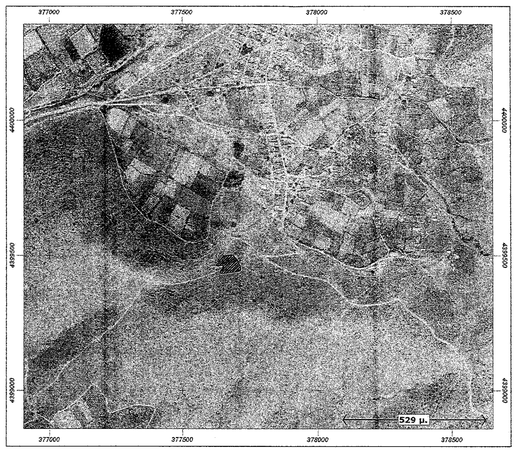

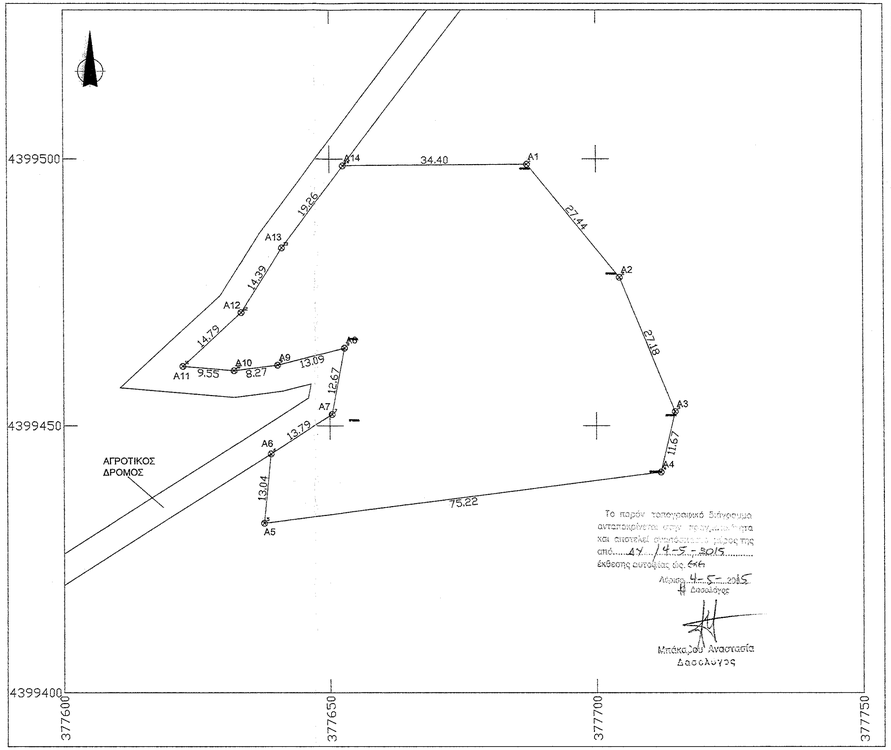

Δ.Ε. / Δ.Κ. / ΔΗΜΟΣ : ΝΕΣΣΩΝΟΣ / ΟΣΣΑΣ / ΤΕΜΠΩΝ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ / ΘΕΣΗ : ΟΣΣΑΣ \ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : Μάρτιος 2015
ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : 1 / 500

ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

A1 , A2, A3, A4, A5, A6, A7, A1 : Ε = 4.012,56 m2

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΕ ΕΓΣΑ87

ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ
A1, A2, A3, ..., A12, A13, A14, A1

Κορυφή	X	Y
A1	377686.94	4399498.98
A2	377704.40	4399477.81
A3	377714.72	4399452.67
A4	377712.07	4399441.30
A5	377637.46	4399431.77
A6	377636.78	4399444.74
A7	377650.42	4399452.14

Κορυφή	X	Y
A8	377652.80	4399464.58
A9	377640.10	4399461.40
A10	377631.90	4399460.35
A11	377622.38	4399461.14
A12	377633.23	4399471.19
A13	377640.90	4399483.37
A14	377652.54	4399498.71

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

Βάσει του ΦΕΚ 198ΑΑΠ/2011 (ΓΠΣ Νέσσωνος: Ζώνη προστασίας του οικιστικού χώρου και ήπιας οικιστικής ανάπτυξης και του ΦΕΚ 270Δ/1985 ("Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κείμενων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και των εκτός των ορίων των νομίμως υφιστάμενων προ του έτους 1923 οικισμών").

1. Αρτιότητα
α) Ελαχιστο εμβαδό γηπέδου 4.000 m2.
β) Ελάχιστο πρόσωπο σε αγροτικό δρόμο: 25,00 μ.
2. Ποσοστό κάλυψης : 10%
3. Μέγιστος Αριθμός Ορόφων: 2
4. Ελάχιστο Ύψος: 7,50 μ. + 1,20 μ. στέγη
Ν. 3212/2003(ΦΕΚ 308Α/31-12-2003)

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΥΡΙΑΖΗΣ-ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΣΠΥΡΟΥ
Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός
Διεύθυνση: Πανός 10 , Λάρισα

Εργοδότης: Δήμος Τεμπών

Δ/νση Ιδιοκτησίας : Κτηματική περιφέρειας Όσσης του Δήμου Τεμπών

ΘΕΜΑ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ Μάρτιος 2015

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΚΥΡΙΑΖΗΣ - ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΣΠΥΡΟΥ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ.ΜΗΤΡΩΟΥ 108971
ΠΑΝΟΣ 10 - ΛΑΡΙΣΑ
ΤΗΛ. 2410 535557
Α.Φ.Μ. 121874395 - Β' ΔΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα αντανταποκρίνεται στην πραγματικότητα και αποτελεί συνέχεια του εγκεκριμένου από.....ΑΥ 14-5-2015.....
ένθεσης αυτοψίας σε ε=1
Λάρισα 14-5-2015
Ο Δασολόγος
Μπάκαλου Αναστασία
Δασολόγος