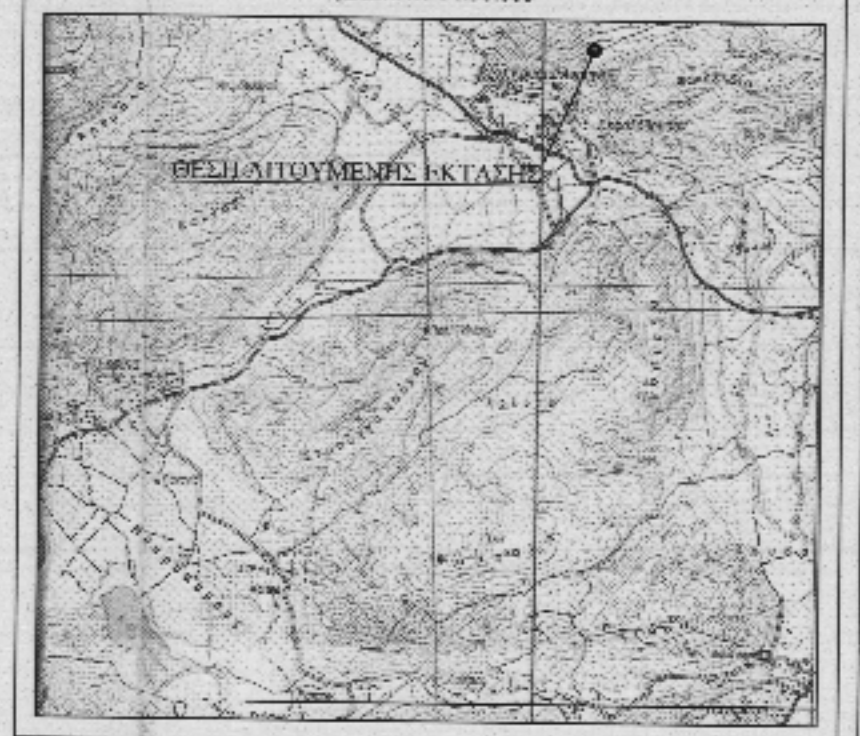
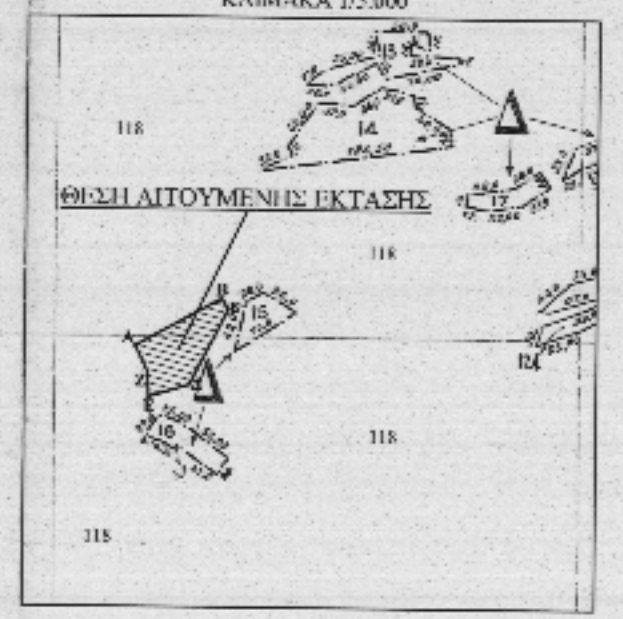
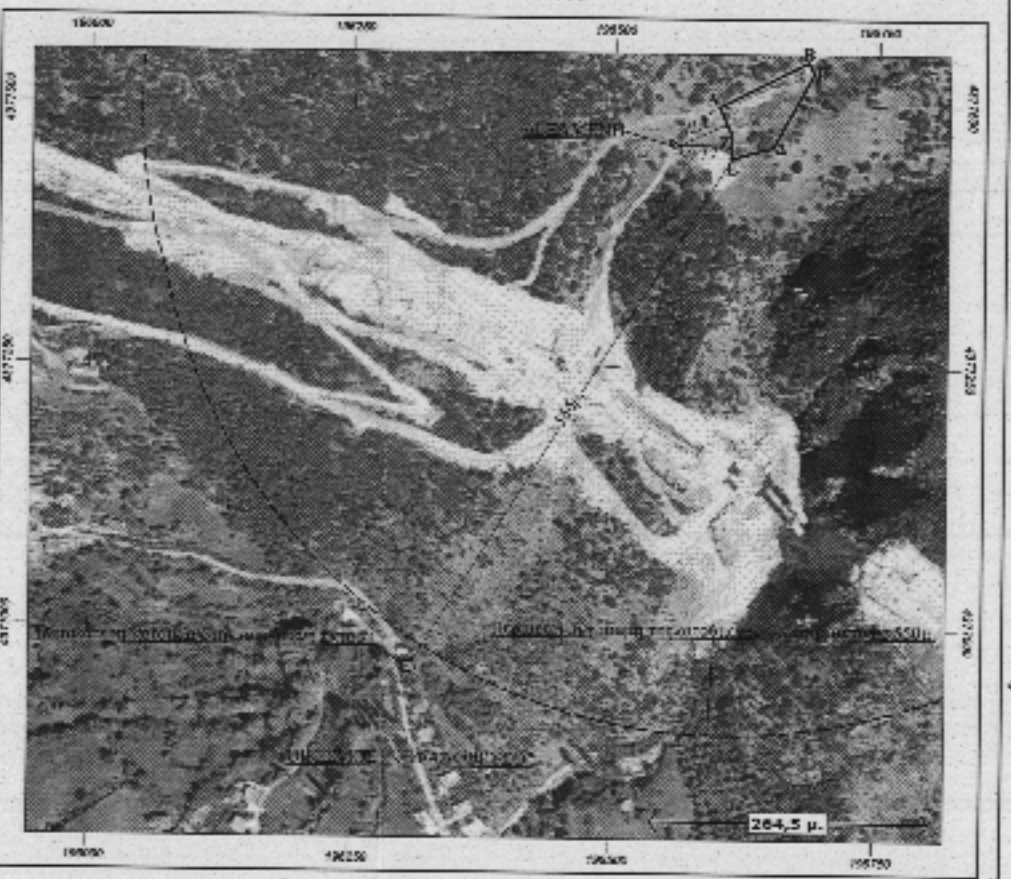
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. (Φ.Χ. ΠΑΡΓΑ 290)
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/50.000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΣΕΛΙΑΝΗΣ 1930
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/5.000

