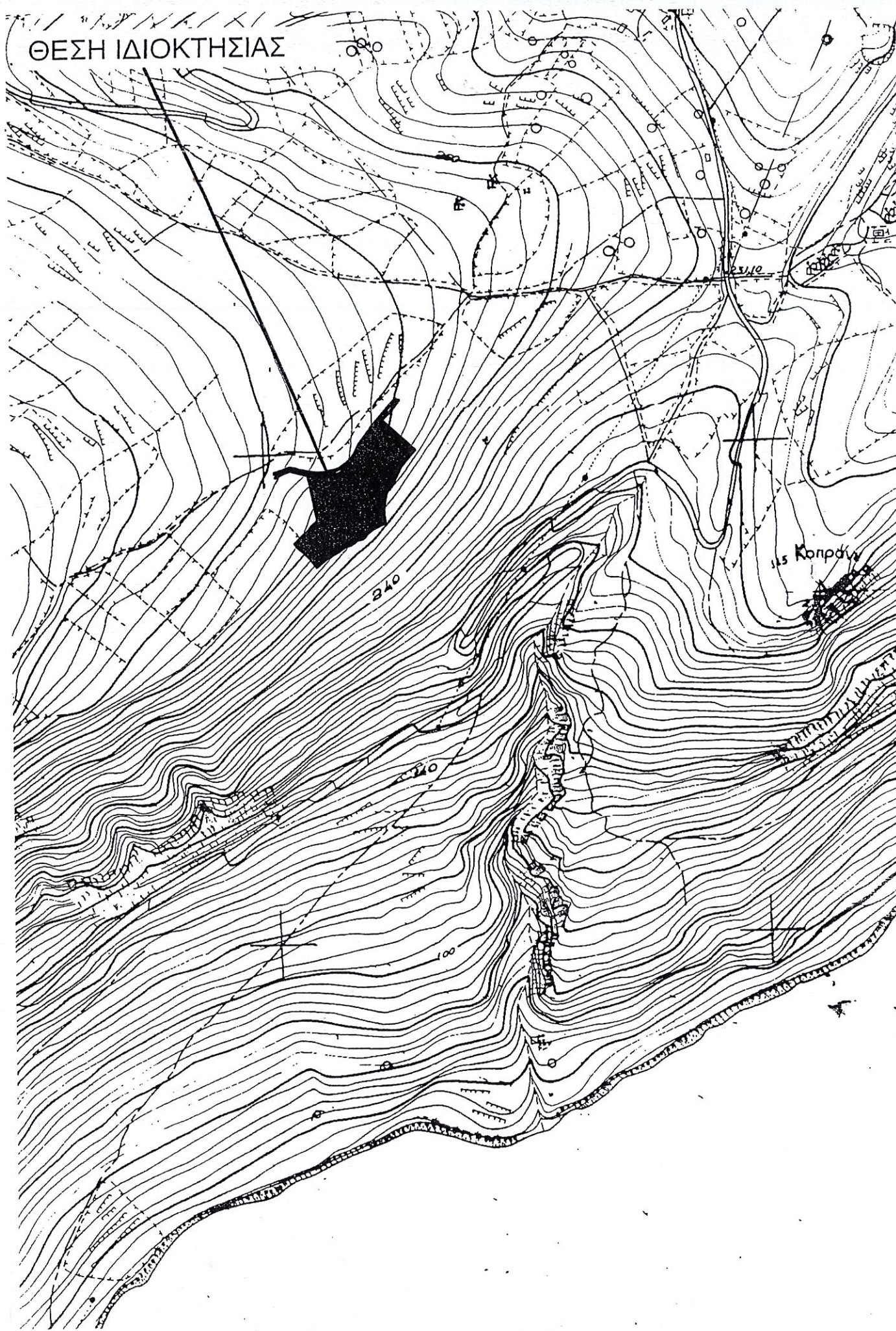


ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ Γ.Υ.Σ : ΚΛ. 1/5000

Ε.Μ.Β.Α.Δ.Ο.Μ.Ε.Τ.Ρ.Η.Σ.Η

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΑΔΟΥ ΜΕ ΟΡΘΟΓΩΝΙΕΣ ΣΤΗΝ ΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ

