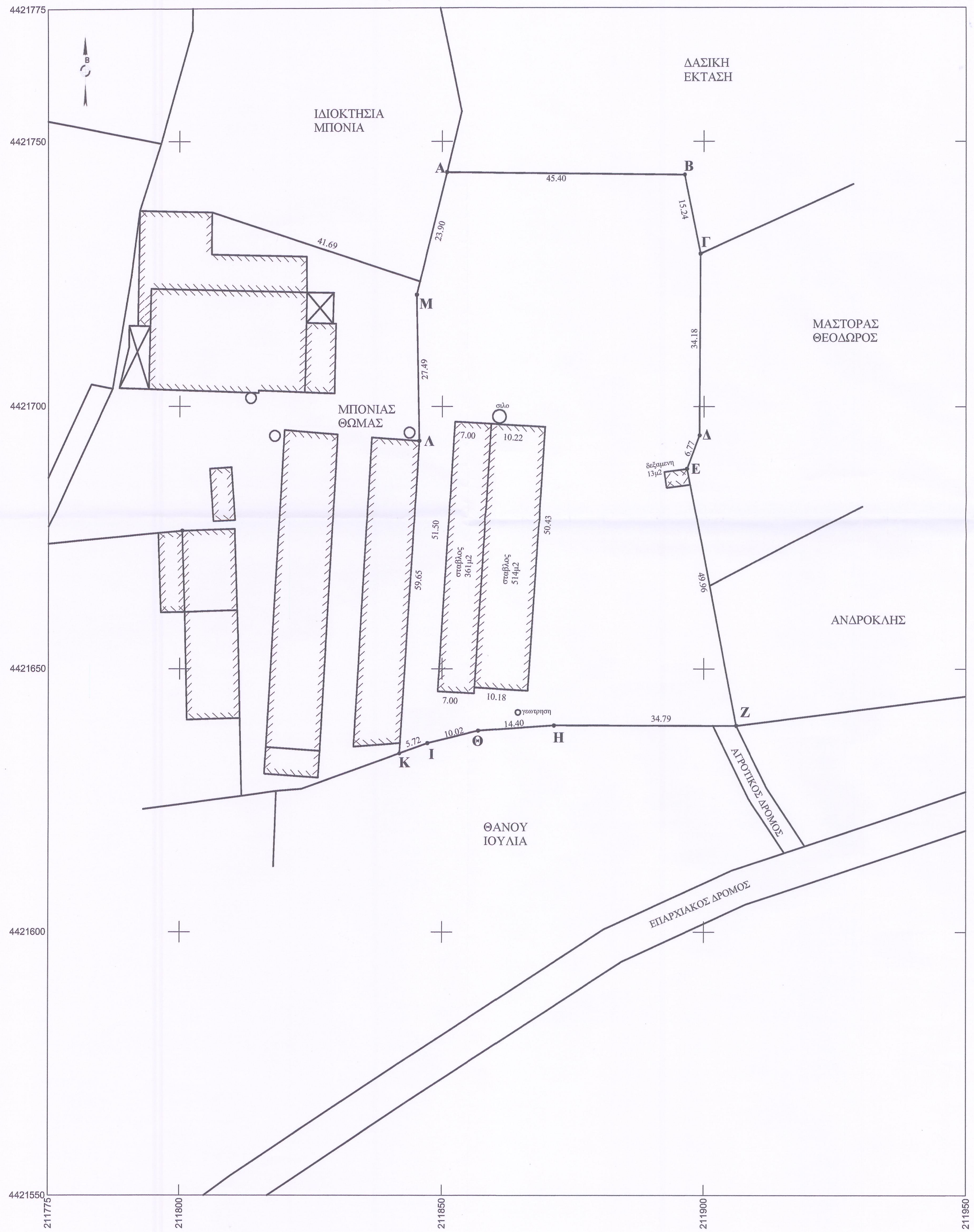


ΚΑΛΠΑΚΙ:ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΜΠΟΝΙΑ ΗΛΙΑ

Α/Α	ΑΡ. ΣΗΜΕΙΟΥ	X	Y	ΜΗΚΟΣ ΠΛΕΥΡΑΣ
1	Α	211850.97	4421744.16	
2	Β	211896.37	4421743.70	45.40
3	Γ	211899.36	4421728.76	15.24
4	Δ	211899.18	4421694.58	34.18
5	Ε	211896.78	4421688.24	6.77
6	Ζ	211906.20	4421639.18	49.96
7	Η	211871.40	4421639.24	34.79
8	Θ	211857.04	4421638.25	14.40
9	Ι	211847.30	4421635.89	10.02
10	Κ	211841.92	4421633.95	5.72
11	Λ	211845.64	4421693.49	59.65
12	Μ	211845.17	4421720.98	27.49
13	Α	211850.97	4421744.16	23.90
ΕΜΒΑΔΟ = 5788.00 m^2				

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ.24/31-5-1985 ΦΕΚ 270Δ' εκτος σχεδιου δομηση
οπως τροποποιηθηκε με Ν.3212/2003 ΦΕΚ 308Α/31-12-2003

Γενικες Διαταξεις

-) Ελαχιστο εμβαδο γηπεδου 4000 μ2

Καλυψη : 10%

Δομηση: 0,2

Αποστασεις απο ορια : 15μ

Προσωπο: 25μ (για κατατμηση)

