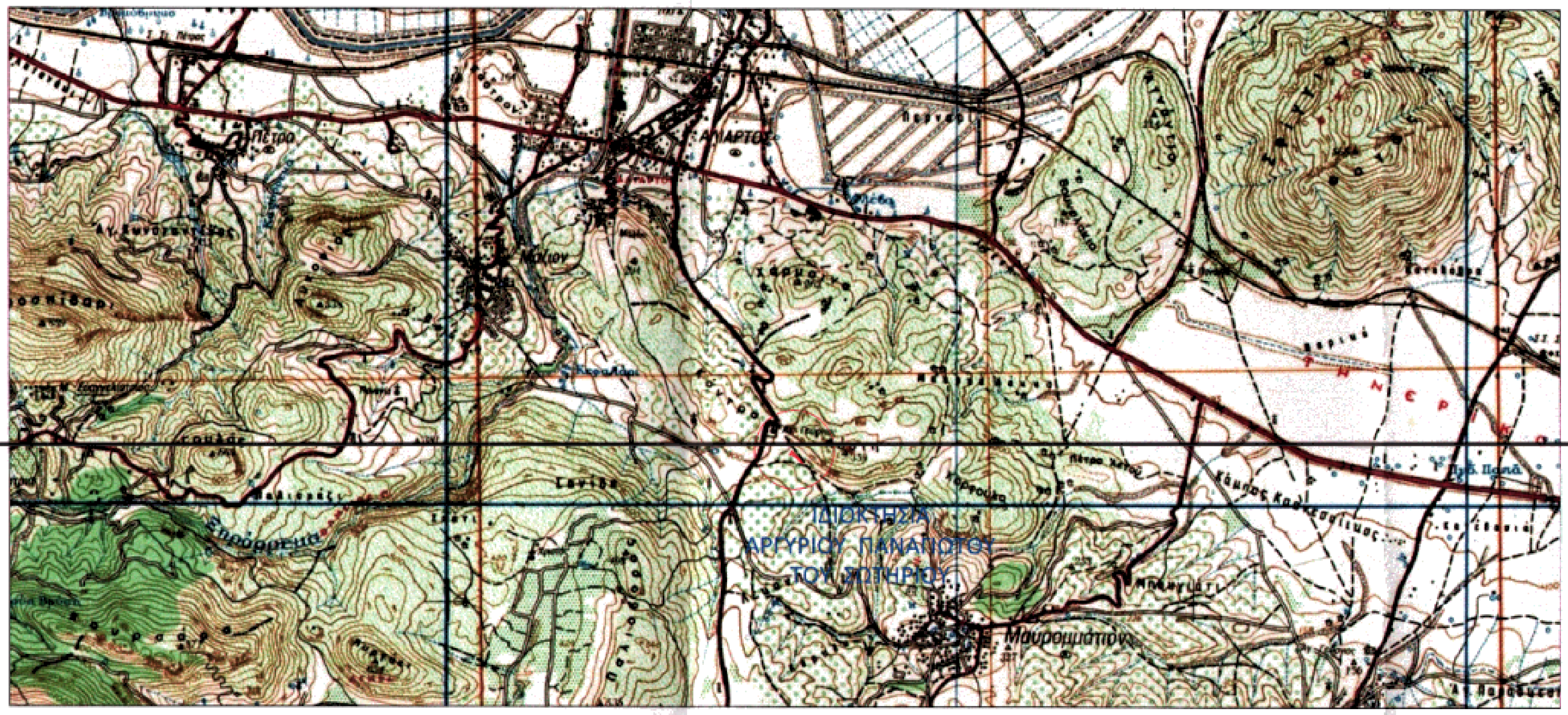
