

1. Η ιδιοκτησία που φέρνεται στο παραπάνω διαγράμμα και συμβολίζονται με τα στοιχεία (1,2,3,4,5,...,31,1) και (32,...,44,32) βρίσκονται εντός οικισμού Δήμου Λαπισίων Ν. Ρεθύμνου και ανήκουν στους κλ./μους Γκαγκαουδάκη Χρυσή και κλ./μους Γκαγκαουδάκη Κων/νου αντίστοιχα.

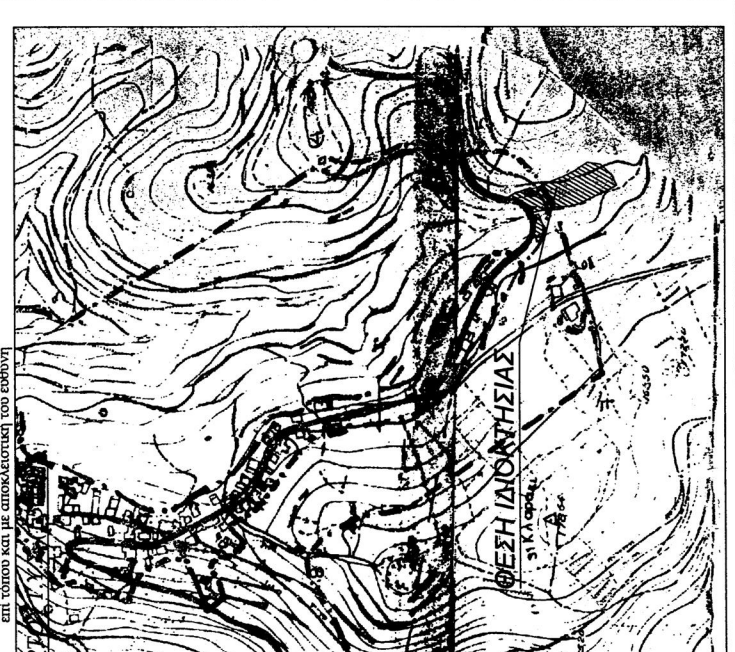
2. Οροι δόμησης
 Απόφαση Νομάρχη Τ.Π. 4372 (4 Σεπ. 1985)
 Ο οικισμός έχει χαρακτηρισθεί παραδοσιακός μεσαίας πολιτιστικής αξίας με το Π.Δ. 9.8.95 ΦΕΚ 728 Δ 21.9.95
 Η αρμοδιότητα εντός του διαμορφωμένου τμήματος του οικισμού ορίζεται στα 2000 μ²
 Μέγιστη Κάλυψη: 50 %
 Μέγιστη Δόμηση: 400,00 μ²

3. Σύμφωνα με το Σ.Χ.Ο.Α.Π. Δ. Λαπισίων ΦΕΚ 69 /ΑΑΠ/23-2-2009 και το ΦΕΚ 413 /ΑΑΠ/21.11.2013 η ιδιοκτησία εφάπαξ εντός της περιοχής όπου δεν δέχεται κάποιο επιπλέον περιορισμό στους όρους δόμησης και στις χρήσεις γης.

4. Οι ιδιοκτήτριες είναι άρρες και οικοδομήσιμες κατά παρέκκλιση άρθρων ορισμένα ως έχουν σύμφωνα με το έτος 1978.
 Εμβαδομετρήσεις
 Η ιδιοκτησία με τα στοιχεία (1,...,31,1) = 4706,91 τμ (όπου το τμήμα με τα στοιχεία 1,...,22,23,24,...,31,1 έχει εμβαδόν 1267,67 και βρίσκεται εντός των ορίων του διαμορφωμένου τμήματος του οικισμού ενώ το τμήμα με τα στοιχεία 9,10,...,21,22,9 εμβαδού 3439,24 βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού Επισκοπής)
 Επίσης υπάρχουν κτίσματα εμβαδού 115,60 τμ (κτίσμα Α) και 23,79 τμ (κτίσμα Β) που βρίσκονται ως έχουν σύμφωνα με το έτος 1995 και δεν υπόκεινται σε κατάσχεση ακινήτων σύμφωνα.