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1)Το δικτυο αποτυπωσης ειναι εξαρτημενο στο Προβολικό Σύστημα ΕΓΣΑ 87 και η εξαρτηση πραγματοποιηθηκε με GPS κανοντας χρηση του Ελληνικου Συστηματος Εντοπισμου HEPOS, αλλα και στο δικτυο διανομης του αναδασμου.

2)) Τα ορια υποδειχθηκαν από τον ιδιοκτητη και είναι υλοποιημενα

ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77 - ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Ο κατωθι υπογεγραμμενος δηλωνω οτι το υπο στοιχεια: Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Α αγροτεμαχιο(ιδιοκτησια) εμβαδου 5788μ2 βρισκεται στην κτηματικη περιφερεια αγροκτηματος Τ.Κ. «ΚΑΛΠΑΚΙ» Δημου ΠΩΓΩΝΙΟΥ Ν.Ιωαννινων,ειναι εκτος σχεδιου,εκτος NATURA , και ειναι αρτιο και οικοδομησιμο, συμφωνα με τις κειμενες πολεοδομικες διαταξεις.

Γιαννενα 1-12-2014

Ο Δηλων

ΒΑΣΙΛΗΣ Χ. ΑΛΕΞΙΟΥ
ΔΙΠΛΩΜ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ. Ε. Ε. ΑΡΙΘ. ΜΤΡΩΟΥ: 47986
ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ 36 - ΓΙΑΝΝΙΝΑ, ΤΗΛ.: 2651 0 33973
Α.Φ.Μ. 042977124 - Β' ΔΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

