

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

1) ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ Α,Β,Γ,Δ,.....Φ,Χ,Ψ,Ω,Α = E= 33.924,49 τ.μ.

Η ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΕΓΙΝΕ ΜΕ ΤΗΝ ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΜΕΘΟΔΟ ΚΑΙ ΜΕ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΤΥΠΟΥ $E=1/2 * ΣΧν * (Ψν+1 - Ψν-1)$

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ E= 33.924,49 τ.μ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (Π.Δ. 24-5-85 ΦΕΚ 270 Δ' / 30-5-1985)

Ελάχιστο πρόσωπο = 45,00 μ.

Ελάχιστο βάθος = 50,00 μ

Ελάχιστο εμβαδόν = 4.000,00 τμ

Συντελεστής Κάλυψης = 10%

Συντελεστής δόμησης: (για κατοικία μέγιστη δόμηση 400 τ.μ.)

-> ειδικότερα, για κατοικία: εμβαδόν $E=4.000,00τμ$ --> δόμηση = 200,00τμ

εμβαδόν $4.000,00τμ < E < 8.000,00$ --> δόμηση = $200 + (E - 4.000,00) \times 0,02$

εμβαδόν $E > 8.000,00$ --> δόμηση = $280 + (E - 8.000,00) \times 0,01$

Απόσταση από όρια γηπέδου = 15,00 μ

Απόσταση από άξονα επαρχιακής οδού = 20,00 μ

Αριθμός ορόφων : 2

Μέγιστο ύψος: 7,50 μ. (για στέγη προσαύξηση 1,50μ => 7,50+1,50=9,00μ)

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Τα όρια υποδείχθησαν απο τον ιδιοκτήτη και βεβαιώνει ότι είναι τα ορθά. Τα όρια έχουν επισημανθεί στο έδαφος με πασσάλους.

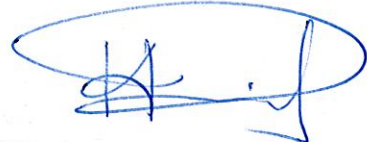
Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Δήλωση Ν.651/77

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Γαβριήλ Κωνσταντίνος, Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε., δηλώνω ότι το αγροτεμάχιο με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,.....Φ,Χ,Ψ,Ω,Α = και εμβαδού E= 33.924,49 τ.μ. είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα. Το παραπάνω αγροτεμάχιο συνορεύει με ρέμα. Δεν διέρχεται γραμμή υψηλής τάσης της ΔΕΗ από αυτό.

Ο Μηχανικός



**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡ. ΓΑΒΡΙΗΛ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΚΩΝ/ΝΟΥ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ 64 - ΙΕΡΑΠΕΤΡΑ
ΤΗΛ. & FAX. 2842 026508 ΚΙΝ. 6973 832 100
Α.Φ.Μ. 068237044 ΔΟΥ. ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ**

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:

**ΧΑΝΙΩΤΑΚΗ ΜΑΡΙΑ του ΜΙΧΑΗΛ
ΧΑΤΖΑΚΗΣ ΛΑΜΠΡΟΣ του ΙΩΑΝΝΟΥ**

ΕΡΓΟ:

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ

ΘΕΣΗ:

**"ΜΕΣΑ ΒΑΪΝΙΑ" - ΝΕΑ ΑΝΑΤΟΛΗ
Δ.Δ. ΑΝΑΤΟΛΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ**

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:

**ΓΑΒΡΙΗΛ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.**

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ:

T-1

ΚΛΙΜΑΚΑ:

1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ :

ΜΑΡΤΙΟΣ 2012

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡ. ΓΑΒΡΙΗΛ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΚΩΝ/ΝΟΥ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ 64 - ΙΕΡΑΠΕΤΡΑ
ΤΗΛ. & FAX. 2842 026508 ΚΙΝ. 6973 832 100
Α.Φ.Μ. 068237044 ΔΟΥ. ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ**