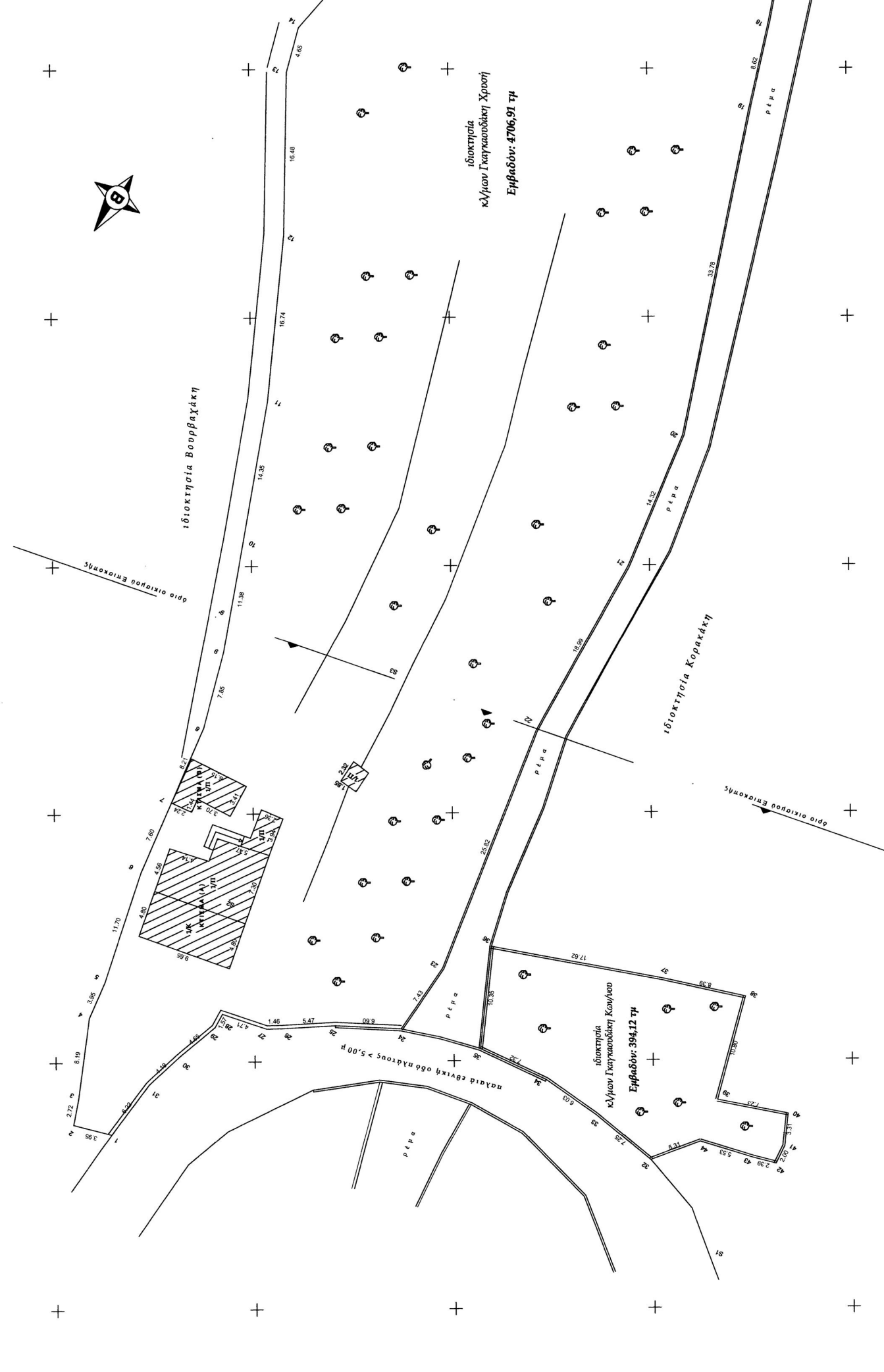
5. Η ιδιοκτησία με τα στοιχεία (32,...,44,32) έχει εμβαδόν 394,12 τμ και βρίσκεται εντός διαμορφωμένου τμήματος του οικισμού.
 6. Το διαγράμμα συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 5 της Ν.651/77

