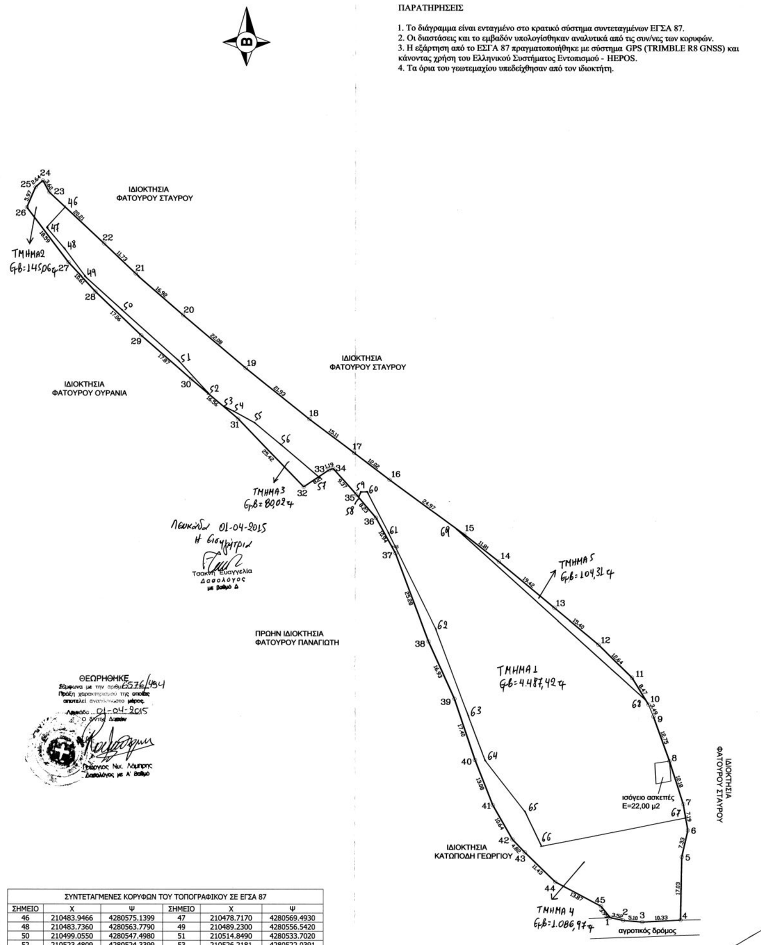
ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ: Ε(1,2,3,...,44,45,1)=5.903,78 μ2

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87.
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών.
3. Η εξάρτηση από το ΕΣΓΑ 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS (TRIMBLE R8 GNSS) και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS.
4. Τα όρια του γεωτεμαχίου υπεδείχθησαν από τον ιδιοκτήτη.


Β
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΦΑΤΟΥΡΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΦΑΤΟΥΡΟΥ ΟΥΡΑΝΙΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΦΑΤΟΥΡΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ
ΠΡΩΗΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΦΑΤΟΥΡΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΑΤΩΠΟΔΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΦΑΤΟΥΡΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ
ΤΜΗΜΑ1 Εμβ:4.487,42 τμ
ΤΜΗΜΑ2 Εμβ:145,06 τμ
ΤΜΗΜΑ3 Εμβ=80,02 τμ
ΤΜΗΜΑ4 Εμβ:1.086,97 τμ
ΤΜΗΜΑ5 Εμβ:104,31 τμ
ισόγειο ασκεπές E=22,00 μ2
αγροτικός δρόμος
ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Λευκάδα 01-04-2015
Η εισηγήτρια
Τσακνή Ευαγγελία
Δασολόγος
με βαθμό Δ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σύμφωνα με την αριθμ. 6576/494
Πράξη χαρακτηρισμού της οποίας αποτελεί αναπόσπαστο μέρος.
Λευκάδα 01-04-2015
Ο Δ/ντής Δασών
Γεώργιος Νικ. Λάμπρης
Δασολόγος με Α' Βαθμό

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΣΕ ΕΓΣΑ 87

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Ψ	ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Ψ
46	210483.9466	4280575.1399	47	210478.7170	4280569.4930
48	210483.7360	4280563.7790	49	210489.2300	4280556.5420
50	210499.0550	4280547.4980	51	210514.8490	4280533.7020
52	210523.4809	4280524.3399	53	210526.2181	4280522.0391
54	210528.9840	4280520.2530	55	210534.3220	4280517.6500
56	210541.4650	4280511.3360	57	210551.6257	4280502.8391
58	210562.3210	4280498.0269	59	210562.8260	4280498.9810
60	210564.9000	4280499.0570	61	210570.4020	4280488.2840
62	210582.9420	4280462.6270	63	210592.1780	4280439.2880
64	210596.4570	4280427.3600	65	210607.3370	4280413.5980
66	210611.7310	4280404.0940	67	210650.6180	4280411.7870
68	210639.3276	4280444.0195	69	210587.3648	4280490.3454