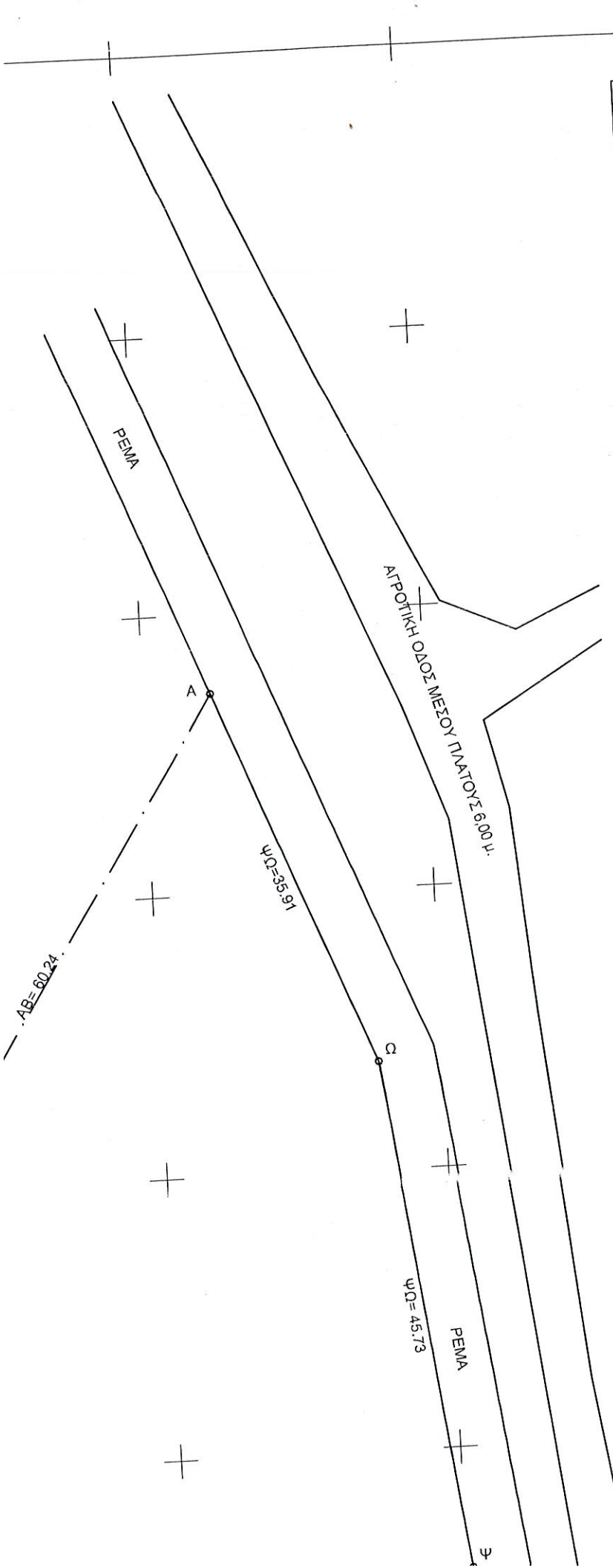


ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ

Ανήκει στο αριθμό 1553/29-5-15 έγγραφο Δήσης Δασών Λασιθίου
Από: Νικόλαος 29-05-2015
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΔΗΜΟΥ ΔΑΣΟΛΟΓΟΥ
ΜΑΝΩΛΗΣ ΣΥΛΛΑΓΑΡΑΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

