



- Το διάγραμμα είναι εντυπωμένο στο κρατικό σύστημα ΕΓΣΑ 87 και η εξέφραση έγινε με δέκτη GPS "MAGELLAN PROMARK 3"
 - Οι διαστάσεις και το εμβαδόν του αγροτεμαχίου υπολογίστηκαν από τις συν/νες των κορυφών αναλυτικά.

Ο υπογεγραμμένος Χατζηοδύββας Γεώργιος, Αγρονόμος & Τοπογράφος Μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα ότι το υπό στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-1 αγροτεμάχιο έχει σχήμα και εμβαδό όπως αυτό φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα και είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις. Βρίσκεται στην εκτός σχεδίου και εκτός ζώνης περιουχίας Τ.Κ. Μανδράς του Δ.Δ. Ορφέα του Δήμου Σουφλίου, σε απόσταση μεγαλύτερη των 800μ από την θάλασσα και δεν έχει πρόσωπο σε εθνική, επαρχιακή ή δημοτική οδό. Το ακίνητο βρίσκεται εκτός ΓΠΣ και δεν υπόκειται στις διατάξεις του Ν.1337/83 για εισφορά σε γη και Χρήμα. Στην περιοχή του ακινήτου δεν έχει κηρωθεί Πρόβλη Εφαρμογής των §8,9και12 του Ν.1337/83. Η περιοχή δεν υπόκειται στις διατάξεις του Ν.2308/1995 περί Εθνικού Κτηματολογίου.

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2015
 Ο ΔΗΛΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. Το διάγραμμα είναι εντυπωμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ87
2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
- (*) Η εξέφραση από το ΕΓΣΑ87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάδοιους Χρήση του Τριγωνομετρικού Σημείου της Γ.Υ.Σ. "ΑΡΑΜΠΑΤΖΗΣ" (X,Y,H)=(694570,511, 4570300,068, 61,672). Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε δέκτης GPS Magellan ProMark 3, με S/N 801008 και ακριβείς μετρήσεις Hor : 5mm + 1ppm, Ver : 10mm + 1ppm.
- (*) Η απόπτωση έγινε με την τεχνητή μέθοδο και χρησιμοποιήθηκε γεωδομικός σταθμός TOPCON GP13005N με S/N 4E0103.
- (*) Κατά την επίλυση των στοιχείων των τοπογραφικών μετρήσεων έχει εισαχθεί συντελεστής κλίμακας σκ=1,000069, λόγω του συστήματος αναφοράς ΕΓΣΑ 87.
3. Το εν λόγω αγροτεμάχιο είναι ιδιοκτησίας Πάδικου του Αγγελού από ατυχή δωρεά από τον πατέρα της Χρήστη Γρίγγα το έτος 1970. Τα όρια υποδείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη.



ΟΔΟΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ