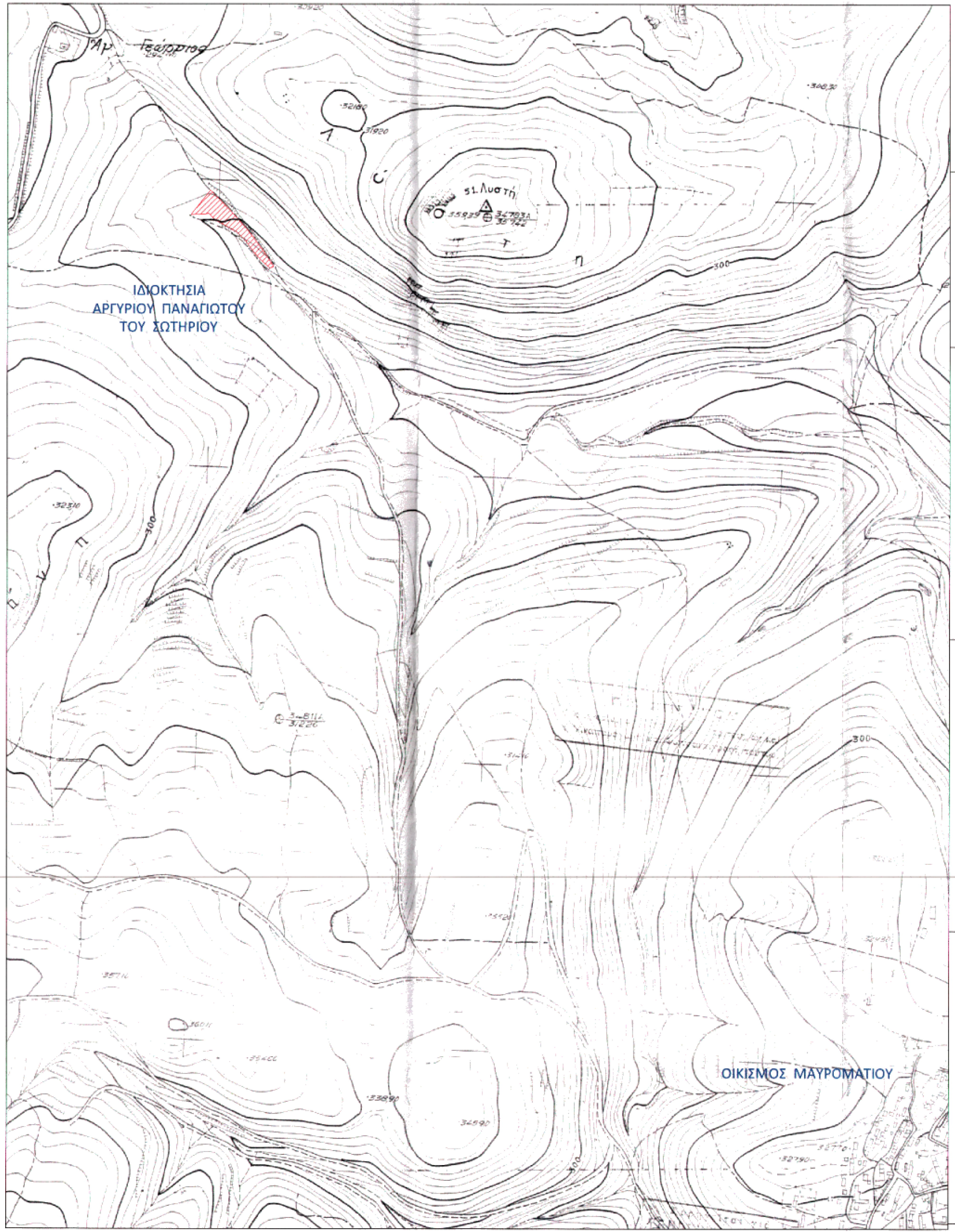
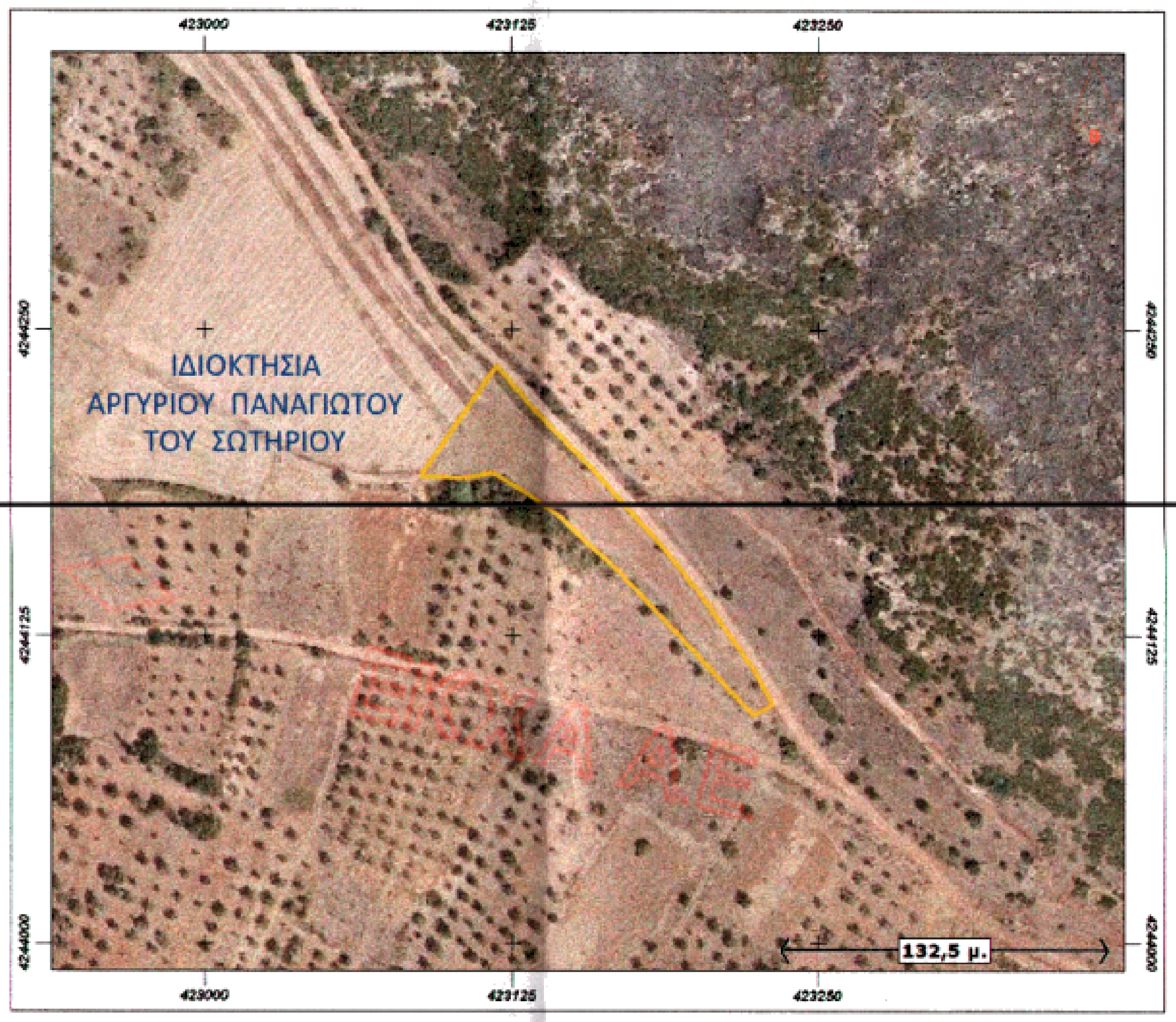
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000