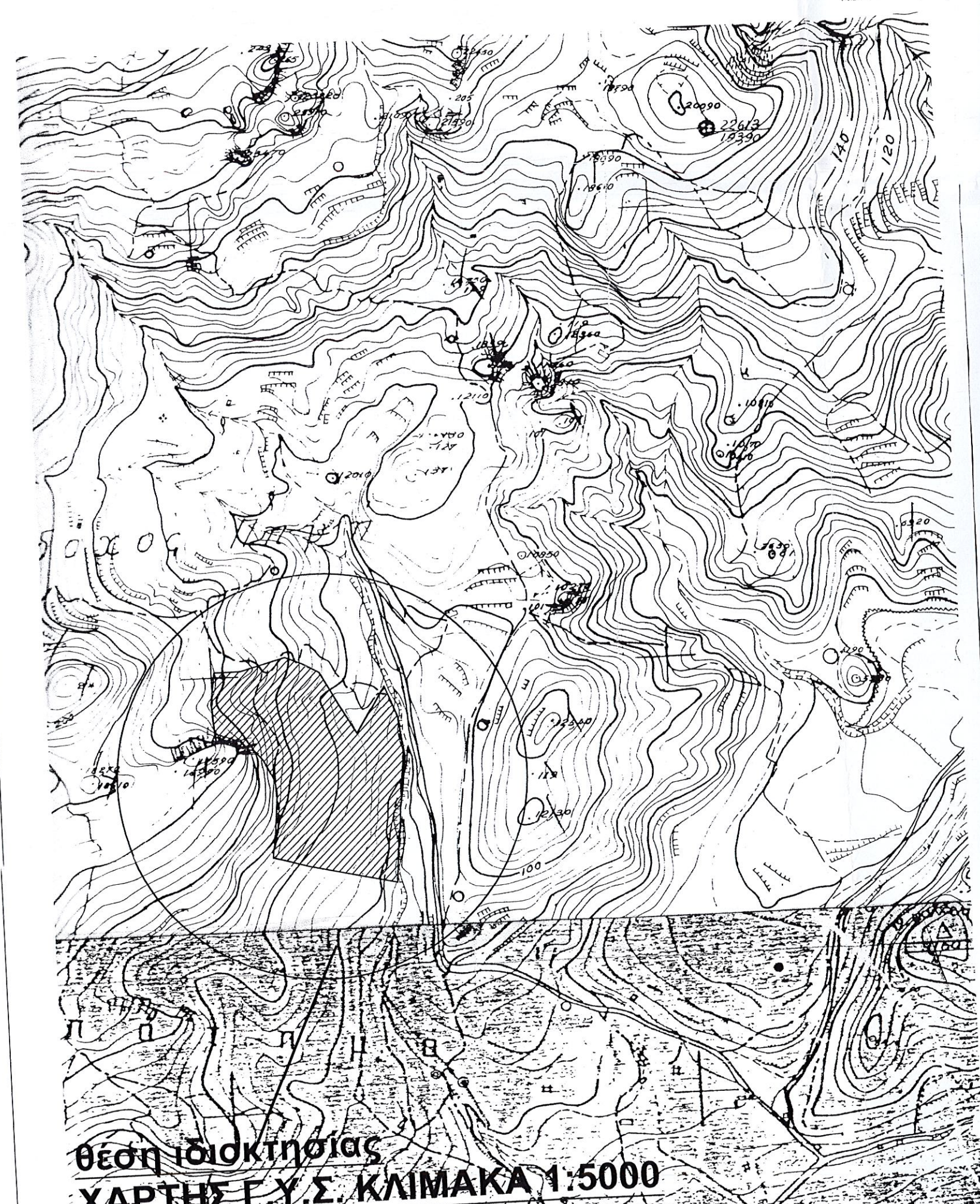


ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

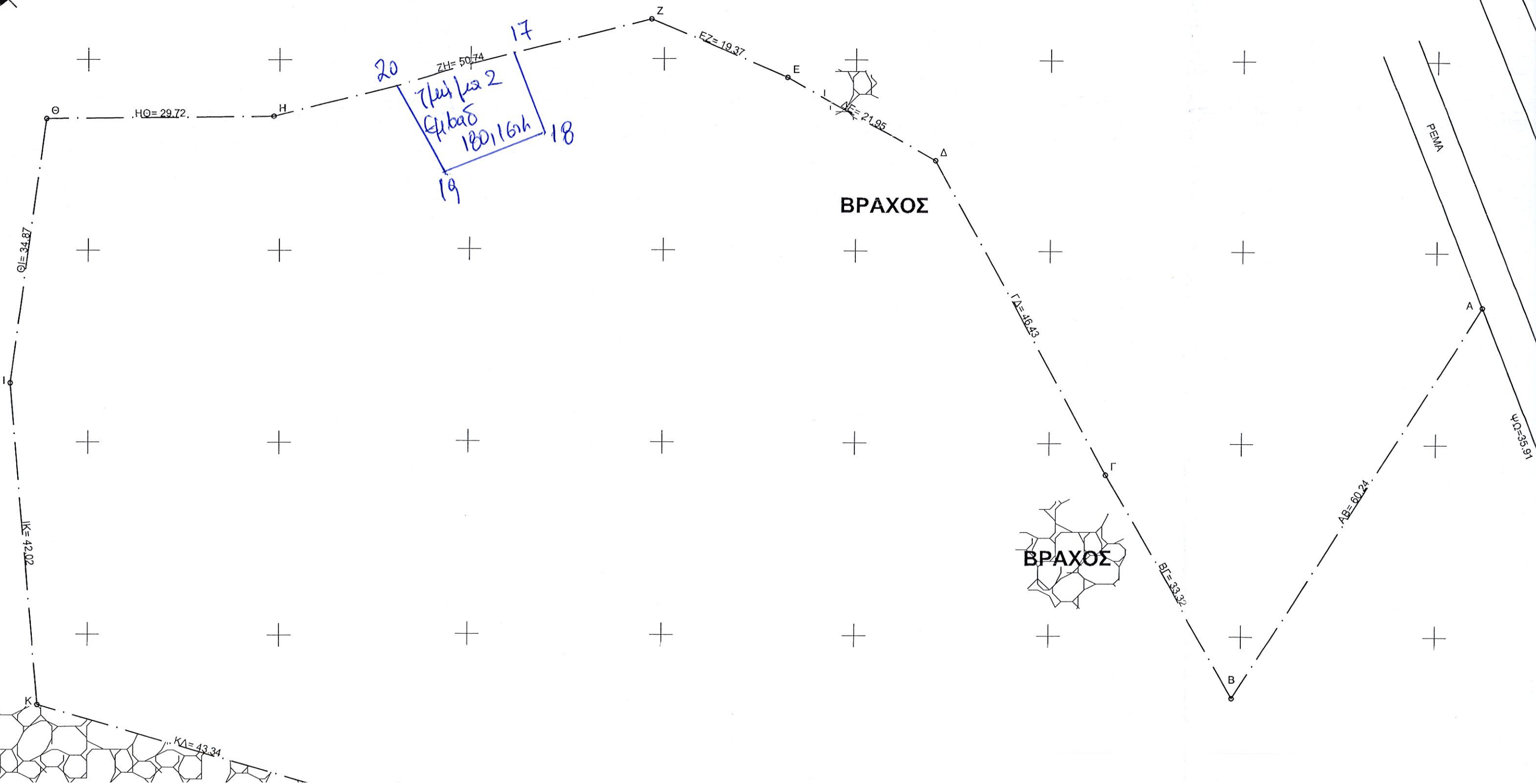


ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΕΓΣΑ87)

α/α	X	Y
A	651181.04	3876942.91
B	651148.83	3876892.00
Γ	651132.30	3876920.93
Δ	651110.25	3876961.79
E	651091.17	3876972.64
Z	651073.35	3876980.22
H	651024.21	3876967.57
Θ	650994.49	3876967.26
I	650989.84	3876932.70
K	650993.48	3876890.84
Λ	651035.15	3876878.93
M	651044.54	3876868.14
N	651056.10	3876844.82
Ξ	651058.13	3876829.36
O	651051.36	3876759.04
Π	651062.95	3876756.07
P	651089.92	3876747.76
Σ	651138.30	3876736.51
T	651186.68	3876725.26
Y	651189.82	3876766.36
Φ	651192.96	3876807.45
X	651197.19	3876833.37
Ψ	651200.57	3876864.25
Ω	651194.37	3876909.56



