ,Μ,Ν,Γ)
(ΤΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ)

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
Γ	483322.57	3931881.37	26.00
Δ	483344.29	3931895.67	23.24
Ε	483363.87	3931908.19	4.30
1	483363.57	3931912.46	14.82
2	483359.56	3931926.27	10.36
3	483355.85	3931938.11	13.79
4	483351.64	3931949.27	11.57
5	483349.35	3931960.45	15.83
6	483344.42	3931975.73	13.22
7	483340.39	3931989.32	15.09
8	483335.85	3932002.72	18.12
Κ'	483330.72	3932020.10	48.13
Λ	483287.25	3931999.44	82.78
Μ	483289.40	3931917.59	12.34
Ν	483311.43	3931920.31	40.50
Γ	483322.57	3931881.37	
Ε = 6180.06 μ2			

2. ΘΕΣΗ

Ευρ?σκεται εκτ?? των ορ?ων οικισμο? Ταυρων?τη, του Δ?μου Βουκολ?ν, Νομο? Χαν?ων, ?πω? αυτ? υλοποι??ηκαν με την 292/2–2–88 Απ?φαση Νομ?ρχη, Φ.Ε.Κ. 179Δ/1–3–88.

3. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ : (Π.Δ 24–5–85 ΦΕΚ 270Δ/31–5–85)

Κατ? καν?να :
Ε = 4000.00 τ.μ
Κ : μ?χρι 0.20
ΟΡΟΦΟΙ – Ύψο? : Επιτρ?πονται μ?χρι (2) ορ?φοι, με μ?γιστο ?ψο? 7.50 μ
Αποστ?σει?: Το κτ?ριο τοποθετε?ται σε απ?σταση τουλ?χιστον 15.00 μ απ? τα ?ρια του γηπ?δου.

ΒI) ΤΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΑΔΟΤ ΟΙΚΟΠΕΔΟΤ–ΤΕΜΑΧΙΟΤ 9
ΣΤΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΔΙΑΝΟΜΗ ΤΟΤ 1959 (Α,Β,Γ,Δ,Α)

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
Α	483360.44	3931853.62	30.00
Β	483335.93	3931836.31	47.00
Γ	483322.57	3931881.37	26.00
Δ	483344.29	3931895.67	45.05
Α	483360.44	3931853.62	
Ε = 1240.00 μ2			

ΒII) ΤΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΑΔΟΤ ΟΙΚΟΠΕΔΟΤ
ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΝΟΙΞΗ ΤΟΤ ΔΡΟΜΟΤ (Α',Β',Γ,Δ,Α')
(ΤΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ)

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
Α'	483359.23	3931856.78	29.88
Β'	483335.09	3931839.16	44.02
Γ	483322.57	3931881.37	26.00
Δ	483344.29	3931895.67	41.66
Α'	483359.23	3931856.78	
Ε = 1148.89 μ2			

ΒIII) ΤΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΑΔΟΤ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΤ
(Γ,Δ,Δ',Γ',Γ)

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
Γ	483322.57	3931881.37	26.00
Δ	483344.29	3931895.67	2.28
Δ'	483345.11	3931893.54	25.73
Γ'	483322.73	3931880.83	0.56
Γ	483322.57	3931881.37	
Ε = 36.01 μ2			

Ο υπολογισμ?? των εμβαδ?ν, ?γινε με τον τ?πο του SIMSON:
$E = 1/2 ((x1-x2)(y1+y2) + (x2-x3)(y2+y3) + ... + (xi-1-xi)(yi-1+yi) +$
xi,yi οι ορθογ?νιε? συντεταγμ?νε? των κορυφ?ν του οικοπ?δου
?πουι 1 ο αριθμ?? κορυφ?ν και
(Το σ?στημα συν/γων ε?ναι Ε.Γ.Σ.Α 87)

4. ΘΕΣΗ

Το παραπ?νω οικ?πεδο ?χει τμ?μα εντ?? και εκτ?? των ορ?ων οικισμο? Ταυρων?τη, του Δ?μου Βουκολ?ν, Νομο? Χαν?ων ?πω? αυτ? υλοποι??ηκαν με την 292/2–2–88 Απ?φαση Νομ?ρχη, Φ.Ε.Κ. 179Δ/1–3–88.

5. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ : (Π.Δ 24–5–85 ΦΕΚ 270Δ/31–5–85)

Κατ? καν?να
Ε = 2000 τ.μ
Δ?μηση για τα πρ?τα 100 τ.μ ΣΔ 1.60
για τα επ?μενα 100 τ.μ ΣΔ 0.80
για τα επ?μενα 100 τ.μ ΣΔ 0.60
για τα π?ραν των 300 τ.μ ΣΔ 0.40
Κ?λυψη μ?χρι 70%
Απ?στασει? : Απ? τα ?ρια του γηπ?δου, ?που δεν εφ?πτεται στα π?σω και πλ?για ?ρια του οικοπ?δου, αφ?νεται απ?σταση 2.50 μ
Μ?γιστο ?ψο? : 7.50 μ απ? το ?δαφο?, φυσικ? ? διαμορφωμ?νο.
Αριθμ?? ορ?φων : Δ?ο (2).