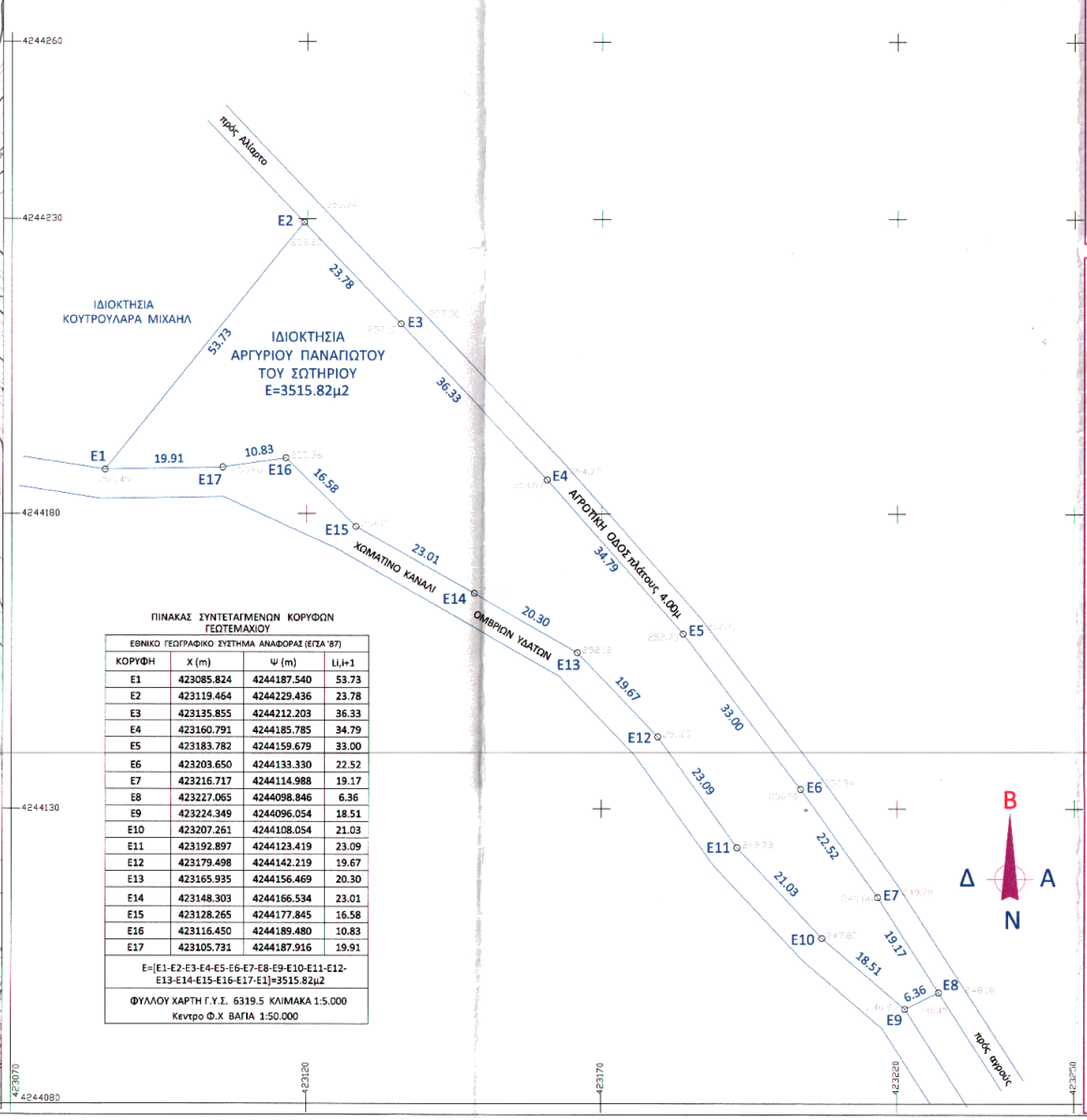

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΡΓΥΡΙΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΤΟΥ ΣΩΤΗΡΙΟΥ
Μαυρομάτιον

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ 6319.5 ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000


ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΡΓΥΡΙΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΤΟΥ ΣΩΤΗΡΙΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΑΥΡΟΜΑΤΙΟΥ
Αγ. Γεώργιος
Λυστή
300

