



# ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

## Θεωρείται το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αρ. πρ. 23187 Πράξης Χαρακτηρίσμου Ερμούπολη, 03.04.2015

**Η Δ/ντρια Δασών  
Άρτεμις Αλεξιάδου**

**ΕΜΒΛΑΔΙΑ ΓΕΩΤΕΜΕΝΩΝ**  
Ε (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34) η = 7908,50 τμ

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**

1. Το διάγραμμα είναι κτηματοί στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναφερόμενα στην ακριβέστερη των αναγραφών
3. Η ίδρυση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με τη μέθοδο της αναπροσαρμογής των σημείων

Υπολογισμοί εμβαδών και περιμέτρων με τη μέθοδο των παραλληλγραμμών  
χρησιμοποιώντας τα κώδικα προσαρμογής σημείων της Γ.Υ.Σ.

- 18 ΔΕΛΤΑ ΑΓ. ΠΡΟΚΟΠΙΟΥ 30x30729,830 η=4167693,978 η=2385,882  
- 23 ΕΜΒΛΑΔΙΑ 30x31398,921 η=4169279,478 η=2404,884

ΚΟΡΥΦΕΣ	X	Y	ΥΨΗΘΕΣ
1	530986,327	4169062,919	12,95
2	530997,351	4169066,119	14,14
3	531008,819	4169047,895	12,42
4	531020,220	4169043,243	103,56
5	531109,958	4169179,985	1,95
6	531109,120	4169180,536	28,65
7	531083,587	4169193,655	31,47
8	531054,978	4169206,172	3,37
9	531052,095	4169208,520	10,01
10	531048,307	4169199,386	5,20
11	531043,612	4169194,641	9,18
12	531041,852	4169185,654	4,41
13	531040,580	4169181,431	9,69
14	531035,961	4169172,915	10,40
15	531032,786	4169163,910	7,29
16	531030,903	4169155,881	9,32
17	531028,399	4169146,890	3,99
18	531027,116	4169143,117	6,82
19	531026,771	4169136,309	5,70
20	531025,161	4169130,839	9,39
21	531024,106	4169121,504	5,96
22	531022,614	4169117,746	2,96
23	531021,061	4169113,222	6,74
24	531017,392	4169107,672	3,61
25	531015,751	4169104,336	7,24
26	531011,484	4169098,602	5,20
27	531007,197	4169095,887	4,41
28	531003,618	4169093,048	6,91
29	530998,263	4169088,901	2,75
30	530996,636	4169086,690	4,20
31	530994,288	4169083,452	2,21
32	530993,697	4169081,326	4,74
33	530991,180	4169077,328	3,89
34	530989,478	4169073,619	11,32

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΘΕΩΣ**

η γη του Αποθέτου: ΥΠΟΤΡΟΦΑΝΙΧΘΙ (27528) 1993/11-Ε-1999 της Υπουργού Πολιτισμού με θέμα τον καθορισμό μέτρων για την άσκηση και παραγωγή δασικής στη Ζώνη Β του Αρχαιολογικού χώρου ΟΥΣΘ της νήσου Κίως

**Α. Χρήσεις γης:**

- αναγνώριση και ίδρυση
- δασοκομία κήρυξη για χρήση γεωργικής αποθήκης ή σταύλου ή γκαράζ
- δασοκομία
- κήρυξη
- αυτοεπιτηθευόμενο κατακόρυφο

**Β. Όροι δασικής:**

- κατώτατο όριο καλλιέργειας και αρδούρας: 4000 τμ (μηνιαία παραγωγή)
- μέγιστη δασική (κατακόρυφο και αυτοεπιτηθευόμενο κατακόρυφο): 150 τμ
- μέγιστη δασική (βασίλειο κήρυξης): 25 τμ
- Γ-ε γήπεδο μεμονωμένο των 4000 τμ π.ε. ή 0,01 κ.μ μέγιστη επιπλέον δασική: 200 τμ
- Το κτήμα υποχρεωτικά μονοφάρο με όμορο απογορευμένης της στήλης
- Το μέγιστο επιπλέον κήρυξη του κήρυξης: 4-50 τμ