(Ε.Γ.Σ.Α. '87)

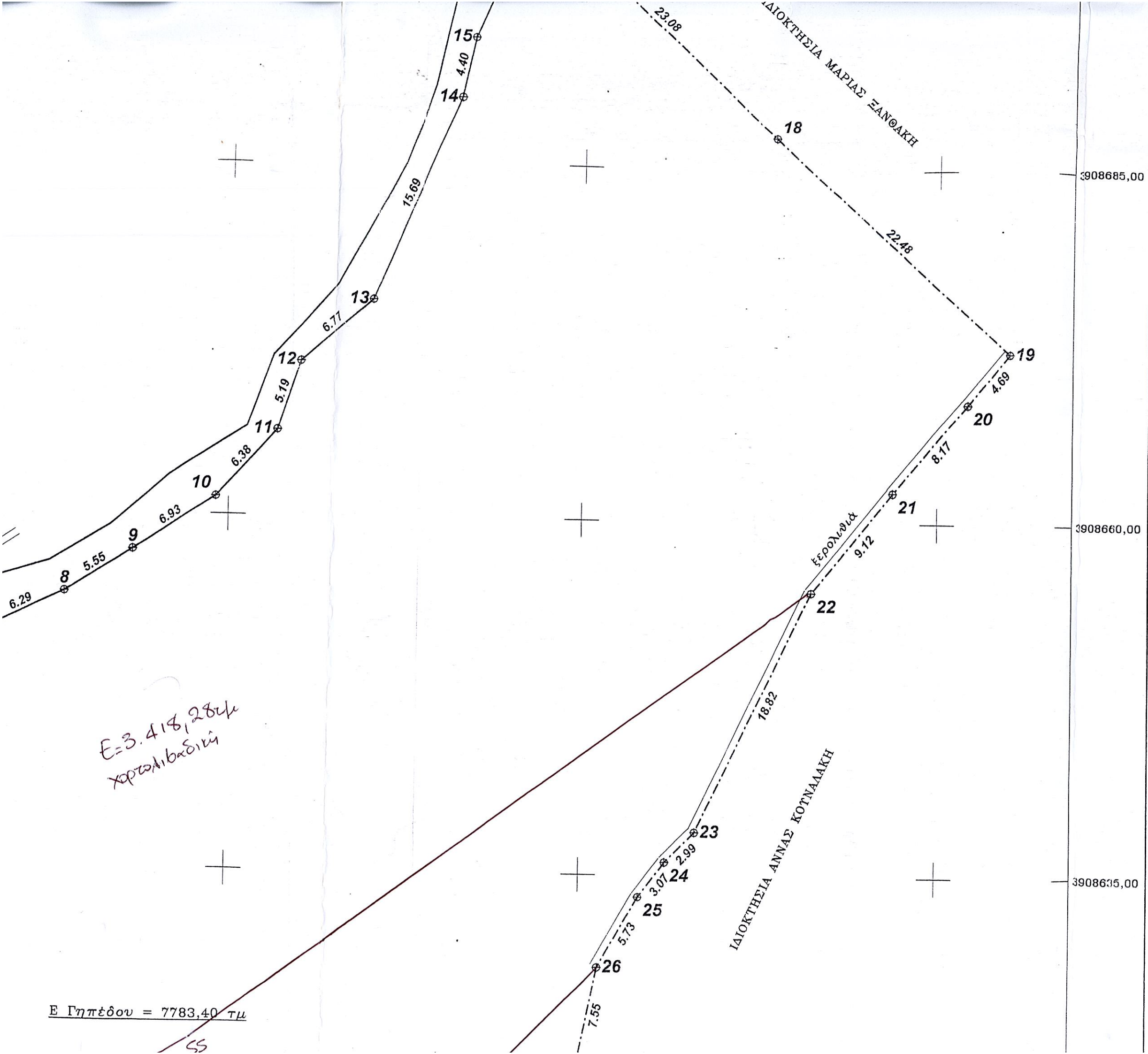
ΓΗΠΕΔΟΥ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (1-2-3-4-...-50-51-52-1)

