ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:

Παρασκευή Μπάλλα του Θωμά

ΘΕΣΗ:

ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΟΘΕΤΗΜΕΝΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΤΡΥΓΟΝΑΣ - ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΡΑΚΟΤΡΥΠΑΣ - ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΜΟΥΖΑΚΙΟΥ - ΔΗΜΟΣ ΜΟΥΖΑΚΙΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ - ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

ΕΡΓΟ:

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ:

Αργυρή συζ. Αθανασίου Παπαγεωργίου

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:

ΜΑΡΘΑ ΔΑΛΑΜΑΓΚΑ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 3, ΚΑΡΔΙΤΣΑ
ΤΗΛ.:2441079160, 6945683958, Fax.:2441079140
email: mardalamaga@gmail.com
http://www.mdtopography.com

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

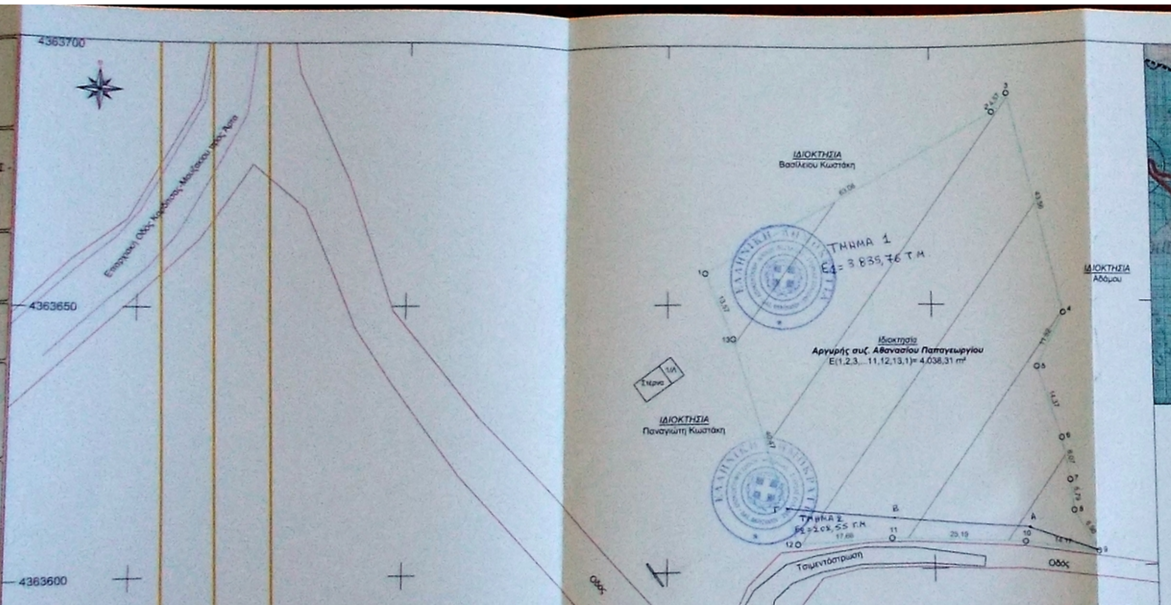
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2015

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΜΑΡΘΑ Θ. ΔΑΛΑΜΑΓΚΑ

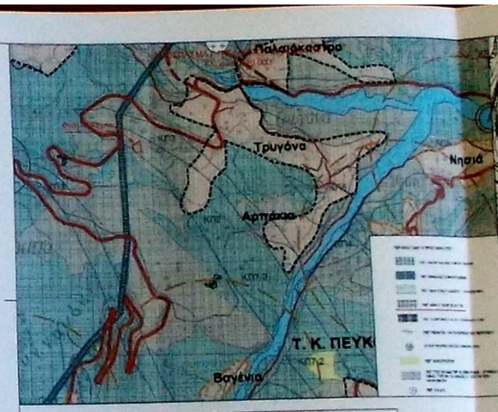
ΘΕΣΗ ΘΕΩΡΗΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Το παρόν [illegible] [illegible] μέρος [illegible] [illegible] Μουζακίου - Καρδίτσας [illegible] [illegible]
11-5-15 [illegible] 11-5-15


4363700
4363650
4363600
294400
294450
294500
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
Βασιλείου Κωστάκη
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
Αδάμου
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
Παναγιώτη Κωστάκη
Ιδιοκτησία
Αργυρής συζ. Αθανασίου Παπαγεωργίου
E(1,2,3,...11,12,13,1)= 4.038,31 m²
ΤΜΗΜΑ 1
Ε1= 3.835,76 Τ.Μ
ΤΜΗΜΑ 2
Ε2=202,55 Τ.Μ
Στέρνα
Τσιμεντόστρωση
Οδός
Οδός
A
B
Γ
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
63.08
43.56
11.52
14.37
8.07
5.79
8.98
14.17
25.19
17.66
40.47
13.57

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΜΗΚΟΣ ΠΛΕΥΡΑΣ	
1	294507.077	4363655.918	1-2	63.08
2	294562.041	4363686.865	2-3	4.57
3	294564.904	4363690.432	3-4	43.56
4	294575.051	4363648.067	4-5	11.52
5	294569.854	4363637.791	5-6	14.37
6	294574.379	4363624.150	6-7	8.07
7	294575.846	4363616.213	7-8	5.79
8	294576.504	4363610.464	8-9	8.98
9	294581.184	4363602.793	9-10	14.17
10	294567.132	4363604.783	10-11	25.19
11	294541.960	4363605.768	11-12	17.66
12	294524.329	4363604.755	12-13	40.47
13	294512.328	4363643.404	13-1	13.57
E(1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,1)= 4.038,31 m²				
A	294564,437	4363604,456		
B	294542,361	4363607,674		
Γ	294522,252	4363610,446		