**ΔΙΑΘΕΤΗ ΜΙΚΡΟΚΤΗΣΗ (Ν. 4929/2011)**

Ο κλάδος υποαναγεγραμμένης ΔΙΑΘΕΤΗΣ ΣΑΜΠΑΤΑΚΑΚΗΣ, δήμους Ως: (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,1) και κλάδου: 7908,50 τμ, που βρίσκεται στη θέση "ΟΥΣΘ" της Δασικής Ενότητας Κιωνίων της νήσου Κίως, Π.Ε. Κιωνίων, ότι:

- είναι έργο και οικοδομή, ως προς το κτήριο και τις διαστάσεις, σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις της κτηματογράφησης.
- βρίσκεται εκτός ορίων κτήμας κήρυξης και εκτός ΖΩΕ.
- δεν κληρονομήθηκε από τον κλάδο 13273 και ανήκει εν ονόματι του κ. Ν. ΣΑΜΠΑΤΑΚΑΚΗ στην οικογένειά του.
- είναι κτήμα Β. Διαγράφει κτήματα (σταμάει) με παλαιά κτήματα της ΔΕΠ ή παλαιά οικόπεδα και κ. κ. επί της οποίας η διαγραφή κήρυξης των 20 τμ, από το δημοσιονομικό όριο είναι κήρυξη 3000 τμ κήρυξης.

Ο ΔΙΑΘΗΤΗΣ

**ΔΙΑΘΕΤΗ ΜΙΚΡΟΚΤΗΣΗ (Ν. 6512/7)**

Απόλυτα σύμφωνα με το νόμο, ως το κτήριο με κήρυξη (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,1) και κλάδου: 7908,50 τμ, που βρίσκεται στη θέση "ΟΥΣΘ" της Δασικής Ενότητας Κιωνίων της νήσου Κίως, Π.Ε. Κιωνίων, ότι:

- είναι έργο και οικοδομή, ως προς το κτήριο και τις διαστάσεις, σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις της κτηματογράφησης.
- βρίσκεται εκτός ορίων κτήμας κήρυξης και εκτός ΖΩΕ.
- δεν κληρονομήθηκε από τον κλάδο 13273 και ανήκει εν ονόματι του κ. Ν. ΜΗΡΑΝΝΙΚΟΥ στην οικογένειά του.
- είναι κτήμα Β. Διαγράφει κτήματα (σταμάει) με παλαιά κτήματα της ΔΕΠ ή παλαιά οικόπεδα και κ. κ. επί της οποίας η διαγραφή κήρυξης των 20 τμ, από το δημοσιονομικό όριο είναι κήρυξη 3000 τμ κήρυξης.

Ο ΜΗΡΑΝΝΙΚΟΣ

**ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ** ΙΩΑΝΝΗΣ Ν. ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ  
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΡΑΝΝΙΚΟΣ

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ** ΣΑΜΠΑΤΑΚΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ

**ΕΡΓΟ** ΝΕΑ ΜΟΝΟΡΟΦΗ ΒΑΣΙΛΩΔΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΜΕ ΕΞΟΧΕΡΗ ΦΕΡΟΥΣΙΑ

**ΘΕΜΑ** ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

**ΘΕΣΗ** "ΟΥΣΘ" ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΙΩΝΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΕΑΣ Π.Ε. ΚΕΑΣ ΚΥΘΝΩΝ ΖΩΝΗ Β ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΟΥΣΘ ΝΗΣΟΥ ΚΕΑΣ (ΦΕΚ 138/8/1999)

**ΕΜΒΛΑΔΙΟΝ** Ε (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,1) = 7908,50 τμ

- Απόσταση από τη θάλασσα: 370 μέτρα

**ΚΑΙΜΑΚΙΑ** 1/200

**ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ** ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2014

**ΥΠΟΓΡΑΦΗ** **ΣΦΡΑΓΙΔΑ**