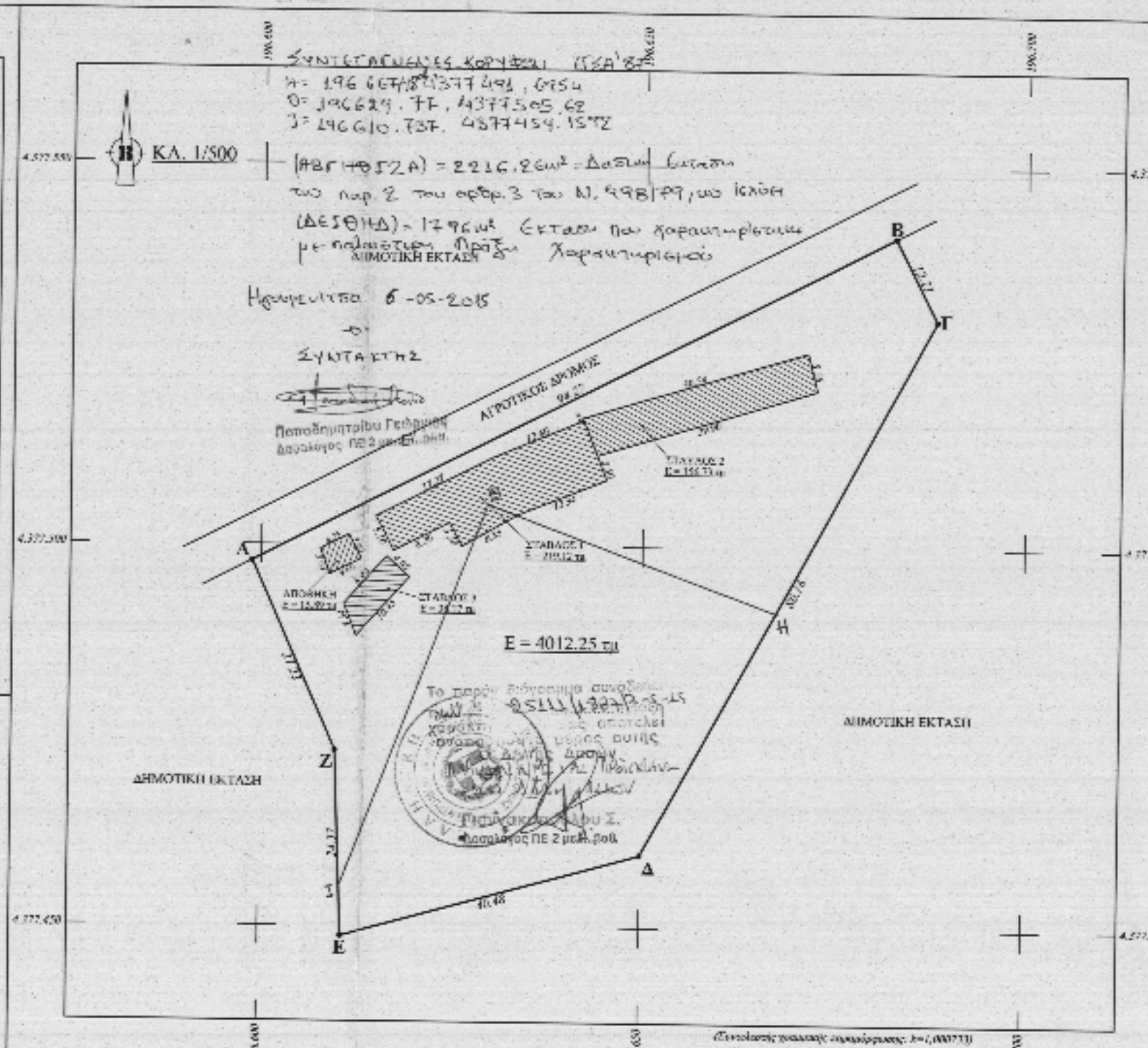


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Ε.Κ.Χ.Α.
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/5.000



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ - ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΗΝ ΕΓΣΑ '87		
Σημείο	X	Y
A	196598.79	4377697.80
B	196682.68	4377540.81
Γ	196688.25	4377529.95
Δ	196650.00	4377459.50
E	196611.00	4377448.65
Z	196610.00	4377473.00
ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ		
Με τα βαθμία των πρόσφατων συντεταγμένων των κορυφών του		
E = 1/2 Σ(Xi + Xi+1)(Yi - Yi+1)		
E = 4.012,25 τμ		



ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77 & Ν. 1337/83)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο, για τα γεωτεμάχιο με στοιχεία "Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α" και με εμβαδό 4.012,25 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση "ΔΡΑΓΑΝΗ" στο αγράκτημα <<ΣΕΛΙΑΝΗ>> της Τ.Κ. Κρυσταλλοπηγής Δήμου Σουλίου Π.Ε. Θεσπρωτίας, ότι:

α) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,
β) βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός του ορυοθετημένου οικισμού Κρυσταλλοπηγής Κεφαλόβρυσου,
γ) είναι τμήμα ευρύτερης έκτασης ιδιοκτησίας Δήμου Σουλίου με αριθμό τεμαχίου 118 διανομής 1930 της διεύθυνσης γεωργίας Θεσπρωτίας,
δ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήμα,
ε) εντός του οικοπέδου δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφορής ηλεκτρικής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου και
στ) εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20 μ. από αυτό δεν διέρχεται ρέμα.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΗΛΙΑΣ - ΔΗΜΗΤΡΗΣ Δ. ΧΡΗΣΤΟΥ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
Αριθμός Μητρώου ΤΕΕ 127530
ΠΑΡΑΜΥΘΙΑ ΔΗΜΟΥ ΣΟΥΛΙΟΥ Τ.Κ. 46200
ΤΗΛ./ΦΑΞ: 2666022607 - ΚΙΝ.: 6972914546
Α.Φ.Μ.: 100044468 - Δ.Ο.Υ. ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ

ΕΜΒΑΔΟ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ: Ε(Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α)=4.012,25 τ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδό υπολογίσθηκαν ανεξαρτικά από τις συντίνες των κορυφών
3. Πραγματοποιήθηκε μεγιστική αποτίμηση και η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε κάνοντας χρήση του τριγωνομετρικού σημείου της "ΕΓΝΑΤΙΑΣ ΟΔΟΥ" (ΤΟΘΝ) με συντεταγμένες (x,y)=(196738.899,4377034.081) και του τριγωνομετρικού σημείου της Γ.Υ.Σ. (ΤΣΜΡΑ) με συντεταγμένες (x,y)=(197132.846,4372029.016)

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ [Π.Δ. ΤΗΣ 24/31.5.1985 (ΦΕΚ 270 Δ')]

Ελάχιστο εμβαδόν:	4000,00 τμ.
Ελάχιστο πρόσωπο:	45,00 μ.
Επιτρεπόμενη κάλυψη:	10%
Συντελεστής δόμησης:	0,20
Μέγιστο ύψος:	δύο (2) όροφοι - 7,50μ. ύψος + στέγη 1,20μ.
Απόσταση από όρια:	Δ > 15,00 μ.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΤΙΡΙΩΝ

Πρόκειται για πρόχειρα κατάλυμματα ξύλων κατασκευασμένα από ξύλα και λαμαρίνες.

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΗΛΙΑΣ-ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΧΡΗΣΤΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΡΑΜΥΘΙΑ ΔΗΜΟΥ ΣΟΥΛΙΟΥ

Έργο Εκμίσθωση δημοτικής έκτασης για την αδειοδότηση υφιστάμενης κτηνοτροφικής εγκατάστασης	*Εγκρίσεις* Παραμυθία σε cd.15 Θεσπρωτίας και ελεγχθείς από την Αναπλ. Τ.Υ.Δ.Σ. ΜΠΟΥΣΤΑΝΤΖΗ ΑΝΤΙΓΟΝΗ Πτυχ. Τοπογράφος Μηχανικός
Εργοδότης Ντρίτσου Βασιλική συζ. Παύλου	
Θέση "ΔΡΑΓΑΝΗ" Τ.Κ. Κρυσταλλοπηγής Δήμου Σουλίου	
Μελετητής	Χρήστου Ηλίας - Δημήτρης
Θέμα σχεδίου **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**	*Αριθμός σχεδίου* **Τ 1** *Κλίμακε* **1/500**
Ημερομηνία Φεβρουάριος 2015	*Υπογραφή - Σφραγίδα* ΗΛΙΑΣ - ΔΗΜΗΤΡΗΣ Δ. ΧΡΗΣΤΟΥ ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ. Αριθμός Μητρώου ΤΕΕ 127530 ΠΑΡΑΜΥΘΙΑ ΔΗΜΟΥ ΣΟΥΛΙΟΥ Τ.Κ. 46200 ΤΗΛ./ΦΑΞ: 2666022607 - ΚΙΝ.: 6972914546 Α.Φ.Μ.: 100044468 - Δ.Ο.Υ. ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