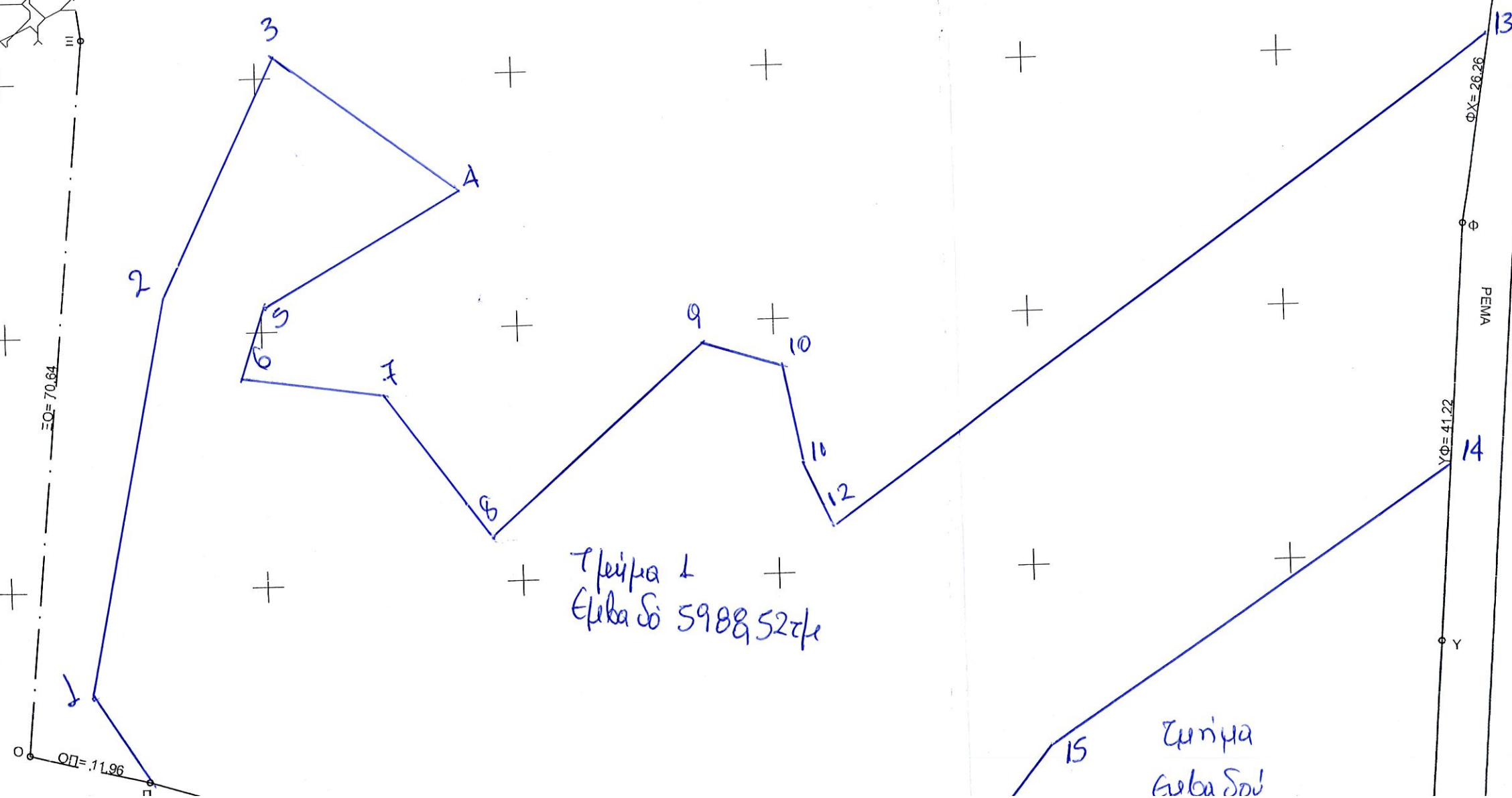
ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΧΑΡΤΗΣ Γ.Υ.Σ. ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000