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2.500


ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΡΓΥΡΙΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΤΟΥ ΣΩΤΗΡΙΟΥ
132,5 μ.
423000
423125
423250
4244250
4244125
4244000


πρός Αλίαρτο
πρός αγρούς
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΟΥΤΡΟΥΛΑΡΑ ΜΙΧΑΗΛ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΡΓΥΡΙΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΤΟΥ ΣΩΤΗΡΙΟΥ E=3515.82μ2
ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ πλάτους 4.00μ
ΧΩΜΑΤΙΝΟ ΚΑΝΑΛΙ ΟΜΒΡΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ
E1
E2
E3
E4
E5
E6
E7
E8
E9
E10
E11
E12
E13
E14
E15
E16
E17
53.73
23.78
36.33
34.79
33.00
22.52
19.17
6.36
18.51
21.03
23.09
19.67
20.30
23.01
16.58
10.83
19.91
B
Δ
A
N
4244260
4244230
4244180
4244130
4244080
423070
423120
423170
423220
423250

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (ΕΓΣΑ '87)

ΚΟΡΥΦΗ	X (m)	Ψ (m)	Li,i+1
E1	423085.824	4244187.540	53.73
E2	423119.464	4244229.436	23.78
E3	423135.855	4244212.203	36.33
E4	423160.791	4244185.785	34.79
E5	423183.782	4244159.679	33.00
E6	423203.650	4244133.330	22.52
E7	423216.717	4244114.988	19.17
E8	423227.065	4244098.846	6.36
E9	423224.349	4244096.054	18.51
E10	423207.261	4244108.054	21.03
E11	423192.897	4244123.419	23.09
E12	423179.498	4244142.219	19.67
E13	423165.935	4244156.469	20.30
E14	423148.303	4244166.534	23.01
E15	423128.265	4244177.845	16.58
E16	423116.450	4244189.480	10.83
E17	423105.731	4244187.916	19.91

E=[E1-E2-E3-E4-E5-E6-E7-E8-E9-E10-E11-E12-E13-E14-E15-E16-E17-E1]=3515.82μ2

ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 6319.5 ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000
Κεντρο Φ.Χ ΒΑΓΙΑ 1:50.000

ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΘΕΣΗ "ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ" - ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ & ΕΚΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΟΡΙΟΘΕΤΗΜΕΝΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΑΥΡΟΜΑΤΙΟΥ - ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΑΥΡΟΜΑΤΙΟΥ - ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΘΕΣΠΙΕΩΝ -ΔΗΜΟΥ ΑΛΙΑΡΤΟΥ-ΘΕΣΠΙΕΩΝ - ΝΟΜΟΥ ΒΟΙΩΤΙΑΣ.

Π.Δ 24/31-5-1985 ΦΕΚ 270Δ'

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ : α) ΕΠΙ ΕΘΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΑΡΧΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΔΩΝ'

ΚΑΝΟΝΑΣ : Ελάχιστο εμβαδόν = 4000μ2 - Προσωπο=45.00μ
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ : 1) Ε=750μ2-Π=10.00μ-Β=15.00μ, τα υφιστάμενα την 12-11-1962.
2) Ε=1200μ2-Π=20.00μ-Β=35.00μ, τα υφιστάμενα την 12-09-1964.
3) Ε=2000μ2-Π=25.00μ-Β=40.00μ, τα υφιστάμενα την 17-10-1978.
β) Ε=2000.00μ2 τα κείμενα εντός ζώνης οικισμών και υφιστάμενα την 24-04-1977.
ΜΕΓ.ΚΑΛΥΨΗ: γενικώς = 10% - Σ.ΔΟΜΗΣΗ = 0.20,
ΜΕΓ.ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ : γενικώς = 7.50μ + στέγη 1.20μ.
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΠΟ ΟΡΙΑ - πλάγια και οπίσθια 15.00μ.
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΠΟ ΟΡΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ= 10.00μ(Π.Δ 209/98).

