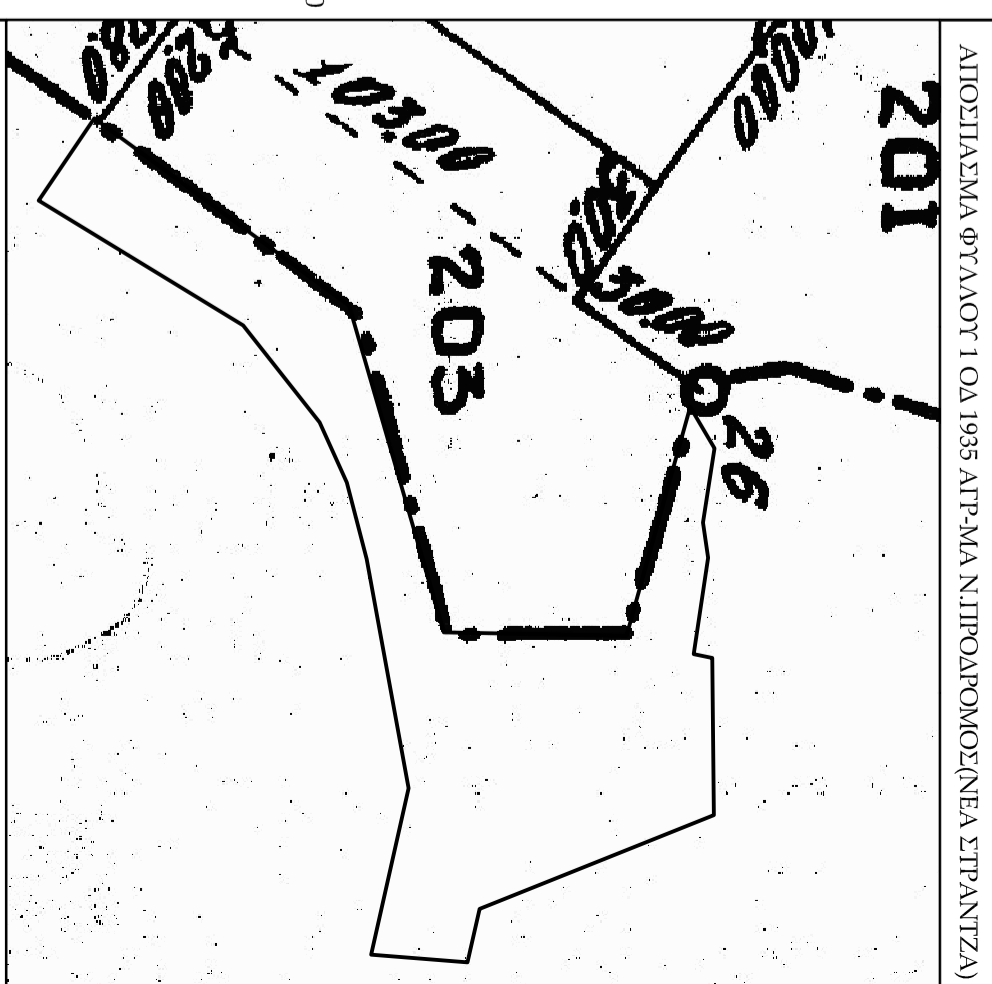


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

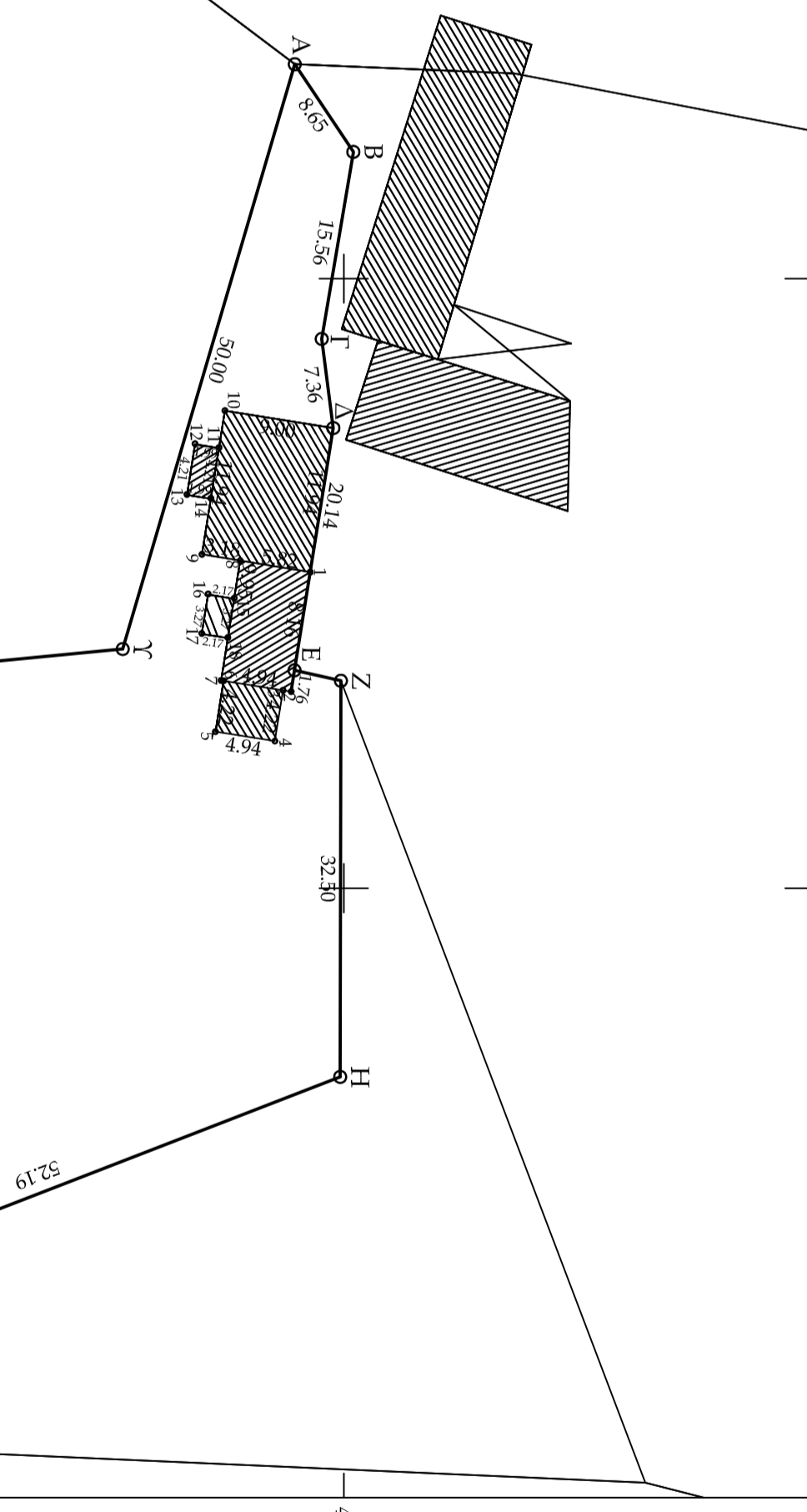
Της κατεγμένης έκτασης με κορυφές Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Α και εμβαδόν 5223,15 τ.μ. η οποία είναι τμήμα του 322 κοινόχρηστου τμήματος της Σ.Δ. έτους 1967 του αγροκτηματοῦ "Ν. ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ (ΝΕΑ ΣΤΡΑΝΤΖΑ)".



ΟΔΟΠΟΙΚΟ ΑΠΟΤΕΜΑΧΙΟΥ



132,5 μ.



