



α/α	X	Y	α/α	X	Y	α/α	X	Y
1'	302897.02	4224173.74	14'	302902.07	4224056.47	27'	303001.66	4224169.72
2'	302888.71	4224165.25	15'	302914.82	4224062.89	28'	302990.65	4224180.17
3'	302883.91	4224166.35	16'	302979.38	4224191.19	29'	302990.25	4224185.76
4'	302878.28	4224162.75	17'	302985.08	4224183.26	30'	303036.88	4224118.06
5'	302873.38	4224157.28	18'	302993.64	4224144.74	32'	303045.52	4224112.30
6'	302872.55	4224150.45	19'	302990.66	4224134.84	33'	303045.27	4224103.35
7'	302877.26	4224145.83	20'	302997.66	4224132.47	34'	303047.23	4224093.88
8'	302882.72	4224146.21	21'	303009.69	4224125.98	35'	303050.98	4224090.64
9'	302895.20	4224159.71	22'	303014.28	4224122.34	36'	303045.94	4224080.43
10'	302903.05	4224164.26	23'	303019.82	4224153.44	37'	303045.42	4224073.17
11'	302893.92	4224036.10	24'	303018.93	4224155.22	38'	303036.66	4224069.29
12'	302898.69	4224042.96	25'	303015.06	4224155.22			
13'	302890.35	4224049.55	26'	303008.69	4224161.57			

**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ**

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	303018.814	4224157.048	7	302947.861	4224218.497	13	302907.470	4224183.847
2	303011.626	4224164.405	8	302940.479	4224201.354	14	302903.637	4224183.094
3	302996.824	4224181.420	9	302933.478	4224183.517	15	302895.984	4224185.607
4	302973.879	4224199.131	10	302927.760	4224182.383	16	302878.492	4224185.903
5	302959.231	4224198.741	11	302920.744	4224176.249	17	302867.999	4224170.759
6	302951.104	4224211.834	12	302914.183	4224169.394	18	302865.947	4224160.170
18	302941.156	4224138.860	25	302885.105	4224047.576	31	302860.484	4224078.719
20	302840.057	4224109.781	26	302861.087	4224037.833	32	302861.763	4224081.889
21	302855.037	4224093.277	27	302860.873	4224031.971	33	302860.228	4224082.438
22	302866.558	4224078.483	28	302860.363	4224040.305	34	302878.443	4224094.899
23	302869.357	4224070.928	29	302819.132	4224062.832	35	302890.384	4224105.345
24	302876.811	4224058.822	30	302854.870	4224071.088	36	303020.501	4224118.231
37	303032.002	4224113.696	43	303048.700	4224070.128	49	303056.070	4224160.201
38	303028.743	4224097.442	44	303054.166	4224087.773	50	303037.646	4224152.531
39	303029.052	4224079.080	45	303057.421	4224115.243	51	303024.900	4224152.590
40	303033.048	4224073.705	46	303061.865	4224139.020			
41	303034.238	4224057.858	47	303061.578	4224148.044			
42	303037.971	4224048.904	48	303059.487	4224148.919			

**1. ΕΜΒΛΑΘΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ**  
 Συνολικό εμβαδόν αγροτεμαχίου Εολ=20870.015μ<sup>2</sup> ιδιοκτησίας Σπύρου Παρασκευόπουλου.

**2. ΔΙΑΘΕΣΗ ΥΔΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ**  
 Ο υπογράφων ιδιοκτήτης του αγροτεμαχίου που περιγράφεται παραπάνω ΔΗΛΩΝΩ  
 ότι τα όρια υλοποιήθηκαν παρουσία μου και είναι ορθά όπως αυτά φαίνονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα Ο ΔΗΛΩΝ

**3. ΟΡΟΙ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ**  
 Π.Δ. 24/7.13.1985 (ΦΕΚ 270 Δ')

ΟΡΟΙ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ	ΠΡΟΣΩΠΙΟ	ΕΜΒΛΑΘΝ
ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ	25	4000
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	10	750 ΠΡΟ 12 / 11 / 62
	20	1200 ΠΡΟ 12 / 9 / 64
	25	2000 ΠΡΟ 6 / 10 / 78

**4. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**  
 Π.Δ. 24/7.13.1985 (ΦΕΚ 270 Δ')

Άρθρο 1 (Γενικός Διατάξεις)  
 Άρθρο 2 (Γεωγραφική, Γεωμετρική, Γεωτεχνολογική κτίρια Γεωργικής, Δασικής, Δομικής, Φορηκτής)  
 Άρθρο 3 (Βιομηχανικές Εγκαταστάσεις)

**ΔΙΑΘΕΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΤΟΥ Ν. 651 / 77**

Η κάτωθι υπογεγραμμένη Πολιτικός Μηχανικός Παναγιώτα του Ν. Βυθούλακη γνωρίζοντας τις συνθήκες του παραπάνω νόμου για μετά βίβλου δημόσιο υπέγραφα ότι το αγροτεμάχιο με στοιχεία 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,1 με συνολικό εμβαδόν 20870,015 τ.μ. ιδιοκτησίας Σπύρου Παρασκευόπουλου βρίσκεται εκτός των ορίων του οικισμού Πλατανόβρυσης της Τοπικής Κοινότητας Πλατανόβρυσης της Δημοτικής Ενότητας Φαρρών, του Δήμου Πατρέων, Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας και είναι άρτο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

Πάτρα, Μάιος 2013  
 Η Μηχανικός,  
**ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ Ν. ΒΥΘΟΥΛΑΚΗ**  
 ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 UNIVERSITA' POLYTECNICA DELLE MARCHE  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΕΠΙΧΕΙΡΗΤΩΝ ΜΗΤΡΩΟΥ 109381  
 ΦΙΛΟΠΟΙΜΕΝΟΣ 47 ΠΑΤΡΑ  
 ΤΗΛ. 2610 623 470 6942 250 444  
 Α.Φ.Μ. 116205758 - Δ.Ο.Υ. Β' ΠΑΤΡΩΝ

**ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ**  
**ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΒΥΘΟΥΛΑΚΗ**  
 ΦΙΛΟΠΟΙΜΕΝΟΣ 47  
 ΤΗΛ. 2610623470

**ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ**  
**ΣΠΥΡΟΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ**

**ΜΕΛΕΤΗ**  
**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

**ΘΕΣΗ**  
**ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΛΑΤΑΝΟΒΡΥΣΗΣ, ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΦΑΡΡΩΝ, ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΧΑΪΑΣ**

**ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ**  
**ΑΠΟΤΤΙΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ**

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ**  
**ΚΑΙΜΑΚΑ**  
**1 : 500**

**ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ** ΜΑΪΟΣ 2013

**ΤΠΟΓΡΑΦΗ** **ΣΦΡΑΓΙΔΑ**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ Ν. ΒΥΘΟΥΛΑΚΗ**  
 ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 UNIVERSITA' POLYTECNICA DELLE MARCHE  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΕΠΙΧΕΙΡΗΤΩΝ ΜΗΤΡΩΟΥ 109381  
 ΦΙΛΟΠΟΙΜΕΝΟΣ 47 ΠΑΤΡΑ  
 ΤΗΛ. 2610 623 470 6942 250 444  
 Α.Φ.Μ. 116205758 - Δ.Ο.Υ. Β' ΠΑΤΡΩΝ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ  
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ  
 ΠΑΤΡΑ 06/05/2013  
 Ο Δασολόγος  
**ΣΤΑΥΡΟΣ ΒΑΡΒΑΤΣΟΥΝΗΣ**  
 Δασολόγος