



ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΑΙΓΓΙΑΛΟΥ
ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΑΠΟΦ. ΝΟΜ. ΕΒΡΟΥ
ΑΡΙΘ. 372/15.01.1976
ΦΕΚ 48/Δ/14.02.1976

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΗΠΕΔΟΥ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΟΡΥΦΩΝ :
(Κ1,Κ2,Κ3,Κ4,Κ11)
ΣΤΗΝ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ - ΕΚΤΟΣ ΖΟΕ - ΕΚΤΟΣ ΝΑΤΟΥΡΑ
ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΕΙ ΣΕ ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ ΤΜΧ
ΜΕ Α/Α 109
ΤΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ Κ. Ν. ΧΙΛΗ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ 1932 Ν. ΕΒΡΟΥ
ΠΟΥ ΦΕΡΕΙ ΤΟΝ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ «ΕΚ ΔΙΑΝΟΜΗΣ»

ΚΛ. 1 : 500

ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ ΧΡΩΜΑΤΩΝ		
ΜΑΥΡΗ	ΓΡΑΜΜΗ	ΥΦΙΕΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ
ΚΟΚΚΙΝΗ	ΓΡΑΜΜΗ	ΟΡΓΟΓΡΑΜΜΗ ΔΙΓΓΑΛΟΥ
ΚΙΤΡΙΝΗ	ΓΡΑΜΜΗ	ΟΡΓΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΡΟΖ	ΓΡΑΜΜΗ	ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑΤΑ ΤΜΧ ΒΑΣΕΙ ΔΙΑΝΟΜΩΝ ΥΠ. ΓΕΩΡΓΙΑΣ

ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ

Συμβολο	Περιγραφή	Συμβολο	Περιγραφή	Συμβολο	Περιγραφή	Συμβολο	Περιγραφή
X-X-X	σχεδιαστική περιγραφή	☉	σημείο ληψής φωτο	☼	σημείο φωτοσταθμίου	(100,00)	υψόμετρο σημείου
☐	δένδρα διαφορά	☐	θαμνοκαλλιέργειες κλπ	↑	στοίλος ΔΕΗ	T	στοίλος ΟΤΕ
☐	πρυνες φρυδι	πρυνες ζοδι	☐	οχήν ρεμάτων	☐	ροή νερού

Α. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ Ο ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΟΡΘΟΓΩΝΙΩΝ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ : ΕΓΣΑ 87

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΜΗΚΟΣ ΠΛΕΥΡΑΣ
K1	653257.705	4524476.901	11.00
K2	653268.604	4524475.424	188.91
K3	653243.243	4524288.224	25.34
K4	653217.941	4524286.776	16.55

Β. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΑΔΩΝ (ΚΑΤΑ SIMPSON)

ΕΜΒΑΔΟ ΤΜΗΜΑΤΟΣ (Κ1,Κ2,Κ3,Κ4,Κ11)	=	725,00	τμ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠΟΔΕΙΞΗ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΗΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΩΝ ΑΝΑΛΥΤΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΩΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΤΩΝ ΔΙΑΝΟΜΩΝ ΤΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ Κ. Ν. ΧΙΛΗΣ.			

ΕΜΒΑΔΟ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΠΡΟΣΚΟΜΙΣΘΕΝ ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΟ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑΣ ΥΠ. ΑΡΙΘ. 19156/307-04-2003 ΤΙΤΛΟΣ 'ΑΓΟΡΑΠΟΛΗΣΙΑΣ ΑΓΡΟΥ' ΤΗΣ ΣΥΜΒΟΛΟΓΡΑΦΟΥ ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ-ΑΣΤΡΙΔΟΥ.	=	730,41	τμ
--	---	--------	----

Γ. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΓΙΑ ΓΗΠΕΔΑ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΔΙΕΘΝΕΙΣ, ΕΘΝΙΚΕΣ ΕΠΑΡΧΙΑΚΕΣ, ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΙΚΕΣ ΟΔΟΥΣ ΣΕ ΚΑΙ ΣΕ ΕΓΚΑΤΑΛΕΜΜΕΝΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΟΥΣ ΚΑΙ ΣΕ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ ΠΔ/24-5-85 ΦΕΚ-270/Δ/31-5-85 ΔΟΜΗΣΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΚΑΝΟΝΑΣ	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΠΡΟ 31.12.2003
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟ	4.000,00 τμ	4.000,00 τμ
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΔΡΟΜΟ	25,00 μ	0,000000 μ

Η ΑΠΑΙΤΗΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΣΩΠΟΥ ΤΩΝ 25,00 μ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΔΡΟΜΟ ΙΣΧΥΕΙ ΓΙΑ ΓΗΠΕΔΑ ΠΟΥ ΔΗΜΙΟΥΡΓΟΥΝΤΑΙ ΑΠΟ ΚΑΤΑΤΜΗΣΗ Η ΣΥΝΕΝΟΣΗ ΜΗ ΑΡΤΙΩΝ ΓΗΠΕΔΩΝ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΙΣΧΥ ΤΟΥ Ν. 3212/03 ΦΕΚ-308/Α/31-12-03

Γ1. ΤΟ ΓΗΠΕΔΟ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Κ1,Κ2,Κ3,Κ4,Κ11) ΕΙΝΑΙ ΜΗ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΛΟΓΩ ΕΛΛΕΙΨΗΣ ΕΜΒΑΔΟΥ.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με τον νόμο για το γεωμετρητικό με στοιχεία κορυφών (Κ1,Κ2,Κ3,Κ4,Κ11) και με εμβαδόν 725,00 τ.μ. που βρίσκεται στην εκτός σχεδίου (Αγροκτήμα Κ.Ν.ΧΙΛΗΣ του Δήμου Αλεξ/πολης) ότι :
α) είναι μη αρτίο και μη οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα
β) βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ΖΟΕ, εκτός ΓΠΣ
γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 και δεν οφείλει εισφορά σε γη και σε χρήμα
δ) εντός αυτού δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της Δεη , αγώγιμο φυσικό αέριο και ελεγχτός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ. από αυτό δεν διέρχεται ρέμα.
ζ) το γηπέδο είναι πρώτο μπροστά στην θαλάσσια. Απέχει 10,00 μ.

Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ε. ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΟΛΑΙΩΝ ΑΓΟΡΑΠΟΛΗΣΙΑΣ , ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗΣ κλπ και ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΡΙΦΡΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΝ ΛΟΓΩ ΓΗΠΕΔΟ
ΣΥΝΙΣΤΑΤΑΙ :
1. Η ΔΗΛΩΣΗ ΣΧΕΤΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΤΕΛΕΣΙΔΙΚΙΑΣ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΔΑΣΙΚΟ Η ΜΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ.
2. Η ΔΗΛΩΣΗ ΣΧΕΤΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΣΧΕΣΗ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΜΕ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΣΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ , ΚΑΤΟΠΙΝ ΟΔΗΓΙΩΝ ΤΗΣ ΑΡΜΟΔΙΑΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ.
ΜΗ ΤΗΡΗΣΗ ΤΩΝ ΠΑΡΑΠΑΝΩ ΕΝΔΕΧΕΤΑΙ ΝΑ ΔΗΜΙΟΥΡΓΗΣΕΙ ΜΙΚΡΑ Η ΚΑΙ ΜΕΓΑΛΑ ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΑ , ΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ , ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ , κλπ

ΣΤ. ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο/Η ΠΑΡΑΚΑΤΩ ΥΠΟΓΡΑΦ.....

ΔΗΛΩΝ..... ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΟΤΙ ΕΙΜΑ..... ΙΔΙΟΚΤΗΤ..... ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΟΡΥΦΩΝ (Κ1,Κ2,Κ3,Κ4,Κ11.) ΟΠΩΣ ΑΥΤΟ ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΤΑΙ ΣΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ , ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΤΙΤΛΟ ΔΙΚΑΙΟΠΡΑΞΙΑΣ.

ΥΠ. ΑΡΙΘ. 19156/307-04-2003 ΤΙΤΛΟΣ 'ΑΓΟΡΑΠΟΛΗΣΙΑΣ ΑΓΡΟΥ' ΤΗΣ ΣΥΜΒΟΛΟΓΡΑΦΟΥ ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ-ΑΣΤΡΙΔΟΥ

ΑΠΟΔΕΧΟΜ..... ΔΕ ΩΣ ΟΡΘΑ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΟΠΩΣ ΑΥΤΑ ΠΕΡΙΓΡΑΦΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ.

Ο/Η ΔΗΛΩΝ / ΔΗΛΟΥΣΑ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ ΙΟΥΛΙΟΣ 2014



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ , ΕΠΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ

Αλεξ/πολη.....
Αριθμ. Πρωτ.....

