

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N.651.77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωμετρίο με στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Α. και εμβάδων Ε=2596.88τ.μ το οποίο βρίσκεται στο αγρόκτημα Κεφαλαρίου του Δήμου Καστοριάς της Π.Ε Καστοριάς ότι :


α) είναι μη όρατο και μη δομημένο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα .

β) βρίσκεται εκτός σχεδίου εκτός των ορίων του οικισμού εντός Ζ.Ο.Ε (περιοχή 3)

γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εισαφρών σε γη και σε χρήση της Δ.Ε.Η ή αγωγός φυσικού αερίου

δ) εντός αυτού δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η ή αγωγός φυσικού αερίου

-Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ-




ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (N.4030/2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Φυσικός Κρίτων ιδιοκτήτης του αγροτεμαχίου δηλώνω ότι :

- Τα όρια του γεωμετρίου με στοιχεία Α.Β.Γ....Ι.Κ.Α. το οποίο βρίσκεται στο αγρόκτημα Κεφαλαρίου του Δήμου Καστοριάς της Π.Ε Καστοριάς και εμβάδων Ε= 2596.88τ.μ έχουν υλοποιηθεί σωστά.
- Ευθύνομαι για την ύπαρξη και την αλτία του δικαϊματός μου να ζητήσω την έκδοση πράξης χαρακτηρισμού

-Ο ΔΗΛΩΝ-



ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

Ε ΑΒΓ...ΙΚΑ =2596.88τ.μ

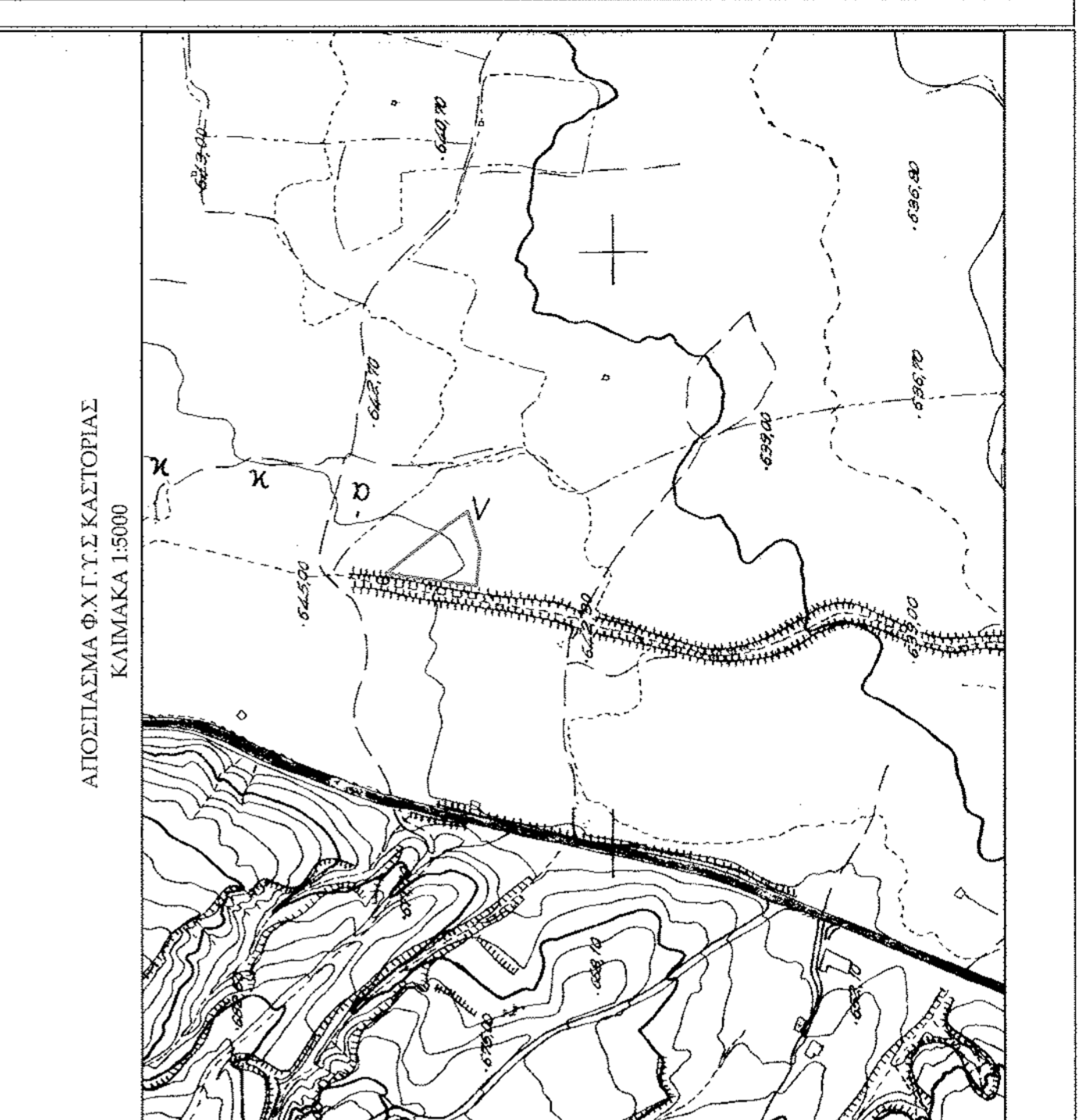
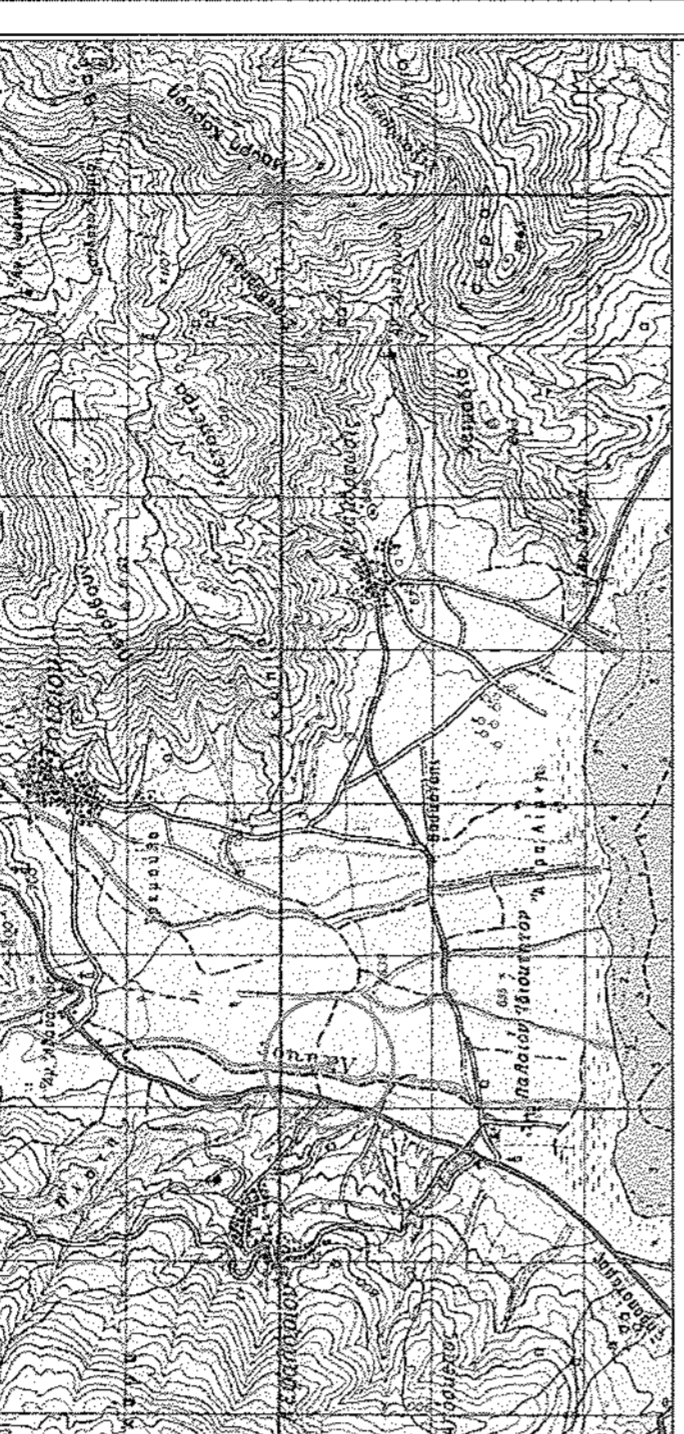
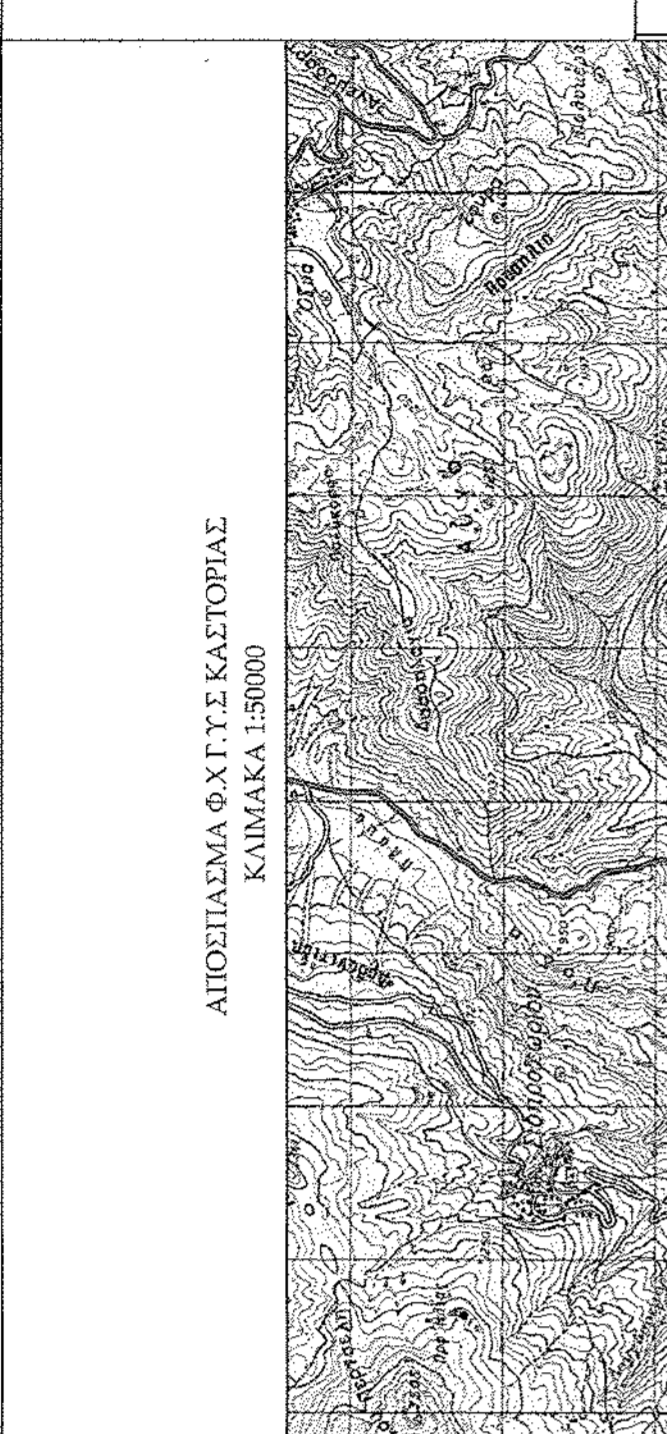
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ :

- Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87
- Οι διαστάσεις και τα εμβάδα υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
- Η εξέταση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με την χρήση GPS (RTK) χρησιμοποιώντας τις υπηρεσίες προγραμματικού χρόνου του συστήματος HEREOS
- Τα όρια των αγροτεμαχίων είναι σύμφωνα με το εθνικό κτηματολόγιο και αντιστοιχούν στα όρια του υπ' αριθμ. 971 αγροτεμαχίου της διανομής του αγροκτήματος Κεφαλαρίου .

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΠΔ /05-01-86 /ΦΕΚ-125/Α/21-02-1986

- Εμβάδων: 8000.00 τ.μ
- Συντελεστής Δόμησης: 100.00τ.μ
- Αποστάσεις από όρια: 15.00 μ.
- Αποστάσεις από ρέμα: 20.00 μ.
- Μέγιστο ύψος κτιρίου: 4.50 μ.
- Αριθμός ορόφων: 1



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

α/α	X (m)	Y (m)	S (m)
A	269776.95	4494037.02	30.87
B	269771.96	4494006.55	45.87
Γ	269764.55	4493961.28	11.64
Δ	269776.07	4493959.62	18.36
E	269794.24	4493956.99	34.31
Z	269827.21	4493966.51	5.61
H	269824.21	4493971.27	4.23
Θ	269822.00	4493974.86	6.79
I	269818.41	4493980.62	32.65
K	269799.07	4494006.92	37.35
A	269776.95	4494037.02	

E = 2596.88τ.μ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΤΣΑΝΟΥΣΑΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. ΜΕΛΕΤΕΣ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΧΡΗΣΤΟΠΟΥΛΟΥΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑ ΤΗΛ. 246721460	ΚΡΙΤΩΝ ΦΥΣΣΕΑΣ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ
ΕΓΓΟ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΘΕΜΑ	ΑΠΟΚΤΗΜΑ ΚΕΦΑΛΑΡΙΟΥ ΥΠ ΑΡΙΘΜ 971 ΤΕΜΑΧΙΟ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΚΕΦΑΛΑΡΙΟΥ ΜΕ ΑΠΘ Κ.Α.Ε.Κ 230253410016-230253410255-230253410256 ΕΛΕΥΘΕΡΗΣ ΚΑΙ ΑΙΟΦΘΟΡΗΣ ΔΗΜΟΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ Π.Ε ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ Αντίστοιχο επιμήτρη την αυστέρη
ΘΕΣΗ Εμβάδων Ε(Α,Β,Γ...Ι,Κ,Α) = 2596.88τ.μ. Κλίμακα 1 : 500 Ημερομηνία 10-02-2015	Επιμέτρηση Υπηρεσίας Το παρόν συνοδεύει την Α.Φ.ΜΗ. 500230199 - ΔΟΥ: ΚΑΣΤΟΡΙΑ Α.Φ.ΜΗ. 500230199 - ΔΟΥ: ΚΑΣΤΟΡΙΑ