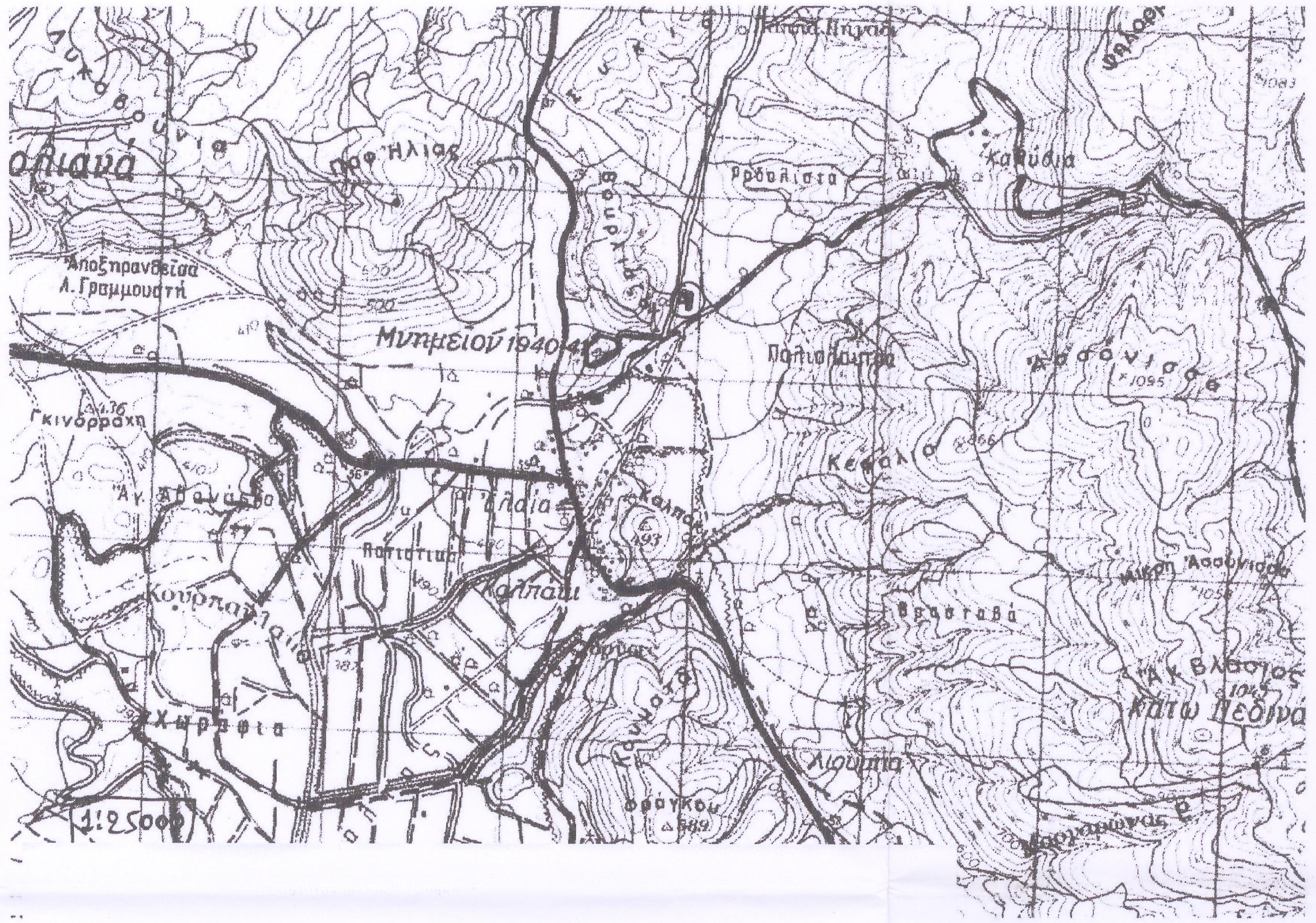
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Ιωάννινα 10-3-2015
Ο Δασολόγος

Γεώργιος Λεοντάρης
Δασολόγος με Δ΄ βαθμό

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Και ανήκει στην αριθμ. 13302/1099/01-04-2015
πράξη χαρακτηρισμού.
Ιωάννινα 01/04/2015
Ο Αν. Προϊστάμενος
του Δασαρχείου Ιωαννίνων

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΗΠΕΙΡΟΥ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

[illegible] Λαγός
Δασολόγος με Β΄ βαθμό



ΠΙΝΑΚΑΣ

Ελάχιστες αποστάσεις (σε μέτρα) εγκατάστασης ΥΠΑΡΧΟΥΣΑΣ **ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ**

από τα όρια οικισμών, πόλεων, ξενοδοχείων, εργοστασίων κλπ.