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

$[2E = \Sigma_{i=1}^{n} Y_i * (X_{i+1} - X_{i-1})]$

E=[E1-E2-E3-E4-E5-E6-E7-E8-E9-E10-E11-E12-E13-E14-E15-E16-E17-E1]=3515.82μ2

Τίτλος κτήσεως : 1) υπ. αριθ 117/04-07-2002 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗΣ (ΙΔΙΟΓΡΑΦΗΣ ΔΙΑΘΗΚΗΣ 20-07-1976) ΜΟΝΟΜΕΛΟΥΣ ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟΥ ΘΗΒΩΝ.
2) υπ. αριθ 35800/08-07-2002 ΑΠΟΔΟΧΗ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΥ ΘΗΒΩΝ ΚΑΡΑΜΑΓΚΙΩΛΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑΣ (παράγραφος 1).

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/77

Δηλώνεται υπεύθυνα οτι το υπό στοιχεία E=[E1-E2-E3-E4-E5-E6-E7-E8-E9-E10-E11-E12-E13-E14-E15-E16-E17-E1] γεωτεμάχιο, βρίσκεται στη θέση "ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ", της Κτηματικής Περιφέρειας Μαυροματίου,Τοπικής Κοινότητας Μαυροματίου, Δημοτικής Ενότητας Θεσπιέων, Δήμου Αλιάρτου - Θεσπιέων, Νομού Βοιωτίας.

Επίσης είναι εκτός ρυμοτομικού σχεδίου, εκτός ζώνης, εκτός οικισμού και ζώνης οικισμού προυφισταμένου του έτους 1923 Μαυροματίου.

Εχει εμβαδόν Ε=3515.82 τ.μ, με πρόσωπο 169.59μ επί της Αγροτικής οδού πλάτους 4.00μ.
Το ανωτέρω γεωτεμάχιο, σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις, είναι ΜΗ ΑΡΤΙΟ και ΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ.

Το παραπάνω γεωτεμάχιο δεν οφείλει εισφορές σε γή και χρήμα κατά την έννοια των διατάξεων του Ν. 1337/83.

Ο Μηχανικός

ΑΝΤΩΝΙΑ Σ. ΚΙΤΣΟΥ
ΔΙΠΛΩΜ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝΕΠ. ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 128798
ΠΕΡΙΑΝΔΡΟΥ 5 ΘΗΒΑ, ΤΗΛ: 6973322533
Α.Φ.Μ. 122068739, Δ.Ο.Υ. ΘΗΒΑΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟΥ

Τα όρια υπέδειξε ο ιδιοκτήτης είναι υλοποιημένα και απεικονίζονται ορθά.

Ο ιδιοκτήτης

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΑΡΓΥΡΙΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΟΥ ΣΩΤΗΡΙΟΥ

ΘΕΣΗ

" ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ"
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ & ΕΚΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΑΥΡΟΜΑΤΙΟΥ
ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΑΥΡΟΜΑΤΙΟΥ - ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΘΕΣΠΙΕΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΑΛΙΑΡΤΟΥ - ΘΕΣΠΙΕΩΝ - ΝΟΜΟΥ ΒΟΙΩΤΙΑΣ.

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:

ΑΝΤΩΝΙΑ Σ. ΚΙΤΣΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

$Δ_1$

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ :

ΜΑΡΤΙΟΣ 2015

ΚΛΙΜΑΚΑ :

1:500

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΑΝΤΩΝΙΑ Σ. ΚΙΤΣΟΥ
ΔΙΠΛΩΜ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝΕΠ. ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 128798
ΠΕΡΙΑΝΔΡΟΥ 5 ΘΗΒΑ, ΤΗΛ: 6973322533
Α.Φ.Μ. 122068739, Δ.Ο.Υ. ΘΗΒΑΣ

ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Θεωρήθηκε
και προσαρτάται
1590/69394
[illegible]-4-2015
Ο Δασάρχης
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