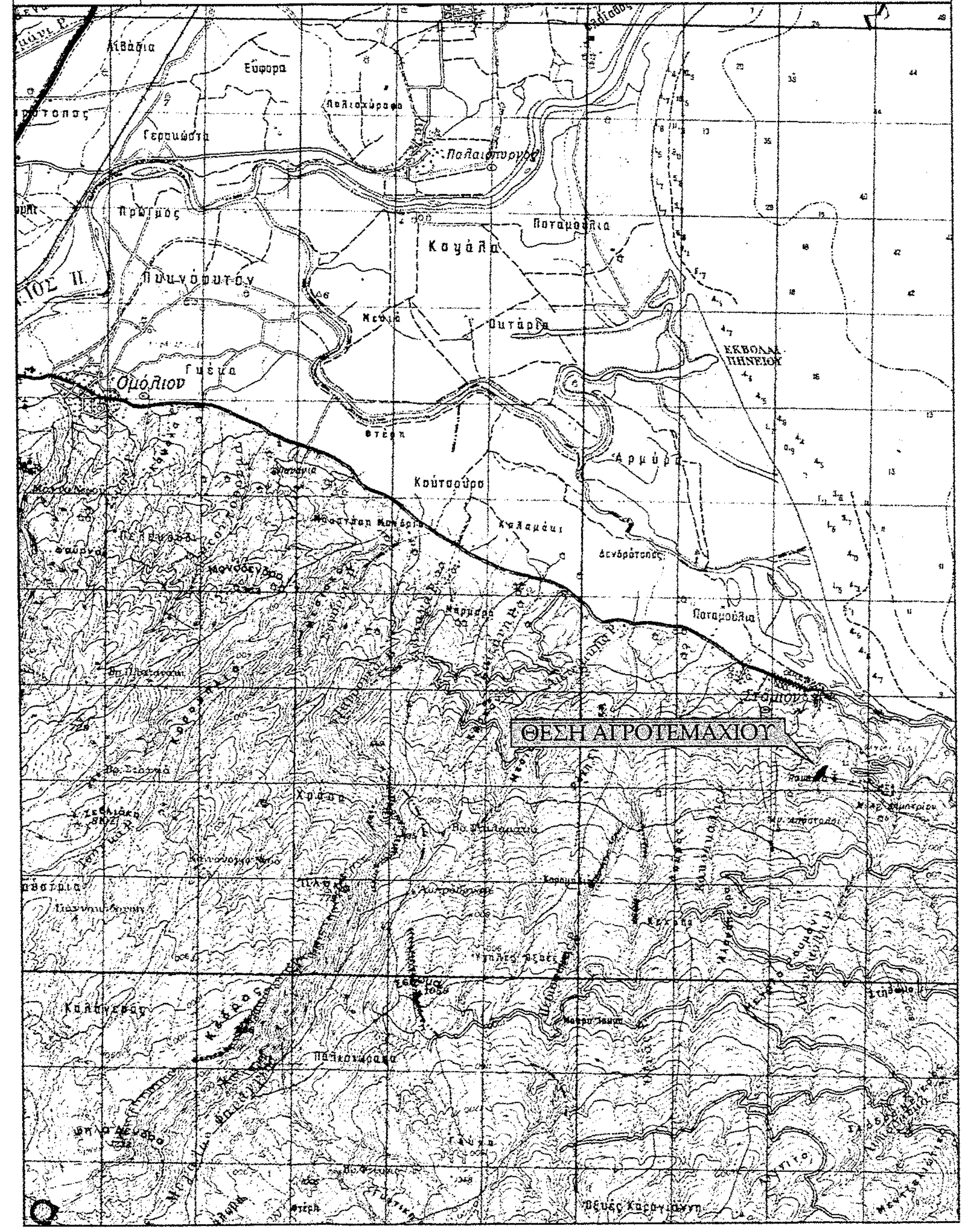
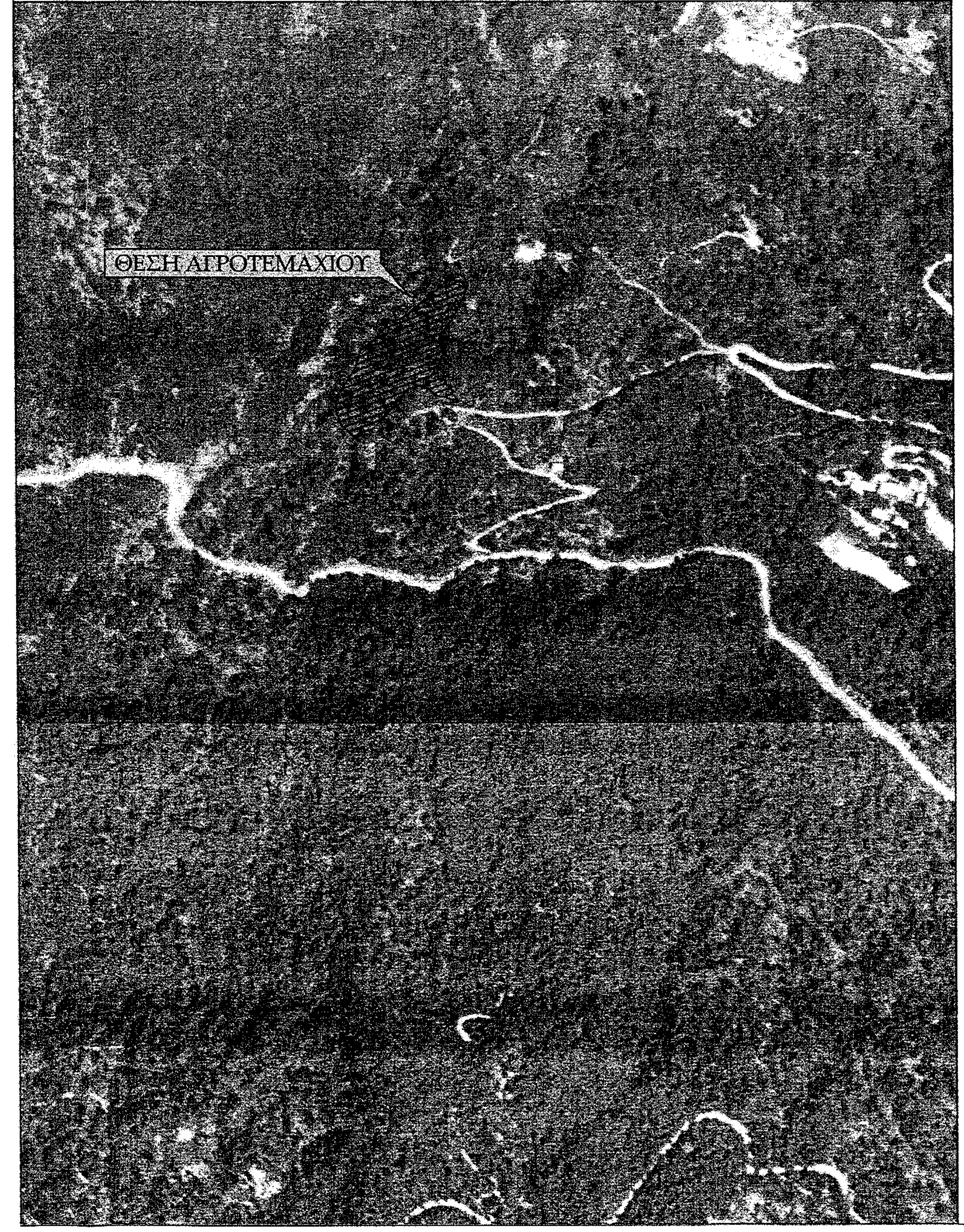
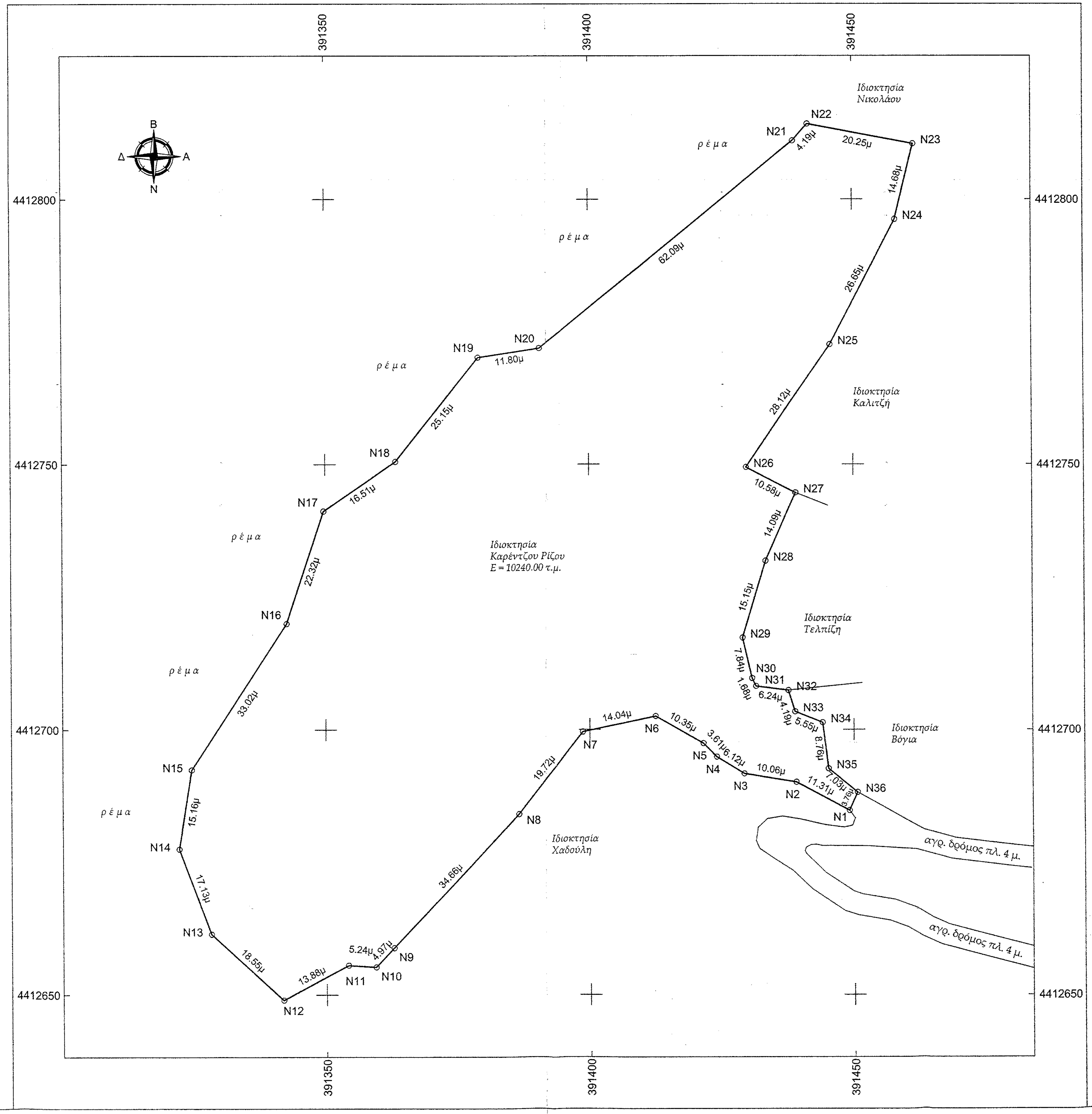
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Φ.Χ. Γ.Υ.Σ. "ΡΑΨΑΝΗ" ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:50000


ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΣΤΟΜΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5000


ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ


Β
Δ
Α
Ν
391350
391400
391450
4412800
4412750
4412700
4412650
ρέμα
Ιδιοκτησία Νικολάου
Ιδιοκτησία Καλιτζή
Ιδιοκτησία Τελπίζη
Ιδιοκτησία Βόγια
Ιδιοκτησία Χαδούλη
Ιδιοκτησία Καρέντζου Ρίζου
Ε = 10240.00 τ.μ.
αγρ. δρόμος πλ. 4 μ.
N1
N2
N3
N4
N5
N6
N7
N8
N9
N10
N11
N12
N13
N14
N15
N16
N17
N18
N19
N20
N21
N22
N23
N24
N25
N26
N27
N28
N29
N30
N31
N32
N33
N34
N35
N36
11.31μ
10.06μ
6.12μ
3.61μ
10.36μ
14.04μ
19.72μ
34.66μ
4.97μ
5.24μ
13.88μ
18.55μ
17.13μ
15.16μ
33.03μ
22.32μ
16.51μ
25.15μ
11.80μ
62.09μ
4.19μ
20.25μ
14.68μ
26.65μ
28.12μ
10.58μ
14.09μ
15.15μ
7.84μ
1.68μ
6.24μ
4.19μ
5.55μ
8.76μ
7.03μ
3.76μ

Α/Α ΤΕΜ.	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΕΜΒΑΔΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
	ΚΑΡΕΝΤΖΟΣ ΡΙΖΟΣ	ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ	Ε = 10240.00 τ.μ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ
ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΕΓΣΑ ΄87