A/A	X	Ψ
1	657080.35	3908647.31
2	657083.07	3908646.97
3	657090.52	3908646.32
4	657092.73	3908646.74
5	657099.11	3908646.46
6	657112.88	3908648.23
7	657118.07	3908651.60
8	657123.72	3908654.38
9	657128.36	3908657.43
10	657134.13	3908661.27
11	657138.35	3908666.06
12	657139.91	3908671.02
13	657145.03	3908675.45
14	657151.22	3908689.87
15	657152.10	3908694.18
16	657155.52	3908702.01
17	657156.64	3908703.07
18	657173.36	3908687.16
19	657190.04	3908672.08
20	657187.06	3908668.46
21	657181.86	3908662.16
22	657176.16	3908655.04
23	657168.07	3908638.05
24	657165.98	3908635.92
25	657164.15	3908633.45
26	657161.38	3908628.44
27	657159.94	3908621.03
28	657158.87	3908611.61
29	657159.02	3908604.80
30	657160.01	3908597.89
31	657153.65	3908594.74
32	657147.48	3908591.53
33	657141.97	3908587.35
34	657139.80	3908584.15
35	657136.70	3908581.78
36	657131.36	3908580.63
37	657129.28	3908578.58
38	657124.18	3908575.57
39	657118.06	3908573.50
40	657112.83	3908569.29
41	657103.64	3908563.99
42	657095.94	3908558.42
43	657089.80	3908553.13
44	657088.55	3908554.72
45	657082.57	3908561.75
46	657074.92	3908568.83
47	657068.86	3908574.41
48	657066.60	3908576.87
49	657076.54	3908586.49
50	657080.25	3908589.39
51	657084.10	3908594.28
52	657090.98	3908600.20