Χώροι προστασίας	Αποστάσεις (μ)		παρατηρήσεις
	Απαιτούμενες ελάχιστες	Υπάρχουσες	
Επαρχιακοί Δρόμοι	50	51	27η επαρχ.δρομος προς Κ.Πεδινα
Εθνικοί Δρόμοι	100	660	ΙΩΑΝΝΙΝΑ-ΚΟΝΙΤΣΑ
Οικισμοί και Χωριά μέχρι και 500 κατ.	250	4075	ΚΑΤΩ ΠΕΔΙΝΑ
Εκπαιδευτήρια (υπάρχοντα ή εκείνα που πρεβλέπεται ν΄ανεγερθούν νόμιμα)	250	1430	ΚΑΛΠΑΚΙ
Οικισμοί και Χωριά 501 έως 2000 κατ.	400	800	ΚΑΛΠΑΚΙ
Πόλεις και Κωμοπόλεις 2001 έως 5000 κατ.	550	24400	ΕΛΕΟΥΣΑ
Λίμνες	550	10070	ΛΙΜΝΗ ΖΑΡΑΒΙΝΑ
Ακτές	550	-	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Παραδοσιακοί Οικισμοί	550	31800	ΝΗΣΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Πόλεις με πληθυσμό μεγαλύτερο των 5000 κατ.	750	30500	ΙΩΑΝΝΙΝΑ
Λουτροπόλεις	750	21700	ΛΟΥΤΡΑ ΚΑΒΑΣΙΛΑ ΚΟΝΙΤΣΑΣ
Τουριστικοί Χώροι	750	1400	ΜΟΥΣΕΙΟ ΠΟΛΕΜΟΥ 1940-ΚΑΛΠΑΚΙ
Νοσοκομεία (υπάρχοντα ή εκείνα που πρεβλέπεται ν΄ανεγερθούν νόμιμα)	750	30600	ΧΑΤΖΗΚΩΣΤΑ
Ευαγή Ιδρύματα (υπάρχοντα ή εκείνα που πρεβλέπεται ν΄ανεγερθούν νόμιμα)	750	16300	ΖΙΤΣΑ-ΙΔΡΥΜΑ ΓΥΡΑ
Ξενοδοχεία και άλλα νόμιμα τουριστικά καταλύματα, κατασκηνωτικοί χώροι, στρατόπεδα	600	3300	ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟ ΚΑΛΠΑΚΙΟΥ
Βιομηχανίες-Βιοτεχνίες μη υγειονομικού ενδιαφέροντος με παραγωγικές διαδικασίες άσχετα με τον αριθμό των εργαζομένων	Χωρίς Περιορισμό	12800	ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ ΒΙΟΜ.ΚΕΦΑΛΟΒΡ.
Βιομηχανίες-Βιοτεχνίες που παράγουν προϊόντα τα οποία απαιτούν υγειονομική προστασία	250	5000	ΝΕΡΑ ΣΕΠΕΤΑ
Μοναστήρια (εφ΄όσον δεν διαθέτουν δικές τους οργανωμένες πτηνοκτηνοτροφικές μονάδες)*	200	3100	ΜΟΝΗ ΒΕΛΛΑΣ
Ποτάμια συνεχούς ροής (εφ΄όσον χαρακτηριστούν έτσι από την αρμόδια επιτροπή)	200	2200	ΚΑΛΑΜΑΣ
ΕΘΝΙΚΟΣ ΔΡΥΜΟΣ		3200	ΠΑΡΚΟ ΒΟΡΕΙΑΣ ΠΙΝΔΟΥ

*. Οι αποστάσεις θα καθορίζονται κατά περίπτωση και κατά την κρίση της αρμόδιας Επιτροπής, η οποία θα λαμβάνει υπ΄όψη και τα οριζόμενα στο άρθρο 2 του Ν. 1811/88 (ΦΕΚ 231/98 Τ.Α΄).

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΜΠΟΝΙΑΣ ΗΛΙΑΣ

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΘΕΣΗ : Τ.Κ."ΚΑΛΠΑΚΙΟΥ"
Δήμου ΠΩΓΩΝΙΟΥ Περιφ.Ενότ.Ιωαννίνων
"διακόπια"

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΒΑΣΙΛΗΣ ΧΡ.ΑΛΕΞΙΟΥ
Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.Π.
email : valexi62@yahoo.gr

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :	*ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ*
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	*Τ1*

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1: 500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2014

ΥΠΟΓΡΑΦΗ-ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΒΑΣΙΛΗΣ Χ. ΑΛΕΞΙΟΥ
ΔΙΠΛΩΜ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ. Ε. Ε. ΑΡΙΘ. ΜΤΡΩΟΥ: 47986
ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ 36 - ΓΙΑΝΝΙΝΑ, ΤΗΛ.: 2651 0 33973
Α.Φ.Μ. 042977124 - Β' ΔΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