Σημείο	X [m]	Y [m]	Μήκη [m]
N1	391449.09	4412684.76	N1-N2= 11.31
N2	391439.13	4412690.11	N2-N3= 10.06
N3	391429.20	4412691.71	N3-N4= 6.12
N4	391423.97	4412694.87	N4-N5= 3.61
N5	391421.43	4412697.44	N5-N6= 10.36
N6	391412.42	4412702.54	N6-N7= 14.04
N7	391398.69	4412699.57	N7-N8= 19.72
N8	391386.50	4412684.07	N8-N9= 34.66
N9	391362.71	4412658.86	N9-N10= 4.97
N10	391359.31	4412655.24	N10-N11= 5.24
N11	391354.08	4412655.57	N11-N12= 13.88
N12	391341.86	4412648.99	N12-N13= 18.55
N13	391328.11	4412661.45	N13-N14= 17.13
N14	391322.05	4412677.48	N14-N15= 15.16
N15	391324.47	4412692.44	N15-N16= 33.03
N16	391342.69	4412719.99	N16-N17= 22.32
N17	391349.70	4412741.18	N17-N18= 16.51
N18	391363.30	4412750.54	N18-N19= 25.15
N19	391378.99	4412770.19	N19-N20= 11.80
N20	391390.66	4412771.94	N20-N21= 62.09
N21	391438.89	4412811.06	N21-N22= 4.19
N22	391441.65	4412814.21	N22-N23= 20.25
N23	391461.56	4412810.48	N23-N24= 14.68
N24	391458.09	4412796.21	N24-N25= 26.65
N25	391445.73	4412772.60	N25-N26= 28.12
N26	391429.75	4412749.47	N26-N27= 10.58
N27	391439.17	4412744.66	N27-N28= 14.09
N28	391433.42	4412731.81	N28-N29= 15.15
N29	391428.97	4412717.32	N29-N30= 7.84
N30	391430.76	4412709.69	N30-N31= 1.68
N31	391431.51	4412708.19	N31-N32= 6.24
N32	391437.70	4412707.39	N32-N33= 4.19
N33	391438.96	4412703.39	N33-N34= 5.55
N34	391444.10	4412701.33	N34-N35= 8.76
N35	391445.19	4412692.64	N35-N36= 7.03
N36	391450.63	4412688.19	N36-N1= 3.76
N1	391449.09	4412684.76	

Εμβαδόν = 10240.00 τ.μ.
Περίμετρος = 534.47 μ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

[Π.Δ./24-5-85 ΦΕΚ - 270Δ/31-5-85]
[Ν. 3937/11 ΦΕΚ - 60 Α΄/11]
[ΦΕΚ - 149/16-05-14]

α) Ε = 10.000 τμ
Συντελεστής Δόμησης : 0.2
Ποσοστό Κάλυψης : 10%
Ελάχιστη απόσταση από τα όρια
Π.Δ./24-5-85

β) Παρέκκλιση
Όλα τα γήπεδα με Ε=4.000 τ.μ. που
έχουν δημιουργηθεί μέχρι την 1-3-2011

ΔΗΛΩΣΗ ΥΠΟΔΕΙΞΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο υπογραφόμμενος Καρέντζος Ρίζος ιδιοκτήτης του αγροτεμαχίου που φαίνεται στο διάγραμμα αυτό δηλώνει ότι τα όρια που υπέδειξε είναι τα ορθά.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ Ν.651/77

Ο υπογραφόμμενος Τοπογράφος μηχανικός Τ.Ε. Γεωργακόπουλος Ηλίας-βεβαιώνω για το παραπάνω αγροτεμάχιο με στοιχεία:
(Ν1,Ν2,...Ν36,Ν1) = 10240.00 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση "Παναγιά" της Τ.Κ. Στομίου του Δήμου Αγιάς Π.Ε. Λάρισας ότι :

α) είναι άρτιο και οικοδομίσιμο κατά κανόνα σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις,
β) βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού Στομίου, εντός ΣΧΟΟΑΠ Δ.Ε. Ευρυμενών του Δ. Αγιάς Π.Ε. Λάρισας (ΠΕΠΔ 1), και εκτός Ζ.Ο.Ε.,
γ) δεν εμπίπτει τις διτάξεις του Ν.1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήμα,
δ) βρίσκεται εντός περιοχών NATURA 2000, δεν εμπίπτει τις διτάξεις του νόμου περί Εθνικού Κτηματολογίου,
ε) απέχει από την θάλασσα 830 μ. περίπου.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΕΡΓΟ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ	
ΘΕΣΗ	ΠΑΝΑΓΙΑ - Τ.Κ. ΣΤΟΜΙΟΥ - Δ. ΑΓΙΑΣ - Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ	
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΚΑΡΕΝΤΖΟΣ ΡΙΖΟΣ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΗΛΙΑΣ Δ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Πτυχ. Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε.	
ΘΕΜΑ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 01
ΚΛΙΜΑΚΑ	1 : 500	
ΧΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ	ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2015	
ΣΦΡ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ	ΣΦΡ. ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	