08685,00

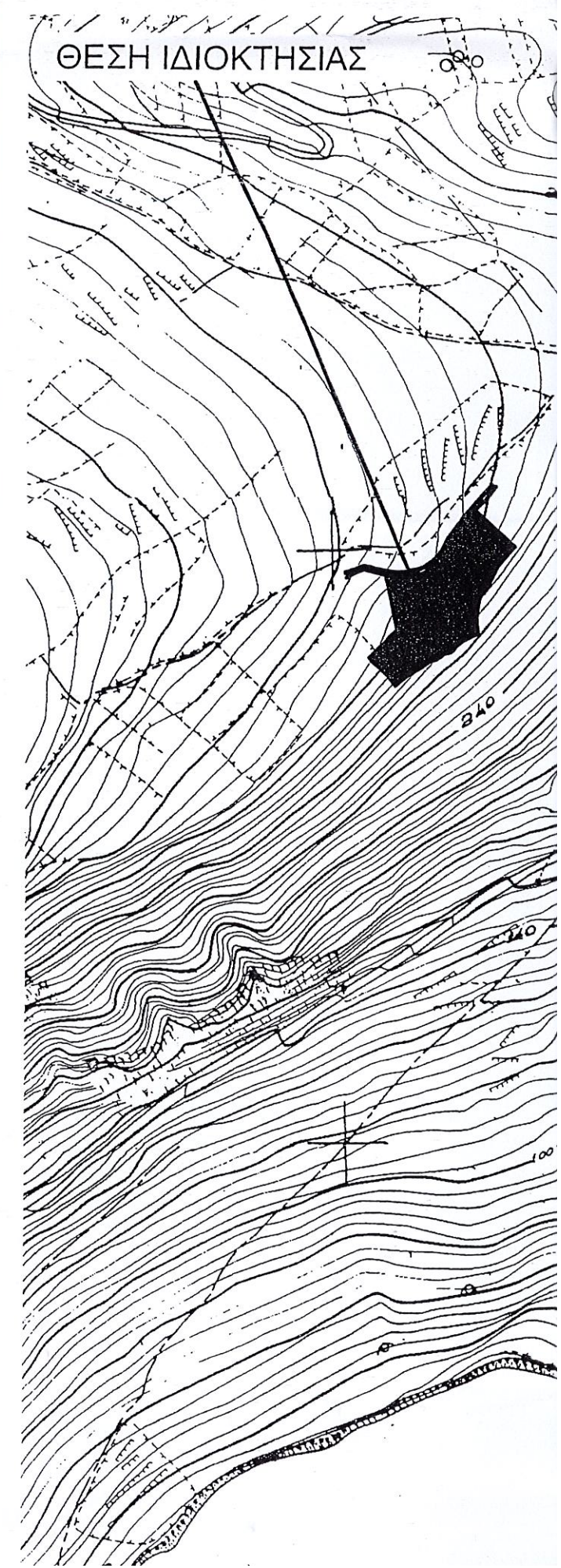
08660,00

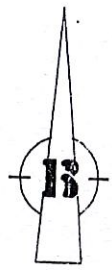
08635,00



*E=3.418,28μ
 χωρ. διαδ. κ.μ*

Ε Γηπέδου = 7783,40 τμ

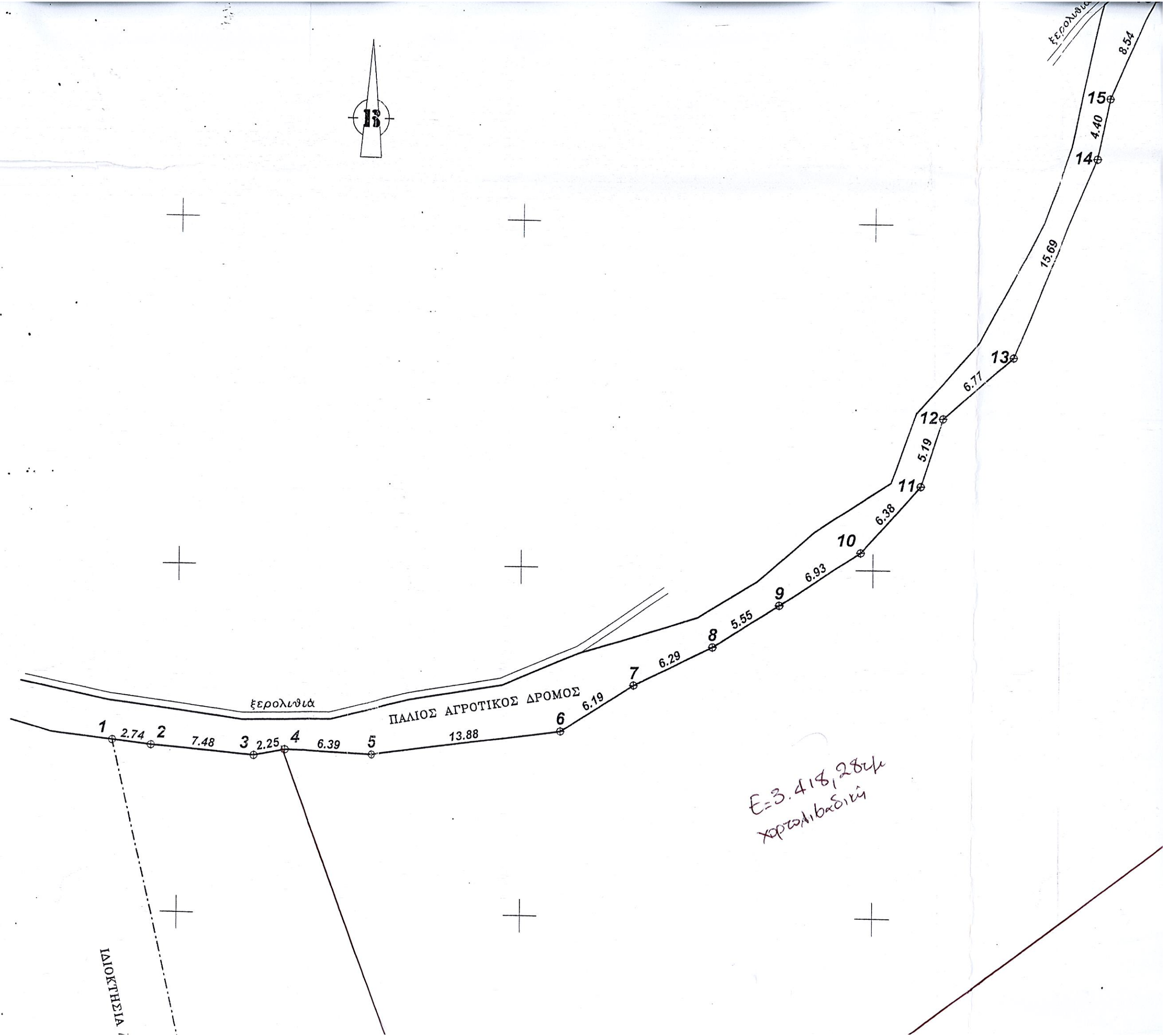




3908685,00

3908660,00

3908635,00



ΛΙΟΚΤΗΣΙΑ

Ε=3.418,284
χαρτογραφική

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ Γ.Υ.Σ : ΚΛ. 1/5000

45	657082.57	3908561.75
46	657074.92	3908568.83
47	657068.86	3908574.41
48	657066.60	3908576.87
49	657076.54	3908586.49
50	657080.25	3908589.39
51	657084.10	3908594.28
52	657090.98	3908600.20

Εμβαδόν Ε = 7783,40 τμ

1. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

Π.Δ της 24/5/85 (Φ.Ε.Κ 270 Δ 31-5-85)
 Ν.1577 / 1985 (Φ.Ε.Κ 210Α / 18-12-85) (ΓΟΚ)
 (όπως τροποποιήθηκε με το Ν.2831 / 2000, (Φ.Ε.Κ. 140Α / 13-6-2000)
 Ν.3212 / 24-12-2003 (Φ.Ε.Κ 308 / 31-12-2003 αρ. 10)

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: 4.000 μ2
 ΜΕΓΙΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗ: 200 μ2 (για κατοικία)
 ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΑΛΨΗΣ: 0,10
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 2
 ΜΕΓΙΣΤΟ ΎΨΟΣ: 7,5 Μ

2. ΤΠΕΤΟΥΤΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Τα παραπλεύρως εικονιζόμενο γήπεδο με στοιχεία (1-2-3-4-....-50-51-52-1) και εμβαδό Ε = 7783,40 τμ, βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός οικισμού, στη θέση " ΜΠΕΚΙΑΡΗ " - Δ.Δ. Βρουχά - Δήμου Αγ. Νικολάου.

Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο εφ' όσον προϋφίσταται της 31-12-2003 και έπειτα από έγκριση της δασικής και αρχαιολογικής υπηρεσίας, σύμφωνα με τις ισχύουσες σήμερα πολεοδομικές διατάξεις.

Το παραπλεύρως γήπεδο όπως υφίσταται σήμερα, δεν αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης έκτασης σύμφωνα με το Ν.651/77 κατά δήλωση της ιδιοκτήτριας.

Τα όρια τα υπέδειξε ο εκπρόσωπος της ιδιοκτήτριας, Εμμανουήλ Νικολάου Γρηγοράκης, που ήταν παρών κατά τη μέτρηση.