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΜΗΚΟΣ
1	210630.51	4280384.40	3.52
2	210633.95	4280383.68	5.10
3	210639.02	4280383.22	10.33
4	210649.34	4280383.77	17.02
5	210649.68	4280400.79	7.33
6	210651.29	4280407.95	7.19
7	210650.05	4280415.03	12.18
8	210646.29	4280426.62	12.75
9	210641.99	4280438.61	3.49
10	210640.66	4280441.84	8.47
11	210636.24	4280449.07	12.64
12	210627.27	4280457.97	15.39
13	210615.44	4280467.83	19.42
14	210600.50	4280480.24	11.80
15	210591.22	4280487.53	24.97
16	210571.05	4280502.26	12.02
17	210561.49	4280509.54	15.11
18	210549.38	4280518.58	21.93
19	210532.25	4280532.28	22.08
20	210515.41	4280546.56	16.92
21	210502.60	4280557.61	11.73
22	210494.10	4280565.70	20.21
23	210479.30	4280579.46	3.60
24	210477.57	4280582.61	2.64
25	210475.60	4280580.85	5.97
26	210473.25	4280575.36	18.59
27	210484.51	4280560.57	10.61
28	210491.77	4280552.83	17.06
29	210504.12	4280541.06	17.87
30	210517.58	4280529.30	16.56
31	210530.25	4280518.65	25.42
32	210547.88	4280500.32	8.21
33	210554.69	4280504.90	1.19
34	210555.83	4280505.26	9.37
35	210562.09	4280498.30	8.23
36	210567.41	4280492.01	10.94
37	210572.69	4280482.43	25.28
38	210581.59	4280458.77	16.93
39	210588.58	4280443.35	17.40
40	210594.14	4280426.86	13.08
41	210598.95	4280414.70	10.64
42	210604.22	4280405.45	4.82
43	210607.55	4280401.97	11.43
44	210615.75	4280394.01	13.87
45	210627.99	4280387.49	3.99
1	210630.51	4280384.40	

E=1/2 Σ(Xι + Xι+1)(Ψι − Ψι+1)

E = 5903.78 μ2

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

ΤΑ ΑΝΑΓΡΑΦΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΝ ΛΟΓΩ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ, ΠΟΥ ΕΙΝΑΙ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΟΥ, ΕΙΝΑΙ ΑΠΟΛΥΤΑ ΑΚΡΙΒΗ, ΤΑ ΔΕ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΤΕΘΗΚΑΝ ΠΑΡΟΥΣΙΑ ΜΟΥ ΚΑΙ ΜΕ ΥΠΟΔΕΙΞΗ ΜΟΥ

ΛΕΥΚΑΔΑ,11/2014

Ο ΔΗΛΩΝ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

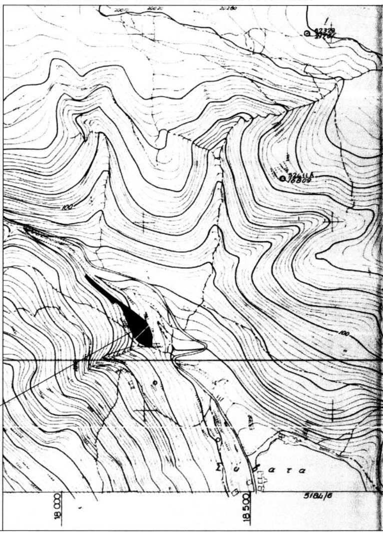
Π.Δ. ΤΗΣ 6/17.10.1978 (ΦΕΚ 538 Δ΄), Π.Δ. ΤΗΣ 24/31.5.1985 (ΦΕΚ 270 Δ΄) & Ν.3212/2003
Τα γήπεδα που υφίστανται κατά τη 31-12-2003, πρόσωπο όσο και αν έχει
Ελάχιστο εμβαδόν 4000 μ2
Δόμηση για κατοικια = 200 + (Εγηπ.- 4000)*0,02=238,08 μ2
Αποστάσεις από όρια 15 μ
Απόσταση από δασική έκταση 10 μ
Αριθμός ορόφων 2
Μέγιστο ύψος 7,5 μ + 1,2 για στέγη

ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77

ΤΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΤΟΥ ΠΑΡΑΠΛΕΥΡΩΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (1,2,3,...,44,45,1) ΕΜΒΑΔΟΥ Ε=5.903,78 m², ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΒΕΡΥΚΙΟΥ" ΣΥΒΟΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ,ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ. ΔΕΝ ΥΠΑΓΕΤΑΙ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.1337/1983 ΚΑΙ ΔΕΝ ΟΦΕΙΛΕΙ ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΕ ΓΗ Η ΧΡΗΜΑ. ΑΠΕΧΕΙ 380 μ ΑΠΟ ΟΙΚΙΣΜΟ ΚΑΙ 430 μ ΑΠΟ ΘΑΛΑΣΣΑ.

ΛΕΥΚΑΔΑ, 11/2014
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ ΠΙΝΑΚΙΔΑ 5184-6 ΚΛ.1/5000



Τ.Γ.ΜΕ.Κ.
ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΠΑΝΤΟΚΡΑΤΟΡΟΣ 5 31100 ΛΕΥΚΑΔΑ ΤΗΛ.& FAX. 2645021380

εργοδοτης: KOOLEN REIDER & KONING LYRIL - ERIGONE
εργο: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
θεση: "ΒΕΡΥΚΙΟΥ" ΣΥΒΟΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
χρ.μελετης: 11/2014
μελετητες: αρχιτέκτων
Α.ΖΑΒΙΤΣΑΝΟΣ πολ.μηχανικος
Λ.ΜΠΟΥΛΜΠΑΣΑΚΟΣ πολ.μηχανικος
κλ. 1/500
αρ.σχ. 1
θεμα σχ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
υπογραφη—σφραγιδα