7. Τα όρια, καθώς και τα ονόματα γειτόνων υπεδείχθησαν από τον ιδιοκτήτη ακριβώς επί τόπου και με αποκατάκτη του εγγύου



ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΤΗ ΓΗΠΕΔΟΥ		
ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ
1	530796,69	390406,15
2	530778,40	390406,15
3	530774,49	390406,15
4	530778,21	390406,15
5	530778,21	390406,15
6	530778,21	390406,15
7	530778,21	390406,15
8	530778,21	390406,15
9	530778,21	390406,15
10	530778,21	390406,15
11	530778,21	390406,15
12	530778,21	390406,15
13	530778,21	390406,15
14	530778,21	390406,15
15	530778,21	390406,15
16	530778,21	390406,15
17	530778,21	390406,15
18	530778,21	390406,15
19	530778,21	390406,15
20	530778,21	390406,15
21	530778,21	390406,15
22	530778,21	390406,15
23	530778,21	390406,15
24	530778,21	390406,15
25	530778,21	390406,15
26	530778,21	390406,15
27	530778,21	390406,15
28	530778,21	390406,15
29	530778,21	390406,15
30	530778,21	390406,15
31	530778,21	390406,15
32	530778,21	390406,15

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΤΗ ΓΗΠΕΔΟΥ		
ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ
33	530778,21	390406,15
34	530778,21	390406,15
35	530778,21	390406,15
36	530778,21	390406,15
37	530778,21	390406,15
38	530778,21	390406,15
39	530778,21	390406,15
40	530778,21	390406,15
41	530778,21	390406,15
42	530778,21	390406,15
43	530778,21	390406,15
44	530778,21	390406,15
45	530778,21	390406,15
46	530778,21	390406,15
47	530778,21	390406,15
48	530778,21	390406,15
49	530778,21	390406,15
50	530778,21	390406,15
51	530778,21	390406,15
52	530778,21	390406,15



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
 * Δ Ο Μ Ο Σ Ο Υ Ν Θ Ε Σ Η
 ΜΠΙΚΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
 ΠΥΛΑΓΩΣ ΠΑΛΙΤΣΟΣ ΜΥΚΕΝΙΚΑΣ ΤΕ
 ΕΠΙΣΚΟΠΗ ΡΕΘΥΜΝΟΥ
 Τηλέφωνο: 28310 61366 & 6973281781
 e-mail: dimiris_nor@hotmail.com

ΚΛΙΜΑΚΑ:
 1:250

ΘΕΜΑ:
 Ο ΕΠΕΡΕΓΧΑΣ ΤΗΝ ΑΥΤΟΨΗ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ
 ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΟΥΤΥΡΑΚΗΣ
 ΔΑΥΙΔΟΣ
 ΕΠΕΡΕΓΧΑΣ ΤΗΣ ΑΥΤΟΨΗΣ

ΘΕΣΗ:
 Εντός και εκτός οικισμού Επισκοπής
 Δήμου Λαπισίων Ν. Ρεθύμνου

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:
 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2014

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
 ΜΠΙΚΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΩΝ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ
 ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΙΩΑΝ. ΜΠΙΚΑΚΗΣ
 ΠΥΛΑΓΩΣ ΠΑΛΙΤΣΟΣ ΜΥΚΕΝΙΚΑΣ ΤΕ
 ΔΟΜΩΝ ΕΡΕΤΡΕ ΛΕΥΚΟΥ
 ΕΠΙΣΚΟΠΗ ΡΕΘΥΜΝΗΣ ΤΑΞΕΥΣ
 ΤΗΛ. (28310) 61366-ΚΙΝ. 6973281781

ΥΠΟΓΡΑΦΗ
 ΟΝΟΜΑΤΟΜΑΤΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΗ
 2014.12.15
 ΚΑΡΤΙΝΑΙΑ ΜΑΤΙΤΣΟΛΑΚΗ
 ΑΣ. ΒΑΣΙΛΕΥΣ