6. ΔΗΛΩΣΗ ΤΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

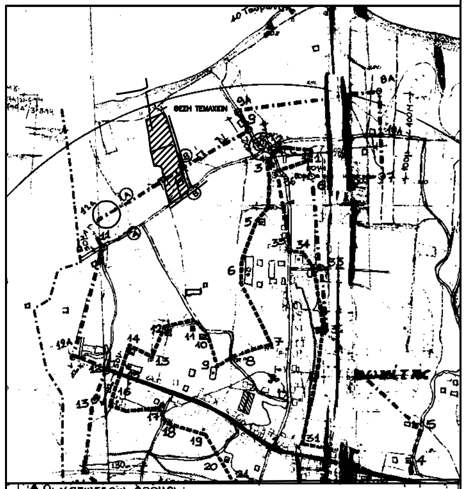
Ο παρακ?τω υπογραφ?μενο? Κο? Σταματ?κη? Γε?ργιο? ιδιοκτ?τη? των οικοπ?δων που φα?νεται στον παρ?ν Τοπογραφικ? Δι?γραμμα δηλ?νω ?τι τα ?ρια που ?χουν υλοποιηθε? σ' αυτ? ε?ναι ορθ?.

Ο Δηλ?ν

7. ΤΠΕΤΘΤΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΤ (Ν.651/77)

Ο παρακ?τω υπογραφ?μενο? Κο? Λενταρ?κη? Στ?λιο? Πολιτικ?? Μηχανικ?? ΕΜΠ, δηλ?νω υπε??υνα ?τι το οικ?πεδο που φα?νεται στο παρ?ν Τοπογραφικ? Δι?γραμμα με στοιχε?α (Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Κ',Λ,Μ,Ν,Γ) και αρχικ? εμβαδ? Ε=6890,00τ.μ το οπο?ο αποτελε? το υπ'αριθμ?ν 7 τεμ?χιο τη? Διανομ?? του 1959 εκτ?σεων του Τ?ω? Εφεδρικο? Ταμε?ου, και τελικ? εμβαδ? Ε(Γ,Δ,Ε,1,2,3,4,5,6,7,8,Κ',Λ,Μ,Ν,Γ)=6180,06τ.μ ε?ναι κατ? καν?να ?ρτιο και ?α καταστε? οικοδομ?σιμο ?ταν καθοριστε? ο αιγιαλ?? και η παραλ?α επ? τη? Βορειν?? πλευρ?? του οικοπ?δου.
Το οικ?πεδο με στοιχε?α (Α,Β,Γ,Δ,Α) και αρχικ? εμβαδ? Ε=1240,00τ.μ που φα?νεται στο παρ?ν Τοπογραφικ? Δι?γραμμα το οπο?ο αποτελε? το υπ' αριθμ?ν 9 τεμ?χιο τη? Διανομ?? του 1959 εκτ?σεων του Τ?ω? Εφεδρικο? Ταμε?ου, και τελικ? εμβαδ? Ε(Α',Β',Γ,Δ,Α')=1148.89τ.μ ε?ναι κατ? παρ?κκλιση ?ρτιο και οικοδομ?σιμο ω? προυφιστ?μενο τη? 3–5–85.
Τα παραπ?νω οικ?πεδα βρ?σκονται εκτ?? των ορ?ων τη? παραμε??ριου περιοχ?? τη? 5ης Ταξιαρχ?α? και εκτ?? των ορ?ων τη? παραμε??ριου περιοχ?? Ναυτικ?ν Οχυρ?ν Κρ?τη?.
Τα Τεμ?χια 7 και 9 απ?χουν απ? την ??λασσα 50μ. και 170μ. αντ?στοιχα.
Τα παραπ?νω οικ?πεδα δεν εμπ?πτουν στι? διατ?ξει? του ν?μου 1337/83.
Τα ?ρια και του? ?μορου? ιδιοκτ?τε? υπ?δειξε ο ιδιοκτ?τη?.

Ο Δηλ?ν



Α.Οι κατωτερω δρομοι :
α.Απο το σημειο 11 μεχρι το 10 κ' μεχρι το 10Α , β.Απο το σημειο διασταυρωσης 10 εως το 9Α , γ.Απο το σημειο 11 μεχρι το σημειο διασταυρωσης με τον εθνικο δρομο 12Α , δ. Δρομος Α-Α, Β-Β και Γ-Γ θα εχουν: Γραμμη περιφραξης 6,00μ. απο τον αξονα του δρομου. Γραμμη δομησης 10,00μ. απο τον αξονα του δρομου. Κλιμακοστασια εξωτερικα θα τοποθετουνται 10,00μ. απο τον αξονα του δρομου.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΟΙΚΙΣΜΟΤ
κλ : 1/5000

Τεχνικ? Γραφε?ο
Στ?λιο? Εμμ. Λενταρ?κη?
Πολιτικ?? Μηχανικ?? Ε.Μ.Π.
Περ?δου 14 Τ.Κ. 73135 Χανι?
Τηλ. 28210–97604 Fax 28210–93533
e-mail: lentarakis@gmail.com

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΣΤΑΘΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ ΚΑΒΡΟΤΛΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΑ
ΕΡΓΟ	ΑΠΟΤΤΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ
ΘΕΣΗ	ΤΑΤΡΩΝΙΤΗΣ ΔΗΜΟΣ ΒΟΤΚΟΛΙΩΝ ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΤ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΤ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ (κλ 1/5000)	Α – 1 ΚΛΙΜΑΚΑ 1/500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΙΟΤΛΙΟΣ 2009
Ο ΣΤΝΤΑΞΑΣ	ΘΕΩΡΗΣΗ ΤΠΗΡΕΣΙΑΣ