



ΔΗΛΩΣΗ Ν.65/1977

Το σημερινό που περιγράφεται με το σημείο (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ) έχει εμβαδόν 5216,84 μ. και βρίσκεται εκτός του Εγκεκριμένου Ορίου του Οικοπέδου Αγίου Θωμά (Αριθμός Αδειας: 49192-02-1995, όπου Τροποτική την 28/11/2003) που Νομολόγησε τον Νομολόγο Βουλαρά, που αφορά τον καθορισμό ορίων, όρων και προϋποθέσεων δόμησης και καταργήσεως της οικιακού Αγίου Θωμά που Νομολόγησε, στη θέση «Ελευθεροπόταμι» της Τοπικής Κοινότητας Αγίου Θωμά, της Δημοτικής Ενότητας Ονώστασης, του Καλλικρατικού Δήμου Τεταρτίνας στην Περιφερειακή Ενότητα Βουλιαγμένης, της Περιφέρειας Τριφυλίας Ελλάδας. Το σημερινό οικοπέδο υπάγεται εκτός ζώνης οικιστικού Αγίου Θωμά (όλη η ζώνη 1800), από το όριο που προδιαγράφεται από τον 1823 Οικοδομικό Αγίου Θωμά). Το σημερινό δεν υφίσταται στις διατάξεις περί αποφυγής σε γη και χρήση (Νόμος 1337 / 1983), ούτε στις διατάξεις περί Εθνικού Αρτοποιείου (Ν. 2306/1995). Επίσης βρίσκεται εκτός Ζ.Ο.Ε. (Ζώνη Οικιστικού Ελάττωσις), και εκτός Γ.Π.Ε. (Γενική Προστατευόμενη Σχολή), δεν υπάρχει κτίσιμο μέσα, ούτε γκαράζ. Έχει Τμήμα της Δ.Ε.Η. μέσα από το όριο του γεωγραφικού, καθώς και σε απόσταση 20 μέτρων από το όριο του, και απέχει απόσταση μεγαλύτερη των 3000m από τη θάλασσα και συγκεκριμένα απέχει απόσταση: 8,77μ, από την θάλασσα.

Το σημερινό διέπεται από τους όρους και τους παραπομπές που ισχύουν για την Εθνική Σχολή Αδείας (ΦΕΚ 270 Δ/1/1985 - ΠΑ. 2485 & ΦΕΚ 308 Α/1995, όπως τροποποιήθηκαν σύμφωνα). Για κτίσιμο που προδιαγράφεται (πριν από τις 31-12-2003 (δηλαδή & ΦΕΚ 308 Α/1995), δεν υπάρχει η απαιτηθεί των 25 μ. προέκταση σε κοινόχρηστο δρόμο για την αρμόδια. Επομένως το παρόν σημερινό οικοπέδο Αγίου και Ονομαζόμενο εφόσον υπάρχει ως, έχει την από τις 31-12-2003.

Η διαδικασία μετάβαση των οικιστικών καρτελών είναι 1m, με ειδικές συνθήκες καρτελών (καθ' όσον) από έλα, και διατηρείται σε αυτές καρτελών από 1m (πρόσφατο σε κλίμακα 1:5000).

Το παρόν σημερινό, είναι αξιωματικό, και εντός στην Εταιρεία «ΤΟΥΔΙΣ ΤΡΑΔΕ» - Στέφανος Θεόδωρος & Υιοί Ο.Ε. - Χωρικό Εμπόριο Εργαλείων Προϊόντων & Υπηρεσιών Επισκευασίας, που εδρεύει στο Άγιο Θωμά Βουλιαγμένης, σύμφωνα με το Συμβόλαιο Αριθμός με Αριθμό: 463115-05-2015 της Συμβασιολογήσασθαι Βιβίων Ενοχυώσεως Ικανών Κατασκευαστών.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΓΕΩΡΓΙΑΝΤΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΕΓΚΑΤΕΛΕΒΗΤΗΣ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΣ
 ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 22620 54504
 ΤΗΛΕΦΑΞ: 22620 54504
 Δ.ΟΥ. ΘΗΒΩΝ - Α.ΔΜ. 137264108