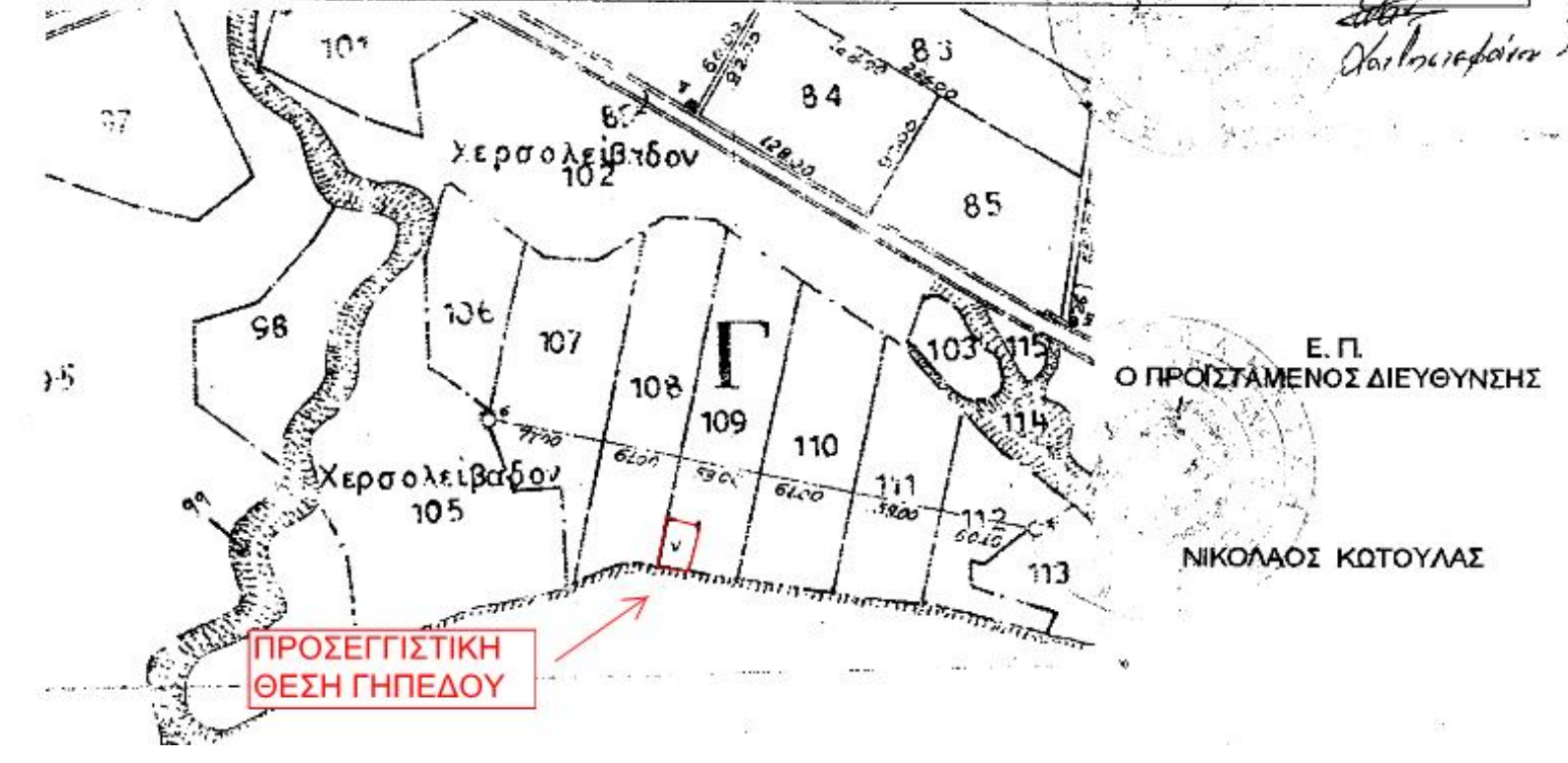
ΠΡΟΣ : Κ. Ν. Χιλή
Με την από 16/4/2014 αίτησή του / της

Πληροφορίες : Χατζιστεφάνου Θεοδόσης
Τοχ. Αλεξ/π. Καραολή & Δημητρίου 40
Τ.Κ. 68 100 Αλεξ/πολη
Τelefax : 2551023592
Τηλ. : 25513-57209
E-mail : xatzistefanou@pamth.gov.gr

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ

ΚΑΘΕΩΣ Ν. ΧΙΛΗ
ΔΙΑΝΟΜΗ 1932
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 / 5000
Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α

Αριθμός Τμήματος	ΕΚΤΑΣΗ Στρ.	Μ²	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΚΛΗΡΟΥΧΟΥ
108	11	700	Τατσιλάν η Δέσποινα χ. Ιωάννης
107	-	-	Τατσιλάν η Ιωάννα τ. Ιωάννης
109	-	-	Καταβέρδης Παναγιώτ. τ. Ιωάννης
102	-	-	Χερσαλέιβαδ. τ. Ιωάννης



ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ	ΚΟΥΤΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΜΕΛΕΤΗ	
ΘΕΣΗ	ΤΜΗΜΑ ΤΜΧ 109 ΑΓΡ-ΤΟΣ Κ.Ν.ΧΙΛΗΣ Ο. ΔΙΑΝΟΜΗΣ 1932
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΡΑΠΤΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	T1
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 250	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΙΟΥΛΙΟΣ 2014
	ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