- 2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΗΠΕΔΩΝ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ**
- Π.Δ. 24 31.5.85 (ΦΕΚ 270 Δ)
 - Αρθρο 4, παρ. 5 όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 73.91 (ΦΕΚ 137/85)
 - Π.Δ. "Τροποποίηση των όρων και προϋποθέσεων δόμησης εκτός Σχεδίου"
 - 1. Ελάχιστο εμβαδόν γηπέδου: 4.000 μ² [Αρθρο 1, παρ. 1.α]
 - 2. Επιτρεπόμενη κάλυψη 30% [Αρθρο 4, παρ. 5.β]
 - Μέγιστη Κάλυψη Γηπέδου: 5000,00*0,30 = 1500,00 μ²
 - 3. Συντελεστής Δόμησης 0,9 [Αρθρο 4, παρ. 5.δ]
 - Μέγιστη Δόμηση Γηπέδου: 5000,00*0,90 = 4500,00 μ²
 - 4. Μέγιστος αριθμός ορόφων: 3 ορόφοι [Αρθρο 4, παρ. 5.γ]
 - 5. Μέγιστο επιπέδο ύψους: 11,00 μ [Αρθρο 4, παρ. 5.γ]
 - 6. Απόσταση από το όριο: 10,00 μ [Αρθρο 4, παρ. 5.α]
 - 7. Σύντ. εκμ.τ. κατ' όριο: 3,3 [Αρθρο 4, παρ. 5.δ]
 - 8. Ύψος περιπόδης: 1,50 μ μέγιστο [Αρθρο 1, παρ. 13]
 - Μέγιστος Όγκος Κτιρίων Γηπέδου: 3,3*5000,00 = 16500,00 μ³

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77-4014/11
 Το παρακάτω περιγραφόμενο αγροτεμάχιο είναι εκτός του εγκεκριμένου Σχεδίου εκτός Ζώνης ΕΙΝΑΙ ΑΠΤΟ ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ.
 Ο ΔΗΛΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΚΟΤΣΗΣ - Πλατφόρμος Μηχανικός

ΚΑΙΜΑΚΑ 1.500
ΒΕΡΟΙΑ ΜΑΡΤΙΟΣ 2015
 Οι Συντάκτες

ΑΝΤΩΝΙΟΣ Θ. ΤΣΙΠΕΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΚΚΟΤΣΗΣ
 ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός ΑΠΘ
ΕΦ. ΑΡΜΟΤΩΝ Αρ. Μητρ. Τ.Ε.Ε. 6 0 5 3 4
 Ομοστέσι 1 Βεροια Τηλ. 23310 72801

Ε. Γ. Σ. Α. / 87

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ	ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
A	338792,413	4501825,974	
B	338789,608	4501830,784	
T	338804,947	4501828,183	
A	338812,249	4501829,140	
E	338832,128	4501825,960	
Z	338832,986	4501829,767	
H	338865,482	4501829,708	
Θ	338884,321	4501781,036	
I	338895,387	4501778,421	
K	338893,550	4501758,525	
A	338859,222	4501766,625	
M	338811,723	4501758,556	
N	338795,837	4501754,627	
E	338783,299	4501749,098	
O	338763,050	4501733,558	
Π	338736,765	4501691,518	
P	338724,665	4501702,936	
Σ	338765,923	4501757,623	
T	338834,069	4501773,607	
Υ	338830,382	4501811,868	

L = 40° 39' M = -1° 39'

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ	ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
A	2235,670	376,840	
B	2242,760	381,800	
T	2258,152	379,518	
A	2265,430	380,630	
E	2285,371	377,866	
Z	2286,150	381,690	
H	2318,640	382,310	
Θ	2338,493	334,043	
I	2349,610	331,660	
K	2348,190	311,730	
A	2313,700	319,110	
M	2266,380	310,050	
N	2250,580	305,790	
E	2238,160	300,000	
O	2218,236	284,042	
Π	2192,840	241,460	
P	2180,503	252,624	
Σ	2220,610	308,160	
T	2288,410	325,570	
Υ	2283,920	363,741	

Υποδείξεις κτιρίων

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ	ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
1	338824,072	4501827,247	
2	338833,868	4501825,681	
3	338833,762	4501825,014	
4	338837,931	4501824,348	
5	338837,151	4501819,468	
6	338832,981	4501820,134	
7	338832,949	4501819,930	
8	338823,128	4501821,501	
9	338822,614	4501818,366	
10	338810,823	4501820,251	
11	338813,899	4501819,739	
12	338813,584	4501817,791	
13	338817,743	4501817,126	
14	338818,057	4501819,095	
15	338826,257	4501821,000	
16	338825,914	4501818,860	
17	338829,145	4501818,344	
18	338829,487	4501820,484	

338650 338700 338750 338800 338850 338900 4501680 4501730 4501780 4501830