Δήλωση για την Εξάρτηση του Τοπογραφικού Διαγράμματος

Οι συντεταγμένες που αναφέρονται στο Τοπογραφικό Διαγράμμα είναι εξετασμένες από το Ελεγκτικό Γραμματέα Συστήματος Αναφοράς, 1987 με Γ.Σ.Α. 971. Η εξάρτηση από το Ελεγκτικό Γραμματέα Συστήματος Αναφοράς με Γ.Σ.Α. 971 πραγματοποιήθηκε με παρατηρήσεις που διεξήχθησαν την ημέρα Τετάρτη 28/04/2015 και στο χρονικό διάστημα από τις 08 π.μ. έως 12:30 π.μ. εκτελέσθη με χρήση σταθμού οπισθοσκόπου RTCM - Real time και διανέμει διανέμει τις σφραγίδες Μετρώσεως. Λέει με συντεταγμένες στο ΕΓΣΑ - ΕΓ (Α.Υ.) (463115.00 μ. x, 4327247.49 μ. y). Η κατασκευή έγινε με τη μέθοδο Real time kinematic (RTK) και χρησιμοποιήθηκε GNSS δίκτυος VIVA GNSS.

ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΓΕΩΡΓΙΑΝΤΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΕΓΚΑΤΕΛΕΒΗΤΗΣ ΕΜΠ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΣ
 ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 22620 54504
 ΤΗΛΕΦΑΞ: 22620 54504
 Δ.ΟΥ. ΘΗΒΩΝ - Α.ΔΜ. 137264108

Όνομα Κορυφής	X (m)	Y (m)
A	463841,057	4238102,572
B	463881,671	4238107,870
Γ	463705,077	4238105,795
Δ	463701,582	4238073,158
E	463898,500	4238046,182
Z	463890,750	4238015,974
H	463870,848	4238019,702
Θ	463834,113	4238032,205
Χ1	463561,541	4238102,635
Χ2	463680,458	4238104,311
Χ3	463538,610	4238086,890

Ημερομηνία: 28/15/2015
 Υπογραφή: [Signature]
 Αποστέλλεται

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Μη μετρήθηκε στο σημερινό σημείο (Α) οριζόντιο έδαφος.
 Οριο οπισθοσκόπου.
 Οριο RTK.
 Οριο Οπισθοσκόπου Αγίου Θωμά.
 Οριο Βουλιαγμένης, Ελευθεροπόταμι, ΤΟΥΔΙΣ ΤΡΑΔΕ Ο.Ε.
 Οριο Αγίου Θωμά.
 Οριο Αγίου Θωμά.



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΑΝΤΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: Εταιρεία "ΤΟΥΔΙΣ ΤΡΑΔΕ" - Στέφανος Θεόδωρος & Υιοί Ο.Ε.

ΘΕΣΗ: «Σουλιουνάρη» εκτός του Εγκεκριμένου Ορίου του οικισμού Αγίου Θωμά, Δήμου Τανάργεως Βουλιαγμένης

ΕΡΓΟ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΓΕΩΡΓΙΑΝΤΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: Τ1

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Τ1

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500

Το διαγράμμα είναι ενταγμένο στο Κεντρικό Δίκτυο Συντεταγμένων ΕΓΣΑ 97. Το όριο της διακρίσεως προέκυψε ύστερα από υποδείξη του ιδιοκτήτη. Η διαδικασία μετάβαση των Υποθηκών Κατασκευαστών είναι 1m.

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: Μάιος 2015

Κ.Υ.Π. Π.Ρ.Ο.Σ. Α.Π.Τ.Σ. 2054/8116
 ΑΠΟΦΡΑΓΜΑΤΑ
 Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
 Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ
 ΑΝΟΜΟΛΟΓΗΤΟ
 Δ.Α.Σ.Α. 07/81
 ΕΠΙΤΑΓΗ: ΓΕΩΡΓΙΑΝΤΑΣ Α. ΙΩΑΝΝΗΣ - ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. - longinos@email.gr