ΒΡΑΧΟΣ

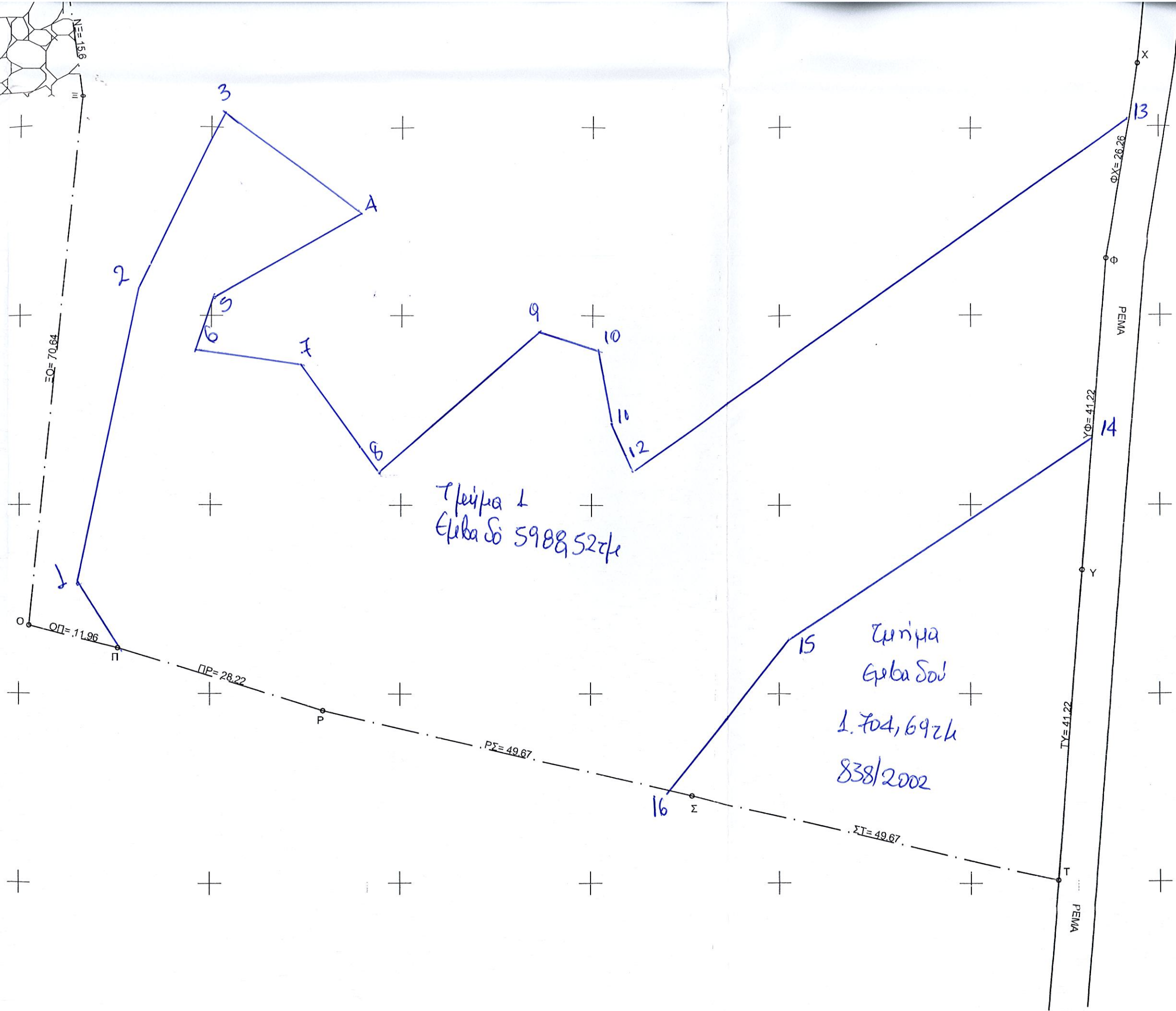
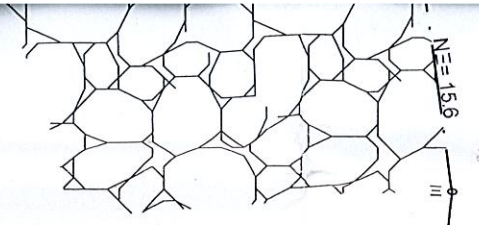
Τμήμα Εμβαδού
26.051,12τμ
838/2002



Τμήμα 1
Εμβαδόν 5988,52τμ

Τμήμα
Εμβαδόν

651025,00
651050,00
651075,00
651100,00
651125,00
651150,00
651175,00
651200,00



Τμήμα 1
Εμβαδόν 5989,52τμ

Τμήμα
Εμβαδόν
1.704,69τμ
838/2002

PEMA

PEMA