Απο αυτό δεν διέρχεται ρέμα ή γραμμή υψηλής τάσης της ΔΕΗ και κατά συνέπεια δεν επηρεάζεται από τις σχετικές με αυτά αποστάσεις.

Το παραπλεύρως γήπεδο δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83, και κατά συνέπεια δεν έχει υποχρέωση σε γή και χρήμα.

Δεν αποτελεί δάσος ή δασική έκταση μόνο κατόπιν βεβαίωσης της διεύθυνσης δασών Λασιθίου.

Έχει απόσταση από τη θάλασσα 595 μ.

Για το παρών τοπογραφικά διαγράμμα δεν έχει γίνει έλεγχος τίτλων ιδιοκτησίας.

- 0 -
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
 ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ
 ΤΗΛ. 28410 82429 - ΚΗΛ. 6944500100



έργο: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

θέση: " ΜΠΕΚΙΑΡΗ " - Δ.Δ. ΒΡΟΥΧΑ ΔΗΜΟΥ ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ

ιδιοκτήτριας: ΜΑΡΙΑ ΚΟΝΤΟΓΙΩΡΓΟΥ

* Τοπογραφικό Διάγραμμα

Σ.ΒΙΔΑΛΗΣ - Ε.ΓΩΝΙΩΤΑΚΗΣ Ο.Ε.

ΜΕΛΕΤΕΣ - ΕΠΙΒΛΕΨΕΙΣ - ΚΑΤΑΣΚΕΤΕΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ

ΒΙΔΑΛΗΣ ΕΤΣΤΑΘΙΟΣ
 ΤΕΧΝ/ΓΟΣ ΠΟΛ.ΜΗΧ.ΤΕΙ ΗΡ.

ΓΩΝΙΩΤΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π

ΚΑΠΕΤΑΝ ΦΑΦΟΤΤΗ 1 & ΚΩΝ/ΝΟΤ ΠΑΛΙΟΛΟΓΟΥ 20 - 72100 ΑΓ.ΝΙΚΟΛΑΟΣ - ΚΡΗΤΗ
 Τηλ. : 28410-82429 & 28410-82069
 φαξ. : 28410-82445
 Κινητά : 6944.508193(Σ)-6977.428374(Μ)
 E-mail : goniotak@agn.forthnet.gr (Μ)
 E-mail : svidalis@otenet.gr (Σ)

κλίμακα: 1/250

ημερ.: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2009

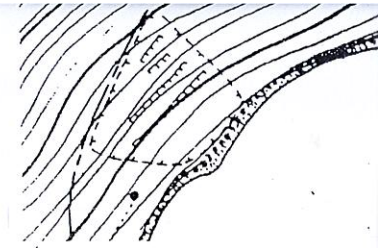
σχέδιο:

Σφραγίδα

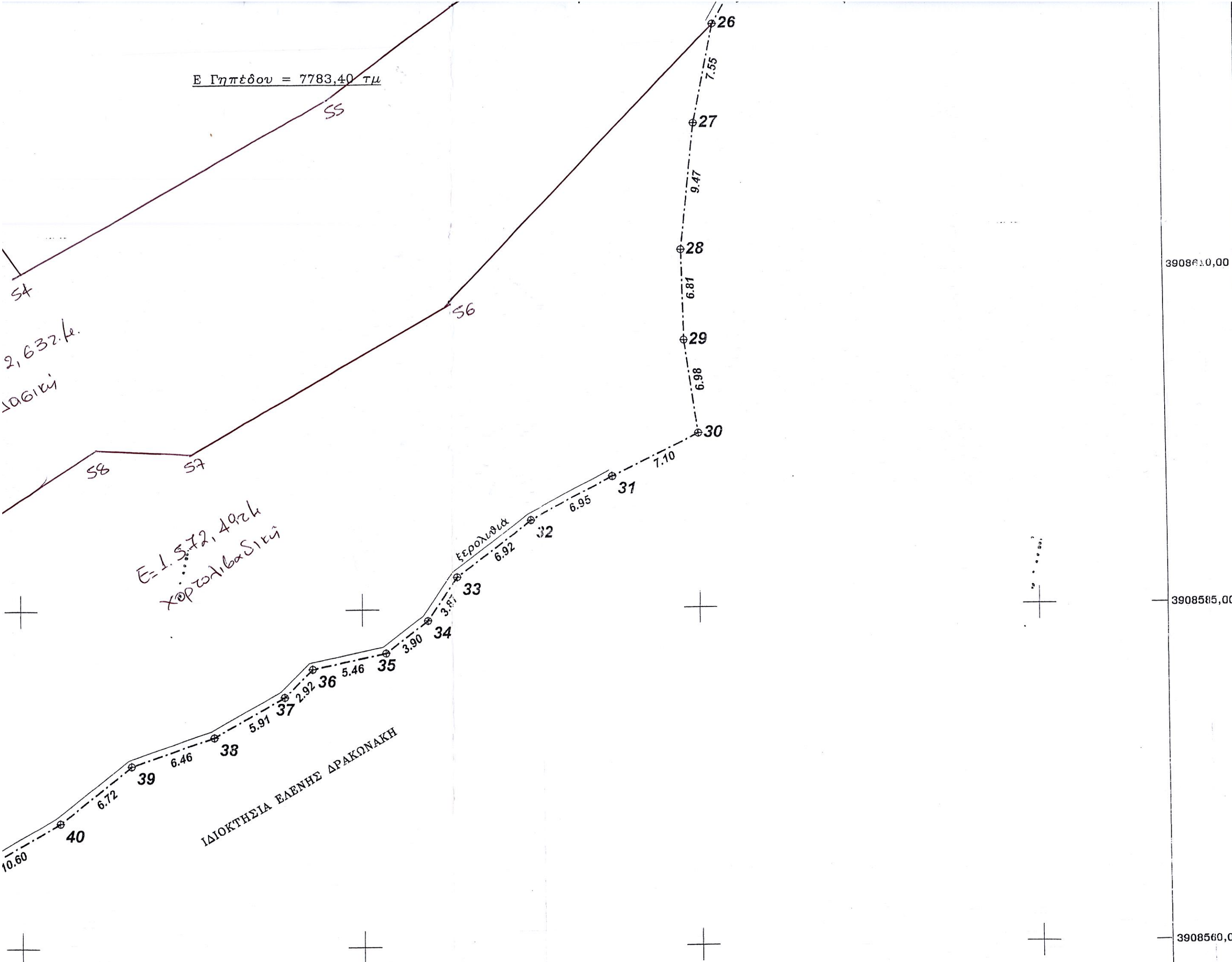
3908510,00

3908585,00

3908560,00



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡ



1. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚ

Π.Δ της 24/5,
 Ν.1577 / 1985
 (όπως τροποπο
 Ν.3212 / 24-

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ:
 ΜΕΓΙΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗ:
 ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΑΛΥ
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ:
 ΜΕΓΙΣΤΟ ΎΨΟΣ:

2. ΤΙΠΕΤΟΤΗ ΔΗΛΩΣ

Τα παραπλεύρως
 εμβαδό Ε = 7783,40
 " ΜΠΕΚΙΑΡΗ " - Δ.Δ
 Είναι άρτιο και
 από έγκριση της δα
 σήμερα πολεοδομικέ
 Το παραπλεύρως
 έκτασης σύμφωνα μ
 Τα όρια τα υπέ
 Γρηγοράκης , που ή
 Απο αυτό δεν δ
 συνέπεια δεν επηρε
 Το παραπλεύρως
 κατά συνέπεια δεν
 Δεν αποτελεί δά
 διεύθυνσης δασών
 Έχει απόσταση
 Για το παρών τ