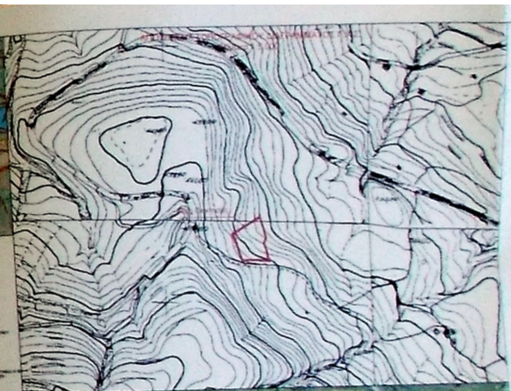

Παλαιοκάστρο
Τρυγόνα
Αρπάκια
Κησιά
Τ. Κ. ΠΕΥΚ
Βαγένια

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

↑	ΣΤΥΛΟΣ ΔΕΗ
- - -	ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ
——	ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
——	ΓΡΑΜΜΗ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ ΔΕΗ
⊥⊥⊥⊥	ΠΡΑΝΕΣ (ΦΡΥΔΙ)
——	ΓΡΑΜΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ
——	ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΣΦΑΛΤΟΥ

Η αποτύπωση έγινε με τη χρήση του Ελληνικού Συστήματος Προσδιορισμού Θέσης (METRICANET).
Σταθμός Αναφοράς: KRDI
Συντεταγμένες Σταθμού Αναφοράς
X=320890.303m Y=4359217.655m, H=124.118m,
Δορυφορικός Δέκτης: LEICA VIVA GS 014

Ε.Γ.Σ.Α. '87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987)
Ελλειψοειδές Αναφοράς GRS '80
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός λο= 24 και Κο=0.9996
X=500000 στον κεντρικό Μεσημβρινό αναφοράς
Γεωγραφικό Πλάτος αναφοράς 00 00' 00"
Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης στο κέντρο του φύλλου : 1.000119704



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ : ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΟΘΕΤΗΜΕΝΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΤΡΥΓΟΝΑΣ - ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΡΑΚΟΤΡΥΠΑΣ - ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΜΟΥΖΑΚΙΟΥ - ΔΗΜΟΣ ΜΟΥΖΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ - ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

1.ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Π.Δ. 24-5-85 ΦΕΚ-270/Δ/31-5-85
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ-ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ
ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ
Ε=4.000,00m² Π=25,00m
ΓΙΑ ΓΗΠΕΔΑ ΜΕ ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΕΘΝΙΚΕΣ , ΕΠΑΡΧΙΑΚΕΣ , ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΟΔΟΥΣ
ΚΑΙ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ:
Ε=4.000,00m², Π=45,00m, Β=50,00m
ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ
α)ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΠΟΛΕΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΩΝ (ΤΗΝ 24-4-77): Ε=2.000,00m² α=5.00m
β)ΜΕ ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΕΘΝΙΚΕΣ, ΕΠΑΡΧΙΑΚΕΣ, ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΟΔΟΥΣ ΚΑΙ
ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ (ΤΗΝ 31-5-85):

- Εάν υφίστανται την 12-11-62: [illegible]
- Εάν υφίστανται την 12-09-64: [illegible]
- Εάν υφίστανται την 17-10-78: [illegible]
- Εάν δημιουργήθηκαν από 17-10-78 έως 31-05-85: [illegible]

ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ : 10%
ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 0.2
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΛΑΓΙΑ ΚΑΙ ΟΠΙΣΘΙΑ ΟΡΙΑ : [illegible]
α) Κατά κανόνα 15,00m
β) [illegible]
γ) [illegible]
δ) [illegible] α =10,00m
ε) [illegible] α =10,00m
ΣΥΜΒΟΛΑ : [illegible]

Ν.4178/08-08-2013, άρθρο 31, παρ.11α
[illegible]

2. ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ
ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ
Ε(1,2,3,...11,12,13,1)= 4.038,31 m²
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ: ***Αργυρή συζ. Αθανασίου Παπαγεωργίου***
Το εμβαδόν της ιδιοκτησίας υπολογίστηκε αναλυτικά από τις ορθογώνιες συντεταγμένες των κορυφών [illegible] σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ '87.

3. ΒΕΒΑΙΩΣΗ Ν. 651/1977
Το αγροτεμάχιο με στοιχεία Ε(1,2,3... 11,12,13,1)= 4.038,31 m² που βρίσκεται εκτός της οριοθέτησης του οικισμού Τρυγόνας της Τοπικής Κοινότητας Δρακότρυπας ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ.
Το παραπάνω ακίνητο δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν. 1337/83 [illegible]

Καρδίτσα, Ιανουάριος 2015
Η Μηχανικός

ΜΑΡΘΑ Θ. ΔΑΛΑΜΑΓΚΑ

4. ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΟΡΙΩΝ
Τα εικονιζόμενα όρια του εν λόγω αγροτεμαχίου , υποδείχθηκαν επί τόπου στο πεδίο [illegible]

Ο εργοδότης